

---15/01/2018---

توثيق:424

### محضر جلسة

محضر جلسة المجلس البلدي الاعتيادية رقم 2017/7 المنعقدة يوم الاربعاء الموافق 2017/08/02 في تمام الساعة 18:00 وذلك في قاعة الهندسة-البنائية الجديدة.

### الحضور:

بلال ظاهر محاجنة -قائم بالاعمال	خالد محمد حمدان اغبارية -رئيس
رائد كساب محاميد -نائب	وسام قاسم اغبارية -نائب
رامز محمود جبارين -عضو	محمد توفيق محاميد -عضو
مصطفى محمد ابو ماجد -عضو	محمد حسن محاجنة -عضو
جمال اسعد جبارين -عضو	موسى احمد جبارين -عضو
عادل ابراهيم اغبارية -عضو	علي احمد محاجنة -عضو
محمد فوزي محاميد -عضو	جميل احمد جبارين -عضو
	خالد ماجد محاميد -عضو

### وبمشاركة كل من:

ناصر خالد اغباريه -مساعد رئيس البلدية	جمعة اغبارية -محاسب البلدية
---------------------------------------	-----------------------------

### الغياب:

تيسير -حسين- ابراهيم محاجنة -عضو	ظاهر علي جبارين -نائب
احمد محمود صادق جبارين -السكرتير ومدير الموارد البشرية	رياض توفيق محاميد -عضو
رفعت احمد محاجنة -مراقب البلدية	مصطفى احمد قبلاوي -المستشار القضائي

### جدول الاعمال:

1. المصادقة على محضر جلسة رقم 2017/6 -مرفق طيه-.
2. المصادقة على محضر جلسة رقم- T5/2017 مرفق طيه-.
3. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لورشة طباعة رقم 100 مدرسة المفتان -مرفق طيه-.
4. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتخطيط بيئي منتزه سويسة -مرفق طيه-.
5. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لملائمة صفوف لذوي الاحتياجات الخاصة 2017 -مرفق طيه-.
6. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لفعاليات ثقافية فنية ورياضية -مرفق طيه-.

7. المصادقة على طلب فتح حساب باسم البلدية لمدرسة اسكندر فوق الابتدائية - مرفق طيه.-
8. المصادقة على استقالة رئيس لجنة الاعتراضات الارنونا الاستاذ يوسف اغبارية ابتداء من تاريخ 1.7.2017 -مرفق طيه.- وانتخاب رئيس جديد .
9. تعيين لجنة مكافحة العنف -مرفق طيه.-
10. بحث طلبات اعضاء قائمة التوحيد -مرفق طيه -أ. ساعات استقبال الجمهور . ب. تخفيض رواتب كبار الموظفين.
11. بحث طلب عضو قائمة التحالف البلدي السيد محمد حسن تلس بخصوص عمل شركة الجباية في البلدية -مرفق طيه.-

### مجري الجلسة:

أفتتح الجلسة رئيس البلدية الشيخ خالد محمد إغبارية بقوله بسم الله الرحمن الرحيم الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على أشرف المرسلين سيدنا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين . ثم رحب بالسيد عوني ريان المحاسب المرافق واكد على الهدوء والملاحظات البناءة والحفاظ على الوقت والارتقاء بالاراء.

السيد محمد حسن محاجنة - عضو البلدية - رحب بالمحاسب المرافق والتعاون فيما بينهم.

السيد عوني ريان - المحاسب المرافق - عرف على نفسه : من كابول, مدقق حسابات يعمل في مجال السلطات المحلية, نحن هنا من اجل التعاون ومرافق لعمل البلدية ضمن صلاحياتي حسب القانون ومسؤول جباية في البلدية, مدخولات الارنونا والاعفاءات, الصلاحيات موجودة ضمن القانون واي التزام مالي يجب ان يوقع عليه المحاسب المرافق الى جانب رئيس البلدية ومحاسب البلدية .

### 1. المصادقة على محضر جلسة رقم 2017/6 -مرفق طيه.-

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للمناقشة والتصويت على المصادقة.

