



بلدية أم الفحم
עיריית אום אלפחם
UMM AL-FAHM MUNICIPALITY

מכרז פומבי

מס' 08/2019

הזמנה לקבל הצעות לביצוע

מיפוי פוטוגרמטרי ואורתופוטו בתחום השיפוט

של עיריית אום אל פחם.



מסמך א
הודעה בדבר פרסום מכרז

עיריית אום אל פחם מכריזה בזאת על כוונתה לביצוע מיפוי פוטוגרמטרי ומיפוי תשתיות בכל תחום השיפוט של העיר.

עיריית אום אל פחם (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת הצעות מחיר לביצוע עבודות למיפוי פוטוגרמטריה, אורתופוטו, קליטת תשתיות, בשטח של כ – 26,000 דונם, יצירת בסיס נתונים ומסירתו לעירייה, הכל על פי דרישות המכרז, המפרט הטכני והחוזה, אשר יקראו להלן "השירותים" / "העבודות".

רשאים להשתתף במכרז, מציעים שהינם מודד מוסמך / מעסיקים מודד מוסמך, העוסקים בתחום העבודות / השירותים נשוא המכרז, שביצעו בין השנים 2012-2018 לא פחות מ - 3 עבודות מיפוי עבור רשויות מקומיות, בהיקף של לפחות 26,000 דונם ואשר עומדים בכל יתר תנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז.

רכישת המכרז :

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש החל מיום 02.06.2019 בסכום של 1000 ₪ (שלא יוחזרו) במשרדה של גב' ראוויה עלי בבניין עיריית אום אל פחם, חדר מס' 251, קומת 5, בין השעות 07:30 עד 15:00. טלפון לביורר 04-8285686.

בנושא רכישת מכרז מס 08/2019 בנושא מיפוי פוטוגרמטרי ומיפוי תשתיות

עיון במסמכי המכרז:

החל מיום 31.05.2019 ניתן לעיין בתנאי המכרז קודם לרכישתו, באתר האינטרנט של העירייה

בכתובת <http://www.umelfahem.org/>

ערבות המכרז :

על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו, בסך של 5000 ₪ (במילים: חמש אלף שקל ₪), אשר תהא ניתנת למימוש מידי בכל עת עם דרישתה הראשונה של העירייה. הערבות תעמוד בתוקף עד ליום 02.10.2019 לפי דרישת העירייה, אם תבוא כזו עקב התמשכות הליכי המכרז, יאריך המשתתף את תוקף הערבות מעבר למועד האמור עד לקבלת החלטה סופית בדבר הזכייה במכרז זה והודעה למציע כי הערבות משוחררת, לפי המאוחר.

הגשת הצעה

את ההצעות בהתאם לתנאי המכרז יש למסור ב 2 - עותקים כרוכים, במעטפה סגורה עליה יירשם: "מכרז פומבי מס 08/2019" בלבד, במסירה ידנית עד ליום ראשון בתאריך 27.06.2019 בשעה 16:00. לתיבת המכרזים הנמצאת בבניין עיריית אום אל פחם החדש הנמצא בכניסה לעיר לא לשלוח בדואר. מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל עלולים להיפסל.

כללי

אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. העירייה רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה לפי שיקול דעתה הבלעדי. ביצוע העבודות בפועל, כפוף לקיומם של אישורים תקציביים וקבלת המימון לפרויקט. מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בלשון הפרסום, אינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו ע"י המשתתף לכדי הצעה ע"פ



דיני המכרזים. הוראות המכרז מנוסחות מטעמי נוחות בלשון זכר אך מתייחסות ל 2 – המינים כאחד.

הוראות ותנאים כללים למשתתפים במכרז

ריכוז מועדי המכרז :

31.05.2019	פרסום המכרז בעיתון
החל מיום 02.06.2019	רכישת המכרז
27.06.2019	מועד אחרון להגשת הצעות
07.09.2019	תוקף ערבות המכרז

1. מסמכי המכרז

1.1 מסמכי המכרז הינם :

- מסמך א** 'הודעה בדבר פרסום המכרז- ;
- מסמך ב** 'הוראות ותנאים כללים למשתתפים במכרז- ;
- מסמך ב 1 נוסח ערבות להשתתפות במכרז- ;
- מסמך ב 2 אישור מורשי חתימה- ;
- מסמך ב 3 הצהרה על היעדר קירבה לעובד הרשות ו/ או לחבר מועצה- ;
- מסמך ב 4 דף מידע על המציע- ;
- מסמך ב 6 'אישורים בדבר ניסיון המציע- ;
- מסמך ב 7 'טופס התחייבות לשמירת סודיות- ;
- מסמך ב 8 'תצהיר נותן שירות למודד מטעם המציע- - ;
- מסמך ג** 'הצעת המשתתף- ;
- מסמך ג 1 'כתב כמויות / הצעת המחיר- ;
- מסמך ג 2 'מענה טכני של המשתתף- ;
- מסמך ג 3 'לוח מוצע של המשתתף לביצוע העבודות- ;
- מסמך ה** 'מפרט טכני- ;
- מסמך ו** – חוזה (רלוונטי לזוכה בלבד)

כל מסמך אחר שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.

- 1.2 העירייה תראה במשתתף במכרז כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל וכל יתר המסמכים אשר נמסרו לו עם חוברת המכרז והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את עבודתו על פי תנאי- במכרז כזוכה תיבחר הצעתו אם, להם המצורף ההסכם.

2. נושא המכרז

- 2.1 עיריית אום אל פחם (להלן: "העירייה" / "הרשות") מעוניינת לבצע בתחום השיפוט שלה, מיפוי, פוטוגרמטריה, אורתופוטו, קליטת תשתיות, בשטח מוערך של כ- 26,000 דונם, יצירת



בסיס נתונים ומסירתו לעירייה, הכל על פי דרישות המכרז, המפרט הטכני והחוזה, אשר יקראו להלן - "השירותים" / "העבודות".

- 2.2 כל תוצרי עבודות הזוכה ו/או עובדיו הינם רכוש הבלעדי של העירייה .
- 2.3 העבודות והכמויות הנדרשות במכרז זה, מפורטות במפרט הטכני המצורף במסמך ה' למכרז, ובכתב הכמויות המצורף במסמך ג' למסמכי המכרז.
- 2.4 תנאי הסף להשתתפות במכרז זה, מפורטים בסעיף 3 להלן.
- 2.5 ההתקשרות עם הזוכה על פי מכרז זה, הינה על פי תנאי המכרז לרבות כל מסמכי המכרז, עד לסיום מלא ומושלם של העבודות.
- 2.6 הזוכה במכרז יתחיל בביצוע העבודות רק לאחר חתימת חוזה וקבלת צו התחלת עבודה חתום כדין ע"י מורשי החתימה של העירייה . העירייה רשאית להורות לזוכה על ביצוע העבודות לפי תנאי המכרז ו/או להוציא לקבלן את צו התחלת העבודה האמור, בתוך 24 חודשים מהזכייה, וזאת במידה ולא יהיה בידיה המימון המלא לפרויקט.
- 2.7 התוצר הסופי של העבודות, על פי כל דרישות המפרט הטכני והוראות המכרז והחוזה, ימסרו לעירייה לא יאוחר מ- 3 (שלושה) חודשים מיום קבלת צו התחלת העבודה חתום.

3. תנאי סף להשתתפות במכרז

- 3.1 המציע או עובד אחד לפחות מטעמו (שכיר או פריילנסר) בעל רישיון תקף של מודד מוסמך.
 - להוכחת התנאי האמור, יש לצרף רישיון מודד כאמור.
 - במידה והמודד אינו המציע יש לצרף בנוסף צילום ת.ז. של המודד מטעם המציע וכן תצהיר נותן שירות למודד מטעם המציע, בנוסח המצורף במסמך ב' 8 למכרז.
- 3.2 המציע ביצע בין השנים 2012-2018 עבודות מיפוי פוטורגמטרי עבור 3 או יותר רשויות תכנון ו/או רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים בהיקף של 10,000 דונם לפחות .
 - להוכחת תנאי זה, המציע יצרף אישורים מטעם רשויות מקומיות וגופים איתם עבד בין השנים 2012-2018, בטופס המצורף במסמך ב' 5 למכרז.
- 3.3 המציע עוסק מורשה לצורך מע"מ ומנהל ספרי חשבונות כחוק לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו - 1976.
 - להוכחת תנאי זה על המשתתף לצרף אישור על ניהול ספרים ואישור על שיעור ניכוי מס במקור וכן תעודת עוסק מורשה לעניין מע"מ.
- 3.4 המציע רכש את מסמכי המכרז .
 - להוכחת תנאי זה על המשתתף לצרף העתק קבלה על רכישת מסמכי המכרז .
- 3.5 המשתתף צירף ערבות בנקאית תקינה על פי דרישות המכרז בנוסח המצורף במסמך ב' 11 למכרז להבטחת קיום התחייבויותיו על פי מכרז זה.
- 3.6 על המשתתף להיות נעדר קרבה לעובד עירייה ו/או חבר עירייה. -להוכחת תנאי זה



על המשתתף לצרף הצהרה בנוסח המצורף **כמסמך ב' 3** למכרז.

4. **מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו :**

כל מסמכי המכרז, האישורים והאסמכתאות שעל המציע לצרף, יוגשו במקור + עותק מצולם וכן עותק אלקטרוני אחד (כקובצי OFFICE) בעברית, בתקליטור או בדיסק און קי הכוללת :

- 4.1 כל חוברת המכרז, כולל המפרט הטכני וכתב הכמויות כשהם מלאים וחתומים כנדרש.
- 4.2 כל המסמכים האישורים והאסמכתאות, הנדרשים להוכחת תנאי הסף של המכרז, כמפורט בסעיף 2 לעיל.
- 4.3 מענה טכני המגדיר את פעילות הקבלן במקרה של זכייה - בטופס המצורף **כמסמך ג' 2** למכרז.
- 4.4 טופס הגשת הצעת מחיר **מסמך ג' 1** למסמכי המכרז.
- 4.5 חוזה ונספחיו חתומים על ידי הגורמים המוסמכים מטעמו.
- 4.6 לו"ז מוצע לפעילות המיפוי של העיר, בטופס המצורף **כמסמך ג' 3** למכרז.
- 4.7 המלצות על עבודות קודמות שביצע המציע - כמפורט בסעיף 7.4 להלן.
- 4.8 התחייבות לשמירת סודיות בנוסח המצ"ב כמסמך **ג' 6 למכרז** - חתומה ע"י המציע, מנהלי המציע ומנהל הפרויקט מטעם המציע.

