

توثيق: 533

محضر جلسة

محضر جلسة المجلس البلدي الاعتيادية رقم 2020/2 المنعقدة يوم الثلاثاء الموافق 2020/02/04 في تمام الساعة 19:00 وذلك في قاعة الحكمة -البنياية الجديدة.

الحضور:

| | |
|----------------------------|---------------------------------|
| سمير صبحي محاميد- رئيس | زكي محمد اغباريه- قائم بالاعمال |
| وجدي حسن جبارين- عضو | محمد نجيب محاميد- عضو |
| علي عدنان جبارين- عضو | توفيق سعيد جبارين- عضو |
| محمد فوزي محاميد- عضو | طارق زياد ابو جارور- عضو |
| زياد ابراهيم ابو شقرة- عضو | رامز محمود جبارين- عضو |
| فاروق عوني محاجنة- عضو | مصطفى محمد ابو ماجد- عضو |

وبمشاركة كل من:

| | |
|--|---------------------------------------|
| احمد محمود صادق جبارين- السكرتير ومدير الموارد البشرية | مصطفى احمد قبلاوي- المستشار القضائي |
| رفعت احمد محاجنة- مراقب البلدية | ناصر خالد اغباريه- مساعد رئيس البلديه |
| عوفر تودر- المدير العام | سليمان حسين محاميد- مهندس البلدية |

الغياب:

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| علي خليل جبارين- نائب | بلال ظاهر محاجنة- عضو |
| اياد احمد حج فرح- عضو | رائد كساب محاميد- عضو |
| وافي فخري زيتاوي- عضو | محمد يوسف اغباريه- عضو |
| جمعة اغباريه- محاسب البلدية | |

جدول الاعمال:

1. المصادقة قانون المساعد - نفايات الزائدة - "פסולת עודפת" -مرفق طيه-.
2. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتطوير شارع بجانب روضات الظهر-مرفق طيه-.
3. المصادقة على تغيير رقم 2 في الميزانية غير الاعتيادية رقم 904 لتخطيط فاتمال 1030 -مرفق طيه-.
4. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتخطيط خوارط مفصلة: اسكندر, الشرفة, عين الوسطى, الظهر, عقادة -مرفق طيه-.
5. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لمشاريع رقمية متقدمة -مرفق طيه-.

6. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لملائمة صفوف ذوي الخلل في السمع -مرفق طيه-.
7. المصادقة على تغيير رقم 1 في الميزانية غير الاعتيادية رقم 661 لتصميم مساحات تعليمية -مرفق طيه-.
8. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لملائمة مجالات احتواء تعليمية -مرفق طيه-.
9. المصادقة على تغيير رقم 1 في الميزانية غير الاعتيادية رقم 664 لمدرسة الامل -مرفق طيه-.
10. تحديث خريطة ضم الاتحادات المنطقية - موقف مركز السلطات المحلية -مرفق طيه-.
11. بحث طلب عضو البلدية المحامي توفيق سعيد جبارين - انضمام بلدية ام الفحم لاتحاد مدن للمحافظة على جودة البيئة (منطقة شارون الكرمل) -مرفق طيه-.
12. بحث طلب حركة شباب التغيير من يوم 23.1.2020 -مرفق طيه-.
13. المصادقة على محضر جلسة لجنة الاعفاءات رقم 2 -مرفق طيه -.
14. المصادقة على طلب تغيير ملكية حساب باسم البلدية لمدرسة خديجة بنت خويلد الاعدادية - مرفق طيه -.
15. بحث موضوع الشاحنات التي تقف على حواشي الطرق - طلب عضو البلدية السيد مصطفى ابو ماجد.
16. ركن السيارات في منطقة الميدان وخاصة بالشارع الرئيسي - طلب عضو البلدية السيد مصطفى ابو ماجد.

