



بلدية أم الفحم
עיריית אום אלפחם
UMM AL-FAHM MUNICIPALITY

עיריית אום אלפחם

מכרז פומבי מס' 20/2022

לתפעול תחזוקה התקנה ושיווק של מתקני פרסום
ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר אום אלפחם

מאי 2022

תוכן עניינים חוברת המכרז וההסכם

	תיאור המכרז והוראות למשתתף	פרקים א' – ב'
עמ' 4	פתיח: פרטים אודות רכישת חוברת מכרז מס' 20/2022 וטבלת מועדים	1. פרק א'
עמ' 5	תנאים כלליים הנחיות למשתתף ועקרונות המכרז	2. פרק ב'

		נספחים 1 עד 9
עמ' 15	פרטי המציע	3. נספח 1
עמ' 16	נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז	4. נספח 2
עמ' 17	נוסח תצהיר ניסיון המציע ועמידה בתנאי הסף	5. נספח 3
עמ' 19	אישור על מחזור הכספי של המשתתף	6. נספח 4
עמ' 20	טבלת ניסיון	7. נספח 5
עמ' 22	אישור גוף ציבורי לעניין ניסיון המציע	8. נספח 5.א.
עמ' 23	תצהיר על תשלום שכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש ...	9. נספח 6
עמ' 24	הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה	10. נספח 7
עמ' 25	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1975	11. נספח 8
עמ' 27	הצהרת המציע	12. נספח 9

		פרקים ג' – ד'
עמ' 29	הצעת המציע לדמי זיכיון ומפתח חיובים	13. פרק ג'
עמ' 35	חוזה המכרז	14. פרק ד'

חותרות -

35-42	<u>מובא, מונחים, מהות החוזה, תמורה, תשלומים ותקופת התקשרות</u>
43	<u>תקופת היערכות - תחילת פעילות ותיאור מצב קיים</u>
44	<u>תקופת היערכות – בדיקת מצב קיים</u>
45	<u>תקופת היערכות – הסרת מתקני פרסום</u>
45	<u>תקופת היערכות - רכישה החלפה והתקנת מתקני פרסום חדשים</u>
46	<u>תקופת היערכות – תכנית עבודה ועריכת בקשות</u>
50	<u>הצבה של מתקן חדש [בתקופת היערכות ולאחריה]</u>
51	<u>שינויים בכמות מתקני פרסום</u>
52	<u>שילוט אלקטרוני</u>
52	<u>הוספת מתקני פרסום</u>
54	<u>העתקת והסרת מתקנים</u>
55	<u>מערכת GIS</u>
55	<u>הפקת והצבת מסרי עירייה בתקופת היערכות ואחריה</u>
57	<u>מתקן ריק מפרסום ופרסום אסור</u>
58	<u>אגרות שילוט וצריכת חשמל</u>
59	<u>מתקני פרסום אחרים</u>
59	<u>אירועים כפויים וחריגים</u>
60	<u>כללי – היתרים ואישורים</u>
61	<u>ביצוע עבודות בשטח, תחזוקה והתנהלות שוטפת</u>
63	<u>תחזוקת ותיקון מתקני הפרסום</u>
66	<u>החלפת / פינוי מתקן פרסום פגום</u>
67	<u>אחריות הקבלן כלפי העירייה</u>

67	ביטוח
69	טענות פיצוי מצד הקבלן
69	אי קיום יחסי עובד מעביד
69	העברת זכויות
70	הפרות יסודיות וביטול התקשרות
70	ערבות ביצוע
71	תעודת אחריות ואישורים שנתיים
72	הסגת גבול, בעלות ומתקני שילוט אחרים
72	חובות ואחריות הקבלן לקראת תום תקופת ההתקשרות ולאחריה
73	שינוי חוזה, הוראות כלליות נוספות

		נספחים 10-19
75 עמ'	מפרט טכני – והוראות אח'	15 .נספח 10
83 עמ'	לוחות זמנים המוזכרים בחוברת המכרז	16 .נספח 11
84 עמ'	דוגמאות להנחיות מחייבות בנושא התקנה	17 .נספח 12
85 עמ'	נהלי בטיחות לקבלן	18 .נספח 13
89 עמ'	כתב ויתור ופטור מאחריות	19 .נספח 14
90 עמ'	נוסח ערבות בנקאית לביצוע חוזה המכרז [ערבות ביצוע]	20 .נספח 15
91 עמ'	אישור קיום ביטוחים	21 .נספח 16
93 עמ'	פריסה וצילומי מתקנים	22 .נספח 17
106 עמ'	שילוט אלקטרוני	23 .נספח 18
109 עמ'	מתקנים להסרה שאינם נמנים עם מתקני הפרסום נשוא המכרז	24 .נספח 19

פרק א'

פתיח: פרטים אודות רכישת חוברת מכרז מס' 20/2022 וטבלת מועדים

- את חוברת המכרז ניתן לרכוש במשרדי העירייה ברחוב אל מדינה, בעבור סך של 2,000 ₪ שלא יוחזרו בכל מקרה.
- ניתן לעיין במסמכי המכרז ללא תשלום, קודם לרכישתם, במשרדי העירייה ו/או באתר האינטרנט/המרשתת שכתובתו he.umelfahem.org
- את ההצעה, בצירוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, חתומים ע"י המציע כנדרש, יש להכניס למעטפה סגורה ללא סימני זיהוי של המציע, עליה מצוין " מכרז פומבי מס' 20/2022 לתפעול, תחזוקה, התקנה ושיווק של מתקני פרסום ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר אום אלפחם" בלבד.
- לבירורים ניתן לפנות למר **איוב גבארין** + תפקיד : **מנהל אגף שפ"ע** בטלפון : **0503140709** ובדוא"ל : logistics@uefmail.com
- לצורך הנוחות להלן טבלת לוח לתקופה שבין מועד פרסום המכרז ועד מועד פתיחת מעטפות המציעים¹.

תיאור	תאריך	שעה
מועד להגשת שאלות הבהרה	14.6.2022	עד 13:00
מועד הגשת הצעות	30.6.2022	עד 13:00

**בברכה,
 סמיר מחאמיד
 ראש העירייה**

¹ יובהר כי העירייה רשאית, על פי שיקול דעתה, לבצע שינויים במועדים המפורטים בטבלה שלעיל לאחר פרסום המכרז, ועל המתעניין/מגיש ההצעה לעקוב אחר פרסומי העירייה בנושא זה ובכל הודעה/הבהרה ככל ותפורסם.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה :

פרק ב'

