

-----  
توثيق: 367

### محضر جلسة

محضر جلسة المجلس البلدي الاعتيادية رقم 2016/6 المنعقدة يوم الاربعاء الموافق 2016/08/03 في تمام الساعة 18:00 وذلك في قاعة قسم الهندسة.

### الحضور:

خالد محمد حمدان اغبارية- رئيس	بلال ظاهر محاجنة- قائم بالاعمال
وسام قاسم اغبارية- نائب	تيسير -حسين- ابراهيم محاجنة- عضو
محمد توفيق محاميد- عضو	رامز محمود جبارين- عضو
مصطفى محمد ابو ماجد- عضو	موسى احمد جبارين- عضو
رياض توفيق محاميد- عضو	جمال اسعد جبارين- عضو
علي احمد محاجنة- عضو	عادل ابراهيم اغبارية- عضو
محمد فوزي محاميد- عضو	خالد ماجد محاميد- عضو

### وبمشاركة كل من:

احمد محمود صادق جبارين- السكرتير ومدير الموارد البشرية	جمعة اغبارية- محاسب البلدية
محمد حسن محاجنة- عضو	أحمد قاسم جبارين- مدير حسابات رئيسي
شفيق نشأت قاسم- مدير التخطيط الاستراتيجي	محمد فتحي محاجنة- مساعد المستشار القضائي

### الغياب:

رائد كساب محاميد- نائب	طاهر علي جبارين- نائب
جميل احمد جبارين- عضو	مصطفى احمد قبلاوي- المستشار القضائي
رفعت احمد محاجنة- مراقب البلدية	ناصر خالد اغباريه- مساعد رئيس البلدية
سليمان حسين محاميد- مهندس البلدية	

### جدول الاعمال:

1. المصادقة على محضر جلسة رقم 2016/5 -ارسلت سابقا-.
2. المصادقة على محضر جلسة رقم- T4/2016 مرفق طيه -.
3. تفعيل قانون الالزام البيئي وفقا لرسالة السيد محمد رباح -مرفق طيه-.
4. بحث موضوع المواصلات العامة في المدينة.

5. المصادقة على تحويل المحامي محمد فتحي محاجنة صلاحيات وفقا للبند 264(2) من قانون البلديات (نص جديد) وذلك لتمكينه من تأدية مهامه على الوجه الاكمل كمدع امام محكمة الشؤون المحلية.
6. المصادقة على اتفاقية تأجير ارض لمدى بعيد لغرض اقامة غرفة كهرباء مع محول لربط مدرسة اسكندر لشبكة الكهرباء , وفقا للمستندات المرفقة.
7. المصادقة على تغيير رقم 1 في الموازنة غير الاعتيادية رقم 885 اعمال تخطيط موصلات وبنية تحتية -مرفق طيه - ملاحظة : هذا البند مؤجل من الجلسة السابقة .
8. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لملائمة الاتاحة للمدارس -مرفق طيه -.
9. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لترميم المخاطر وتطوير بيئي -مرفق طيه -.
10. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتجهيز وتأثيث مدرسة اسكندر -مرفق طيه -.
11. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لصبغ شوارع واجهزة سلامة 2016 -مرفق طيه -.
12. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لترميم مؤسسات بلدية 2016 -مرفق طيه -.
13. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لاعمال اضاءة شوارع 2016 -مرفق طيه -.
14. المصادقة على تغيير رقم 2 في الموازنة غير الاعتيادية رقم 547 لملائمة الصفوف لذوي الخلل في السمع -مرفق طيه -.

### مجري الجلسة:

افتتح الجلسة رئيس البلدية الشيخ خالد اغباريه بقوله بسم الله الرحمن الرحيم الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على اشرف المرسلين سيدنا محمد وعلى اله وصحبه اجمعين .

1. **المصادقة على محضر جلسة رقم 2016/5 -ارسلت سابقا-**  
عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للمناقشة والتصويت على المصادقة.  
صوت لصالح اقتراح المصادقة على محضر الجلسة جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.
2. **المصادقة على محضر جلسة رقم- T4/2016 مرفق طيه -.**  
عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للنقاش:

السيد رياض توفيق محاميد - عضو البلدية - اعترض على قانونية الجلسة والمحضر بقوله : نحن اعضاء قائمة التوحيد لم نحضر الجلسة لانها كانت غير قانونية , عليه فاننا نعتبر المحضر غير قانوني ويجب ان يتم ابطالها , ثم لي ملاحظة على المستشار القضائي بان يكون مستشارا قضائيا لجميع اعضاء البلدية وليس لرئيس البلدية وادارتها فقط.