مجري الجلسة:

أفتتح الجلسة رئيس البلدية د. سمير محاميد بقوله: بسم الله الرحمن الرحيم الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على أشرف المرسلين سيدنا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين. رحب بجميع الحضور واعرّب باسمه وباسم المجلس البلدي عن استنكاره للعملية البشعة التي حدثت في بيت السيد محمود تيسير اغبارية مدير الشركة الاقتصادية.

تقدم المحامي علي عدنان جبارين بالاعتراض والاحتجاج على قانونية الجلسة حيث قال بان الدعوة وصلته اليوم الساعة 14:00 ويجب ان تصل قبل 48 ساعة من انعقاد الجلسة, ثم قرأ بند القانون بهذا الخصوص, وبالنسبة للقانون المساعد يجب ارساله قبل 10 ايام, وكذلك بالنسبة للجلسة المالية انا لم ادعى عليها والجلسة كانت غير قانونية لانه لم يكتمل النصاب.

د. سمير محاميد - رئيس البلدية - هناك اتفاقية مع شباب التغيير بان الدعوات تصل لاحد الاعضاء منهم وهو بدوره يبلغ بقية الاعضاء, لذلك بالنسبة لي الجلسة قائمة.

المحامي توفيق سعيد جبارين - عضو البلدية - اؤكد على ما قاله المحامي علي عدنان هو صحيح, يجب ارسال قانون المساعد قبل 10 ايام.

ثم عرض رئيس البلدية د. سمير محاميد ادخال بنود جديدة لبحثها في الجلسة:

1. المصادقة على طلب تغيير ملكية حساب باسم البلدية لمدرسة خديجة بنت خويلد الاعدادية.
2. بحث موضوع الشاحنات التي تقف على حواشي الطرق - طلب عضو البلدية السيد مصطفى ابو ماجد.
3. ركن السيارات في منطقة الميدان وخاصة على جنبي الشارع الرئيسي.

تمت المصادقة بالاجماع عبي ادخال البنود وبحثها.

1. المصادقة قانون المساعد - نفايات الزائدة - "פסולת עודפת" -مرفق طيه-.

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للنقاش.

تحدث السيد ابراهيم زعبي عن القانون المساعد " نفايات الزائدة."

المحامي توفيق سعيد جبارين - عضو البلدية- هل طرأ تغيير على القانون منذ ان طرح في المجلس البلدي سابقاً؟

السيد ابراهيم زعبي - لم يتغير.

المحامي علي عدنان جبارين - عضو البلدية - يجب ان ترسل الدعوة قبل عشرة ايام, اعترض على دفع الارنونا, صعب تطبيق القانون حالياً, اقترح عدم المصادقة عليه.

السيد زياد ابراهيم ابو شقرة -عضو البلدية- اطلب المصادقة على القانون المساعد.

المحامي توفيق سعيد جبارين - عضو البلدية- الفكرة رائعة ولكن يجب ان يتم ارسال جميع المستندات من اجل دراستها.

تلخيص واقتراح د. سمير محاميد:

يجب احضار القانون المساعد لدي ومن ثم سنعقد جلسة غير اعتيادية للبحث والمصادقة على هذا القانون.

تمت المصادقة بالاجماع.

2. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتطوير شارع بجانب روضات الظهر-مرفق طيه.-

| المدخولات | |
|----------------------|--------------------|
| وزارة الداخلية | 432,000 ش.ج |
| المجموع | 432,000 ش.ج |
| المصروفات | |
| اعمال مقاوله | 415,385 ش.ج |
| تخطيط ومراقبة هندسية | 16,615 ش.ج |
| المجموع | 432,000 ش.ج |

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقة على التصويت.

تمت المصادقة باجماع الحاضرين.