תנאים כלליים עקרוניות המכרז והנחיות למשתתף

א. כללי

1. עיריית אום אלפחם (להלן: "העירייה") החליטה לפרסם את מכרז פומבי מס' 20/2022 לתפעול, תחזוקה, התקנה ושיווק של מתקני פרסום ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר אום אלפחם (להלן: "המכרז"), ולהתקשר עם קבלן שילוט שיזכה בו (להלן: "הקבלן"), וכל זאת על פי תנאי חוברת המכרז שלהלן.
2. מובהר בזאת, כי זכויותיה של העירייה ניתנים להעברה לפי שיקול דעתה בכל עת וזאת אם לכל תאגיד עירוני (להלן: "הגוף הנעבר") ואם באופן מלא ו/או חלקי ואם לצורך אירוע/נושא/הוראה מעת לעת ועפ"י צורך תנאים ונסיבות.
3. הן לעירייה והן לגוף הנעבר [ככל ויתקיים], קיימת הזכות למנות כל אדם/נציג לצורך קיום ו/או ניהול ו/או פיקוח ו/או בכל עניין הקשור במכרז, והקבלן/זוכה המכרז יהא מחויב לפעול בהתאם להוראות כל אדם/תאגיד אשר מונה על ידי העירייה ו/או הגוף הנעבר כאמור לעיל, וכל הוראה ו/או הנחיה ו/או דרישה העולה מכוחו של המכרז ו/או חוזה המכרז החלה ו/או מחייבת ו/או המזכה את העירייה יכולה להתקיים/לחול ע"י כל מי מטעמו של הגוף הנעבר עפ"י שיקול דעתה של העירייה בלבד ובהתאמה לסוגה.
4. כמו כן, כל התחייבות העולה ממסמכי המכרז ו/או חוזהו החלה על הקבלן/זוכה המכרז תחול ו/או תתקיים כלפי כל גוף נעבר בהתאם לשיקול דעתה של העירייה.

ב. עיקרי ההתקשרות עם הזוכה:

- להלן יפורטו עיקרי ההתקשרות עם הקבלן שיזכה במכרז. מובהר, כי אין באמור להלן או במה שלא נאמר בו כדי לגרוע מאיזו מזכויות והתחייבויות הצדדים, כמפורט בחוזה ההתקשרות שבפרק ד' להלן (להלן: "החוזה").
1. **מהות ההתקשרות:** קבלת זכויות לפרסום על גבי מתקני פרסום ברחבי העיר, כמפורט בחוברת המכרז, וזאת כנגד תשלום דמי זיכיון [בנוסף לתשלומים אחרים שישולמו על ידי הקבלן כמפורט להלן], וכנגד ביצוע פעולות שיחולו כולן על חשבונו ואחריותו של הקבלן, הכוללות בין היתר רכישה, אספקה, הצבה, העתקה, הסרה, הזזה של מתקני הפרסום נשוא המכרז, ביצוע הדפסה והתקנה של מסרי עירייה ומסרים מסחריים, תחזוקה ותפעול של מתקני הפרסום האמורים בהתאמה לסוגם והכול בהתאם למפורט בחוברת המכרז ולהנחיות העירייה מעת לעת.
 2. **תקופת ההתקשרות:** תקופת ההתקשרות נשוא המכרז תהא 5 שנים. לעירייה בלבד תהא האופציה, על פי שיקול דעתה, להאריך את תקופת ההתקשרות בעד שתי תקופות נוספות של שנה כל אחת. מועד תחילת תקופת ההתקשרות בין הזוכה במכרז לבין העירייה יחול במועד שיקבע על ידי העירייה, על פי שיקול דעתה. מבלי לגרוע מהאמור, על הקבלן להיערך לתחילת מימוש ההתקשרות בתוך 14 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה.
 3. **תקופת היערכות:** שניים עשר החודשים הראשונים לתקופת ההתקשרות ייחשבו כתקופת היערכות, אשר במהלכה יחולו על הקבלן זכויות וחובות מיוחדות, כמפורט במסמכי המכרז להלן.
 4. **אחריות לעניין מתקני פרסום:** ממועד תחילת תקופת ההתקשרות, הקבלן יהא אחראי לתקינות ותחזוקת כל מתקני הפרסום נשוא המכרז המוצבים ו/או אלה שיוצבו בשטח השיפוט של העירייה מכוח

ההתקשרות בין הצדדים וכל ההוצאות הכספיות וההוראות לעניין תחזוקה ו/או תיקון ו/או הסרה ו/או העתקה ו/או מענה לתיקון ו/או ביצוע חיבורי חשמל/הזנת והזנת חשמל לכל מתקן ו/או קלקול ו/או ליקוי הנובעים מהם יחולו על חשבונו ואחריותו בלבד.

5. **מתקני הפרסום:** מתקני הפרסום נשוא מכרז זה כוללים מתקני פרסום מהסוגים הבאים:

- [1] בילבורד
- [2] בילבורד מסגרת
- [3] טוטם
- [4] מכוון
- [5] דגל
- [6] אלקטרוני [ראה ס' 7 להלן]

6. **כמויות מתקני פרסום במועד פרסום המכרז:** בטבלה שלהלן פירוט כמויות וסוגי מתקני הפרסום כפי שידועים לעירייה במועד פרסום המכרז. אין לראות במפורט בטבלה כל התחייבות שהיא של העירייה כלפי מגיש ההצעה/הקבלן. בנוסף, ככל ויתברר בתחילת תקופת ההתקשרות כי קיים פער/שוני בחלק מהנתונים המוזכרים בטבלה, האמור לא יהווה עילה להגשת תביעה/דרישת פיצוי מצד הקבלן כלפי העירייה.

סוג מתקן	כמות	כמות פני פרסום	סה"כ מ"ר
בילבורד	20	23	כ-709
בילבורד מסגרת	16	16	כ-530
טוטם	3	6	כ-202
מכוון	3	6	כ-14
דגל	80	80	כ-147

7. **שלט אלקטרוני:** בכל עת בתקופת ההתקשרות תוך מתן התראה של 60 ימים לפחות, לעירייה תהא הזכות לקבוע כי יוענקו לקבלן זכויות לשיווק מתקני פרסום מסוג שילוט אלקטרוני, כנגד תשלום דמי זיכיון והתחייבות אחרות וכל זאת בהתאם להוראות נספח 18 לחוזה המכרז.

8. **הסרת מתקני פרסום:** עד החודש השלישי לתחילת תקופת ההתקשרות הקבלן יסיר את כל מתקני הפרסום הקיימים מסוג מכוון ודגל.

9. **הצבת מתקני פרסום חדשים בתקופת ההיערכות:** עד תום החודש השלישי לתקופת ההיערכות הקבלן יציב 15 מכוונים ו 80 דגלים חדשים, במיקומים שתורה העירייה ושמפרטם תואם את המוזכר בנספח 10.

10. **הוספת מתקנים בתקופת ההתקשרות:** הקבלן יידרש להוסיף מתקני פרסום לשימוש עירוני ו/או מסחרי לפי שיקול דעת העירייה ובהתאם למכסה המוגדרת בחוזה המכרז.