5. **תנאים כללים**

- 5.1 אין הרשות מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא תהיה רשאית להתחשב במסגרת שיקוליה לבחירת הזוכה, בין היתר, ביכולתו של המציע, באיכות הצעתו, בניסיון קודם של העירייה עם המציע ובכשורו לבצע את העבודות הנדרשות ברמה מעולה.
- 5.2 הרשות רשאית לבטל מכרז זה או לצאת במכרז/ הליך חדש ללא צורך במתן הסבר ו/ או הודעה כלשהי למציעים. במקרה זה לא יוחזר למשתתפים הסכום וההוצאות ששולם על ידם עבור המכרז.
- 5.3 אין במכרז זה בכדי לחייב את הרשות בהוצאות הכרוכות בהכנתה ו/או הגשתה של הצעת המחיר המבוקשת או חלק ממנה, כמו כן אין במכרז זה בכדי לקשור את הרשות בהסכם כלשהו על כל המשתמע מכך.
- 5.4 ביצוע מכרז זה מותנה בקבלת אישורים תקציביים. העירייה רשאית בכל שלב לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא לרבות משיקולים תקציביים ולמשתתפים לא טענה ו/ או דרישה ו/או תביעה בשל כך.
- 5.5 המשתתף חייב להגיש הצעה עבור כל השירותים הכלולים במכרז זה. הצעת המחיר תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז.
- 5.6 העירייה רשאית בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות על פי הסכם זה, בהודעה מוקדמת של 30 יום בכתב לזוכה, כמפורט בהסכם ולזוכה לא



תהיינה כל תביעות ו/ או טענות, כספיות או אחרות, למעט זכותו לקבלת התמורה המגיעה לו בגין השירותים שניתנו על ידו בפועל, אם ניתנו, עד למועד היכנס הפסקת ההתקשרות לתוקף וזאת בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות בין הצדדים.

5.7 הופסקה ההתקשרות בין הצדדים מתחייב הזוכה להשיב לעירייה כל מידע או מסמך המצוי ברשותו והשייך לעיריית אום אל פחם ו/או בקשר עמה לרבות ממצאים חלקיים של העבודה שתושלם עד מועד זה. כמו כן מתחייב הזוכה לבצע העברה מסודרת של החומר לכל גוף שיחליף אותו.

5.8 למרות האמור לעיל, אם הזוכה לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז/ההסכם, תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות לאלתר, במקרה זה לעירייה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, האם להקציב לזוכה זמן מוגדר לתיקון ההפרה.

6. התמורה :

6.1 המציע שיזכה במכרז (להלן: "הזוכה") יספק את השירותים עבור העירייה ויבצע את העבודות שיידרשו ממנו, ובנוסף יבצע ללא תמורה נוספת כל הדרוש לשם ביצוע המיטבי של כל השירותים המפורטים במכרז על נספחיו.

6.2 כנגד ביצוע התחייבויותיו של הזוכה במלואן, על פי מכרז זה ונספחיו, תשולם התמורה המפורטת בהצעת המחיר שהוצעה על ידי הזוכה בטופס הצעת המחיר **מסמך ג 1** - ' למכרז + מע"מ כחוק. פרט לכך, הזוכה לא יקבל כל תמורה נוספת.

6.3 הגדלה או הקטנה של היקף העבודות, בכל שיעור שהוא, לא תקנה לזוכה במכרז עילה לתביעה להגדלת המחיר שהציע במכרז, או לכל תביעה אחרת והמשתתף במכרז מוותר על כל טענה ו/ או תביעה ו/ או דרישה כנגד העירייה במידה ולא יימסרו לו עבודות בכלל או מספר העבודות יהיה קטן או גדול מהצפוי.

7. הצעת המשתתף ואופן הגשתה :

7.1 **הצעת המחיר:** ההצעה הכספית של המציע תירשם **במסמך ג 1** למכרז, אשר מהווה את הסכום הכספי המבוקש על ידי המציע עבור כל השירותים הנדרשים, כח האדם והעבודות הנלוות במסגרת המכרז.

7.2 **מענה טכני:** המציע יגיש במסגרת הצעתו - **במסמך ג 2** למכרז - פירוט המתודולוגיה המוצעת על ידו לביצוע כל העבודות נשוא המכרז ("מסמך רקע ופירוט המתודולוגיה"), אשר יכלול את הפרקים הבאים:

7.2.1 רקע כללי על המציע וניסיונו, עובדים וספקי השירות שלו, הרלוונטיים למתן השירותים נשוא מכרז זה.

7.2.2 תיאור פרויקטים דומים שבוצעו על ידי המציע, בצירוף אישורים והמלצות ממזמיני העבודה העונים לתנאי הסף במכרז.

ולרבות פירוט לוחות זמנים מוצעים לגבי השלבים בביצוע העבודות ולוח פעילות מתאים.

7.2.3 מנהל פרויקט - המציע יגיש קורות חיים של מנהל הפרויקט ומנהל קליטת נתונים שיעמדו מול העירייה ויצרף מסמכים המעידים על ניסיונם, אמינותו, לרבות רמת השירות, וכן המלצות על כל אחד מהם מפרויקטים דומים שבוצעו בעבר המעידים על איכות עבודתם. הממליצים יתארו בקצרה את הפרויקט היקפו



ומשך ביצועו.

7.3 **לוח זמנים:** המציע יגיש במסגרת הצעתו - **במסמך ג 3** למכרז - פירוט לוח הזמנים המוצע על ידוע לביצוע העבודות נשוא המכרז.

7.4 **לקוחות ממליצים:** בכפוף לאמור בסעיף 3.2 לתנאי הסף לעיל, ומבלי לגרוע מהאמור בו, המציע יגיש המלצות של רשויות תכנון ו/או רשויות מקומיות ו/או גופים עירוניים בישראל משנת 2012 ואילך, המעידים על ניסיונו בביצוע עבודות נשוא המכרז בהיקף של 11,000 דונם לכל גוף לפחות, אמינותו, רמת השירות ואיכות עבודתו, ואשר העירייה יכולה במידת הצורך לפנות אליהם לקבלת המלצות ובירורים נוספים. העירייה רשאית לפנות לקבלת חוות דעת גם ללקוחות שלא יופיעו ברשימה. הממליצים יהיו כאלה היכולים להתייחס ליכולות המיפוי של המציע. על הממליץ לתאר בקצרה את פרויקט המיפוי של כל לקוח המוזכר ברשימה, היקפו, מועד ביצועו וסטאטוס נוכחי. העירייה לא תביא בחשבון ממליצים אשר לדעתה פעילות המציע עבורם אינה מספיק רלבנטית מבחינת ההיקף, המועד או סטאטוס הפרויקט.

7.5 המציע ישלים כל הדרוש בחוברת המכרז, יחתום על כל דף ממסמכי המכרז ונספחיו בכל העתקיו.

7.6 ההצעה תוגש אך ורק על הטפסים הכלולים בכרך זה, אין להגיש הצעות על מסמכי המכרז שיורדו מאתר האינטרנט.

7.7 על המציע למלא הצעתו ולצרף את כל המסמכים והאסמכתאות הנדרשים בהתאם לדרישות המכרז, ולהגיש עותק כרוך מקורי + עותק מצולם וכרוך + קובץ 0006 בעברית, בתקליטור או בדיסק און-קי. שני עותקי ההצעה וכן עותק המדיה חייבים להיות זהים.

7.8 העותקים יוכנסו כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד על ידי המציע לתוך מעטפה שתמיסר בעת רכישת מסמכי המכרז, והמעטפה תוגש חתומה.

7.9 אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להעיר הערות על המסמכים הכלולים במכרז או תנאי כלשהו מתנאי המכרז. העירייה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה, תיקון או תוספת כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולפסול את הצעתו.

7.10 כל הצעה תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצירופותיה למשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. העירייה תהיה רשאית להאריכה באופן חד צדדי למשך 90 יום נוספים ו/או עד לבחירתו הסופית של זוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על ההסכם והמציע חייב יהיה לעשות כן והערבות הבנקאית תוארך בהתאם.

8. **ערבות בנקאית להשתתפות במכרז**

8.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בסך 5000 ₪, שתעמוד בתוקפה עד ליום 06.09.2019. נוסח הערבות יהיה בנוסח המדויק המצורף כמסמך ב' 1 למסמכי המכרז.

8.2 לפי דרישת העירייה, אם תבוא כזו, עקב התמשכות הליכי המכרז, יאריך המשתתף את תוקף הערבות מעבר למועד האמור עד לקבלת החלטה סופית בדבר הזכייה במכרז זה. הארכת הערבות הבנקאית משמעה הארכת תוקף ההצעה.



- 8.3 על הערבות להיות חתומה כדין.
- 8.4 הערבות תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט, על פי פנייה חד-צדדית של ראש העירייה או הגזבר ו/או מי מטעמם לבנק.
- 8.5 סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה. חילוט הערבות לא יפגע בזכות העירייה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה.
- 8.6 העירייה רשאית לחלט את הערבות במקרה שהמציע לא יעמוד בתנאי המכרז ובין היתר לא יחתום על הסכם עם העירייה תוך 7 ימים מיום ההכרזה עליו כזוכה וזאת, כפיצויים קבועים ומוערכים מראש, וזאת בנוסף לכל סעד משפטי אחר ומבלי לפגוע בזכויות העירייה עפ"י כל דין.
- 8.7 משתתף במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה למסמכי המכרז וזאת באופן כדלקמן:
- 8.8 ערבות בנקאית אשר לא נדרש פירעונה ואשר נמסרה ע"י מציע שלא זכה במכרז או שמסמכי המכרז שלו נפסלו, תוחזר למציע לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז, אך לא יאוחר מ- 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז או ממועד הארכת הערבות לעיל, לפי המאוחר מבין מועדים אלו. מציע כאמור אשר יעתור ו/או יערער על תוצאות הזכייה תעוכב ערבותו עד לתום ההליכים. מציע שימשוך את הערבות למרות האמור בסעיף זה, ייחשב כמי שוויתר על זכותו להגיש עתירה על תוצאות הזכייה.
- 8.9 למשתתף שנבחר לבצע את העבודות - עם חתימתו על נוסח ההסכם, המצאת ערבות ביצוע לעבודות נשוא ההסכם, והמצאת כלל המסמכים הדרושים לפי המכרז ו/או הדין.
- 8.10 מציע אשר יערער על תוצאות הזכייה, תעוכב ערבותו עד לסיום ההליכים המשפטיים בעניינו.
9. **שאלות מציעים:**
- 9.1 מצא המשתתף סתירה בין מסמכי המכרז, ו/או מעוניין לשאול שאלות הבהרה ו/או שאלות טכניות ו/או שאלה ו/או בקשה אחרת בנוגע למכרז, יפנה אותן עד ליום א' שעה: 14:00, תאריך 16.06.2019 לידי עבד אלסלאם שרקייה - מתכנן ערים, באמצעות מייל: abedel@uefmail.com, טלפון: 04-8285621. באחריות המציעים לוודא כי שאלותיהם הגיעו ליעדן במועד ולקבל אישור במייל חוזר על כך.
- 9.2 העירייה תמציא את תשובותיה בכתב לכל אחד מהמשתתפים עד ליום ד' 23.06.2019 (כולל) שעה 14:00, רק תשובות / הבהרות שיינתנו בכתב יחייבו את העירייה. מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות או מידע שניתנו על ידי העירייה או מי מטעמה, אלא אם ינתנו בכתב. על המציעים לצרף להצעתם את מסמך התשובות.
- 9.3 באחריות המציעים לעקוב בעצמם אחר הודעות שתופצנה מעת לעת ע"י העירייה בנושא המכרז, באמצעות מייל / פקס.



