

----02/08/2010---

توثيق: 21

### محضر جلسة

محضر جلسة المجلس البلدي رقم 4/2010 المنعقدة يوم الثلاثاء الموافق 11/05/2010 في تمام الساعة 18:00 وذلك في قاعة قسم الهندسة.

#### الحضور:

مصطفى سهيل محاميد- قائم بالأعمال	خالد محمد حمدان اغبارية- رئيس
ایمن سليمان جبارين- نائب ثان	مصطفى احمد غليون- نائب أول
احمد صقر اغبارية- عضو	كمال محمد اغبارية- عضو
خالد ماجد محاميد- عضو	مروان خالد محاجنة- عضو
محمد صبحي جبارين- عضو	رياض جمال محاميد- عضو
علي احمد محاجنة- عضو	رامز محمود جابر- عضو
فيصل ظاهر محاجنة- عضو	بلال ابراهيم اغبارية- عضو
	محمود قاسم خليل اغبارية- عضو

#### وبمشاركة كل من:

مصطفى احمد قبلاوي- المستشار القضائي	توفيق محمد قرمان- محاسب البلدية
محمود نيسير اغبارية- مدير الشركة الاقتصادية	رفعت احمد محاجنة- مرقب البلدية

#### الغياب:

ناصر خالد اغبارية- مساعد رئيس البلدية	سلام توفيق محاميد- عضو
	طاهر رجا محاميد- مدير مكتب رئيس البلدية

#### جدول الاعمال:

- المصادقة على محضر جلسة المجلس البلدي رقم 2010/3.
- المصادقة على تجهيز مدرسة الأمل بمبلغ 54,200 شيكل ل "אופק חדש " على النحو التالي:
- المصادقة على مشروع الدخول لصفوف ذوي الاحتياجات الخاصة بمبلغ 360,000 شيكل على النحو التالي:
- بحث موضوع اقتراح تبادل بيت وقطعة ارض تابعة للسيد سميح خالد توفيق لمبادلة ارض مع البلدية.
- المصادقة على استئناف قرار اللجنة اللوائية للتخطيط والبناء لواء حيفا في جلسها رقم 1502009.
- بحث موضوع مناقصة رقم 13/2010 بناء على طلب السيد بلال ابو فرح.
- المصادقة على تعديل الميزانية الغير اعتيادية رقم 725 الخاصة بتطوير المؤسسات الدينية والمقابر على النحو التالي:
- المصادقة على تعديل الميزانية الغير اعتيادية رقم 747 على النحو التالي:

9. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية بمبلغ 1,500,000 شيكل لتعبيد شوارع داخلية بتمويل بواسطة قرض طويل الأمد من البنك العربي الإسرائيلي حسب الشروط المرفقة.
10. بحث موضوع المتسللين في الشارع الرئيسي واتخاذ حلول مناسبة للحد من هذه الظاهرة بناء على طلب السيد علي ابو تميم .
11. بحث مواضيع كتلة الوفاق البلدي بناء على طلب السيد رامز جوابره.
12. المصادقة على تعديل ميزانية غير اعتيادية لتكلفة مسرح المركز الجماهيري رقم 799 على النحو التالي:
13. تحديث من قبل رئيس البلدية حول اللجنة التحضيرية لمواجهة العنف:

#### **جري الجلسة:**

افتتح الجلسة رئيس البلدية بالبسمة قائلا " بسم الله الرحمن الرحيم والصلوة والسلام على سيد المرسلين سيدنا محمد وعلى اله وصحبه وسلم"

1. المصادقة على محضر جلسة المجلس البلدي رقم 3/2010  
تمت المصادقة على المحضر بالأجماع.

2. المصادقة على تجهيز مدرسة الأمل بمبلغ 54,200 شيكل ل "אפק חדש " على النحو التالي:

المدخلات	
وزارة المعارف	54,200 شيكل
المصروفات	
اعمال مقاولة وخطيط	54,200 شيكل

عرض الموضوع للتصويت فصودق عليه بالأجماع.