11. **מתקני פרסום אחרים:** מובהר, כי לקבלן יוענקו זכויות להצבה תפעול ושיווק של מתקני הפרסום נשוא המכרז במיקומים שונים בהתאם למוזכר במסמכי המכרז, והוראות המנהל בלבד, והזוכה מוותר מראש על כל טענה, דרישה או תביעה כספית ו/או אחרת בעניין מתקני פרסום בהם אינו מחזיק/יחזיק ו/או שלא צומחת לו מהם חובה ו/או זכות הקשורה במסמכי המכרז (להלן: "המתקנים האחרים"), וככל שיתקיימו ו/או קיימים המתקנים האחרים [עם פרסום מסחרי או לאו], וזאת אף אם מוצבים ו/או יוצבו בשטח העיר אום אלפחם ו/או המוחזק על ידי העירייה או לאו, אם בשטח ציבורי ו/או פרטי ו/או בכל מיקום שהוא המהווה חלק משטח השיפוט של עיריית אום אלפחם, אם בטרם פרסום המכרז ו/או אם לאחר פרסומו. מובהר, כי המתקנים האחרים עשויים לכלול מתקני פרסום מכל סוג שהוא לרבות, אך לא רק,

- מתקני פרסום מסוג מתקני הפרסום נשוא המכרז.** בין היתר, נמנים על "המתקנים האחרים" מכוונים המוצבים בשטח המוחזק ו/או בבעלות **מרכז מסחרי SEVEN**.
12. **אגרות שילוט וצריכת חשמל:** הקבלן ישלם לעירייה אגרות שילוט בהתאם להוראות חוק עזר לאום אל פחם (שילוט) התשס"א 2001, כנוסחו מעת לעת או כל חוק עזר אחר שיבוא במקומו. בנוסף, הקבלן ישלם לעירייה, את העלויות הקשורות בצריכת החשמל לצורך הארת מתקני הפרסום ו/או הפעלת רכיביהם, בהתאם לחיוב המפורט בחוזה.
13. **מסרי עירייה:** הקבלן יידרש לספק לעירייה מכסת הפקות של מסרים עירוניים שיותקנו על גבי פני הפרסום במתקני הפרסום שייקבעו על ידה.
14. **לוחות זמנים:** אי עמידה בלוחות זמנים בביצוע כל הוראה המוזכרת במסמכי המכרז ו/או כזאת שנמסרה לזוכה על ידי העירייה מכוח זכויותיה שהוענקו לה בהתאם למסמכי המכרז, תהווה הפרה יסודית של ההסכם, אלא אם כן קבעה העירייה, על פי שיקול דעתה, כי העיכוב שנוצר אינו קשור במעשה ו/או הימנעות מלעשות מעשה ו/או מחדל של המציע / הקבלן.

ג. הנחיות להשתתפות במכרז

1. חוברת המכרז ורכישתה

- 1.1 פרטי המכרז מצויים בחוברת המכרז (להלן: "**חוברת המכרז**") אותה ניתן לרכוש מן העירייה תמורת 2,000 ₪ (אשר לא יוחזרו, בכל מקרה), במשרדי העירייה ברחוב אל מדינה, אום אלפחם (להלן: "**משרדי העירייה**"), בימים א-ה (לא כולל ערבי חג) בין השעות 09:00 – 15:00, החל מיום פרסום המכרז. כמו כן, ניתן לעיין בחוברת המכרז ללא עלות במשרדי העירייה ו/או באמצעות אתר האינטרנט/המרשתת שכתובתו: he.umelfahem.org
- 1.2 בכל הקשור לרכישה ו/או עיון במסמכי המכרז ניתן לפנות אל **איוב גבארין** באמצעות דוא"ל: logistics@uefmail.com או בטלפון: **0503140709**
- 1.3 בעת בקשה לעיון במסמכי המכרז במשרדי העירייה, ימסור המעיין ו/או הרוכש את פרטיו האישיים ואת פרטי החברה ו/או העסק (שם, טלפון ודוא"ל), אשר מטעמם ביקש לעיין ו/או לרכוש את חוברת המכרז בהתאמה.
- 1.4 מובהר, כי מסמכי המכרז, תוכנם וניסוחם הינם קניין רוחני של העירייה ושל יועציה/עורכי וכותבי המכרז בלבד, ואין רוכש מסמכי המכרז ו/או המעיין בהם רשאי לעשות בהם כל שימוש, אלא לצרכי הגשת הצעה למכרז ו/או לצרכי ההתקשרות החוזית בינו לבין העירייה, היה ויזכה במכרז.

2. מפגש מציעים

- 2.1 במכרז זה לא יתקיים מפגש מציעים.

3. שאלות הבהרה ושינויים בתנאי המכרז

- 3.1 שאלות הבהרה ביחס לתנאי המכרז ניתן להגיש עד ליום 14.6.2022 בשעה 13:00.
- 3.2 את שאלות הבהרה יש לשלוח **בקובץ word בלבד**, לדוא"ל שכתובתו logistics@uefmail.com בשורת נושא הדוא"ל יש לציין את מספר ושם המכרז. יש לשייך כל שאלה, הבהרה או בקשה לנושא, מס' סעיף ועמוד בחוברת המכרז, מהם עולה השאלה ו/או הבהרה. **העירייה תהא רשאית שלא להשיב לפנייה אם לא נערכה בהתאם לאמור לעיל, או אם תסבור העירייה כי השאלה אינה רלוונטית או אינה ברורה.**

- 3.3 באחריות המציע לקבל אישור של העירייה בדבר קבלת שאלות הבהרה שיועברו באמצעות דוא"ל ובטלפון המוזכרים לעיל או בדוא"ל חוזר (לא אוטומטי). פניה שלא נתקבל לגביה אישור קבלה כאמור, יכל ותיחשב כאילו לא התקבלה.
- 3.4 תשובות העירייה לשאלות הבהרה, יפורסמו באתר האינטרנט של העירייה. על המציעים מוטל לעקוב אחר מסמכי הבהרה שיפורסמו באתר. רק להבהרות שיינתנו בכתב על ידי החברה העירייה, כמפורט לעיל, יהיה תוקף מחייב.
- 3.5 על מציע המוצא בנוסח מסמכי המכרז אי בהירות ו/או אי התאמה ו/או סתירה ו/או טעות [לרבות טעות סופר], להודיע על כך לעירייה ללא דיחוי באמצעות שליחת מייל לכתובת דוא"ל הנ"ל.
- 3.6 העירייה תהא רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, להכניס במסמכי המכרז שינויים, עדכונים, תוספות ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, בין אם במענה לשאלות הבהרה ובין אם מיוזמתה, וזאת עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. שינויים, עדכונים, תוספות ועדכונים כאמור יפורסמו באתר האינטרנט של העירייה. כל מסמכי ההבהרה [ככל שישלחו] יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לחתום עליהן ולצרפן להצעתו.
- 3.7 בכל מקרה של סתירה בין האמור בתשובות לשאלות ההבהרה ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי התשובות. במקרה של סתירה בין מסמכי התשובות לשאלות הבהרה לבין עצמם, יגבר האמור במסמך המאוחר יותר.
- 4. אופן ומועד הגשת ההצעה**
- 4.1 מסמכי המכרז יוגשו בשני העתקים. עותק אחד יהא עותק מקור, ועליו יצוין באופן בולט "מקור" (להלן: "עותק מקור"). בכל מקרה של סתירה, יגבר הרשום בעותק המקור של ההצעה המודפסת. על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הנזכרים בפרק זה.
- 4.2 המועד האחרון להגשת ההצעות הנו 30.6.2022 עד השעה 13:00 במשרדי העירייה. **הצעות שיוגשו לאחר מועד זה ייפסלו.**
- 4.3 הצעת המציע וכל מסמכי המכרז, לרבות מסמכי הבהרות ככל שיומצאו והנספחים המהווים חלק מהצעת המציע יימסרו ע"י המציע כשהם בתוך מעטפה סגורה ואטומה (להלן: "מעטפת המכרז").
- 4.4 את מעטפת המכרז, בצירוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, חתומים ע"י המציע כנדרש, יש להכניס למעטפה סגורה ללא סימני זיהוי של המציע, עליה יצוין "מכרז פומבי מס' 20/2022 לתפעול, תחזוקה, התקנה ושיווק של מתקני פרסום ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר אום אלפחם".
- 4.5 את מעטפת המכרז על המציע להפקיד (בעצמו או באמצעות שלוחו) באופן ידני בלבד בתיבת המכרזים, בבניין העירייה בקומה 5 ועל פי הנחיות נציג העירייה. הצעות שיגיעו בדרך אחרת לא יתקבלו.
- 4.6 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו על המציע בלבד.
- 5. תנאי הסף להגשת הצעה:**
- למכרז רשאי להגיש הצעה, מציע העומד בעצמו במועד הגשת הצעתו למכרז בכל אחד מהתנאים המצטברים שלהלן (להלן, ביחד: "תנאי הסף"):
- 5.1 המציע הינו עוסק מורשה או תאגיד [ע.מ או ח.פ או שותפות] הרשום עפ"י דין ברשם רשמי בישראל;

