

توثيق: 603

محضر جلسة

محضر جلسة المجلس البلدي الاعتيادية رقم T6/2021 المنعقدة يوم الاربعاء الموافق 2021/12/29 في تمام الساعة 19:00 وذلك في قاعة الحكمة -البنابة الجديدة.

الحضور:

سمير صبحي محاميد- رئيس	زكي محمد اغباريه- قائم بالاعمال
علي خليل جبارين- نائب	مصطفى محمد ابو ماجد- عضو
توفيق سعيد جبارين- عضو	طارق زياد ابو جارور- عضو
زياد ابراهيم ابو شقرة- عضو	رامز محمود جبارين- عضو

وبمشاركة كل من:

مصطفى احمد قبلاوي- المستشار القضائي	رفعت احمد محاجنة- مراقب البلدية
ناصر خالد اغباريه- مساعد رئيس البلدية	عوفر تودر- المدير العام
محمود نيسير اغبارية- مدير الشركة الاقتصادية	

الغياب:

محمد فوزي محاميد- عضو	ايداد احمد حج فرح- عضو
رائد كساب محاميد- عضو	فاروق عوني محاجنة- عضو
وجدي حسن جبارين- عضو	محمد نجيب محاميد- عضو
بلال ظاهر محاجنة- عضو	علي عدنان جبارين- عضو
احمد محمد عبد الجواد- عضو	غانم توفيق بويرات- عضو
جمعة اغبارية- محاسب البلدية	

جدول الاعمال:

1. المصادقة على محضر جلسة لجنة المنح من يوم 14.12.2021 -مرفق طيه -.
2. المصادقة على محضر جلسة لجنة الاعفاءات من يوم 11.08.2021 و 15.12.2021 -مرفق طيه-.
3. المصادقة على تجديد تأمينات البلدية وفقا لنتائج المناقصة رقم 21/22 و لنتائج المفاوضات التي جرت ووفقا للمستندات المرفقة في هذا البند.
4. المصادقة على اتفاق تأجير قسيمة رقم 70 حوض 20450 (محطة الوقود), بناءا لنتائج المناقصة رقم 21/20 والمستندات المرفقة - وذلك وفقا للبند رقم 188 من قانون البلديات (نص مدمج).

5. الاطلاع على قرار حكومي بما يخص ام الفحم.
6. الاطلاع على خطة البلدية لمكافحة العنف.
7. المصادقة على قرض طويل الامد بمبلغ 2,601,000 ش.ج لسد العجز المالي المتراكم وفق خطة الاشفاء من بنك ليثومي, شروط القرض: ترجيع شهري لمدة 10 سنوات بفائدة ثابتة 0.65% سنويا مربوطة بجدول غلاء المعيشة .
8. المصادقة على تغيير اصحاب حق التوقيع لحساب بنك باسم البلدية لمدرسة الاقواس الابتدائية -مرفق طيه-.
9. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لسد العجز المالي وفق خطة الاشفاء .
10. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لترميم وتطوير ساحة وبنية مدرسة المفتان.
11. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتحسين بنية تحتية لحياء قديمة.

مجري الجلسة:

بعد مرور نصف ساعة بسبب نقص عدد الاعضاء قرر رئيس البلدية افتتاح الجلسة الساعة 19:35 بقوله: بسم الله الرحمن الرحيم الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على أشرف المرسلين سيدنا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين.

طلب رئيس البلدية ادراج ثلاثة بنود على جدول الاعمال:

- المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لسد العجز المالي وفق خطة الاشفاء.
- المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لترميم وتطوير ساحة وبنية مدرسة المفتان.
- المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتحسين بنية تحتية لحياء قديمة.

تم الموافقة بالاجماع على اضافة البنود المذكورة ضمن بنود البحث.

1. المصادقة على محضر جلسة لجنة المنح من يوم 14.12.2021 -مرفق طيه -.

تحدث السيد عوفر تودر مدير عام البلدية عن الموضوع.

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

2. المصادقة على محضر جلسة لجنة الاعفاءات من يوم 11.08.2021 و 15.12.2021 -مرفق طيه-.

غادر عضو البلدية المحامي توفيق سعيد جبارين من الجلسة الساعة 21:10.

تحدث عضو البلدية السيد زياد ابراهيم ابو شقرة عن الموضوع مع التوضيح.

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

3. المصادقة على تجديد تأمينات البلدية وفقا لنتائج المناقصة رقم 21/22 ولنتائج المفاوضات التي جرت ووفقا للمستندات المرفقة في هذا البند.

تحدث المستشار القضائي عن الموضوع.

بدأ النقاش المستفيض حول الامر.