9.4 משתתף שלא יעביר את הסתייגותיו ו/או בקשותיו להבהרה, בהתאם לנדרש לעיל, יהיה מנוע לטעון טענות בדבר אי סבירות או אי בהירות, שגיאות או אי התאמות וכיוצ"ב.

10. בחינת ההצעות:

10.1 העירייה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע אשר לא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו תפסל. העירייה רשאית, אך לא חייבת, לבקש מהמציע להשלים מסמכים להוכחת עמידתו בתנאי הסף.

10.2 העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות המכרז ותנאיו או בשל חוסר התאמה לאומדן של העירייה למכרז.

10.3 העירייה רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה היא או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שכישוריו אינם מספקים לפי שיקול דעתה, או שפועלים ו/או פעלו בעבר בהליכים נגד העירייה.

10.4 מובהר בזאת, כי אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר, או כל הצעה שהיא.

10.5 במקרה שתוגשנה הצעות זהות, שתהיינה רלוונטיות לבחירה ע"י העירייה, שומרת לעצמה העירייה את הזכות לערוך הגרלה בין המציעים שהצעתם זהה בלבד.

10.6 ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.

10.7 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המשתתף, בכל עת לרבות לאחר פתיחת ההצעות, הסברים וניתוחי מחיר, והמשתתף מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים בתוך 3 ימים מיום הדרישה.

10.8 הועדה מתחייבת לשמור בסוד את כל ההסברים וניתוחי המחירים של המשתתף, אשר ימסרו לה לפי דרישתה.

10.9 אם המשתתף יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, או שההסבר שיספק לא יניח את דעתה, רשאית הועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

10.10 הועדה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מכל אחד מהמציעים מסמכים נוספים ו/או מידע נוסף אודות הצעתו, לרבות ניסיונו ויכולתו של המציע ו/או מי מטעמו, לביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז ו/או ההצעה למכרז, וכן תהא הועדה רשאית, אך לא חייבת, לערוך בדיקות וחקירות אודות ניסיונו של המציע ו/או מי מטעמו. הועדה תהא רשאית, אך לא חייבת, להשתמש בתוצאות הבדיקות (אם נעשו) לצורך הערכת ההצעות.

11. בחינת ושקלול הצעות

11.1 ההצעה אשר תקבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר על פי החלוקה המפורטת להלן תוכרז כהצעה הזוכה וזאת מבלי לגרוע מזכותה של ועדת המכרזים לפסול כל הצעה מחמת חוסר סבירות (בין אם מדובר על חוסר סבירות ברכיב אחד ובין אם מדובר על חוסר סבירות של כלל ההצעה) ו/או חוסר תום לב של המציע ו/או שהנה מבוססת על מידע



שגוי שמסר המציע ו/או תכסיסנות ויוצב' .

11.2 בחינת ההצעות תעשה באמצעות בחינת מרכיב **האיכות** בהצעה אשר משקלו יהא 30% מהציון הסופי ומרכיב **מחיר** ההצעה אשר משקלו יהא 70% מהציון הסופי.

11.3 הציון הכספי לכל הצעה יינתן באופן יחסי להצעת המחיר הזולה ביותר, על פי הנוסחא:

$$\text{הציון הכספי} = 70 \times \frac{\text{ההצעה הזולה ביותר}}{\text{הצעת המציע}}$$

11.4 ניקוד האיכות יוענק בהתאם לקריטריונים הבאים:

הקריטריון	הניקוד המירבי	אופן הבחינה
ניסיון המשתתף בביצוע	5 נקודות	כל פרויקט שבוצע על ידי המשתתף,



מיפוי פוטוגרמטרי וסקרי שדה (פרויקטים).		בהיקף של 11,000 דונם לפחות יזכה את המשתתף ב-1 נקודות עד לסך הנקודות, בשנים 2012-2018.
שנות ניסיון המשתתף בביצוע שירותי מיפוי פוטוגרמטרי.	5 נקודות	בגין כל שנת ניסיון "נתן הניקוד הבא : 5 שנים - 8 שנים - 1 נקודה. 8 שנים ויום - 10 שנים - 3 נקודות. 10 שנים ויום ומעלה - 5 נקודות. ניסיון החברה יחושב מיום הקמתה.
המלצות ממזמיני עבודות קודמות.	10 נקודות	המציע "דרש להמציא דף/דפי "אישור בדבר ניסיון המציע" בנוסח המצורף במסמך ב'6 כל דף כאמור יזכה את המציע ב-2 נקודה עד לסך מירבי של 10 נקודות. בנוסף, המזמין יהא רשאי לפנות לממליצים ו/או למזמיני שירותים קודמים של המשתתף, בין אם אלו פורטו בהצעתו ובין אם לאו, והוא יהא אף רשאי לבקר באתרי הממליצים.
מתודולוגיה עבודות המיפוי בביצוע	10 נקודות	ינוקד על בסיס התרשמות צוות מקצועי מהמתודולוגיה וההבנה של המשתתף את אופן ביצוע העבודות. לצורך ניקוד רכיב זה יצרף המציע להצעתו תיאור של המתודולוגיה המוצעת על ידו לביצוע כל העבודות נשוא המכרז אשר תכלול תיאור תהליכי ביצוע עבודות המכרז, תוך התייחסות לסוגי העבודות השונים, ולרבות פירוט לוחות זמנים מוצעים לגבי השלבים בביצוע העבודות ולוח פעילות מתאים.



- 11.5 לצורך סיוע לוועדת המכרזים בניקוד האיכות כמפורט בסעיף 14.3, ייבחן צוות מקצועי שיורכב מ 3 חברים : מהנדס העירייה - סולימאן מחאמיד, אדריכל העיר- כארם מחאמיד , ועובד העירייה בכיר נוסף שימנה מהנדס העירייה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. הצוות המקצועי יכין חוות דעת כתובה לוועדת המכרזים אשר להמלצתו לניקוד המציעים. יודגש, כי העירייה הזכות לשנות לפי שיקול דעתה הבלעדי את זהות, הרכב ומהות הצוות המקצועי.
- 11.6 על אף האמור בסעיף 14.1 לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כזוה. כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה, כן רשאית ועדת המכרזים שלא לבחור הצעה בשלמותה או לבחור חלקים מכל הצעה וכן רשאית ועדת המכרזים להחליט לקבל מספר הצעות מתאימות ולהתקשר עם מספר משתתפים, כך שכל אחד מהמשתתפים יבצע רק חלק מהעבודות הנזכרות בהצעה. מובהר בזאת מפורשות, כי לא תהא למשתתף כל דרישה - כספית ו/או אחרת - מהמזמין, בקשר עם כל האמור לעיל ו/או עקב אי קיבול ההצעה או ביטול המכרז.
- 11.7 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסולה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.
- 11.8 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 11.9 להסרת ספק מובהר בזאת כי ועדת המכרזים ו/או המזמין יהיו רשאים לערוך בירורים לצורך ניקוד איכות המציע ולקבל המלצות ו/או התייחסויות הן ביחס לממליצים אליהם הפנה המציע, והן ביחס לכל אדם או גוף אחר הכל על פי שיקול דעתה המוחלט, ולא תהא מוטלת עליהם כל חובה, בכל שלב שהוא, לגלות את תוכן הבירורים או ההתייחסויות או ההמלצות, ו/או את זהות מוסרי המידע, למציע הרלוונטי, או לכל מציע אחר, וזאת, בין היתר, לאור הצורך לשמור על אמינות המידע המתקבל, ושמירת זכויות מוסרי המידע, והמציע מקבל על עצמו תנאים אלו בעצם הגשת הצעתו.
- 11.10 מבלי לפגוע באמור, ומבלי להטיל עליו את החובה לעשות כן, העירייה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע - לאחר הגשת הצעה - כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו, כישוריו והאמצעים העומדים לרשותו לבצע עבודות מהסוג ובהיקף של העבודות נשוא המכרז, וכן תהא רשאית לדרוש ראיות בדבר הרמה המקצועית של המציע, והמציע יהיה חייב לספק העירייה את מלוא המידע להנחת דעתה.
- 11.11 העירייה תהא רשאית לבדוק את אמינותו של המציע: במסגרת זו ייבדקו גם אמינותם של בעלי שליטה, מנהלים ועובדים בכירים (במקרה שהמועמד הנו תאגיד).



העירייה תהא רשאית להסתייע לצורך בדיקותיה אלו באנשי מקצוע כפי שתמצא לנכון, לרבות חוקרים פרטיים ורואה חשבון. מובהר כי חקירה, ככל שתתבצע, תהיה גלויה ובידיעת המועמד.

11.12 המציעים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם העירייה ו/או הממונים מטעמה שיבצעו את הבדיקות המצוינות לעיל.

11.13 העירייה תהא רשאית לפסול מציע במקרה בו תוצאות הבדיקות הנ"ל יעלו, כי הוא אינו עונה על איזה מהקריטריונים הנזכרים לעיל, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולרבות אם העירייה סברה כי המציע איננו בעל איתנות פיננסית ו/או שלדעתו אינו משתף פעולה באופן מלא עמו ו/או אינו בעל יכולת מקצועית ו/או בעל ניסיון מספק.

11.14 העירייה אינה חייבת לברר פרטים אודות המציע והוא רשאי לעשות כן, במידה שתראה לנכון, לפי שיקול דעתו הבלעדי.

11.15 העירייה שומרת לעצמה את הזכות שלא לקבל הצעה של מציע או לנקד בהתאם את איכותו של מציע אשר היה לה ו/או למי מיחידיו ניסיון שלילי עמו או עם גורם הקשור עמו, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי, וכן הצעתו של מציע אשר יתקבלו לגביו חוות דעת ו/או המלצות שליליות במיוחד.

12. זכויות קניין

12.1 בהשתתפותו במכרז זה ובחתימתו ע"ג טופסי ההצעה מצהיר המציע כי הוא בעל מלוא זכויות קניין וקניין רוחני ו/או זכויות שיווק של הרכיבים הכלולים בהצעתו, וכי לא ידוע לו על מניעה משפטית כלשהי בהווה ו/או בעתיד להגיש את ההצעה על כל רכיביה ולהתקשר לפיה עם העירייה.

12.2 במקרים בהם זכויות הקניין או זכויות אחרות ביחס להצעה הן בידי צד ג', יפורט הדבר בטופס הגשת ההצעה, תוך ציון מקור זכותו של המציע לאפשר העירייה שימוש בזכויות צד ג', ותוך צרוף אישור של צד ג' בעל הזכויות כאמור, המתיר ומאשר למציע להציע את הצעתו על כל מרכיביה.

12.3 במקרה שהמציע אינו בעל זכויות הקניין ברכיב מוצע, יש לצרף התחייבות של בעל זכויות הקניין לתמיכה בספק במתן אחריות ושירות ככל הנדרש במפרט.

12.4 המציע מתחייב לשפות את העירייה בגין נזקים אם ייגרמו בשל תביעות צד ג' נגדה כתוצאה מהפרת זכויות כלשהן בשל ההצעה או ההתקשרות על פיה.

13. חובת הזוכה/ים במכרז

13.1 משתתף אשר יבחר כזוכה במכרז יידרש לחתום על נוסח החוזה ולהמציא את אישור קיום הביטוחים הנדרש ויתר האישורים והמסמכים הדרושים, בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעה על זכייתו במכרז.