- 5.2 המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1976, ובעל אישור בתוקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו - 1976 ;
- 5.3 המציע ו/או בעל זיקה אליו נעדר הרשעות בפסק דין חלוט, בעבירות לפי חוק עובדים זרים ולפי חוק שכר מינימום בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976. אם הורשע ביותר משתי עבירות לפי החוקים האמורים - חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. היעדר הרשעה כאמור יחול גם לגבי בעלי השליטה במציע ומנהליו הבכירים וכל אחד ממורשי החתימה במציע. כמו כן, המציע עומד בדרישת חוק עסקאות גופים ציבוריים בנוגע להעסקת עובדים עם מוגבלויות ;
- 5.4 המציע רכש את מסמכי המכרז וצירף בין מסמכי הצעתו קבלה המעידה על כך ;
- 5.5 המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית, כמפורט בסעיף 10 ;
- 5.6 במועד פרסום המכרז המציע מחזיק בזכויות שיווק של 20 מתקני פרסום חוצות² לפחות. להוכחת תנאי סף זה, יצורף על ידו נספח המפרט 20 מתקני פרסום חוצות לפחות, המוחזקים והמשווקים על ידו. [בנספח יצורף צילומו של כל שלט, וכן, את סוגו, גודלו, ומיקומו] (להלן: "ניסיון המציע").
- 5.7 המחזור הכספי של המציע מתפעול ושיווק של מתקני פרסום [מתוארים בהערות שוליים 2], בכל אחת מהשנים 2018 - 2021 [כולל] עמד על 1,500,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לפחות.
6. **מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו:** על המציע לצרף להצעתו את כל מסמכי המכרז ואת כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן, כאשר כל העמודים של מסמכי המכרז, לרבות החוזה, חתומים על ידו בתחתית כל עמוד, לאחר שהמציע חתם במקומות המיועדים לכך במסמכי המכרז וחתימה זו אומתה על ידי עורך דין (במידה ונדרש).
- 6.1 אישור תקף על ניהול ספרי מס הכנסה לפי חוק אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 6.2 אישור תקף על פטור מניכוי מס במקור.
- 6.3 אישור מורשי חתימה מטעם המציע, חתום ע"י רו"ח או עו"ד.
- 6.4 תעודת עוסק מורשה. מציע שהנו תאגיד יצרף בנוסף גם תדפיס מעודכן של רשם התאגידים הכולל רישום בעלי מניות.
- 6.5 פרופיל המציע אשר מעיד על ניסיון בתחום נשוא המכרז.
- 6.6 אישור רו"ח בנוסח המצ"ב כנספח 4.
- 6.7 תצהיר של המציע בטופס המצ"ב כנספח 5 לאחר מילוי וחתימתו בידי המציע.
- 6.8 אישורים בנוסח המצ"ב כנספח 5.א.
- 6.9 ערבות הצעה חתומה על ידי בנק בישראל, בהתאם לנוסח המצורף כנספח 2.
- 6.10 כל מסמכי המכרז, נספחיו, תצהיריו, מסמכי הבהרות וכל מסמך ונספח אחר ככל שנדרש חתומים ומאושרים כנדרש [בין היתר באמצעות חתימת המציע + חותמת בתחתית כל עמוד ובמקומות נוספים המיועדים לכך].

² לצורך עמידה בתנאי סף, מתקני פרסום ייחשבו, מתקנים המשמשים להצגת הפקת פרסום בה מוצג מסר מסחרי, בעלי שטח דופן פרסום בגודל של 12 מ"ר לפחות.

7. מובהר, כי בשלב הגשת ההצעה, אין צורך להחתים את חברת הביטוח מטעם המציע על האישור על קיום ביטוחים (נספח 16). עם זאת, על המציע לברר עם סוכן/חברת ביטוח לפני הגשת הצעתו למכרז כי יוכל לקבל אישור על קיום ביטוחים בנוסח המצורף למכרז, היה והצעתו תזכה במכרז.

8. הסתייגויות

8.1 המציע אינו רשאי לבצע שינויים ו/או מחיקות ו/או תוספות במסמכי המכרז, לרבות בתנאי החוזה ו/או בנספחים, ולרבות בטופס האישור על קיום ביטוחים. העירייה תהא רשאית לקבל או לפסול הצעה שנעשו בה שינויים ו/או מחיקות ו/או תוספות כאמור, וכן לבקש ו/או לקבל הבהרות ו/או הסברים ו/או מסמכים ממציעים, וכן להתעלם מכל שינוי או תוספת כאמור, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמציע לא תהיינה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.

8.2 ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה של העירייה. אם תחליט העירייה לנהוג לפי אחת האפשרויות והמציע יסרב להסכים להחלטתה, רשאית העירייה לפסול את ההצעה.

9. הצעת המציע

9.1 במסגרת הצעתו למכרז, יכלול המציע את הצעתו לגובה דמי הזיכיון השנתיים שישולמו על ידו לעירייה עבור הזכות לעשות שימוש במתקני הפרסום, היה והצעתו תזכה במכרז (להלן: "דמי הזיכיון"). יובהר כי כל זכות המוענקת לקבלן במסגרת מסמכי המכרז, כפופה לתשלום דמי הזיכיון, ולקיום יתר התחייבויות הקבלן, כמוגדר במסמכי המכרז על נספחיהם. הצעתו של המציע תירשם על ידו בפרק ג'.

9.2 בנוסף לדמי הזיכיון וכל דרישה כספית אחרת המוטלת על הקבלן על פי תנאי המכרז, תחול על הקבלן כל הוצאה כספית הקשורה במתקני הפרסום נשוא המכרז, לרבות לעניין רכישתם, הצבתם, הסרתם, העתקתם, תחזוקתם של מתקני הפרסום, תשלומי אגרות שילוט, עלויות צריכת חשמל ו/או חיבורי חשמל, ביצוע תשתית חשמל, ביצוע הפקות הפרסום שיוענקו לעירייה בהתאם להוראות מסמכי המכרז, וכל תשלום ו/או מס ו/או היטל שינבע מרכישת מתקני הפרסום ו/או בגין הזכויות המוענקות לקבלן מכוח חוזה המכרז.