تصحيح في بند رقم 10 بحيث يكون مطابق للترجمة العبرية (مرفق).

"העירייה מחליטה לאמץ וליזום את התוכנית מס' 0525873-354, גוש 20343, חלקות 54-58, 64-66, 67, 68, זאת לאחר שבחנה את מכלול השיקולים והגיעה לכלל מסקנה על קידום התוכנית כיוזמת וממנת של התכנון בלבד ובתנאי שבעלי הקרקעות יפקידו ערבות בנקאית בגובה תשלומי האיזון בהם חייבים לטובת הועדה המקומית לתכנון ובניה עירון "

صوت لصالح اقتراح المصادقة على محضر الجلسة مع التصحيح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

### 2. المصادقة على محضر جلسة رقم- T5/2017 مرفق طيه.-

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للمناقشة والتصويت على المصادقة.

صوت لصالح اقتراح المصادقة على محضر الجلسة جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

### 3. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لورشة طباعة رقم 100 مدرسة المفتان -مرفق طيه.-

المدخولات	المصدر
234,851 ش.ج	وزارة الرفاه
23,485 ش.ج	اشتراك البلدية من صندوق قروض مياه وادي عارة
<b>258,336 ش.ج</b>	<b>المجموع</b>
المصروفات	
258,336 ش.ج	اعمال مقاوله
<b>258,336 ش.ج</b>	<b>المجموع</b>

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقة على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

4. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لتخطيط بيني منتزه سويسة -مرفق طيه-.

المدخولات	المصدر
570,000 ش.ج	دائرة اراضي اسرائيل
<b>570,000 ش.ج</b>	<b>المجموع</b>
المصروفات	
570,000 ش.ج	اعمال تخطيط
<b>570,000 ش.ج</b>	<b>المجموع</b>

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقة على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

5. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لملائمة صفوف لذوي الاحتياجات الخاصة 2017 -مرفق طيه-.

المدخولات	المصدر
210,000 ش.ج	وزارة المعارف
<b>210,000 ش.ج</b>	<b>المجموع</b>
المصروفات	
199,500 ش.ج	اعمال مقاوله
10,500 ش.ج	اعمال تخطيط
<b>210,000 ش.ج</b>	<b>المجموع</b>

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقة على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

6. المصادقة على ميزانية غير اعتيادية لفعاليات ثقافية فنية ورياضية -مرفق طيه.-

المدخولات	المصدر
200,000 ش.ج	وزارة تطوير النقب والجليل
15,000 ش.ج	وزارة الرياضة
9,000 ش.ج	رعاية واعلانات
65,000 ش.ج	اشترك البلدية من صندوق قروض مياه وادي عارة
<b>289,000 ش.ج</b>	<b>المجموع</b>
المصروفات	
289,000 ش.ج	فعاليات ثقافية فنية ورياضية
<b>289,000 ش.ج</b>	<b>المجموع</b>

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقة على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقة بالاجماع.

7. المصادقة على طلب فتح حساب باسم البلدية لمدرسة اسكندر فوق الابتدائية - مرفق طيه.-

بنك هبوعليم فرع ام الفحم , اصحاب حق التوقيع : مدير المدرسة السيد خالد وليد هويه رقم , 025785296سكرتير المدرسة السيد رائد اغبارية هوية رقم 036327526.

تركيبة اصحاب التوقيع تكون كالتالي : 1. ملزم بتوقيعين 2. توقيع مدير المدرسة الزامي.

البلدية توافق على منح الصلاحية لاصحاب حق التوقيع التعامل بحقيبة التبديلات "תיק ממסרים . "

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور ثم عرض اقتراح المصادقه على التصويت.

صوت لصالح الاقتراح جميع الاعضاء الحاضرين فتمت المصادقه بالاجماع.

8. المصادقة على استقالة رئيس لجنة الاعتراضات الارنونا الاستاذ يوسف اغبارية ابتداء من تاريخ

1.7.2017 -مرفق طيه.- وانتخاب رئيس جديد .