السيد محمد حسن محاجنة - عضو البلدية - اعترض على اقوال المستشار القضائي حيث قال : المستشار القضائي هو الذي احدث البلبلة.

السيد مصطفى ابو ماجد - عضو البلدية - المستشار القضائي قال لو لم يتخذ قرار في المجلس البلدي الامر الضريبي نافذ , ومرة اخرى احملة المسؤولية الكاملة كان يجب ان يعرف , وهذا خطأ فادح.

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - لخص الموضوع بقوله : نطلب اخذ الملاحظات التي ذكرت بعين الاعتبار وتحويلها للمستشار القضائي ونحن بصدد المصادقة على محضر الجلسة , ثم عرض اقتراح المصادقة على محضر الجلسة

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقة على محضر الجلسة.

تمت المصادقة على محضر الجلسة بأغلبية الاعضاء الحاضرين.

### 3. تفعيل قانون الالتزام البيئي وفقا لرسالة السيد محمد رباح -مرفق طيه-.

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للنقاش.

السيد محمد فتحي محاجنة - مكتب المستشار القضائي - تقدم الوزارة بالمصادقة على تفعيل قانون الالتزام البيئي.

السيد رياض توفيق محاميد - عضو البلدية - لدينا قوانين مساعدة في البلدية هل تفعيل القانون سيتعارض مع القوانين المساعدة ؟

السيد محمد توفيق محاميد - عضو البلدية - لا.

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - مطلوب منا المصادقة عليه , وكل اداة نمناها للمراقب تساعده , واذا هذا القانون يعطينا ادوات اكثر.

السيد مصطفى محمد ابو ماجد - عضو البلدية - هل بإمكاننا اخذ قسم من هذا القانون ----- ؟

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقة على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقة بالاجماع.

### 4. بحث موضوع المواصلات العامة في المدينة.

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للنقاش وقال : موضوع المواصلات العامة بدأنا بتنفيذه في الدورة السابقة عام 2013 وواضح ان ام الفحم تتطور مثل كل البلدان ونحاول ان نغطي كل احياء ام الفحم وهذا غير الخطوط الخارجية , بداية ركزنا على داخل البلد وانطلقنا في اربع خطوط رئيسية تغطي معظم احياء ام الفحم , كان هناك تواصل مع وزارة المواصلات وخرجنا في جولة ميدانية , اما بالنسبة لخطوط حارة الجبارين وحارة المحاميد فكان لا بد المرور بمنطقة الميدان وقد اصطدنا بحقيقة واضحة انه بمنطقة طلعة الميدان هناك صعوبة في السير , كنا امام موقفين اما ان لا نبدأ بالمشروع حتى تكون هناك جاهزية لكل الخطوط واما ان نبدأ بتشغيل خطين وايجاد حلول للخطين الاخرين وهذا ما قمنا به , ومن هنا انتهت الفرصة لاقول نحن لم نتوانى ولم نتردد في الدورة السابقة والحالية وان هذا الموضوع لم ينزل عن المتابعة والتخطيط.

السيد محمد حسن محاجنة - عضو البلدية - من خلال متابعة اللجنة لم يكن هناك جواب من قبلهم , هناك ثلاثة خطوط اساسية يجب تفعيلها , خط يأتي من حي عين جرار الى منطقة الاقواس ثم الى بيت طلحة وعكسيا , وخ يأتي من حي المحاجنة الى حي الجبارين نزولا للميدان.

قدم السيد شفيق نشأت - مدير التخطيط الاستراتيجي - شرحا عن الموضوع وقال :

1- حتى سنة 2010 لم تكن مواصلات عامة رسمية في مدينة ام الفحم وبخاصة في داخلها.

2- في سنة 2010 ادرجت ام الفحم ضمن 13 بلدة عربية للتطوير في عدة مجالات احداها المواصلات العامة (البنية التحتية , وسائل النقل ودعم تكلفة السفر) وذلك وفق قرار حكومي رقم 1539.

3-تخطيط وتنفيذ كل ما يتعلق بالمواصلات العامة يتم من قبل وزارة المواصلات.

4-حتى اليوم تم اعداد:

أ- موقف باصات في مدخل المدينة سيتم تشغيله بالقرب العاجل.

ب- تشغيل مسارين داخليين للمواصلات العامة وتخطيط لمسارين اخرين تعمل وزارة المواصلات على البنية التحتية لتشغيلها.