13.2 לא מילא הזוכה את התחייבותו לעיל או חלק ממנה, תהא העירייה רשאית על פי שיקול דעתה



לחלט את הערבות הבנקאית שצירף המשתתף למסמכי המכרז מטעמו, והמשתתף יהא מנוע מלהשמיע כל טענה כנגד החילוט. כמו כן העירייה רשאית במקרה זה למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה, והזוכה שלא מילא אחר התחייבויותיו כלפי העירייה, יפצה את העירייה על כל הפסד אשר ייגרם לה בגין כך.

14. שינויים במסמכי המכרז

14.1 כל שינוי או תוספת שיערך המשתתף במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין אם על ידי שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את העירייה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי העירייה.

14.2 העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ו/או תיקונים ו/או תנאים ו/או דרישות במכרז ומסמכיו, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים ואלה יובאו בכתב לידיעתם של כל המשתתפים. התשובות / ההבהרות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרפם למכרז כשהם חתומים על ידם.

15. הצהרות המציע

15.1 המציע מצהיר כי הגשת הצעתו כמוה כהודעה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים לו ונהירים לו והוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות בהצעה ובהסכם.

15.2 המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

15.3 המציע מצהיר שכל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו עליו.

15.4 המציע מצהיר כי ידוע לו שאין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. כמו כן, העירייה רשאית לפצל את הזכייה בין זוכים שונים, על פי שיקול דעתה.

15.5 המציע מצהיר שידוע לו העירייה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, שלא לקבל את הצעתו של מציע שהיה לה ו/או לרשות אחרת ניסיון רע, או שנוכחה לדעת על סמך בירורים שערכה שכישוריו אינם מספקים על פי שיקול דעתה.

15.6 ידוע למציע כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף המסמך אין בו כדי להכשיר, בשום דרך, את המסמכים שיוגשו על ידי המשתתף לכדי הצעה על פי דיני המכרזים.

15.7 ההצעה של המציע תהיה המחיר הכולל והסופי ותכלול את כל מרכיבי העבודה ואת כל ההוצאות והרווח, לרבות מיסים, עבודת הכנה והסבת נתונים, מיפוי, צילום, העתקים וכיו"ב.

15.8 למען הסר ספק יצוין כי כל הנתונים כולל צילומי אוויר הינם בבעלות העירייה.

15.9 המציע מצהיר כי קרא את החוזה ונספחיו וכי ידועים וברורים לו התנאים בחוזה זה



ונספחיו וכי הוא בעל הידע, היכולת, הכישורים, האמצעים, העובדים המקצועיים וכל הנדרש על מנת לספק את נתוני המיפוי הנדרשים על פי המכרז.

16. הגשת ההצעות

- 16.1 את מסמכי המכרז, בצירוף כל המסמכים, הערבות והאסמכתאות הנדרשות, כנדרש בתנאי המכרז, יש להגיש במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי מס' 08/2019", במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) לתיבת המכרזים הנמצאת בקומה הראשונה, בכניסה הראשית לבניין העירייה ליד השומר ומידען, העירייה ממוקמת בכניסה לעיר ברחוב אלמדינה טלפון לבירורים 048285621. המסירה תהינה עד לתאריך 27.05.2019 שעה 16:00.
- 19.2 מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל, עלולים להיפסל.



מסמך ב 1
נוסח ערבות להשתתפות במכרז

לכבוד
עיריית אום אל פחם

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 5000 ₪, (במילים: חמש אלפים _____ ₪) (להלן: "סכום הערבות"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), וזאת בקשר עם מכרז פומבי מספר 08/2019 למיפוי פוטוגרמטרי עבור עיריית אום אל פחם. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"מדד" - משמעו מדד המחירים הכללי לצרכן, המפורסם על ידי הלשכה לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי. הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין מדד חודש ינואר 2019 שפורסם ביום 15.02.19 (להלן: "המדד היסודי"), יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד בסכום קרן המצוין בדרישותיכם הנ"ל מחולק במדד יסוד.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 4.7.2019 (כולל) אלא אם תודיעו לנו על מועד אחר להארכתה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

פניה בנושא ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב בסניף _____, כתובת: _____.

בכבוד רב,

בנק _____



מסמך ב' 2
אישור מורשי חתימה של המציע
יצורף בידי מציע שהוא תאגיד / שותפות רשומה

לכבוד
עיריית אום אל פחם

א.ג.נ.,

הנדון: אישור מורשי חתימה

הנני עו"ד / רו"ח של _____ ח.פ. _____ (להלן - "המציע") במכרז פומבי מס' **08/2019** למיפוי פוטוגרמטרי ואורתופוטו בתחום השיפוט של עיריית אום אל פחם (להלן - "המכרז").

הנני מאשר בכתב, כדלקמן:

מורשי החתימה של המציע במכרז הינם אלה:

גב' / מר _____ ת.ז. _____

גב' / מר _____ ת.ז. _____

החתימה על גבי הצעת המציע למכרז והמסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז, הינה חתימתו המחייבת של המציע שנחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.

להלן דוגמה / אות של החתימה המחייבת של המציע לצורך התחייבויותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז:

התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות של **ש.ל.**

שם עוה"ד / רו"ח, מס' רשיון
חתימה וחותמת

תאריך



מסמך ב'3
הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר עירייה

לכבוד
עיריית אום אל פחם

א.ג.נ.,

1. הנני מצהיר בזאת כי עיריית אום אל פחם הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1 סעיף 103א(א) לצו המועצות המקומיות, תשי"א - 1950 קובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - 1.2 הוראה זוהי נמצאת גם בכלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114), הקובע כך:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (ב)1 ו- (ב)2(1) (ב) "
 - 1.3 סעיף 142 לצו המועצות המקומיות קובע כי:

"פקיד או עובד של מועצה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם המועצה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 2.1 בין חברי מועצת המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
3. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
5. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103א(ב)3 לצו המועצות המקומיות לפיהן מליאת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103א(א) לצו המועצות המקומיות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המציע: _____ חתימת מציע: _____



מסמך ב'4
דף מידע על המציע

תאריך _____

1	שם המשתתף :		
2	ת.ז. / ח.פ. :		
3	כתובת :		
4	טלפון קווי :		
5	פקס :		
6	מייל :		
7	שם איש הקשר :		
8	טלפון איש הקשר :		
9	תחום עיסוק של המשתתף :		
10	מסי שנות וותק של המציע בתום העבודות נשוא המכרז :		
11	שמות אנשי המפתח אצל המשתתף ותפקידם	שם	תפקיד
		שנות וותק	
12	פרטי רשויות מקומיות / גופים ציבוריים להם נתן המשתתף שירותי מיפוי פוטוגרמטרי ואורתופוטו :	שם הרשות	פירוט העבודות
		תקופת העבודות	

*כל מידע שימסרו לאיש הקשר יחשב כאילו נמסר כדין למציע

חתימת המציע

תאריך



מסמך ב 5
אישור 1 בדבר ניסיון המציע
(חובה למלא אישור נפרד ע"י כל גוף ממליץ)

לכבוד
עיריית אום אל פחם

ג.א.נ,

אנו החתומים מטה _____ (שם מקבל השירות), מאשרים בזה כי
_____, (להלן: המציע), העמיד לשרותינו שירותי מיפוי פוטוגרמטריה (להלן: "השירותים") כדלקמן:

א) פרטי הגוף מקבל השירות: _____

ב) מועד תחילת השירות: מ- _____ עד - _____

ג) פירוט השירות: _____

ד) חו"ד על ביצוע השירותים: _____

ה) היקף המיפוי _____ דונם .

פרטי המאשר:

שם ושם משפחה טלפון תפקיד שם הגוף/הרשות המקומית

תאריך: _____ חתימה: _____



מסמך ב' 5

אישור 2 בדבר ניסיון המציע
(חובה למלא אישור נפרד ע"י כל גוף ממליץ)

לכבוד
עיריית אום אל פחם

ג.א.ג,

אנו החתומים מטה _____ (שם מקבל השירות), מאשרים בזה כי
_____ (להלן: המציע), העמיד לשרותינו שירותי מיפוי פוטוגרמטריה (להלן:
"השירותים") כדלקמן:

א) פרטי הגוף מקבל השירות: _____

ב) מועד תחילת השירות: מ- _____ עד - _____

ג) פירוט השירות:

ד) חו"ד על ביצוע השירותים:

ה) היקף המיפוי _____ דונם.

פרטי המאשר:

שם ושם משפחה טלפון תפקיד שם הגוף/הרשות המקומית

חתימה: _____

תאריך: _____



מסמך ב' 5

אישור 3 בדבר ניסיון המציע
(חובה למלא אישור נפרד ע"י כל גוף ממליץ)

לכבוד
עיריית אום אל פחם

ג.א.נ,

אנו החתומים מטה _____ (שם מקבל השירות), מאשרים בזה כי
_____, (להלן: המציע), העמיד לשרותינו שירותי מיפוי פוטוגרמטריה (להלן: "השירותים") כדלקמן:

א) פרטי הגוף מקבל השירות: _____

ב) מועד תחילת השירות: מ- _____ עד - _____

ג) פירוט השירות: _____

ד) חו"ד על ביצוע השירותים: _____

ה) היקף המיפוי _____ דונם.

פרטי המאשר:

שם ושם משפחה טלפון תפקיד שם הגוף/הרשות המקומית

תאריך: _____ חתימה: _____



מסמך ב' 6

התחייבות לשמירת סודיות
(המסמך ייחתם ע"י המציע, מנהלי המציע ומנהל הפרויקט מטעם המציע)

לכבוד
עיריית אום אל פחם

תאריך: _____

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות למציע ולמנהלי המציע

אני הח"מ _____ ח.פ. _____ המציע במכרז 08/2019, לביצוע מיפוי פוטוגרמטרי ואורתופוטו בתחום השיפוט של עיריית אום אל פחם, וכן מנהלי המציע ומנהל הפרויקט מטעם המציע:

שם _____ ת.ז. _____	תפקיד: _____
שם _____ ת.ז. _____	תפקיד: _____
שם _____ ת.ז. _____	תפקיד: _____

מתחייבים בזאת כלפי עיריית אום אל פחם (להלן: "העירייה"), כדלקמן:

1. לשמור סודיות מוחלטת ומלאה ולא לגלות לכל אדם ו/או תאגיד ו/או גוף כלשה, זולת האנשים שהוסמכו ע"י העירייה לקבל את המידע כהגדרתו להלן, כל מידע, עובדה, רישום, תוכנית, מפרט, מסמך, טבלאות, נתון עיוני, נתונים כספיים וכו', בין בכתב ובין בעל פה שהובאו לידיעתי ונמסרו לי ע"י העירייה, במישרין ו/או בעקיפין או שהגיעו לידיעתי בקשר עם או כתוצאה מן העבודה (להלן: "המידע").