3. المصادقة على تغيير رقم 2 في الميزانية غير الاعتيادية رقم 904 لتخطيط فاتمال 1030 -مرفق طيه.-

| المصدر | المدخولات الجديدة | المدخولات السابقة | الاضافة |
|--------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|
| وزارة الاسكان | 7,133,000 ش.ج | 4,730,000 ش.ج | 2,403,000 ش.ج |
| سلطة اراضي اسرائيل | 3,083,775 ش.ج | --- | 3,083,775 ش.ج |
| المجموع | 10,216,775 ش.ج | 4,730,000 ش.ج | 5,486,775 ش.ج |

| | | المصروفات | |
|----------------|-----------------------|----------------------|----------------------|
| اعمال تخطيط | ج.ش.10,216,775 | ج.ش.4,730,000 | ج.ش.5,486,775 |
| المجموع | ج.ش.10,216,775 | ج.ش.4,730,000 | ج.ش.5,486,775 |

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقة على التصويت.

تمت المصادقة باجماع الحاضرين.

4. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتخطيط خوارط مفصلة: اسكندر, الشرفة, عين الوسطى, الظهر, عقادة -مرفق طيه.-

| | | المدخولات | |
|----------------|----------------------|-----------|--|
| وزارة الاسكان | ج.ش.2,253,000 | | |
| المجموع | ج.ش.2,253,000 | | |
| | | المصروفات | |
| اعمال مقاوله | ج.ش.2,253,000 | | |
| المجموع | ج.ش.2,253,000 | | |

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقة على التصويت.

تمت المصادقة باجماع الحاضرين.

5. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لمشاريع رقمية متقدمة -مرفق طيه.-

| | | المدخولات | |
|---------------------------|--------------------|-----------|--|
| وزارة المساواة الاجتماعية | ج.ش.900,000 | | |
| المجموع | ج.ش.900,000 | | |
| | | المصروفات | |
| اعمال تخطيط | ج.ش.900,000 | | |
| المجموع | ج.ش.900,000 | | |

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقة على التصويت.

تمت المصادقة باجماع الحاضرين.

6. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لملائمة صفوف ذوي الخلل في السمع -مرفق طيه.-

| | | المدخولات | |
|----------------|--------------------|-----------|--|
| وزارة المعارف | ج.ش.210,000 | | |
| المجموع | ج.ش.210,000 | | |
| | | المصروفات | |
| | | | |

| | |
|----------------------|--------------------|
| اعمال مقاوله | 199,500 ش.ج |
| تخطيط ومراقبة هندسية | 10,500 ش.ج |
| المجموع | 210,000 ش.ج |

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقة على التصويت.

تمت المصادقة باجماع الحاضرين.

7. المصادقة على تغيير رقم 1 في الميزانية غير الاعتيادية رقم 661 لتصميم مساحات تعليمية -مرفق طيه-.

| المصدر | المدخولات الجديدة | المدخولات السابقة | الاضافة |
|----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| وزارة المعارف | 880,000 ش.ج | 320,000 ش.ج | 560,000 ش.ج |
| المجموع | 880,000 ش.ج | 320,000 ش.ج | 560,000 ش.ج |
| | المصروفات | | |
| اعمال مقاوله | 825,000 ش.ج | 300,000 ش.ج | 525,000 ش.ج |
| تخطيط ومراقبة هندسية | 55,000 ش.ج | 20,000 ش.ج | 35,000 ش.ج |
| المجموع | 880,000 ش.ج | 320,000 ش.ج | 560,000 ش.ج |

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقة على التصويت.

تمت المصادقة باجماع الحاضرين.

8. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لملائمة مجالات احتواء تعليمية -مرفق طيه-.

| المدخولات | |
|----------------------|--------------------|
| وزارة المعارف | 330,000 ش.ج |
| المجموع | 330,000 ش.ج |
| المصروفات | |
| اعمال مقاوله | 305,000 ش.ج |
| تخطيط ومراقبة هندسية | 25,000 ش.ج |
| المجموع | 330,000 ش.ج |

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقة على التصويت.

تمت المصادقة باجماع الحاضرين.