3. المصادقة على مشروع الدخول لصفوف ذوي الاحتياجات الخاصة بمبلغ 360,000 شيكل على النحو التالي :

المدخلات	
وزارة المعارف	360,000 شيكل
المصروفات	
اعمال مقاولة وخطيط	360,000 شيكل

عرض الموضوع على التصويت فصودق عليه بالأجماع.

4. بحث موضوع اقتراح تبادل بيت وقطعة ارض تابعة للسيد سميح خالد توفيق لمبادلة ارض مع البلدية.  
تحدد عن الموضوع القائم باعمال رئيس البلدية قائلا " انه قدم تقرير من مهندس البلدية ان بناءة السيد سميح خالد توفيق والواقعة قرب مسجداني بكر الصديق هي ايلة للسقوط وتشكل خطرا "

بعد نقاش الموضوع وافق المجلس البلدي من حيث المبدأ ، على هدم البيت وتعويض صاحب البيت بقطعة

ارض . كما وقرر المجلس البلدي ان يقوم قسم الهندسة بوضع مخطط كامل لكل البيون الأيله للسقوط في المدينة.

5. المصادقة على استئناف قرار اللجنة اللوائية للتخطيط والبناء لواء حifa في جلستها رقم 1502009 . تحدث عن الموضوع القائم باعمال رئيس البلدية السيد مصطفى سهيل حاميد موضحا لأعضاء المجلس البلدي الاستئناف الذي قدم للجنة اللواء حifa .

قرر المجلس البلدي المصادقة على استئناف قرار اللجنة اللوائية للتخطيط والبناء لواء حifa في جلستها 1502009 .

6. بحث موضوع مناقصة رقم 2010/13 بناءا على طلب السيد بلال ابو فرح.

مرفق لمحضر الجلسة رسالة السيد بلال ابو فرح كجزء لا يتجزأ من المحضر.

هذا وتحدث السيد بلال اغباريه عن الأمر مستعرضا الأمور التي جاءت في رسالته المذكورة.

وتحدث السيد محمود تيسير اغباريه مدير الشركة الاقتصادية ردا على تساؤلات السيد بلال ابو فرح.

اقتراح رئيس البلدية ما يلي:

ان تسوق القطعة الأولى كما هي , حيث فاز بها , وتجزا القطعة الثانية لثلاث قطع ليتم اعلان المناقصة فيها.

ومن الأن فصاعدا , عندما تخرج كل قطعة للبيع يتخذ او لا قرار في المجلس البلدي, بعد النظر في توصية الشركة الاقتصادية.

عرض الاقتراح على التصويت فصوت لجانب القرار:

الشيخ خالد محمد	ايمن سليمان	مصطفى غليون
مصطفى سهيل	خالد ماجد	احمد خالد
مروان خالد	علي احمد	كمال محمد
فيصل ظاهر	رياض جمال	

وتصوت ضد القرار:

بلال ابراهيم	رامز محمود
--------------	------------

وامتنع عن التصويت:

محمد صبحي
-----------

ملاحظات و تحفظات:

.1

التصويت: نعم: 12 لا: 2 الامتناع: 1

7. المصادقة على تعديل الميزانية الغير اعتيادية رقم 725 الخاصة بتطوير المؤسسات الدينية والمقابر على النحو التالي:

المدخلات	المدخولات المصادر عليها سابقا	المتغير المطلوب	المجموع للصادقة بعد التعديل
وزارة الداخلية	522,095 شيكل	16,802 شيكل	538,897 شيكل
اشتراك البلدية	*****	6,172 شيكل	6,172 شيكل
المجموع	522,095 شيكل	22,974 شيكل	545,069 شيكل
المصروفات			
اعمال مقاولة	522,095 شيكل	22,974 شيكل	545,069 شيكل

عرض التعديل على اعضاء المجلس البلدي فصودق عليه بالأجماع.