9.3 הצעת המציע תחייב את המציע ותעניק לעירייה טענת ציפייה ו/או הסתמכות, כי המציע לא יחזור בו מהצעתו ויהיה מחויב לה עד 120 יום מיום ההגשה (להלן: "תוקף ההצעה"). העירייה תהא רשאית להאריך את תוקף ההצעה ב- 30 ימים נוספים במשלוח הודעה בכתב למציעים.

10. ערבות ההצעה

10.1 על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח המצ"ב כנספח 2 בסך של 25,000 ש"ח, בתוקף עד 30.9.2022 (להלן: "ערבות ההצעה"). לעירייה קיימת זכות לדרוש הארכת תוקף ערבות ההצעה למשך 30 יום נוספים, והמציע יהיה חייב במקרה כזה להאריך תוקף הערבות. מציע שלא ינהג כן, העירייה תהא רשאית לחלט את הערבות ו/או לפסול הצעתו.

10.2 הערבויות יוחזרו למציעים שלא זכו במכרז לאחר השלמת כל המסמכים הנדרשים שיידרש זוכה המכרז להעביר לידי העירייה.

10.3 העירייה תהיה רשאית לממש את הערבות אם המציע שיזכה במכרז לא יעמוד מאחורי הצעתו ו/או לא יתקשר עם העירייה בחוזה במועד שתקבע העירייה ו/או לא ימלא אחר התנאים המוקדמים להתקשרות בחוזה, לרבות המצאת ערבות ביצוע או אישור על קיום ביטוחים. הסכום שימומש כאמור, יהווה פיצוי

מוסכם לעירייה, מבלי שתצטרך להוכיח את נזקיה. מובהר, כי אין בפיצוי המוסכם כדי למנוע מהעירייה להיפרע מהמציע הזוכה בגין כל נזק נוסף או אחר שייגרם לה עקב מעשה או מחדל של הזוכה.

10.4 בנוסף, גם אם הושבה למציע ערבות ההצעה בשל בחירת מציע אחר, העירייה תהא רשאית להאריך את **תוקף ההצעה** ב- 90 ימים נוספים באם הודיעה על כך למציע/ים עפ"י העניין.

11. בדיקות שעל המציע לבצע והבהרות לפני הגשת הצעה

11.1 בטרם מציע יגיש הצעתו נשוא המכרז, חלה עליו החובה לבחון את כל ההיבטים העסקיים, הכלכליים, התפעוליים, המשפטיים, ההנדסיים וכל היבט אחר שיש בכוחו להשפיע על הרווחיות ו/או הכדאיות ו/או ההיתכנות ו/או קורות אירוע בלתי צפוי שמעצם טיבעו עלול לפגוע בכדאיות הכלכלית של המכרז (להלן: **"נושאי הבדיקה"**), ועל המציע לכלכל את צעדיו ולשקלל היבטים אלה ואחרים בהצעתו למכרז.

11.2 בנוסף, מציע במכרז יידרש לשקלל במסגרת הצעתו כל שינוי ו/או אילוץ שעלולים להיגרם בשל עבודות תשתית, שינוי הסדרי תנועה, ביצוע עבודות בנייה, המתקיימים במרחב הציבורי ו/או כאלה שיכולים להתקיים בתקופת ההתקשרות. הזוכה לא יטען כל טענה שיש בה כדי לפצותו בגין פגיעה ו/או נזק כספי ו/או נזק אחר שנוצר/ו באופן ישיר ו/או עקיף והקשורים לנושאי הבדיקה כאמור.

11.3 כל הצעה של המציע כמוה כהצהרה, כי נעשו על ידו כל הבדיקות הרלוונטיות לצורך הגשת הצעה למכרז זה והתקשרות עם העירייה מכוחו, והגשת ההצעה מהווה משום הצהרה של המציע, כי מתקיימת כדאיות מבחינתו להגשת הצעה למכרז ולהתקשרות עם העירייה; הגשת ההצעה תשמש ראיה לכך שהמציע בדק את כל המסמכים, מכיר, מבין ויודע את תוכנם, מסכים להם ומתחייב לפעול על פיהם. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבל שום טענה או תביעה מצד המציע המבוססת על חוסר ידיעה, אי הבנה, ספק במשמעות, כוונה שונה, טעות או ברירה כלשהי ביחס למסמכי המכרז.

12. בדיקת ההצעות שהוגשו למכרז

12.1 העירייה תבדוק האם ההצעות עומדות בתנאי הסף, כפי שהוגדרו במסמכי המכרז. הצעה שלא תעמוד באיזה מתנאי הסף תיפסל על הסף. מציע שהצעתו נפסלה יקבל הודעה על כך במועד פסילת ההצעה או בסיום המכרז [לאחר בחירת הזוכה], על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה. המציע מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.

12.2 ההצעה המיטבית תהא הצעה שעמדה בתנאי הסף ודמי הזיכיון המוצעים בה ייחשבו הגבוהים ביותר.

12.3 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבל כל הצעה שהיא או לדחות את כל ההצעות, לרבות את ההצעה בעלת ההצעה הכספית הגבוהה ביותר ו/או להפסיק ו/או לבטל את המכרז ולעשות כל פעולה אחרת על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה ו/או מי מטעמה בגין כך.

12.4 לעירייה תהא הזכות לבחון ולשקול באופן מורחב ולא דווקני הצעות שנפלו בהן חוסרים / אי בהירות או שמעוררות שאלות משפטיות לעניין עמידתן בתנאי הסף.

12.5 העירייה רשאית [אך לא חייבת], על פי שיקול דעתה, לפסול על הסף הצעה חסרה או לחילופין לקבל הצעה חסרה, לאפשר השלמתם של פרטים, חוסרים, אסמכתאות ומסמכים החסרים בהצעה/ות, לרבות לצורך בדיקת עמידת ההצעה/ות בתנאי הסף ו/או קביעת ציון ההצעה/ות, לערוך בירורים ושיחות עם המציע ו/או עם גורמים חיצוניים למציע, לרבות גופים ציבוריים שבהם פעל המציע, לזמן את נציגי המציע לצורך קיום בירור או שימוע ולבחון את ההצעה והמציע בכל דרך שהעירייה תמצא לנכון.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

- 12.6 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפסול או לא לקבל הצעות של מציעים שיש לה ניסיון לא טוב בהתנהלות מולם, לרבות מציעים שמצויים או היו מצויים בעימותים משפטיים או אחרים מולה.
- 12.7 כמו כן, לעירייה הזכות לפסול או לא לקבל הצעות של מציעים אשר בעניינם התקבלה חוות דעת שלילית מגופים ציבוריים שונים, לפיה של חוות הדעת, המציע נהג לא לקיים התחייבויותיו הכספיות ו/או התפעוליות.
- 12.8 מציע שבהצעתו תתגלה אי בהירות לעניין עמידתו בתנאי הסף, לא יעבור לשלבי הבדיקה הבאים כאמור להלן, אלא אם הוחלט ע"י יועמ"ש העירייה כי על אף חוסר הבהירות האמורה, מומלץ לבצע את יתר הבדיקות הנוספות ובלבד ולא יהיה באמור כדי לקבוע מסמרות אודות עמידתו בתנאי הסף, דבר שיוכרע/יוחלט ע"י ועדת המכרזים בלבד.