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للنقاش:

مرفق حוזר מנכל הכללי 1/2012 (אב)

عرض رئيس البلدية اقتراح المصادقة على التصويت.

صوت مع الاقتراح 12 عضوا.

صوت ضد الاقتراح 4 اعضاء.

السيد رامز محمود جبارين - عضو البلدية - انا ضد استقالة السيد يوسف لانه لا يوجد احد يسد الفراغ مكانه.

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - اقترح السيد رائد كساب مكانه رئيس للجنة الاعتراضات.

المحامية نادين اغبارية - مكتب المستشار القضائي - هناك اشكالية قانونية بسبب عضوية البلدية.

تم اقتراح المحامي محمد عبد الرؤوف محاجنة.

تمت المصادقة بالاجماع.

#### 9. تعيين لجنة مكافحة العنف -مرفق طيه-

تم اقتراح كل من:

اعضاء البلدية : السيد موسى احمد جبارين, السيد علي احمد محاجنة.

ممثلين جمهور : د.زياد محاميد, السيد احمد صقر .

عرض رئيس البلدية الاقتراح على التصويت.

تمت المصادقة بالاجماع.

#### 10. بحث طلبات اعضاء قائمة التوحيد -مرفق طيه - .أ. ساعات استقبال الجمهور . ب. تخفيض رواتب كبار الموظفين.

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للنقاش.

أ. ساعات استقبال الجمهور -

السيد محمد فوزي محاميد - عضو البلدية - يطلب اضافة يوم استقبال للجمهور بعد الظهر وبالذات قسم الرفاه الاجتماعي واين يوجد حاجة لاستقبال الجمهور.

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - ممكن ان يفحص وبالذات من تجربة سابقة لم يكن ناجح ابدا , موضوع الرفاه قابل للفحص وامكانية ترتيبه وكذلك الجباية.

السيد محمد حسن محاجنة - عضو البلدية - تحدث عن ساعات عمل الموظفين 42.5 ساعة.

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - تم طرح الموضوع مع المحاسب المرافق ووزارة الداخلية لترتيب الامر, ننتظر تقرير المراقب والمحاسب المرافق.

ب. تخفيض رواتب كبار الموظفين-

السيد محمد فوزي محاميد - عضو البلدية - تم تقديم اقتراح لخصم 10% من كبار الموظفين الذين يحصلون على معاش اكثر من 15,000 ش.ج. واطلب من الحضور التصويت على هذا الاقتراح.

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - قمنا بالجلوس مع لجنة العمال مع اقتراح تخفيض الاجرة الشهرية عن جميع الموظفين بشكل تدريجي الا ان لجنة العمال رفضت الاقتراح, وقد قامت البلدية باتخاذ خطوات في مجال تخفيض الرواتب الشهرية حيث تم الغاء جميع الساعات الاضافية التي لا يقوم بها الموظف بشكل فعلي, اما بالنسبة للاقتراح بما يخص الخصم عن كبار الموظفين فسوف يتم فحص ذلك مع المحاسب المرافق ضمن خطة الاشفاء الكاملة.

السيد رامز محمود جبارين - عضو البلدية - ما هو المبلغ الشهري الذي يتم توفيره من هذه الخطوة ؟

السيد جمعة احمد اغبارية - محاسب البلدية - المقصود بكبار الموظفين هم الذين يتقاضون معاشات المشتقة من اجرة المدير العام بنسبة تتراوح بين 40% الى 85% وعددهم من 12 الى 13 موظفاً, ولكن هناك عمال اجتماعيين يتقاضون مبالغ اكبر, وعليه طلب بعض الحضور تعديل الاقتراح الى الموظفين الذين يتقاضون اجرة شهرية فوق 15,000 ش.ج.

السيد محمد توفيق محاميد - عضو البلدية - هذا الموضوع يخص جزء كبير من الموظفين ويدخل في اطار ما يسمى باسائة ظروف العمل, ويجب عدم مس المعاشات وفق الاتفاقيات الجماعية من عام 1999, يجب ان يكون هناك استشارة قانونية وافية لكي لا نجد انفسنا في المحاكم ضد الموظفين, الامر الذي يؤدي الى مصاريف تساوي المبالغ التي يمكن توفيرها من هذه الخطوة وهذا الموضوع قد يؤدي الى نتيجة عكسية مع الموظفين, وهدفنا هو تشجيع الموظفين وحتى الان لم يتم الاعلان عن خطة اشفاء في البلدية .