اقترح رئيس البلدية المصادقة تجديد الاتفاقية لسنة قادمة, وطلب تزويده بالمبلغ والاشتراكات الشخصية للسنوات القادمة.

صوت جميع الاعضاء الحاضرين مع الاقتراح, المحامي توفيق جبارين ضد.

تمت المصادقة بالاغلبية.

4. المصادقة على اتفاق تأجير قسيمة رقم 70 حوض 20450 (محطة الوقود), بناءا لنتائج المناقصة رقم 21/20 والمستندات المرفقة - وذلك وفقا للبند رقم 188 من قانون البلديات (نص مدمج).

قدم السيد محمود تيسير مدير الشركة الاقتصادية شرحا تفصلا عن الموضوع, ثم استعرض المستشار القضائي المحامي مصطفى قبلاوي بعض النقاط والادعاءات حول الموضوع.

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

5. الاطلاع على قرار حكومي بما يخص ام الفحم.

غادر عضو البلدية السيد رامز جبارين الجلسة الساعة 19:43.

تم تحويل عارضة لجميع الاعضاء للملاحظات.

تم تحويل جميع الملاحظات لمدير عام البلدية السيد عوفر تودر .

6. الاطلاع على خطة البلدية لمكافحة العنف.

قدمت السيد شيرلي شرحا عن خطة مكافحة العنف مع عرض شرائح.

قرر رئيس البلدية تحويل البرنامج لجميع الاعضاء للملاحظات.

7. المصادقة على قرض طويل الامد بمبلغ 2,601,000 ش.ج لسد العجز المالي المتراكم وفق خطة الاشفاء

من بنك لينومي, شروط القرض: ترجيع شهري لمدة 10 سنوات بفائدة ثابتة 0.65% سنويا مربوطة بجدول غلاء المعيشة .

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

8. المصادقة على تغيير اصحاب حق التوقيع لحساب بنك باسم البلدية لمدرسة الاقواس الابتدائية -مرفق طيه.-

حساب رقم 10852785 بنك ليثومي فرع ام الفحم ,اصحاب حق التوقيع : مدير المدرسة السيد محمود

جبارين هويه رقم,026197442 سكرتير المدرسة السيد مسعود جبارين هوية رقم 029215787.

تركيبه اصحاب التوقيع تكون كالتالي : 1. ملزم بتوقيعين . 2. توقيع مدير المدرسة الزامي.

البلدية توافق على منح الصلاحية لاصحاب حق التوقيع التعامل بحقية التبديلات " תיק ממסרים . " تمت المصادقة بالاجماع.

حساب رقم 10850889 بنك ليئومي فرع ام الفحم ,اصحاب حق التوقيع : مدير المدرسة السيد محمود جبارين هويه رقم,026197442 سكرتير المدرسة السيد مسعود جبارين هوية رقم 029215787.

تركيبه اصحاب التوقيع تكون كالتالي : 1. ملزم بتوقيعين . 2. توقيع مدير المدرسة الزامي.

البلدية توافق على منح الصلاحية لاصحاب حق التوقيع التعامل بحقية التبديلات " תיק ממסרים . " تمت المصادقة بالاجماع.

9. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لسد العجز المالي وفق خطة الاشفاء .

المدخولات	لمصدر
2,601,000 ش.ج	قرض طويل الامد من بنك ليئومي
2,601,000 ش.ج	المجموع
2,601,000 ش.ج	سد العجز المالي
2,601,000 ش.ج	المجموع

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع .

10. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لترميم وتطوير ساحة وبنية مدرسة المفتان.

المدخولات	المصدر
250,000 ش.ج	وزارة الرفاه
27,000 ش.ج	اشترك البلدية
277,000 ش.ج	المجموع
المصروفات	
264,000 ش.ج	اعمال مقاوله
13,000 ش.ج	تخطيط ومراقبة هندسية

المجموع	277,000 ش.ج
---------	-------------

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع .

11. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتحسين بنية تحتية لاهياء قديمة.

المصدر	المدخولات
وزارة الاسكان	2,480,000 ش.ج
المجموع	2,480,000 ش.ج
المصروفات	
اعمال مقاوله	2,362,000 ش.ج
تخطيط ومراقبة هندسية	118,000 ش.ج
المجموع	2,480,000 ش.ج

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للتصويت.

تمت المصادقة بالاجماع .

ملاحظات:

تقديم تقرير عن صرف الميزانية في مرحلة " أ " و " ب " لجميع اعضاء البلدية.

تقديم تقرير اين ستصرف ميزانية المرحلة الثالثة للمجلس البلدي.

بإحترام
مساعد رئيس البلدية
ناصر خالد اغياريه