2. אני מתחייב/ת לגבי המידע כדלקמן:

- 2.1 לא להעתיק ו/או לא להרשות לאחרים ו/או לא לאפשר לאחרים לבצע במידע או בחלק ממנו, שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת אלא לצורך ביצוע העבודה בלבד.
- 2.2 על העותקים של המידע יחולו הוראות התחייבות זו, וכל האמור לגביה מידע יחול גם על עותקה.
- 2.3 לשמור בהקפדה על המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו לידי אחר.
- 2.4 להודיע העירייה בכל מקרה של אובדן מידע כלשהו.
- 2.5 לא לפרסם בכל צורה שהיא כל נתון הנוגע לעבודה ו/או למידע.



2.6 לשמור על שלמות המידע / המסמך נושא המידע אשר יימסרו לי מעת לעת במסגרת השירותים. לפי דרישת העירייה אמסור את המידע / המסמך שהועבר לי וכל עיבודים שנעשו בהסתמך על המידע כאמור ואחזירו העירייה בשלמותו, ובכל מקרה לא אבצע העתקה ולא אשמור אותו בכל צורה ואופן לאחר קבלת דרישה כאמור.

2.7 לגלות את המידע לאותם עובדים ו/או שלוחים ו/או נציגים מטעם העירייה שיהיו זקוקים לו לצורך ביצוע השירותים ולא להא להבלד - במקרה זה אני אחראי /ת כלפי העירייה שמקבלי המידע כאמור יקפידו על שמירת המידע כמתחייב מהוראות כתב זה.

2.8 ידוע לי, כי קיים איסור מוחלט להוציא כל חומר מכל סוג שהוא מרשות העירייה ואני מתחייב /ת שלא לעשות כן ללא קבלת הסכמתה המפורשת של העירייה לכך, בכתב.

2.9 ידוע לי כי אני אחיה אחראי /ת כלפי העירייה בנזיקין, בהפרת חוזה, ובכל דרך אחרת על פי כל דין, לכל נזק או פגיעה מכל סוג שהוא, אשר ייגרמו העירייה או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת אחת ההתחייבויות על פי כתב זה.

3. ההתחייבות לסודיות כאמור לעיל הינה לכל עת, אינה מוגבלת לזמן כלשהו, והיא חלה גם לאחר סיום תקופת החוזה שנחתם / יחתם בין העירייה לבין המבצע.

4. אני מתחייב /ת להחזיר ולמסור, עם סיום העבודה, או בכל עת לפי דרישה, כל מסמך הנוגע למידע או לעבודה .

5. ההתחייבות כאמור תחול על כל עובדינו וכל מי מטעמנו, אשר יועסקו בפרויקט נשוא המכרז האמור.

6. ידוע לי כי, בין היתר, כי חתימתי על מסמך ההתחייבות זה הינה תנאי לתחילת העבודה עם העירייה וכי הפרת ההתחייבות לשמירת סודיות, עלולה לגרום לנזקים כבדים העירייה. העירייה שומרת לעצמה כל הזכויות המוקנות לה על פי דין במידה והתחייבות זו תופר .

ולראיה באנו על החתום :

חתימה + חותמת המציע

שם המציע

תאריך

חתימת מנהלי המציע :

חתימת מנהל המציע

שם מנהל

תאריך

חתימת מנהל המציע

שם מנהל

תאריך

חתימת מנהלי הפרויקט :

חתימת מנהל המציע

שם מנהל

תאריך

מסמך ב 8

תצהיר

אני הח"מ _____ ת"ז _____ / ח.פ. _____, נותן
תצהיר זה כחלק מהצעה של _____ למכרז 03/2019, ומצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני בעל רישיון בר תוקף של מודד לפי תקנות המודדים (להלן: "הרישיון").
2. תאריך קבלת הרישיון _____.
3. הנני בעל ניסיון בביצוע עבודות מדידה החל משנת _____.
4. פירוט ניסיוני המקצועי: _____.
5. הקשר ביני לבין המציע במכרז 08/2019 לביצוע מיפוי פוטוגרמטרי ואורתופוטו בתחום השיפוט עיריית אום אל פחם (לציון: עובד שכיר/נותן שירות פריילנסר/אחר)
6. הקשר העסקי / יחסי העבודה ביני לבין המציע החלו מיום _____ ואמורים להסתיים ביום _____.
7. אני מתחייב כי במידה ומכל סיבה שהיא יבוטל הרישיון האמור, ו/או יבוטל הקשר ביני לבין המציע, לפני המועד לעיל, אודיע לכם על כך באופן מיידי.
8. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מ.ר. _____ מרחוב _____ מאשר/ת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ שזיהה עצמו על ידי ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית וחתם על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן י/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, /ה את נכונות הצהרתו/ה וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עוה"ד

מסמך ג' הצעת המשתתף

לכבוד
עיריית אום אל פחם

א. ג.נ.,

הנדון: הצעת המחיר למכרז פומבי מס' 08/2019 למיפוי פוטוגרמטרי ואורתופוטו עבור
עיריית אום אל פחם

1. לאחר שעיינו ובדקנו את מסמכי מכרז פומבי מס' 08/2019 לביצוע מיפוי פוטוגרמטרי ואורתופוטו בתחום השיפוט של עיריית אום אל פחם, על כל תנאיו ונספחיו ולאחר שבדקנו את השירותים הנדרשים על פי המפרט הטכני וכתב הכמויות, לרבות התנאים להשתתפות במכרז, ולהתקשרות עם העירייה ולאחר שבדקנו את מחירי העירייה לשירותים האמורים, הננו מציעים לספק לעיריית אום אל פחם את השירותים המפורטים במסמכי המכרז והחוזה במלואן, על פי כל תנאי המכרז והחוזה ועל פי כל דין, על פי הסכומים שמילאנו בכתב הכמויות - מסמך ג' 1 למסמכי המכרז, המהווה חלק בלתי נפרד מהתחייבותנו זו.
2. מוסכם כי לא נקבל תמורה נוספת בגין השירותים נשוא המכרז, על כל הכרוך בכך, מעבר למחיר נשוא הצעתנו, למעט מע"מ כחוק.
3. התמורה לעיל, מהווה מחיר סופי ומוחלט וכוללת את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם.
4. הנני מצהיר, כי קראתי והבנתי את כל מסמכי המכרז ופרטיו, השתתפתי בסיור המציעים, ביקרתי במקום ביצוע העבודות וכי תנאי המכרז, השטח המיועד לביצוע העבודות, תנאי ביצוע העבודות ומהותן, סוג וטיב העבודות הנדרשים וכן כל גורם אחר המשפיע על ביצוע העבודות ו/או התמורה בעבור ביצוע העבודות ודרך תשלומה וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות ידועים ומוכרים לי, אני מסכים להם וכי רק לאחר הבנת פרטים אלה וכל יתר האמור במסמכי המכרז קבעתי את המחיר המוצע על-ידי לעיל.
5. אני מקבל על עצמי את כל ההתחייבויות לביצוע העבודות בהתאם ובכפוף לכל התנאים המחייבים, ללא כל הסתייגות.
6. הנני מצהיר ומתחייב לבצע את העבודות באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם שלומם ובריאותם של עובדי העירייה, מבקרי העירייה, תושבי העירייה וצד ג' כלשהו, וכל אדם ו/או גוף שהוא, ולקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך.
7. אם אבחר כזוכה במכרז הנני מתחייב לבצע את הפעולות הבאות בתוך 7 ימים קלנדריים מיום קבלת ההודעה על זכייתי:
8. לחתום על החוזה, על כל נספחיו, ולהחזירו העירייה כשהוא חתום.
9. למסור לעירייה ערבות בנקאית חתומה להבטחת קיום תנאי החוזה נשוא המכרז, בסכום של 20,000 בנוסח שיוסכם עם העירייה.
10. הנני מצהיר, כי אני בעל יכולת כספית, כושר מקצועי, ידע, ניסיון, כלים, כוח האדם והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז בהתאם לכל מסמכי המכרז.
11. הנני מצהיר, כי המחירים המוצעים על ידי עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז, כהגדרתו במסמכי

המכרז, הם כמפורט בהצעתי וכוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויותי נשוא החוזה, לרבות כוח אדם, המכונות הדרושות לביצוע העבודה, חלקי חילוף, אביזרים, חומרים, חומרי עזר, כלי עבודה, מכשירים, כלי רכב, הובלות, ביטוחים, רישוי והיתרים, תשלום מע"מ וכל תשלום ו/או הוצאה אחרת הדרושים למתן השירותים נשוא המכרז בשלמות.

12. הנני מצהיר, כי ידועות לי הוראות חוק עבודת נוער, תשי"ג - 1953, וידוע לי אם אפר הוראה מהוראות אלו, אחשב כמי שהפר את ההסכם עם העירייה.

13. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז בהתאם לכל מסמכי המכרז לרבות תנאי המכרז והמפרטים, לפי המחירים שרשמתי בהצעתי לשביעות רצון העירייה ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם.

14. ידוע לי, כי העירייה אינה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא וכי היא רשאית לבטל את המכרז, לבצע רק חלק מהעבודות, לפי צרכיה, או לדחות את תחילת ביצוע העבודות.

15. להבטחת קיום הצעתי מצ"ב ערבות בנקאית חתומה בסכום של 5,000 ₪.

16. ידוע ומוסכם עלי כדלקמן:

א. במידה ואזכה במכרז, ההתקשרות עמי וכן היקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר ובקבלת כל האישורים התקציביים הנדרשים לצורך מימון ביצוע העבודות, ככל שישנם.

ב. במקרה בו לא יהיה לעירייה תקציב מאושר לביצוע העבודות ו/או לא יתקבלו כל האישורים התקציביים ו/או ההרשאות למתן השירותים כמפורט לעיל, לא יבוצעו העבודות על ידי ו/או לא יבצעו חלקן של העבודות אשר לא נתקבלה בגינן הרשאה תקציבית ולא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה עקב כך.

ג. במקרה בו הוקטן היקפו של המכרז, או הוגדל היקפו, או נדחה ביצועו, כולו או חלקו, מכל סיבה שהיא, לרבות האמור בסעיפים קטנים 1 ו-2 דלעיל, ייחתם עמי החוזה על בסיס הצעתי, בשינויים הנדרשים בנסיבות העניין, והנני מתחייב לבצע את העבודות בהתאם למחירים הנקובים בהצעתי.

ד. לאחר עמידתי בכל ההתחייבויות הדרשות הימני על פי דרישות המכרז ומסמכיו, לשביעות רצונה של העירייה, תוחזר לי הערבות להבטחת ביצוע החוזה.

ה. ידוע לי כי עלי להשלים את ביצוע העבודות על פי כל דרישות המפרט הטכני והוראות המכרז והחוזה לא יאוחר מ-3 חודשים מיום קבלת צו התחלת העבודה חתום, לשביעות רצונה של העירייה, בכפוף ללוח זמנים מתואם עם העירייה, בהתאם לאמור במסמכי המכרז.

ו. ידוע לי כי כל התחייבות המופיע בחוברת מכרז זו ובכלל זה בחוזה, גם אם לא הוזכרה במפורש בחלק זה, מחייבת אותי.

ז. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 90 יום מהמועד הקובע להגשת הצעות ותוארך ע"י העירייה, עקב התארכות הליכי המכרז ב-90 יום נוספים ו/או עד לסיום הליכי המכרז וחתירת חוזה עם הזוכה.