السيد جمعة احمد اغبارية - محاسب البلدية - لدي اقتراح --- بحيث يتم الرجوع الى لجنة العمال والمحاسب المرافق, يمكن خصم معاشات 5-6 موظفين كبار بدون الرجوع الى لجنة العمال وهم بدورهم يقومون بدفع قضية بشكل منفرد, اما بالنسبة للباقي فيتم التعديل بحيث يكون فوق مبلغ معين.

السيد جمال اسعد جبارين - عضو البلدية - كم هو مردود هذه الخطوة للبلد ؟

السيد جمعة احمد اغبارية - محاسب البلدية - وفق حساباتنا مقدار 2% او 5% للجميع, مبلغ 2 مليون ش.ج على جميع الموظفين فوق 5,000 ش.ج, 2% حتى 10,000 ش.ج و 5% للباقيين.

السيد محمد حسن محاجنة - عضو البلدية - لا يجوز خصم نفس النسبة من كل الموظفين.

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - حتى الان نحن غير مدرجين تحت خطة اشفاء واي خطوة نتخذها الان خطوة متسرة قد تكلفنا مبالغ باهظة, وربما يتم المصادقة على الميزانية في الجلسة القادمة تشمل خطة اشفاء يكون موضوع الاجور من مركباتها الاساسية, وسيكون موضوع الاجور لجميع الموظفين تحت الفحص ويمكن ان يكون المشكلة في قطاعات اخرى كقطاع المعلمين, وقد قمنا سابقا باتخاذ خطوات مشابهة فتم الخصم من مدرء مدارس, اقتراحي بما ان هناك محاسب مرافق وخطة اشفاء ان يتم فحص موضوع الاجور ووضع معايير واضحة, وعليه تاجيل هذه الخطوة بعد الفحص التام.

السيد محمد حسن محاجنة - عضو البلدية - هل هناك وظائف بدون ملكات.

السيد جمعة احمد اغبارية - محاسب البلدية - نعم, كل ما يسمى بالوظائف الادارية, في قسم المعارف هناك ملكات وكذلك الامر في قسم الرفاه الاجتماعي.

السيد محمد حسن محاجنة - عضو البلدية - للتوضيح البلدية تقوم بتجزئة ملاك معين لعدة موظفين من منطلق الرأفة بالآخرين فيؤدي ذلك الى خساره للبلدية وهذا امر مرفوض والامر جلي في قسم الرفاه الاجتماعي.

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - ما يقوله السيد محمد حسن محاجنة صحيح واننا قد نجد مثل هذه الظاهرة, وهذا يكلف البلدية, ولذلك سوف يطرح هذا ضمن خطة الاشفاء, وان المحاسب المرافق طلب دعم الجميع اذ ان هذه الخطوة ستمس اللحم الحي وقد يصل الامر الى مواجهة احتجاجات من الاهالي.

السيد مصطفى ابو ماجد - عضو البلدية - الموظفون هم ليسوا فقط موظفي البلدية وانما هناك موظفي المعارف حيث تم توفير مبالغ مسبقا عن طريق الغاء الاضافة 30% لمعاشات المدراء وهناك خطوات كثيرة يمكن اتخاذها في معاشات المعلمين التي توفر اكثر من هذه الخطوة المقترحة.

السيد محمد حسن محاجنة - عضو البلدية - هناك حوالي 60 الى 70 معلما يعملون بدون ملكات بسبب عدم امتلاكهم لشهادة تدريس وهؤلاء المعلمين لا تغطيهم وزارة المعارف, كما يجب الغاء تجزأة الملكات.

السيد جمعة احمد اغبارية - محاسب البلدية - هناك شركة سوف تبدأ بفحص اجور 500 موظفا.