9. المصادقة على تغيير رقم 1 في الميزانية غير الاعتيادية رقم 664 لمدرسة الامل -مرفق طيه-.

| المصدر | المدخولات الجديدة | المدخولات السابقة | الاضافة |
|----------------|----------------------|----------------------|--------------------|
| وزارة المعارف | 3,225,435 ش.ج | 2,552,214 ش.ج | 673,221 ش.ج |
| المجموع | 3,225,435 ش.ج | 2,552,214 ش.ج | 673,221 ش.ج |

| | المصروفات | | |
|----------------------|----------------------|----------------------|--------------------|
| اعمال مقاوله | 2,925,298 ش.ج | 2,303,385 ش.ج | 621,913 ش.ج |
| تخطيط ومراقبة هندسية | 241,337 ش.ج | 190,029 ش.ج | 51,308 ش.ج |
| شراء معدات واثاث | 58,800 ش.ج | 58,800 ش.ج | --- |
| المجموع | 3,225,435 ش.ج | 2,552,241 ش.ج | 673,221 ش.ج |

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقة على التصويت.

تمت المصادقة باجماع الحاضرين.

10. تحديث خريطة ضم الاتحادات المنطقية - موقف مركز السلطات المحلية - مرفق طيه.-

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للنقاش :

السيد عوفر تودر - مدير عام البلدية - تحدث عن الموضوع.

بعد المداخلات والاستفسارات من قبل بعض اعضاء المجلس البلدي: السيد مصطفى ابو ماجد, المحامي توفيق جبارين, المحامي علي جبارين, واجمعوا على ان تتم دراسة الموضوع.

لخص رئيس البلدية د.سمير محاميد الموضوع بقوله: انا مع الدراسة لهذا الموضوع علما انني مع ابقاء الوضع كما هو, واقتراح المصادقة على القرار (بند أ) مرفق طيه.

تمت المصادقة على القرار بند أ باجماع الحاضرين.

11. بحث طلب عضو البلدية المحامي توفيق سعيد جبارين - انضمام بلدية ام الفحم لاتحاد مدن للمحافظة على جودة البيئة (منطقة شارون الكرمل) - مرفق طيه.-

المحامي توفيق سعيد جبارين - عضو البلدية - هناك دراسات تقول ان ام الفحم تتضرر من محطة القوة في الخضيره, لنا الحق طلب دراسة عن ام الفحم والاستعانة بها.

اقتراح د. سمير محاميد:

تقديم الدراسة للمجلس البلدي, وتم توكيل السيد عوفر تودر للقيام بهذه المهمة واطلاع المجلس البلدي عليها.

تمت المصادقة بالاجماع.

12. بحث طلب حركة شباب التغيير من يوم 23.1.2020 - مرفق طيه.-

تم تأجيل بند 922.

موضوع الحفر

موضوع صحية الجبارين - بمتابعة السيد عوفر وممثل الصحة وهناك 3 بدائل لهذه الغاية.

13. المصادقة على محضر جلسة لجنة الاعفاءات رقم 2 - مرفق طيه -.

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للنقاش:

السيد مصطفى ابو ماجد - عضو البلدية - قدم شرحا موجزا عن الجمعيات التي تمت المصادقة لها بالاغفاء.

السيد مصطفى حسين - تحدث عن تقديم الطلبات حيث من المفروض ان تقدم حتى 1.4.

بعد مداخلات ممثلي الجمعيات:

السيد سعيد ابو شقرة - تحدث عن جمعية الصبار وطلب اعفاء الجمعية من الارنونا بنسبة يحددها المجلس البلدي.

المحامي محمود خلدون جبارين - تحدث عن جمعية البراعم وعن طلب اعفاء الجمعية بمبلغ 6 الاف ش.ج.