ח. הנני מצהיר, כי אני (המציע) בעל ניסיון של _____ שנים בביצוע עבודות כדוגמת העבודות נשוא מכרז זה. ידוע לי, כי ועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש ממני הוכחות בדבר ניסיון זה.

17. להלן הפרטים הנדרשים, בהתייחס לניסיון הנדרש בתנאי הסף של

המכרז: א. משנת /חודש _____ עד שנת /חודש _____

{ נא להשלים } :

- 1) שם הרשות המזמינה :
- 2) כתובת הרשות המזמינה :
- 3) טלפון הרשות המזמינה :
- 4) מהות העבודות :
- 5) שטחה של הרשות: כ- דונמים.
- 6) מס' העובדים שהועסקו :
- 7) משך זמן ביצוע העבודות :
- 8) ההיקף הכספי של ההתקשרות :

ב. משנת /חודש _____ עד שנת /חודש _____ { נא להשלים } :

- 1 שם הרשות המזמינה :
- 2 כתובת הרשות המזמינה :
- 3 טלפון הרשות המזמינה :
- 4 מהות העבודות :
- 5 שטחה של הרשות: כ- דונמים.
- 6 מס' העובדים שהועסקו :
- 7 משך זמן ביצוע העבודות :
- 8 ההיקף הכספי של ההתקשרות :

ג. משנת /חודש _____ עד שנת /חודש _____ { נא להשלים } :

- 1 שם הרשות המזמינה :
- 2 כתובת הרשות המזמינה :
- 3 טלפון הרשות המזמינה :
- 4 מהות העבודות :
- 5 שטחה של הרשות: כ- דונמים.
- 6 מס' העובדים שהועסקו :
- 7 משך זמן ביצוע העבודות :
- 8 ההיקף הכספי של ההתקשרות :

18. הצעה זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול / לשינוי או לתיקון / והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל

שם המציע: _____ ת.ז. / ח.פ. : _____
כתובת: _____ טלפון: _____

תאריך _____ חתימה וחותמת המציע _____

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. _____, בכתובת: _____, מאשר בזאת כי
ביום _____ התייצבו בפני: שם _____ ת.ז. _____ שם _____ ת.ז. _____
המוסמכים לחתום בשם המציע _____ וחתמו על הצעה זו בפני.

תאריך _____
חתימת עו"ד _____

מסמך ג'1

מכרז 08/2019

כתב כמויות/הצעת המחיר

ס"ה"כ	מחיר ליחידה	יחידה	כמות משוערת	תיאור הפריט	
		דונם	10,000	מיפוי ב" שטח בנוי " כמפורט במפרט הטכני במסמך ה ,	1.
		דונם	16,000	מיפוי ב"שטח פתוח"	2.
				ס"ה"כ	
				מע"מ	
				ס"ה"כ כולל מע"מ	

- ✓ מודגש כי הכמויות המפורטות לעיל הן כמויות משוערות בלבד ואינן מחייבות את העירייה אשר תהיה רשאית להגדיל ו/או להקטין את הכמויות המשווערות על-פי שיקול דעתם הבלעדי.
- ✓ השכבות ימסרו בפורמט מבא"ת DWG ו SHP.

- ✓ **תנאי תשלום**
- התשלומים לקבלן יבוצעו בכפוף לביצוע השירות להנחת דעתו של המזמין או מי מטעמו ובכפוף לאישור התשלום ע"י המזמין או מי מטעמו, כנגד חשבונית מס שיגיש הספק, וזאת 90 יום לאחר תום החודש (שוטף + 60), שבו התקבלה החשבונית או החודש שבו בוצע השירות, המאוחר מבניהם.
- לצורך העניין, גמר מנת עבודה יחשב רק לאחר קבלת אישור סופי של נציג המזמין המוסמך, על אישור תקינות מנת המיפוי שסופקה וזאת לאחר קבלת אישור סופי של בקר האיכות על כל דו"חות הבקרה שבמפרט.

- ✓ **חישוב התשלום בפעל**
- סך הכמויות המופיעות בטופס ההזמנה שנמסר לספק הינן בגדר הערכה בלבד. לכן חישוב השטח שיבוצע בפועל ע"י הספק, לצורך חישוב התשלום המגיע לו, ייעשה על ידי מדידת שטח המיפוי על גבי הקבצים שהתקבלו בכל מנה.
- להלן ההגדרות לצורך החישוב:
- שטח בנוי** - שטח גיאוגרפי המאופיין בבניה רציפה ואשר הוגדר כבנוי ע"י המזמין בתיחום המצורף להזמנה.

שטח פתוח - שטח גיאוגרפי שיוגדר מראש כפתוח ע"י המזמין, בתיחום המצורף להזמנה ואשר עליו יבוצע מיפוי פוטוגרמטרי בלבד.

התשלום המגיע לספק יחושב ע"י מכפלת שטח הדונמים שיחושב, בעלות מרכיבי העבודה המפורטים בכתב הכמויות הנספח ו'.

מסמך ג' 2

מענה טכני של המציע

(ניתן להוסיף דפי מידע נוספים על המציע והמענה הטכני)

רקע ופירוט המתודולוגיה של המציע:

לכבוד

עיריית אום אל פחם

להלן המענה הטכני למכרז _____ למיפוי פוטוגרמטרי ואורתופוטו, עבור עיריית אום אל פחם, המציע: _____ ח.פ. _____, כתובת:

נושא	מענה המציע
1	רקע כללי על המציע וניסיונו:
2	עובדים וספקי השירות של המציע, הרלוונטיים למתן השירותים נשוא מכרז זה.
3	תיאור פרויקטים דומים שבוצעו על ידי המציע, בצירוף אישורים והמלצות ממזמיני העבודה.
4	תיאור תהליכי ביצוע עבודות המכרז, תוך התייחסות לסוגי העבודות השונים, השלבים בביצוע העבודות ולוח פעילות מתאים.
5	מנהל פרויקט - המוצע על ידנו לעבודות נשוא המכרז. יש להגיש קורות חיים של מנהל הפרויקט שיעמוד מול העירייה ולצרף מסמכים המעידים על ניסיונם, אמינותו, לרבות רמת השירות, וכן המלצות על כל אחד מהם מפרויקטים דומים שבוצעו בעבר המעידים על איכות עבודתם. הממליצים יתארו בקצרה את הפרויקט היקפו ומשך ביצועו.

שם:
ותק:
ניסיון:
השכלה:
עבודות קודמות: ממליצים:
פרטים נוספים:

נושא	מענה המציע
6. מנהל קליטת נתונים המוצע על ידנו לעבודות נשוא המכרז. יש להגיש קורות חיים של מנהל קליטת נתונים שיעמוד מול העירייה ולצרף מסמכים המעידים על ניסיונם, אמינותו, לרבות רמת השירות, וכן המלצות על כל אחד מהם מפרויקטים דומים שבוצעו בעבר המעידים על איכות עבודתם. הממליצים יתארו בקצרה את הפרויקט היקפו ומשך ביצועו.	שם : ותק : ניסיון : השכלה : עבודות קודמות : ממליצים : פרטים נוספים :
7 ציוד קיים אצל המזמין לביצוע הפעילות	מכשירי מדידה : תוכנה לפוטוגרמטריה : תוכנה 015 ציוד מחשוב : פרטים נוספים :

(ניתן להוסיף דפי מידע נוספים על המציע והמענה הטכני)

תאריך :

חתימת המציע :

מסמך ג' 3

לוח זמנים לשלבי העבודה המוצעים ע"י המציע:

לכבוד
עיריית אום אל פחם

להלן לוח הזמנים המוצע על ידנו לביצוע העבודות נשוא מכרז **08/2019** למיפוי פוטוגרמטרי ואורתופוטו, עבור עיריית אום אל פחם, על פי התנאים והדרישות של מסמכי המכרז והמפרט הטכני.

המציע: _____ ח.פ. _____, כתובת: _____

שלב הביצוע	משך הביצוע
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
סה"כ פרק זמן לביצוע העבודות	

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

מסמך ה' – מפרט טכני

תצלום האוויר והמיפוי הפוטוגרמטרי יכללו את כל תחום שיפוט של עיריית אום אל פחם כולל 100 מטר מכל כיוון של גבול השיפוט.

מיפוי פוטוגרמטרי יבוצע על כל שטח השיפוט של עיריית אום אל פחם ויכלול את השטח ה"בנוי" ו ה"פתוח", שטח שיפוט כולל כ 26000 דונם (שטח בנוי צפוי כ 10,000 דונם - שטח פתוח כ 16,000 דונם).

התצלום יבוצע במזג אויר בהיר, ללא אובך וללא עננים, בין השעות 12:00-14:00 בשעות קיץ או 11:00-13:00 בשעות חורף (יצורף אישור לשעת הטיסה).

תצלום האוויר יבוצע במצלמה שעברה אישור של מפ"י. על הספק לצרף אישור על ביצוע הכיול.

1. טיסת צילום אנכית עדכנית על פי תקנות המדידה.
2. המיפוי יקשר לרשת הארצית החדשה בגובה ובתנוחה במדידות GPS.
3. המיפוי יאושר בחתימת מודד מוסמך.
4. המיפוי יערך על פי נוהל מבאת עדכני כולל המרה למערכת המקוונת.
5. מיפוי פוטוגרמטרי בשכבות על כל שטח השיפוט של העיר, בקנה מידה של 1:1250.
6. כל הנתונים ימסרו בקובץ SHP של ESRI בנוסף לקובץ DWG של תוכנת AUTOCAD גרסה 2015 ומעלה.
7. המיפוי יראה בצורה ברורה את קווי הגובה של האזורים בתחום השיפוט לרבות בתיים.
8. המיפוי יראה נקודת גובה רצפה ומספר קומות למבנים הקיימים.
9. המודד יציג ע"ג מפת את:
 - רמת הדיוק של עבודתו
 - חץ צפון
 - גבולות שיפוט (גבולות רשויות מקומיות) ומרחבי תכנון, רצועות של דרכים, רוזטות של כבישים סטטוטוריים, רצועות של תוואי מסילות ברזל, קווי מתח, רצועת דלק, רצועת גז, רצועת תקשורת.
10. כבישים – סימון כל האלמנטים הנמצאים בתחום הכביש, תוך תיחום וציון שטחי המשטחים

המיפוי יראה תאי הביקורת של הביוב, מערכות המים, עמודי חשמל, תקשורת, כריזה, ניקוז, קיטור, עמודי תאורה

נספח ו

הסכם

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____

בין

עיריית אום אל פחם (להלן: "הרשות")

ע"י מורשי החתימה מטעמה: ראש המועצה וגזבר המועצה
מצד אחד

לבין

(להלן "המבצע")

ע"י מורשי החתימה מטעמו:

מצד שני

הואיל והרשות מעוניינת לקבל שרותי מיפוי פוטוגרמטרי ואורתופוטו ולשם כך פרסמה הרשות מכרז פומבי מס' 08/2019 למיפוי פוטוגרמטרי ואורתופוטו עבור העירייה (להלן: "המכרז").

והואיל והמבצע עוסק בתחום העבודות נשוא המכרז ובידו הרישיונות, הידע והמיומנות המקצועית לכך.

והואיל והמבצע הגיש את הצעתו למכרז.