8. المصادقة على تعديل الميزانية الغير اعتيادية رقم 747 على النحو التالي:

المدخلات	المدخولات المصادر عليها سابقا	المتغير المطلوب	المجموع للصادقة بعد التعديل
كرن شلم	726,408 شيكل	51,797 شيكل	778,205 شيكل
اشتراك البلدية - بيع قطع تجارية	181,601	*****	181,601 شيكل
تمويل من الميزانية العادمة	*****	12,949 شيكل	12,949 شيكل
المجموع	908,009 شيكل	64,746 شيكل	972,756 شيكل
اعمال مقاولة	908,009	64,746	972,756

عرض التعديل على التصويت فصودق عليه بالأجماع.

9. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية بمبلغ 1,500,000 شيكل لتعبيد شوارع داخلية بتمويل بواسطة قرض طويل الأمد من البنك العربي الإسرائيلي حسب الشروط المرفقة.

عرض الموضوع على التصويت فصودق عليه بالأجماع باستثناء السيد رياض جمال محاميد معارض.

التصويت: نعم: 140 لا: 1 الامتناع: 0

10. بحث موضوع المسؤولين في الشارع الرئيسي واتخاذ حلول مناسبة للحد من هذه الظاهرة بناء على طلب السيد علي ابو تميم.

قرر المجلس البلدي ان تقوم البلدية بالقيام بحملة اعلانية من اجل تحذير السائقين من التعامل مع هؤلاء المسؤولين ويلقى على عاتق قسم الصحة تنفيذ القرار . كما ويتابع الأمر قضائيا بقيادة السيد مصطفى سهيل محاميد .

11. بحث مواضيع كتلة الوفاق البلدي بناء على طلب السيد رامز جوابره.

اقتراح السيد بلال كان ضد التسوية القانونية ,اما ان تسوق القطع بطريقة الشراكة او حسب "תכנית ג'ז 251" صوت مع بلال السيد رامز جوابره وصوت الباقون ضد الأقتراح , وامتنع السيد رياض جمال عن التصويت.

اقتراح السيد محمد صبحي, يجب على المجلس البلدي تبني توجيه الشركة الاقتصادية وابقاء وضع التسويق على ما هو عليه اليوم اي قطعتان كبيرتان لأن قرار الشركة الاقتصادية كان قرار اقتصاديا او اذا كان لا بد من فصل القطعة الثانية الى ثلاثة اقسام , يجب ارغام الفائزين على وضع مخطط واحد لجميعهم.

عرض الأقتراح على التصويت فصوت لجانبه :محمد صبحي جبارين.

وامتنع عن التصويت السيد ايمان سليمان جبارين.

وصوت ضد الأقتراح باقي الأعضاء.

التصويت: نعم: 2 لا: 12 الامتناع: 1

12. المصادقة على تعديل ميزانية غير اعتيادية لتكميلة مسرح المركز الجماهيري رقم 799 على النحو التالي:

المدخلات	سابقا	الميزانية المصدق عليها	الميزانية الجديدة	التغيير المطلوب
משרדים השיכון		2,920,000 شيكل	2,920,000 شيكل	****
مفاعل היפה	5,246,98 شيكل	3,397,834 شيكل	8,644,81 شيكل	
المجموع	8,166,98 شيكل	3,397,834 شيكل	11,564,814 شيكل	
اعمال مقاولة	8,166,980 شيكل	3,397,834 شيكل	11,564,814 شيكل	

تمت المصادقة على التعديل بالأجماع.

---

**13. تحديد من قبل رئيس البلدية حول اللجنة التحضيرية لمواجهة العنف:**

تحدد الشيخ خالد محمد حمدان رئيس البلدية عن الموضوع , واقتراح ان يقوم المجلس البلدي بتحديد موعد للمؤتمر من اجل مواجهة العنف واقتراح ان يكون عصر يوم الجمعة 28/05/2010 . ويتم استدعاء اللجنة التحضيرية لأول الأسبوع القادم من اجل وضع الوثيقة بصورتها النهائية بعد بلورتها بواسطة اللجنة الخاصة لمواجهة العنف.

---

باحترام  
توفيق محمد قرمان