

---22/03/2015---

توثيق: 278

محضر جلسة

محضر جلسة المجلس البلدي الاعتيادية رقم 2015/2 المنعقدة يوم الاربعاء الموافق 2015/02/04 في تمام الساعة 19:00 وذلك في قاعة قسم الهندسة.

الحضور:

خالد محمد حمدان اغبارية- رئيس	طاهر علي جبارين- قائم بالاعمال
بلال ظاهر محاجنة- نائب	خالد ماجد محاميد- نائب
رامز محمود جبارين- عضو	تيسير -حسين- ابراهيم محاجنة- عضو
محمد توفيق محاميد- عضو	مصطفى محمد ابو ماجد- عضو
موسى احمد جبارين- عضو	رياض توفيق محاميد- عضو
جمال اسعد جبارين- عضو	علي احمد محاجنة- عضو
عادل ابراهيم اغبارية- عضو	جميل احمد جبارين- عضو
محمد فوزي محاميد- عضو	وسام قاسم اغبارية- عضو

وبمشاركة كل من:

احمد محمود صادق جبارين- السكرتير ومدير الموارد البشرية	جمعة اغبارية- محاسب البلدية
مصطفى احمد قبالوي- المستشار القضائي	رفعت احمد محاجنة- مراقب البلدية

الغياب:

اياد قاسم زيد- عضو	رائد كساب محاميد- عضو
ناصر خالد اغباريه- مساعد رئيس البلدية	طاهر رجا محاميد- مدير مكتب رئيس البلدية

جدول الاعمال:

1. المصادقة على محضر جلسة رقم 2015/1 -مرفق طيه.-
2. بحث مشكلة شارع الدريهمة الذي يربط قرية زلفة بشارع رقم 65 , طلب بعض اعضاء البلدية -مرفق طيه.-
3. بحث موضوع التعديلات على المزارعين اصحاب المواشي في مراعي منطقة الروحة , طلب بعض اعضاء البلدية -مرفق طيه.-
4. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لسداد عجز بمبلغ 1,900,000 ش.ج من البنك العربي -مرفق طيه .-

5. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لطلاء شوارع , منشآت وقائية -مرفق طيه.-
6. المصادقة على معايير لتخصيص الاراضي -مرفق طيه .-
7. المصادقة على طلب فتح حساب خاص للاهل لمدرسة قحاوش على اسم البلدية -مرفق طيه .-
8. اختيار ممثلي البلدية لشركة مياه وادي عارة , تطرح الاسماء في الجلسة.

مجري الجلسة:

افتتح الجلسة رئيس البلدية الشيخ خالد اغباريه بقوله **بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ** الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على اشرف المرسلين سيدنا محمد وعلى اله وصحبه اجمعين .,واقترح بدأ الجلسة بالمصادقات.

1. المصادقة على محضر جلسة رقم 2015/1 -مرفق طيه.-

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقة على محضر الجلسة رقم 1/2015 للتصويت.

صوت جميع الاعضاء الحاضرين لصالح الاقتراح وتمت المصادقة بالاجماع.

2. بحث مشكلة شارع الدريهمة الذي يربط قرية زلفة بشوارع رقم 65 , طلب بعض اعضاء البلدية -مرفق طيه.-

عرض رئيس البلدية الموضوع امام اعضاء المجلس البلدي ثم طرحه للمناقشة.

عضو البلدية السيد رامز جبارين - هناك ارض من الف دونم تابعة لاهالي من ام الفحم وزلفة ,شارع ثانوي من شارع 65 حتى زلفة , نتيجة العاصفة الارض لم تعد تصلح.

عضو البلدية السيد جميل جبارين - قدم الحاج عدنان عبد الهادي طلبنا من اجل الارض المذكورة فنحن كبديية لا يحق لنا العمل هناك , فطلبنا من الحاج عدنان التوجه لمجلس مجيدو وطلعة عاره لاختذ الموافقة بالعمل وبعدها سنقوم بالمساعدة بقدر الاستطاعة.

الحاج عدنان عبد الهادي من اصحاب الاراضي - توجهت لجهات عديدة والجواب كان بالرفض , مجلس مجيدو لا يريد ان يعمل شيئاً وغير معترض على ان يقوم غيره بالعمل.