והואיל וועדת המכרזים בישיבתה מיום _____ המליצה לראש העיר לבחור במבצע כזוכה במכרז וראש העיר אישר את המלצת וועדת המכרזים לעיל.

והואיל וברצון הצדדים להסדיר את יחסיהם ההדדיים ופעולותיו של המבצע עבור העירייה בהסכם זה;

ולפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

המבוא -

המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

1. הגדרות

"**העירייה**" - עיריית אום אל פחם באמצעות מורשי החתימה מטעמה, ראש העיר וגזבר העירייה.

"**המנהל**" : מהנדס העירייה או מי שהוסמך על ידו.

"**המפקח**" / "מבקר האיכות" - הגוף שמונה ע"י העירייה לפיקוח ובקרת האיכות, על העבודות נשוא המכרז.

"**המבצע**" - המשתתף שהצעתו נבחרה כזוכה במכרז פומבי מס' 08/2019 למיפוי פוטוגרמטרי עבור עיריית אום אל פחם, לרבות נציגיו, עובדיו, שלוחיו וכל הפועל בשמו ומטעמו. "**המכרז**" - מכרז פומבי מס' 08/2019 שפורסם ע"י עיריית אום אל פחם, לביצוע מיפוי פוטוגרמטרי ואורתופוטו בתחום השיפוט של עיריית אום אל פחם, על פי המפורט במסמכי המכרז.

"**החוזה**" - פירושו, חוזה / הסכם זה ונספחיו מסמכי מכרז 08/2019 המהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

"**התמורה**" - כמפורט בסעיף 6 לחוזה.

חתימת המציע: _____

"השירותים"/"העבודות" - עבודות מיפוי, פוטוגרמטריה, אורתופוטו, קליטת תשתיות, בשטח של כ- 26,000 דונם בתחום השיפוט של עיריית אום אל פחם, יצירת בסיס נתונים ומסירתו לעירייה, הכל על פי דרישות המכרז, המפרט הטכני, כתב הכמויות והחוזה.

2. מהות ההתקשרות -

כל התחייבויות המבצע הינן כמפורט בדרישות המכרז, לרבות פירוט העבודות הנדרשות במפרט הטכני וכתב הכמויות, הכל על פי תנאי המכרז וכן כל שירות רלוונטי שיידרש מעת לעת על פי צרכי העירייה.

3. הצהרות המבצע -

המבצע מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

3.1 כי הוא בדק היטב את כל תנאי המכרז, החוזה, המפרטים הטכניים וכתב הכמויות וכי עומד לרשותו כח אדם מתאים ומיומן לשם הוצאתן לפועל של העבודות ושל כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, במסגרת לוח הזמנים שקבעה העירייה, וכי המבצע מסוגל וברשותו הידע, הכישורים והמיומנות הדרושה לביצוע השירותים ברמה מקצועית טובה ביותר והוא יהא אחראי כלפי הרשות לטיב השירות שינתן על ידו עפ"י חוזה זה.

3.2 כי הינו בקיא בכל הדינים, הדרישות וההנחיות והנוגעים לעבודות והשירותים נשוא המכרז.

3.3 המבצע מצהיר בזאת כי השירותים נשוא הסכם זה יינתנו על ידו ברמה המקצועית ביותר באמצעות ציוד ואנשי מקצוע איכותיים ומקצועיים, בעלי ידע וניסיון בתחום השירותים נשוא המכרז, בכפוף לכל דין ובכפוף לשמירה על כל הכללים והדינים המתחייבים.

3.4 המבצע מצהיר כי ברשותו /או ברשות המודד מטעמו יהא בכל משך תקופת ההתקשרות רישיון בר תוקף לביצוע עבודות מדידה.

3.5 המבצע מצהיר כי בינו ו/או מי מטעמו ו/או עובדיו ובין העירייה ו/או הוועדה המקומית, אין ולא ייווצרו כל יחסי עובד מעביד. המבצע מצהיר כי הוא בעל משרד עצמאי וביחסים בינו לבין העירייה הינו קבלן עצמאי לכל דבר וענין.

3.6 המבצע יספק עבור העירייה את השירותים בנאמנות, מקצועיות ובמסירות תוך הקפדה מלאה על כל הוראות הדין ותנאי הסכם זה, בהתאם למדיניות העירייה ובכפוף להוראות שיקבל מגזבר העירייה, לשביעות רצונה של העירייה.

3.7 המבצע מתחייב ליתן דיווחים שוטפים למנהל ולמפקח וכן להעביר את תוצרי הביניים, בתדירות לפי דרישתם, עם כל דרישה כאמור.

3.8 המבצע מצהיר כי כל תוצרי עבודתו, לרבות תוצרי הביניים, הינם רכוש העירייה בלבד.

4. תקופת ההתקשרות -

4.1 הרשות מוסרת בזה למבצע והמבצע מקבל על עצמו לספק את מלוא העבודות הנדרשות העירייה, כשהם מושלמים ומלאים על פי דרישות העירייה ומאושרים ע"י המפקח והמנהל, בתוך 3 חודשים מיום קבלת צו התחלת עבודה חתום ע"י מורשי החתימה בעירייה.

4.2 הארכת תקופת הביצוע מחייבת אישור מראש ובכתב של העירייה.

4.3 על אף האמור בסעיפים הקטנים 4.1 ו- 4.2 לעיל העירייה שמורה הזכות בכל עת, להביא הסכם זה לידי סיום בהודעה של 30 יום מראש ובכתב וזאת בכל עת ומחמת כל סיבה. אם הזוכה לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז / ההסכם, העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות לאלתר, במקרה זה לעירייה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, האם להקציב לזוכה זמן מוגדר לתיקון ההפרה.

4.4 הופסקה ההתקשרות בין הצדדים מתחייב הזוכה להשיב לעירייה כל מידע או מסמך המצוי ברשותו והשייך לעיריית אום אל פחם או בקשר עמה. כמו כן מתחייב הזוכה לבצע העברה מסודרת של החומר לכל גוף שיחליף אותו.

5. התמורה -

5.1 בתמורה לקיום המלא של התחייבויות המבצע, לפי הסכם זה, ועל פי המפרט הטכני וכתב הכמויות המצ"ב למכרז, תשלם הרשות למבצע סך של _____ ₪ בצירוף מע"מ, יובהר כי התמורה לביצוע העבודות ישולמו עם קבלת הכסף מהמשרד הממן תוך 7 ימי עסקים.

5.2 התמורה לעיל, מהווה מחיר סופי ומוחלט וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם.

5.3 המבצע ימציא לעירייה את כל האישורים הדרושים ע"פ חוק ועל פי ההסכם והמפרט, כתנאי לתשלום התמורה.

5.4 לא תשולם תמורה לעבודה נוספת שיבצע הקבלן, אלא אם כן היא נדרשה ע"י העירייה והוצאה למבצע הזמנה חתומה ע"י ראש העיר וגזבר העירייה.

5.5 העירייה תהא רשאית לקזז מהתמורה לעיל, כל סכום אותם יידרש המבצע לשלם לעירייה, לרבות בגין פיצויים מוסכמים / קנסות המפורטים בהסכם זה.

6. אופן ההתקשרות -

למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים כדלקמן:

6.1 הסכם זה נקשר עם המבצע אשר הינו קבלן עצמאי, וכי שום דבר האמור בהסכם זה לא יתפרש כמקנה למבצע או לעובדיו מעמד של עובדי הרשות ולא יתקיימו יחסי עובד מעביד בין הצדדים.

6.2 המבצע בעצמו יהא אחראי לתשלום כל המיסים ותשלומי חובה שיחולו על התמורה שתשולם למבצע על פי הסכם זה, ולתשלום שכרם של עובדיו, לרבות כל התנאים הסוציאליים המקובלים, ולבצע כל הניכויים הדרושים משכרם והעברתם לתעודתם. בנוסף לכך יבטח המבצע על חשבונו את עובדיו בטוח מעבידים וכנגד כל הסיכונים ויהא אחראי לכל נזק שיגרם להם או שיגרם או בעטים לצד שלישי.

6.3 המבצע רשאי להוציא לפועל את העבודות באמצעות עובדיו והוא חייב להעמיד מחליף או מחליפים בכל מקרה שנבצר ממנו להוציא לפועל את העבודות בעצמו באופן זמני עקב נסיבות שאין למבצע שליטה עליהן, כגון שירות מילואים פעיל, אולם לא יהא בכך בשום מקרה כדי לפגוע באחריותו האישית המליאה של המבצע לביצוע העבודות ולטיב עבודתם של עובדיו ומחליפיו.

6.4 המבצע מתחייב לפצות ו/או לשפות את הרשות מיד ידעם דרישה ראשונה בגין כל הוצאה

ו/או נזק שיגרמו לרשות, במידה ויקבע בניגוד לכוונתם המפורשת של הצדדים כי שררו יחסי עובד מעביד בין הרשות לבין המבצע ו/או עובדיו וכתוצאה מקביעה כזו.

6.5 המבצע ימסור לעירייה, לפי דרישתו את כל הפרטים שיידרשו על ידיו על עובדיו, מקצועם דירוגם וכל מידע אחר שיידרש ע"י המנהל.

6.6 המבצע יקפיד על ביצוע מדויק של כל התשלומים שעליו לשלם לעובדיו או בקשר אליהם לפי דרישות החוק כולל הוצאות ביטוח לאומי, מס הכנסה וכו'.

6.7 המבצע מתחייב לקיים בכל תקופת ההסכם את כל חוקי העבודה, תקנותיהם והוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים ככל שהם רלוונטיים למימוש הסכם זה.

6.8 המבצע הוא ורק הוא יתן הנחיות לעובדיו.

6.9 לעירייה שמורה הזכות לדרוש מהמבצע להחליף כל עובד שלו ללא כל מתן הנמקה והמבצע מתחייב לעשות כן בתוך 7 ימים מקבלת הדרישה.

6.10 עם סיום תקופת ההתקשרות/הביצוע, מתחייב המבצע לסיים את העבודות ולהעביר לעירייה את תוצרי העבודה וכל החומר הקשור בה.

7. העברת זכויות וחובות -

7.1 בכל מקרה שמעמדה של הרשות ישתנה עקב מיזוגה או פיצולה, זכויותיה וחובותיה על פי הסכם זה אל מי שהממונה על המחוז במשרד הפנים יקבע כמחליפה של הרשות והוראתו תחייב את המבצע ללא ערעור.

7.2 המבצע אינו רשאי להעביר זכויותיו על פי הסכם זה לאחר מבלי לקבל את הסכמת הרשות בכתב ומראש וזאת ע"י מורשי חתימה מטעם העירייה .

8. אמצעי ביצוע -

כל העבודות תבוצענה באמצעות ציוד וחומרים איכותיים שיספק המבצע לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז.

9. אחריות לנזיקין ושיפו"-

9.1 המבצע יהא אחראי כלפי הרשות וכלפי צד שלישי בגין כל נזק שיגרם להם בקשר לעבודתו ומחויבויותיו נשוא ההסכם, ויהא חייב בתשלום פיצוי לרשות ו /או צד שלישי בגין נזק כאמור.

9.2 מובהר ומוסכם בין הצדדים כי נזק כאמור בס"ק לעיל כולל נזק כספי שיגרם לרשות בגין מתן שירות לקוי כגון מחדל המציע תהא לרשות הזכות לקזז מהתמורה לו זכאי המבצע.