13. אמות מידה

- 13.1 ההצעות הכשרות שיוגשו למכרז ינוקדו בהתאם לאמות המידה שלהלן:
- 13.1.1 **הצעה הכספית [90%] "A"**
 (א) חישוב רכיב ההצעה הכספית בכל הצעה יחושב באופן הבא: סכום ההצעה הנבדקת חלקי סכום ההצעה הגבוהה כפול 90; מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מציע שהצעתו גבוהה ביותר יקבל 90 נק'.
 13.1.2 **היקף התקשרויות עם גופים ציבוריים במועד פרסום המכרז [10%] "B"**
 (א) ככל ובמועד הגשת ההצעות תהא למגיש ההצעה התקשרות חוזית [אחת או יותר] מכוח מכרז עם גוף ציבורי להפעלה ו/או שיווק של מתקני פרסום, יצורף ע"י המציע נספח 5.א. באופן המעיד על האמור כשהן חתומות על ידי הגוף ציבורי.
 (ב) חישוב רכיב אמת מידה זאת יחושב באופן הבא: כמות האסמכתאות המוזכרות לעיל שיצורפו על ידי המציע חלקי כמות אסמכתאות המקסימלית שצורפה עי מציע אחר כפול 10; מבלי לגרוע מהמוזכר לעיל, ככל והצעה נבדקת תהא בעלת כמות אסמכתאות גדולה ביותר, מגיש ההצעה יזכה ב 10 נקודות.

14. שקלול / נוסחת אמות המידה

- 14.1 ההצעה המיטבית מבחינת כל אמות המידה [ולצורך קביעת ההצעה הזוכה], תהא ההצעה בעלת סכום ניקוד מקסימלי שיווצר מחיבורם של הציונים שהתקבלו בכל אמות המידה בהתאם למפורט לעיל. היה ומספר מציעים שעמדו בתנאי הסף יקבלו אותו ניקוד הגבוה ביותר, העירייה תערוך הגרלה בין המציעים הנ"ל בלבד והזוכה בהגרלה ייחשב זוכה המכרז. למציעים לא תהינה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר להחלטת העירייה או לתוצאותיה.

15. הודעת זכייה והתקשרות עם זוכה

- 15.1 המציע שהצעתו תיבחר כזוכה במכרז (להלן: "הזוכה") יקבל לידי הודעת זכייה, בה יפורטו הפעולות וההשלמות שיידרש לעשות לצורך ביצוע ההתקשרות עם העירייה, לרבות המצאת ערבות בנקאית אוטונומית בסך 150,000 ₪, צמודה למדד המחירים לצרכן, בנוסח המצורף כנספח 15 למסמכי המכרז ("ערבות הביצוע"), השלמת נספחי ביטוח חתומים כנדרש וכד'. ככל ולא צוין אחרת במסגרת הודעת הזכייה, השלמת המסמכים הנדרשים על ידי הזוכה תבוצע בתוך 10 ימים מקבלת הודעת הזכייה.
- 15.2 במקרה בו זוכה המכרז לא ימלא אחר התנאים המוזכרים לעיל, או אז, האמור יחשב כהפרה יסודית כלפי העירייה, והעירייה תהא רשאית לחלט את ערבות ההצעה, לבטל את זכייתו, ולהתקשר עם מציע

15.3 אחר, או לנקוט בכל פעולה אחרת לפי שיקול דעתה הבלעדי. יובהר כי סכום ערבות ההצעה במלואו ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין הפרה יסודית של זוכה המכרז כמוזכר לעיל.

פעלה העירייה באחת מהאפשרויות המפורטות בסעיף זה לעיל, לא תהיה למשתתפים במכרז כל זכות ו/או דרישה טענה מכל סוג שהוא כלפיה, לרבות לא זכות להחזר ההוצאות שהוצאו על ידם בגין ו/או לצורך ההשתתפות במכרז.

16. תחילת תקופת התקשרות והכרזה על כשיר שני

16.1 העירייה תהיה רשאית להכריז על בעל ההצעה הכשרה שדורגה במקום השני כעל "כשיר שני".

16.2 בוטלה או לא יצאה אל הפועל הזכייה או ההתקשרות של הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה הראשון") בתוך 12 חודשים ממועד הודעת הזכייה, מכל סיבה שהיא, תהא העירייה רשאית להציע את ההתקשרות לכשיר השני, ובמידה והכשיר השני לא יוכל או לא יהיה מעוניין בהתקשרות, למציע שידורג אחריו וכן הלאה. בכל מקרה כאמור, מתחייב הזוכה הראשון להפסיק את ביצוע העבודות/השירותים ולהעביר/להשיב לעירייה את כל המידע המצוי אצלו, בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות (עבודות/שירותים) שכבר בוצעו על ידו, ולאפשר את כניסת הזוכה השני להמשך ביצוע העבודות/השירותים באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את הוראות ההסכם הנוגעות לסיום ההתקשרות.

17. ביטול המכרז

17.1 העירייה רשאית עפ"י שיקול דעתה המוחלט לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המוחלט בכל שלב שהוא. אם תחליט העירייה כאמור, לא תהיה למציעים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא בגין החלטתה כאמור.

17.2 באם החוזה נשוא מכרז זה או כל חלק בו לא יאושר כדון, מכל סיבה שהיא, יבוטל המכרז ולמציע לא תהיינה דרישות ו/או תביעות כנגד העירייה. באם תוך 90 יום מיום הגשת ההצעות לא יאושר המכרז, תהיה העירייה רשאית לבטל את המכרז ולפרסם מכרז אחר תחתיו.

18. הצהרת המציע

18.1 הגשת הצעה והשתתפות במכרז מהווה אישור וכהצהרה מצד המציע, כי ראה ובדק את כל מסמכי המכרז, שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז מוכרים וברורים לו, יש לו כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות למתן השירותים, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא ליתן את השירותים, הכל כמפורט וכנדרש במסמכי המכרז.

18.2 הגשת הצעה והשתתפות במכרז מהווה אישור וכהצהרה מצד המציע, כי המצגים, הנתונים והפרטים אשר נמסרו לו על ידי העירייה במסגרת מסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי לעירייה ולמי מטעמה לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים, פרטים ומצגים אלו.

18.3 הגשת הצעה והשתתפות במכרז מהווה אישור וכהצהרה מצד המציע, כי הוא לא תאם את הצעתו או את עצם השתתפותו במכרז עם כל מציע בפועל ו/או כל מציע בכח וכי לא גילה ולא יגלה את פרטי הצעתו, כולם או חלקם, לכל מציע בפועל או בכח, עד לאחר פתיחת ההצעות במכרז.

19. באם החוזה מושא מכרז זה או כל חלק בו לא יאושר כדין, מכל סיבה שהיא, יבוטל המכרז³ ולמציע לא תהיינה דרישות ו/או תביעות כנגד העירייה.

**בברכה,
סמיר מחאמיד
ראש העירייה**

³ באם ניתן החוזה/המכרז להפרדה לחלקים ועילת הביטול נוגעת רק לאחד מחלקיו, העירייה תהא רשאית לבטל את אותו החלק בלבד ולהמשיך ולקיים את יתרת החוזה/המכרז.