رئيس البلدية الشيخ خالد اغباريه - هل نستطيع العمل هناك من الناحية القانونية ؟

عضو البلدية السيد محمد توفيق - لهذا الموضوع وجهتان الاولى الميزانية كيف سينفذ العمل والثانية الشارع طريق يمر في ثلاثة مناطق نفوذ , نحن لا نستطيع العمل في مثل هذه الطرق , اقترح ان يتم التنسيق مع اللواء ومع مجيدو وبلدية ام الفحم من اجل العمل على تنفيذه.

رئيس البلدية الشيخ خالد اغباريه - نتبنى هذا الاتجاه.

رئيس البلدية الشيخ خالد اغباريه - نوكل قسم الهندسة , السيد وسام , السيد جميل والسيد محمد توفيق لمتابعة الموضوع.

3. بحث موضوع التعدييات على المزارعين اصحاب المواشي في مراعي منطقة الروحة , طلب بعض اعضاء

البلدية -مرفق طيه.-

عرض رئيس البلدية الموضوع امام اعضاء المجلس البلدي ثم طرحه للمناقشة.

نائب رئيس البلدية السيد بلال محاجنة - قدم شرحا عن الموضوع واطلع الحضور على الجلسة التي كانت مع اصحاب المواشي والشرطة الخضراء والاتفاق الذي تم بينهما.

السيد عدنان عبد الهادي - قدم مداخلة عن الموضوع وقال نحن سنقوم بمتابعة الموضوع.

4. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لسداد عجز بمبلغ 1,900,000 ش.ج من البنك العربي -مرفق طيه.-

المصدر	المدخولات
قرض بنك العربي	1,900,000 ش.ج
المجموع	1,900,000 ش.ج
المصروفات	
سداد عجز متراكم	1,900,000 ش.ج

عرض رئيس البلدية الموضوع امام اعضاء المجلس البلدي ثم طرحه للمناقشة.

عضو البلدية السيد رامز جبارين -قدم ملاحظته وقال :قبل فترة تمت المصادقة على هذه الميزانية , هل هي نفس الميزانية ام غير ها ؟

محاسب البلدية السيد جمعة اغبارية - في السابق تمت المصادقة على القرض , واليوم نصادق على الميزانية غير الاعتيادية لسداد العجز.

عضو البلدية السيد رامز جبارين - يجب علينا ان نعمل وفق برنامج معين لتكثيف المدخولات للبلدية وليس الاعتماد على قروض وروبا.

رئيس البلدية الشيخ خالد اغبارية - نحن على مستوى جيد بالجباية اجتهدنا واثبتنا نجاحنا , وهناك ايضا افكار اخرى نعمل بها من اجل تكثيف المدخولات , وان كان لديكم اية فكرة لدفع المسيرة فلا مانع ان نسمعها.

محاسب البلدية السيد جمعة اغبارية - الميزانية هي وفق خطة التنجيع وتمت المصادقة عليها سابقا ونحن نعكف على خطة جديدة , وقرريبا سنعرضها على المجلس البلدي.

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور ثم عرض اقتراح المصادقة على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقة بالاجماع.

5. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لطلاب شوارع , منشآت وقائية -مرفق طيه.-

المصدر	المدخولات
وزارة المواصلات	323,997 ش.ج

صناديق التطوير	59,333 ش.ج
المجموع	383,330 ش.ج
المصروفات	
اعمال مقاوله	383,330 ش.ج

عرض رئيس البلدية الموضوع امام اعضاء المجلس البلدي ثم طرحه للمناقشة.

عضو البلدية السيد مصطفى ابو ماجد - قدم ملاحظاته عن المقاول وانه لم يمه العمل , وبعد المصادقة على الاقتراح ويجب التعاقد مع مقاول يجيد العمل افضل من الحالي.

عضو البلدية السيد تيسير ابراهيم محاجنة - اقترح طلي ممرات المشاة على الاخص في الشوارع الرئيسية وعند المدارس والمؤسسات.