9.3 הוצאה הרשות הוצאה או שילמה תשלום שהיה על המבצע לשלם עפ"י כל חוזה או דין ישפה המבצע את הרשות בגין הוצאה או תשלום כאמור, תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך ע"י הרשות.

9.4 המבצע אחראי בלעדית כלפי העירייה לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש ו/או נזק כספי טהור ו/או הפסד כספי ו/או הוצאה ו/או נזקים תוצאתיים ונזקי גרר מכל סוג ותיאור אשר ייגרמו לעירייה ו/או לעובדיה ו/או לצד שלישי כלשהו עקב ו/או בקשר עם הפרת התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או בקשר למעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של

המבצע ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר לביצוע העבודות ו/או השירותים.

9.5 המבצע יהיה אחראי לכל נזק ו/או לאובדן שיגרמו לציוד ו/או למערכות ו/או לעבודות מכל סוג ותיאור הנמצא בשימוש של המבצע עד לגמר מבדקי הקבלה ואישורם על ידי המנהל ומסירת המערכת לעירייה וכן בתקופת ההטמעה, ההדרכה, התחזוקה ומתן שירותים נלווים, והוא פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם בשרות העירייה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לציוד כאמור.

9.6 המבצע יהיה אחראי כלפי העירייה לכל נזק ו/או אבדן אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש ו/או לציוד של העירייה ו/או של עובדיה ו/או של צד ג' כלשהו אשר נגרם עקב מעשה ו/או מחדל ו/או טעות השמטה של המבצע ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, תוך כדי ביצוע עבודות התקנת התוכנות ו/או הציוד ו/או הקמת המערכות או בקשר אליהן וכן תוך כדי מתן שירותים ו/או שירותי פיתוח, הטמעה, תחזוקה, הדרכה, אחריות ומתן שירותים נלווים (לאחר סיום עבודות ההתקנה) ו/או בקשר אליהם.

9.7 המבצע יהיה אחראי כלפי העירייה לכל אבדן ו/או נזק מכל סוג, לגוף ו/או לרכוש שיגרם לה, לעובדיה לקבלני משנה של המבצע ועובדיהם ולכל מי שפועל בשמו ומטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר לעבודות התקנת ו/או התוכנות ו/או הציוד ו/או הקמת המערכת ו/או תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר לעבודות ומתן שירותים ו/או שירותי פיתוח, הטמעה, תחזוקה, הדרכה, אחריות ומתן שירותים נלווים.

9.8 המבצע פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק להם אחראי המבצע כאמור בהסכם זה, ומתחייב לשפות ולפצות את העירייה ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל עליהם ו/או כל סכום שיחויבו לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על המבצע מכוח האמור לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. אחריותו של המבצע תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

9.9 המבצע ישפה את העירייה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של המבצע ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של המבצע תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

9.10 מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו זכאית העירייה מכח הסכם זה או מכח כל דין, ישלם הקבלן לעירייה פיצויים מוסכמים / קנסות, בשיעורים ובאירועים המפורטים להלן:

9.10.1 בגין איחור במתן השירותים סך של 1,000 ₪ לכל יום עבודה.

9.10.2 בגין אי מתן השירותים סך של 2,000 ₪ לכל יום עבודה.

9.11 מוסכם בזאת כי גזבר העירייה הוא זה שיכריע באשר להתקיימות התנאים בגינם יהיה מחויב המבצע בתשלום הפיצויים המוסכמים.

10. אחריות וביטוח

10.1 המבצע לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של המבצע ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי המבצע יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה

בפוליסות.

11. ערבות ביצוע לקיום החוזה

11.1 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבצע עפ"י החוזה ימציא המבצע לעירייה, ערבות בנקאית אוטונומית הניתנת למימוש תוך 7 ימים מדרישת העירייה בשיעור של 20,000 ₪. הערבות תהא צמודה למדד האחרון הידוע ליום ההודעה בדבר הזכייה, ותעמוד בתוקף עד לתום 60 יום מתקופת הביצוע לפי העניין. ככל שהעירייה תאשר להאריך את תקופת הביצוע מתחייב הקבלן להאריך בהתאם את תקופת הערבות הביצוע עד לתום 60 יום מתום התקופה המוארכת.

11.2 העירייה רשאית מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת לפי חוזה זה - לחלט את סכום הערבות כולו או חלקו, לפי שיקול דעתה הבלעדי לכיסוי כל נזק ו/או בגין הפיצוי המוסכם.

12. הפרות וסעדים

12.1 מבלי לגרוע בזכותה של העירייה לפי יתר הוראות החוזה מסכימים הצדדים כי הוראות סעיפים 4-11 הינם יסודיים ועיקריים אשר הפרת אחד מהן מהווה הפרה יסודית של החוזה ותזכה את העירייה (מבלי לפגוע בזכותה של העירייה לפיצוי בסכום גבוה יותר עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין), לביטול החוזה תוך משלוח הודעה בכתב לקבלן 7 ימים מראש וכן תזכה את העירייה בפיצוי מוסכם בסך של 50,000 ₪ בגין כל הפרה, והעירייה תהא זכאית לקזז את סכום הפיצוי הנ"ל מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהמבצע מהערבות הבנקאית בכל דרך אחרת.

12.2 תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את המבצע מהתחייבויותיה לסיים את העבודה במועד או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.

12.3 היה והחברה תפר תנאי מתנאי החוזה שאינו תנאי מהותי, תינתן לחברה התראה על ההפרה ואם ההפרה לא תתוקן תוך 14 יום ממועד משלוח ההתראה, יראה הדבר כהפרה מהותית של ההסכם אשר תזכה את העירייה בביטול החוזה תוך משלוח הודעה לחברה 7 ימים מראש.

12.4 על הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א - 1970.

13. יחסי הצדדים

13.1 בכל הקשור למערכת היחסים בין הרשות המזמינה לבין המבצע יחשב המבצע כקבלן עצמאי ולא כעובד והעובדים המועסקים על ידי המבצע הינם עובדי המבצע בלבד. בכל מקרה בו יקבע אחרת לגבי המבצע ו/או מי מעובדיו או בכל מהקרה בו תחויב הרשות המזמינה בתשלום כלשהו למי מעובדי המבצע, יפצה וישפה המבצע את הרשות המזמינה בכל סכום בו הם יחויבו כתוצאה מתביעה כאמור וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט עו"ד.

13.2 המבצע מצהיר ומאשר בזה כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו הינם עובדיו בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי התנאים המפורטים במכרז ועל לפי כל דין, הכרוכים בהעסקתם.

13.3 המבצע מתחייב למלא, כלפי כל עובדיו את כלל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, הוראות החוק הקיימות כיום וכל הוראת חוק שתחוקק, לרבות חוק שכר מינימום התשמ"ז - 1987, חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א - 1951, חוק דמי מחלה תשל"ו -

1976, חוק חופשה שנתית התשי"א - 1950, חוק עבודת נשים התשי"ד - 1958, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ד - 1964, חוק הגנת השכר תשי"ח - 1958, חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג - 1983, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), וחוק ביטוח בריאות ממלכתי התשנ"ד - 1994, וכל חוק אחר שיחוקק.

13.4 המבצע מתחייב לקיים כלפי העובדים המועסקים על ידו במסגרת חוזה זה את כל ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה שיחולו על המבצע ועובדיו, ככל שיחולו, במועדים הרלבנטיים לביצוע העבודות.

13.5 המבצע מתחייב להעביר לנציג הרשות המזמינה, על פי דרישתם, על פי שיקול דעתם הבלעדי, דו"ח ובו פירוט שמם של העובדים כן תלושי שכר שלל העובדים המועסקים בביצוע העבודות במסגרת חוזה זה.

14. העדר קרבת משפחה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה

14.1 המבצע מצהיר בזאת כי :

- א. בין חברי מועצת העירייה אין לי בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
- ב. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הוגשה ההצעה או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- ג. אין לי בן - זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.
- ד. המבצע יחתום על תצהיר מפורט בעניין, המהווה מסמך ב' וחלק בלתי נפרד מהסכם זה.

15. הרשאה ניהול ספרים ופרטי חשבון בנק :

15.1 המבצע מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975.

15.2 המבצע מצהיר כי הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא חוזה זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של חוזה זה.

15.3 המבצע מצהיר ומתחייב כי הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הינו מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של חוזה זה.

15.4 במעמד חתימתו של חוזה זה ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה ימציא המבצע לעירייה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא לעירייה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי היועץ/ מתכנן לכל החזר לעירייה בגין סכומי מס שנוכו מהתמורה שהינו זכאי לה בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא בדיעבד אישור לאחר מכן.

16. סודיות

המבצע מתחייב לשמור בסודיות גמורה את כל החומר, הפרטים והנתונים הנוגעים לרשות, שיודעו לו בקשר עם בצוע העבודות על פי הסכם זה, ולא למסור כל מידע לשום אדם או גורם שהוא, פרט

לעובדיו ומחליפיו, אלא באישורו המוקדם של ראש העיר או מי שיתמנה על ידיו כנציג הרשות כלפי המבצע. המבצע וכ"א מעובדיו יחתמו על טופס שמירת סודיות בנוסח מצורף כנספח ב'6 למכרז.

17. המנעות ושהוי

מוסכם בזה כי שום ויתור והנחה, המנעות או שהוי מצד הרשות במימוש זכויותיה על פי הסכם זה, לא יתפרשו כוויתור, ולא ישמשו מניעה למבצע או אם נעשה הוויתור במפורש בכתב.

18. הודעות -

הודעה שנשלחה בדואר רשום לאחד הצדדים על פי כתובתו האמורה במבוא להסכם זה, תחשב כמסורה לנמען שלושה ימים לאחר מסירתה למשרד הדואר, וקבלה הנושאת חותמת דואר תשמש ראיה חותכת לתאריך המסירה.

19. כותרות -

כותרות הסעיפים בהסכם זה באות להקל על העיון בו, ואין להשתמש בהן לפרושו.

20. כללי -

20.1 מוסכם בין הצדדים כי חתימת מורשי החתימה מטעם הרשות נעשית מתוקף תפקידם ואינה מטילה עליהם כל אחריות אישית ליישום הסכם זה.

20.2 הסכם זה יכנס לתוקפו במועד חתימתו ע"י אחרון מורשי החתימה של שני הצדדים ובכפוף לצירוף כל האישורים הנדרשים.

אישור תקציבי

- א. נתקיימו בחוזה זה כל התנאים וניתנו כל האישורים הדרושים לפי כל דין.
ב. ההוצאה הכספית לביצוע של חוזה זה מתוקצבת מסעיף _____ כתקציב רגיל / מאושרת מתקציב בלתי רגיל מס' _____.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

עיריית אום אל פחם _____ המבצע

אישור עו"ד מטעם המבצע:

אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. _____, בכתובת: _____, מאשר בזאת כי
ביום _____ התייצב/ו בפני: _____ ת.ז. _____
המוסמכים לחתום בשם המבצע _____ וחתמו על הסכם זה בפני.

תאריך _____
חתימת עו"ד _____