פרטי המציע/הקבלן

א. מגיש ההצעה ימלא בכתב ידו את כל הפרטים הנדרשים בטבלה שלהלן;

1. פרטי המציע:

שם מלא	
סוג תאגיד [חברה בע"מ, עוסק מורשה, חברה ציבורית או אחר (פרט)]	
מס' תאגיד	
תאריך ייסוד	
כתובת ברשות החברות	

2. פרטי התקשרות:

כתובת למשלוח דואר	
משכנו הפיזי בה בו מוקם משרד המנכ"ל המציע	
כתובת דוא"ל - מנכ"ל המציע	
כתובת דוא"ל - מזכירות המציע	
מס' פקס	
מס' טלפון	

3. מבנה ארגוני של המציע:

תפקיד	שם	שנות ניסיון בתחום	כמות שנים אצל המציע	כתובת דוא"ל [מייל]
מנכ"ל				
מנהל תפעול				
מזכירות			אין צורך למלא	

4. נציג הקבלן שיהיה זמין בטלפון המצוין מטה לכל מענה שיידרש על ידי העירייה גם לאחר שעות העבודה המקובלות [אם לעניין בטיחות או אחר]:

שם	תפקיד	מספר טלפון נייד

5. עדכון פרטים: המציע מתחייב לעדכן את העירייה בכל שינוי בפרטים המוזכרים לעיל וכפי שמולאו על ידו.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 2

נוסח ערבות ההצעה

לכבוד

עיריית אום אלפחם

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

על פי בקשת חברת _____ ח.פ. _____ (להלן - "המבקש") אנו ערבים ומתחייבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 25,000 ₪ (עשרים וחמישה אלף שקלים חדשים) (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת המבקש בקשר להצעה שהגיש במסגרת מכרז מס' 20/2022 שפורסם על ידכם, לרבות לשם הבטחת המילוי של איזו מקרב התחייבויות המבקש עפ"י תנאי המכרז.

לפי דרישתכם הראשונה מעמנו, אנו נשלם לכם מיד חלף החזרת כתב זה כל סכום עד לסכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

התחייבותנו זאת הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול. כל דרישה על-פי כתב זה תעשה על-ידי המוטבים על-פיו, ותשלום להם - בין אם לכולם ובין אם לאחד מהם - ייחשב כתשלום כדין ועל-פי כתב זה. בכל מקרה כל התשלומים שנשלם על-פי כתב זה לא יעלו על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור.

כתב ערבות זה אינו ניתן להעברה או להסבה.

התחייבותנו זאת תהיה בתוקף עד ליום 30 לחודש 09 שנת 2022 ועד בכלל.

בכבוד רב,

_____ בנק

נספח 3

תצהיר המציע על עמידה בתנאי הסף

אני הח"מ _____, נושא ת"ז _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקובעים בחוק מצהיר בזאת כדלקמן;

1. אני מכהן בתפקיד _____ ב _____ (להלן: "המציע") ומוסמך מטעם המציע ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו במסגרת מכרז פומבי מס' 20/2022 לתפעול, תחזוקה, התקנה ושיווק של מתקני פרסום ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר אום אלפחם (להלן: "המכרז").
2. המציע הינו אזרח ישראלי או תאגיד הרשום כדין בישראל.
3. המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1976, ובעל אישור בתוקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו - 1976.
4. המציע ו/או בעל זיקה אליו נעדר הרשעות בפסק דין חלוט, בעבירות לפי חוק עובדים זרים ולפי חוק שכר מינימום בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976. אם הורשע ביותר משתי עבירות לפי החוקים האמורים - חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. היעדר הרשעה כאמור יחול גם לגבי בעלי השליטה במציע ומנהליו הבכירים וכל אחד ממורשי החתימה במציע. כמו כן, המציע עומד בדרישת חוק עסקאות גופים ציבוריים בנוגע להעסקת עובדים עם מוגבלויות.
5. המציע רכש את מסמכי המכרז.
6. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית, כנדרש במסמכי המכרז.
7. במועד פרסום המכרז המציע מחזיק בזכויות שיווק של 20 מתקני פרסום חוצות⁴ לפחות. להוכחת האמור צורך נספח 5 א. חתום כנדרש.
8. המחזור הכספי של המציע מתפעול ושיווק של מתקני פרסום [מתוארים בהערת שוליים 2], בכל אחת מהשנים 2018-2021 [כולל] עמד על 1,500,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לפחות.
9. קראנו בעיון את כל מסמכי המכרז כהגדרתם בדברי ההסבר הכלליים וההנחיות להגשת הצעות, לרבות ההסכם, על כל תנאיהם ופרטיהם, מצהירים ומתחייבים כי הבנו את כל מסמכי המכרז, לרבות תנאי הסף להגשת הצעה ותנאי מתן השירותים, שאלנו את כל השאלות שנדרשו לנו, בחנו את הגורמים העשויים להשפיע על מתן השירותים וההוצאות שתהיינה כרוכות בכך עבורנו ובהתאם לכל אלה ועל פיהם ביססנו את הצעתנו. בעצם הגשת הצעתנו למכרז אנו מצהירים ומתחייבים, כי תנאי המכרז מקובלים עלינו וכי לא תהיה לנו כל טענה, דרישה או תביעה בעניין תנאי המכרז, לרבות בהירותם ו/או סבירותם. אנו מאשרים נכונות ומהימנות הנתונים לגבי הפרויקטים והנתונים המפורטים בתצהיר זה וכן מסכימים שהרשות ומי מטעמה תפנה לבקשת המלצות מהלקוחות הנ"ל וכן תערוך בירור ביחס לכל לקוח ונתון המפורט בהצעתנו.

זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי לעיל, אמת.

_____ חתימת המצהיר
 _____ תאריך

⁴ לצורך עמידה בתנאי סף, מתקני פרסום ייחשבו, מתקנים המשמשים להצגת הפקת פרסום בה מוצג מסר מסחרי, בעלי שטח דופן פרסום בגודל של 12 מ"ר לפחות.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

אישור עו"ד בעל רישיון עריכת דין בישראל:

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזה, כי ביום _____ הופיע/ה בפני
מס' זיהוי _____, אשר הוכח לי כי הינו/הינה מורשה חתימה
ב_____, ולאחר שהזהרתי אותו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים
הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת וחותמת עו"ד

נספח 4

נוסח אישור רו"ח על מחזור הכספי של המשתתף

(יודפס על נייר לוגו של רו"ח)

תאריך _____

לכבוד
עיריית אום אלפחם

הנדון: מחזור הכנסות של _____

אנו משרד רו"ח _____, רואי החשבון המבקר של _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המציע") מאשרים בזאת כי ביקרנו את ההצהרה של המציע, כי המחזור הכספי של המציע מתפעול ושיווק של מתקני פרסום [מתוארים בהערות שוליים 2], בכל אחת מהשנים 2018-2021 [כולל] עמד על 1,500,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לפחות.

הצהרה זו הינה באחריות ההנהלה של המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה בדבר מחזור הכספי המציע כאמור לעיל, משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבססה.