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقه على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

6. المصادقة على معايير لتخصيص الاراضي - مرفق طيه .-

عرض رئيس البلدية الموضوع امام اعضاء المجلس البلدي ثم طرحه للمناقشة.

عضو البلدية السيد رامز جبارين - قدم ملاحظاته حول تغيير الاهداف من قبل من تمنحهم البلدية قطعة ارض وقال يجب ان نلزم من يحصل على قطعة الارض بالتقيد بالاهداف وعدم تغييرها لاهدافه الخاصة وفي حال عدم الالتزام في المعايير يتم استعادة قطعة الارض منه بعد فترة محددة , وكذلك الزامه بوضع كفالة بنكية لصالح البلدية كما واقترح ان يتم اضافة اعضاء من المجلس البلدي للجنة امناء الجمعية التي تمنح الارض من قبل البلدية .

المستشار القضائي السيد مصطفى قبلاوي - هذا البند موجود في المعايير ما زال الامر نظريا حتى الان لم نتلق طلبات جديدة , هناك طلب اقر في المجلس البلدي منح المتحف قطعة ارض , الا ان الاجراء لم يكتمل ولم تسلم القطعة حتى اليوم . اما النقطة الاولى ففيها لبس نحن ننشر مناقصة احيانا لهدف تجاري , وهذه المناقصة عادية , اما منح الاراضي بدون مقابل فهي تمنح فقط لاهداف عامة.

عضو البلدية السيد مصطفى ابو ماجد - سأل المستشار القضائي عن الواحة ؟

المستشار القضائي السيد مصطفى قبلاوي - الواحة كانت مناقصة تجارية.

عضو البلدية السيد علي احمد - نحن لا نستطيع قراءة افكار الناس , ولكن ما يطرح امامنا نحن نصادق عليه ونقره.

رئيس البلدية الشيخ خالد اغبارية - نحن نظريتنا صائبة 100% ونحن صادقنا وقررنا ذلك ويجب متابعة الامر

عضو البلدية السيد رياض توفيق - من حق البلدية ان تكون لجنة فرعية.

المستشار القضائي السيد مصطفى قبلاوي - اللجنة التي اوصت هي لجنة مهنية وهي ترفع الموضوع امام كامل المجلس البلدي للمصادقة.

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقه على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

7. المصادقه على طلب فتح حساب خاص للاهل لمدرسة قحاش على اسم البلدية -مرفق طيه -.

بنك العربي 034 فرع الشاغور 019, اصحاب حق التوقيع : مديرة المدرسة سماهر كبتها حاجنة هويه رقم 066149360, المدير الاداري للمدرسة خالد جبارين هوية رقم 059534495.

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور ثم عرض اقتراح المصادقه على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

8. اختيار ممثلي البلدية لشركة مياه وادي عارة , تطرح الاسماء في الجلسة.

عرض رئيس البلدية الشيخ خالد اغبارية الموضوع امام اعضاء المجلس البلدي وقال : لقد قدم السيد رائد كساب استقالته من ادارة شركة مياه وادي عارة فعلينا اختيار عضو بلدية بديلا عنه , وكذلك ممثل جمهور بديلا عن السيد علاء محاميد , نقترح السيد وسام اغبارية عضو البلدية ان يكون ممثل البلدية في شركة مياه وادي عارة.

عضو البلدية السيد محمد توفيق محاميد - اقترح ترشيح نفسه بان يكون هو ممثل البلدية.

عضو البلدية السيد رامز جبارين - اقترح السيد احمد امين جبارين - ممثلا عن الجمهور.

عضو البلدية السيد تيسير ابراهيم حاجنة - اقترح تاجيل الموضوع.

عرض رئيس البلدية اقتراح التصويت على التاجيل.

صوت لصالح التاجيل ثلاثة اعضاء , وتم الاستمرار بمناقشة الموضوع.

عرض رئيس البلدية اقتراحه المعدل للتصويت وهو كما يلي :ممثل البلدية في شركة مياه وادي عارة عضو البلدية السيد محمد توفيق محاميد , ممثلا الجمهور - السيدة ميس الريم رياض والسيد احمد امين جبارين.

تمت المصادقه على الاقتراح بالاجماع.