ج -تشغيل خطوط مواصلات عامة تربط المدينة مع : قرى وادي عارة ,الخصيرة ,تل ابيب والعفولة.

د- افتتاح مكتب خدمات للمسافرين في المدينة لشركة النقل بالمواصلات.

5-في تاريخ 2015/12 قرار حكومي رقم 922 تخصيص مالي جديد لتطوير شبكة الطرقات والمواصلات العامة في المدينة وخارجها . قامت البلدية بتقديم مخطط لشبكة المواصلات لسنة 2030 لوزارة المواصلات.

6-حتى تاريخ 2016/10 سيعرض مخطط مرجعي تفصيلي لكل جوانب موضوع المواصلات في المدينة لسنة 2030 يبين شبكة الشوارع الداخلية والشوارع الرئيسية ومدخل المدينة القائمة والجديدة والمواصلات العامة ,مشاريع التطوير ومشاريع الاستثمار . في حالة تم تحقيق الرؤية في المخطط المرجعي للمواصلات ستنتقل المدينة نقلة نوعية الى الامام في هذا المجال.

السيد بلال ظاهر محاجنة - نائب وقائم باعمال رئيس البلدية - موضوع المواصلات هو مهم جدا لكل البلد ونحن كببلدية نعمل ضغوطات على الوزارة , هناك بعض المشاريع قيد التجهيز كدوار المعلقة وخطوط مواصلات خارجية , بالنسبة للخطوط الداخلية هناك متابعة مع الوزارة وفعلا هناك زيارة قريبة لفحص ملائمة مسار الخطوط لحي الجبارين والمحاميد .

المحامي محمد لطفي محاجنة - اللجنة الشعبية - نشكركم لسماعنا كلجنة جماهيرية تشكلت لهدف تحسين المواصلات العامة وايضا كلجنة اولياء امور الطلاب قمنا بدورنا وقدمنا طلبنا للبلدية والوزارة , هناك اكثر من 5000 طالب يعانون من عدم توفر خطوط مواصلات عامة , بعد فحص الموضوع تبين ان هناك مشكلة بالخط من ناحية تضاريس يمنع من تنفيذ المشروع لذا اقترح تقسيم الخط من حي عين النبي الى الاقواس الشاغور والمدارس في حي عين جرار.

السيد جبر جابر - نشكركم لسماحكم لنا بحضور الجلسة وسماعنا وهذا يدل على رقي , لا يوجد نقاش بعد الذي قاله السيد شفيق , سؤالي اليوم ما هو الحل ؟ نحن امام طريق مسدود , بما انني تربطني مصالح مع وزارة المواصلات فبامكاني احضار مهندس مهني مستشارا لهذا الموضوع.

المحامي محمد لطفي محاجنة - اللجنة الشعبية - كل مشكلة لها حل تخطيطي واذا كان الحل لهذه المشكلة احضار مستشار مهني فليكن.

السيد مصطفى ابو ماجد - عضو البلدية - لا شك اننا نعاني مثلكم تماما ونبارك لكم خطواتكم كلجنة جماهيرية ونحن ايضا نعمل على ايجاد الحل.

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - لخص الموضوع وقال : نحن نحب ان نؤكد ان من ناحية اهتمام في المشروع ثقوا تماما ان الموضوع اخذ منا اهتمام كبير , نحن نعمل على مخطط متكامل حتى عام 2030 لكل ام الفهم وهذا دليل اننا نفكر بعقلية واحدة لتطوير بلدنا ونعمل بشكل مهني واقترح طرح بدائل ثانياة لنستطيع التقدم والعمل بنفس الوقت على المخططات ونوكل الامر للجنة المواصلات لمتابعة الموضوع.

5. المصادقة على تحويل المحامي محمد فتحي محاجنة صلاحيات وفقا للبند 264(2) من قانون البلديات (نص جديد) وذلك لتمكينه من تأدية مهامه على الوجه الاكمل كمدع امام محكمة الشؤون المحلية.  
عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور ثم عرض اقتراح المصادقه على التصويت.  
صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

6. المصادقة على اتفاقية تأجير ارض لمدى بعيد لغرض اقامة غرفة كهرباء مع محول لربط مدرسة اسكندر لشبكة الكهرباء , وفقا للمستندات المرفقة.  
عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور ثم عرض اقتراح المصادقه على التصويت.  
صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

7. المصادقة على تغيير رقم 1 في الموازنة غير الاعتيادية رقم 885 اعمال تخطيط موصلات وبنية تحتية -مرفق طيه.- ملاحظة : هذا البند مؤجل من الجلسة السابقة .