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - سوف نضع جميع النقاط على الطاولة تشمل الخدمات بحيث نضع هدف الموازنة خلال 2 الى 3 سنوات بحيث نحصل على المنح والقروض لتغطية العجز المتراكم.

السيد محمد فوزي محاميد - عضو البلدية - نقوم احيانا بالتصويت على ميزانيات لا نرى اثرها على سبيل المثال ميزانية تغيير لامبات الشوارع, لم يتم تغيير لامبة واحدة وايضا مبلغ للحدائق ولا يوجد وردة واحدة في الشارع.

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - قمنا بتغيير الكثير من اللامبات وها نحن نعمل في الشارع الرئيسي وستلاحظ التغيير.

السيد رامز محمود جبارين - عضو البلدية - لا يوجد لدي رقم محدد ولكن هناك قرابة 500 بيتا ومصلحة تحصل على كهرباء على حساب البلدية وهذا امر يستحق الفحص والمراقبة.

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - تقوم البلدية بهذا الاجراء احيانا لظروف معينة ولكن تلزم الطرف الاخر بتركيب عداد ويتم جباية المستحقات كاملة, وهذا الترتيب مع السيد محمود مسؤول قسم الكهرباء في البلدية, واذا كان لديك اي معلومة عن شخص لا يقوم بالدفع فنرجو منك ان تعلمنا وقد حدث ذلك في الماضي وقمنا بالزام هذه الاطراف.

السيد رامز محمود جبارين - عضو البلدية - ربما هناك جهات ومصالح تحصل على الكهرباء وهي مجهولة ويجب فحص ذلك.

## 11. بحث طلب عضو قائمة التحالف البلدي السيد محمد حسن تلس بخصوص عمل شركة الجباية في البلدية - مرفق طيه.-

عرض رئيس البلدية الموضوع امام الحضور للنقاش.

السيد جمعة احمد اغبارية - محاسب البلدية - الشركة التي تعمل في البلدية هي شركة راجي وفق القوانين والمناقصات, هي ليست صورية بل تعمل بشكل فعلي ولها ممثليها, وحصلنا على جميع المعلومات عن العاملين فيها. بالنسبة لتواجدهم في مكاتب البلدية فقد بحث الموضوع قبل 3 اشهر وسيقوم السيد بلال ظاهر

محاجنة بالاجابة عن ذلك نحن نلزمهم بدفع مبلغ 20 ش.ج للمتر المربع عن 50 متر, الاجهزة هي ملك الشركة ويقومون بدفع مبلغ 1000 ش.ج شهريا.

السيد محمد حسن محاجنة - عضو البلدية - هل هذا مبلغ كاف لتغطية مصاريف الكهرباء والماء والقهوة والايجار.

السيد جمعة احمد اغبارية - محاسب البلدية - البلدية تتعامل مع الشركة مثلما ورد في التعاقد معهم والبلدية تجبي منهم بدل الايجار واستعمال الانترنت.

السيد بلال ظاهر محاجنة - عضو البلدية - الافضل تواجد موظفي الجباية والشركة معا وذلك تسهيلا على المواطن لانهم يوفرن نفس الخدمة.

السيد محمد حسن محاجنة - عضو البلدية - وفق الاتفاقية الموقعة يمنع تواجدهم داخل بناية البلدية والا سوف نتوجه للقضاء.

الشيخ خالد محمد اغبارية - رئيس البلدية - الهدف هو التسهيل على المواطن ويمكن اتخاذ قرار والزام الشركة بدفع مبلغ يغطي كل الخدمات المقدمة لهم.

السيد محمد حسن محاجنة - عضو البلدية - يجب عليهم ايضا ان يدفعوا مقابل الارنونا عن المساحة التي يستغلونها.

ملاحظة:

حصل توقيف طارئ للجهاز لمدة دقيقتين, حيث لم يتم التسجيل في هذه المدة.

قام بتسجيل المحضر كل من : السيد ناصر خالد اغبارية والسيد محمد رفعت اغبارية.

باحترام  
السكرتير ومدير الموارد البشرية  
احمد محمود صادق جبارين