بعد مغادرة المذكورين تم بحث الموضوع عن طلب الاعفاء للجمعيتين المذكورتين وبعد المداخلات والاقتراحات لبعض اعضاء المجلس البلدي وهم:

السيد وجدي جبارين, السيد زياد ابو شقرة, المحامي طارق زياد, السيد مصطفى ابو ماجد, المحامي توفيق جبارين, السيد زكي اغبارية, السيد محمد فوزي, المحامي علي جبارين والسيد فاروق عوني.

لخص رئيس البلدية د.سمير محاميد الموضوع وقدم اقتراحا: على لجنة الاعفاءات الائتنام مرة اخرى وعليها دراسة جميع المعايير, 13 معيارا وعليها تقديم توصياتها للمجلس البلدي مع الاخذ بعين الاعتبار ما ذكره اصحاب الجمعيات في الجلسة وعليها تقديم توصياتها للمجلس البلدي بالجلسة الاعتيادية القادمة بتاريخ 3.3.2020.

تمت المصادقة بالاجماع على محضر جلسة لجنة الاعفاءات وعلى اقتراح د.سمير محاميد تقديم لجنة الاعفاءات توصياتها بما يخص الجمعيات.

14. المصادقة على طلب تغيير ملكية حساب باسم البلدية لمدرسة خديجة بنت خويلد الاعدادية - مرفق طيه -.

بنك العمال (12) فرع ام الفحم (548), اصحاب حق التوقيع : مديرة المدرسة السيدة نادية محاجنة هويه رقم _____,سكرتيرة المدرسة السيدة ليلى اغبارية هوية رقم _____.

تركيبة اصحاب التوقيع تكون كالتالي : 1. ملزم بتوقيعين 2. توقيع مدير المركز الزامي.

البلدية توافق على منح الصلاحية لاصحاب حق التوقيع التعامل بحقيبة التبديلات " תיק ממסרים . "

تمت المصادقة بالاجماع.

15. بحث موضوع الشاحنات التي تقف على حواشي الطرق - طلب عضو البلدية السيد مصطفى ابو ماجد.

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للنقاش:

السيد مصطفى ابو ماجد - عضو البلدية - تحدث عن اهمية موضوع ايجاد موقف للشاحنات المركونة على حواشي الطرق, بعد المداخلات والاقتراحات من بعض اعضاء المجلس البلدي بوجوب الزام اصحاب الشاحنات توفير مواقف خاصة لشاحناتهم او توفير قطعة ارض من اجل هذه الغاية.

المهندس سليمان محاميد - مهندس البلدية - اقترح فحص الموضوع مع المستشار القضائي بخصوص فتمال 1030 اذ ان هناك قطعة ارض 15 دونما خارج ام الفحم.

السيد عوفر تودر - مدير عام البلدية - اقترح فحص المستشار القضائي لموضوع قانون مساعد لايجاد موقف خاص ثم عدم اتاحة المجال للشاحنات الدخول في ساعات محددة يتفق عليها او منعها بتاتا.

د. سمير محاميد - رئيس البلدية - لخص الموضوع ثم اقترح ما يلي: يطلب فحص قانونية امكانية تأجير اراضي مع المستشار القضائي وفحص فتمال 1030 بخصوص قطعة الارض 15 دونما.

عرض رئيس البلدية الاقتراح على التصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

16. ركن السيارات في منطقة الميدان وخاصة بالشارع الرئيسي - طلب عضو البلدية السيد مصطفى ابو ماجد. السيد مصطفى ابو ماجد - عضو البلدية - قدم شرحا عن الموضوع وعن اهمية منع ركن السيارات ووقوفها في منطقة الميدان وخاصة الشارع الرئيسي الامر الذي يعرقل عملية السير.

د. سمير محاميد - رئيس البلدية - هناك متابعة لمثل هذه الامور حيث كانت لنا جلسة مع المؤسسات والوزارات ذات الصلة والسيد عوفر هو من طرفنا يقوم بمتابعة الامر.

بإحترام
السكرتير ومدير الموارد البشرية
احمد محمود صادق جبارين