المصدر	المدخولات الجديدة	المدخولات	الاضافة	تقليص
وزارة الداخلية	----	200,000 ش.ج	----	200,000 ش.ج
صندوق قروض اصحاب الاسهم في مياه وادي عارة	88,100 ش.ج	----	88,100 ش.ج	
<b>المجموع</b>	88,100 ش.ج	200,000 ش.ج	88,100 ش.ج	200,000 ش.ج
<b>المصروفات</b>				
اعمال تخطيط	----	200,000 ش.ج	----	----
<b>المجموع</b>	----	200,000 ش.ج	----	----

تم تأجيل بحث الموضوع.

8. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لملائمة الاتاحة للمدارس -مرفق طيه.-

المصدر	المدخولات
وزارة المعارف	550,000 ش.ج
<b>المجموع</b>	550,000 ش.ج
<b>المصروفات</b>	
اعمال مقاوله	509,259 ش.ج
تخطيط ومراقبة هندسية	40,741 ش.ج
<b>المجموع</b>	550,000 ش.ج

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور ثم عرض اقتراح المصادقه على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

9. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لترميم المخاطر وتطوير بيني -مرفق طيه -.

المدخولات	المصدر
1,900,000 ش.ج	وزارة البيئة
1,900,000 ش.ج	المجموع
المصروفات	
1,759,259 ش.ج	اعمال مقاوله
140,741 ش.ج	تخطيط ومراقبة
1,900,000 ش.ج	المجموع

عرض رئيس البلديه الموضوع امام الحضور ثم عرض اقتراح المصادقه على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

10. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتجهيز وتأثيث مدرسة اسكندر -مرفق طيه -.

المدخولات	المصدر
380,489 ش.ج	مفعال هبايس
380,489 ش.ج	المجموع
المصروفات	
380,489 ش.ج	اعمال تخطيط
380,489 ش.ج	المجموع

عرض رئيس البلديه الموضوع امام الحضور ثم عرض اقتراح المصادقه على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

11. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لصبغ شوارع واجهزة سلامة 2016 -مرفق طيه -.

المدخولات	المصدر
139,916 ش.ج	وزارة المواصلات
15,546 ش.ج	اشترك البلدية من صندوق قروض مياه وادي عارة
155,462 ش.ج	المجموع
المصروفات	
152,041 ش.ج	اعمال مقاوله
3421 ش.ج	تخطيط ومراقبة هندسية
155,462 ش.ج	المجموع

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور ثم عرض اقتراح المصادقه على التصويت.  
صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

12. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لترميم مؤسسات بلدية 2016 -مرفق طيه -.

المصدر	المدخولات
اشترك البلدية من صندوق قروض مياه وادي عارة	500,000 ش.ج
<b>المجموع</b>	500,000 ش.ج
<b>المصروفات</b>	
اعمال مقاوله	500,000 ش.ج
<b>المجموع</b>	500,000 ش.ج

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور ثم عرض اقتراح المصادقه على التصويت.  
صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

13. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لاعمال اضاءة شوارع 2016 -مرفق طيه -.

المصدر	المدخولات
اشترك البلدية من صندوق قروض مياه وادي عارة	300,000 ش.ج
<b>المجموع</b>	300,000 ش.ج
<b>المصروفات</b>	
اعمال مقاوله	300,000 ش.ج
<b>المجموع</b>	300,000 ش.ج

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور ثم عرض اقتراح المصادقه على التصويت.  
صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

14. المصادقة على تغيير رقم 2 في الموازنة غير الاعتيادية رقم 547 لملائمة الصفوف لذوي الخلل في السمع -مرفق طيه -.

المصدر	المدخولات الجديدة	المدخولات	الاضافة
وزارة المعارف	210,000 ش.ج	180,000 ش.ج	30,000 ش.ج
<b>المجموع</b>	210,000 ش.ج	180,000 ش.ج	30,000 ش.ج
<b>المصروفات</b>			
اعمال مقاوله	201,000 ش.ج	172,500 ش.ج	25,500 ش.ج
تخطيط ومراقبة هندسية	9,000 ش.ج	7,500 ش.ج	1,500 ش.ج
<b>المجموع</b>	210,000 ش.ج	180,000 ش.ج	30,000 ش.ج

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور ثم عرض اقتراح المصادقه على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

-----  
باحترام  
السكرتير ومدير الموارد البشرية  
احمد محمود صادق جبارين