שם רו"ח _____ חתימה וחותמת _____

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 5

פירוט הניסיון המקצועי של המציע

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה/ה בזה בכתב, כדלקמן (יש למלא את הפרטים המבוקשים במקומות המסומנים):

1. אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____ (להלן: "המציע") למכרז פומבי מס' 20/2022 לתפעול, תחזוקה, התקנה ושיווק של מתקני פרסום ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר אום אלפחם (להלן: "המכרז").
2. אני משמש כ- _____ במציע, והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע ובשמו במסגרת הצעתו של המציע למכרז.
3. לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף למלא בטבלה מס' 1 להלן את הגופים הציבוריים שבמסגרת ההתקשרות עסק המציע בתפעול ושיווק של שטחי פרסום במתקני פרסום חוצות.
4. יש לכלול בטבלה את הגוף הציבורי החתום על נספח 5.א.
5. אין חובה לציין שם של גוף ציבורי מעבר לאלה שיחתמו עבור המציע על נספח 5.א.
6. שם הגוף הציבורי בעמודה 2 מימין בטבלה 1 שלהלן, הוא הגוף הציבורי מולו בוצעה התקשרות חוזית מכוח מכרז פומבי בו זכה המשתתף.

טבלה 1:

מס"ד	שם הגוף הציבורי	חודש ושנה של תחילת תקופת ההתקשרות	משך תקופת ההתקשרות	סוג/י מתקני הפרסום בהם הוענקו למשתתף זכויות שיווק ותפעול [לצד סוג יצוין גם גודל שטח דופן הפרסום במתקן]	שם טלפון ותפקיד של נציג הגוף הציבורי [לצורך בירור פרטים לפי שיקול דעת העירייה]
1					
2					
3					
4					

זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי לעיל, אמת.

_____ תאריך

_____ חתימת המצהיר

אישור עו"ד בעל רישיון עריכת דין בישראל:

חתימת וחתימת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזה, כי ביום _____ הופיעה בפני
_____ מס' זיהוי _____, אשר הוכח לי כי הינו/הינה מורשה חתימה ב_____
ולאחר שהזהרתי אותה/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה
כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת וחותמת עו"ד

נספח 5.א.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

אישור גוף ציבורי

לכבוד

עיריית אום אלפחם

הנדון: מכרז פומבי מס' 20/2022 לתפעול, תחזוקה, התקנה ושיווק של מתקני פרסום ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר אום אלפחם

לבקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") וכחלק ממסמכי הצעת המציע במכרז פומבי מס' 20/2022 לתפעול, תחזוקה, התקנה ושיווק של מתקני פרסום ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר אום אלפחם, הרינו מאשרים כדלקמן:

1. המציע עסק או עוסק [מחק המיותר] בתפעול ושיווק של שטחי פרסום עבור [לציין את שם הגוף הציבורי] _____ (להלן: "הגוף הציבורי"), וזאת מכוח זכייתו של המציע במכרז פומבי שפורסם על ידי הגוף הציבורי ששמו ומספרו: _____.

2. סוג וכמות מתקני הפרסום נשוא ההסכם עם המציע:

א] בילבורד - כמות של _____ מתקנים;

ב] בילבורד מסגרת⁵ - כמות של _____ מתקנים;

ג] טוטם - כמות של _____ מתקנים;

ד] אחר – נמק: [סוג _____], [גודל דופן פרסום _____], [כמות _____]

3. ההתקשרות המתוארת בסעיף 1 לעיל עם הגוף הציבורי החלה בחודש _____ לשנת _____ והסתיימה בחודש _____ לשנת _____ [אם טרם הסתיימה יש לציין "עדיין נמשכת ואת המועד המשוער לסיומה"].

פרטי הגוף הציבורי:

4. שם הגוף הציבורי:
5. מספר התושבים:
6. שם נציג הגוף הציבורי:
7. מס' טלפון נציג הגוף הציבורי:
8. דוא"ל של נציג הגוף הציבורי:

על החתום:

חתימה: _____ שם: _____

תפקיד: _____ תאריך: _____

נספח 6

תצהיר על תשלום שכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש

⁵ מתקן פרסום כהגדרתו בסעיף 2 לחוזה המכרז

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

הריני להצהיר כי אני המציע _____ שילמתי בקביעות בשנה האחרונה, לכל עובדי כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עלי, במידה שחלים עלי, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש .

_____	_____	_____
שם המציע	תאריך	
_____	_____	_____
עוסק מורשה/ ח.פ.	חתימה וחותמת	נציג/ה המציע המוסמך/ת

*אישור מורשי חתימה של נותן השירות, חתום ע"י עו"ד

הריני לאשר בזאת כי :

הינם מורשי חתימה של המציע נותן השירות.

חתימת עו"ד:

_____	_____	_____	_____
שם העו"ד	תאריך	חתימה/חותמת	מס' זהות/עוסק מורשה

נספח 7

הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

1. הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן: "המציע") במסגרת הצעתי במכרז מכרז פומבי מס' 20/2022 לתפעול, תחזוקה, התקנה ושיווק של מתקני פרסום ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר אום אלפחם (להלן: "המכרז").
2. הנני מצהיר בזאת כי הובאו לידיעתי הוראות הסעיפים הבאים:
- 2.1 סעיף 122א א לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע –
חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
- 2.2 כלל 12א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה "חבר מועצה" – חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 11(ב) ו-15(1)ב)".
- 2.3 סעיף 174א) לפקודת העיריות (נסח חדש) הקובע כי:
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
- א. בין חברי מליאת מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
- ב. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- ג. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
- ד. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
- ה. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

תאריך: _____

חתימת מורשי חתימה של המציע: _____

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיעה בפני עו"ד _____, ה"ה _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד

נספח 8

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

לכבוד

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

עיריית אום אלפחם

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי

אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהירה בזאת כדלקמן:

הנני משמש בתפקיד _____ ב- _____ (להלן: "המשתתף").

הנני מוסמך ליתן תצהיר זה מטעם המשתתף.

יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

- המשתתף או בעל זיקה אליו* לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
- המשתתף או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות, אך במועד האחרון להגשת הצעות במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לעניין תצהיר זה:

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.

** "הורשעו" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב – 2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

- חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המשתתף.

- חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן.

למשתתף שסימן את חלופה ב' לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

- חלופה (1) – המשתתף מעסיק פחות מ-100 עובדים.

- חלופה (2) – המשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמשתתף התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור בחלופה (2) כאמור – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן. למשתתף שסימן את חלופה ב' לעיל – המשתתף מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם העירייה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

הנני מצהירה/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

חתימת וחתימת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני
 מר/גב' _____ ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי
 יהא/תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל
 בחתמו/ה עליו בפני.

חתימה וחותמת עוה"ד

תאריך

הנדון: הצהרת המציע המשתתף במכרז פומבי מס' 20/2022

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה בשם המציע, _____, כדלקמן:

א. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על כל טענה בדבר אי התאמה ו/או חריגה, של המכרז ו/או תנאי מתנאיו מדרישות כל דין כאמור.

ב. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחווזה ונספחיו.

ג. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

ד. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד היום ה 120 למועד הגשת מסמכי המכרז או לתקופה נוספת, 30 יום נוספים על פי דרישת העירייה כאמור במסמכי המכרז. ידוע לנו, כי דרישה להארכת ערבות ההצעה, תהווה דרישה להארכת תוקף הצעת המשתתף במכרז.

ה. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות מכרז בתוקף ובסכום הנקובים במסמכי המכרז.

ו. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נפעל בהתאם לדרישות העירייה, לרבות המצאתם של כל המסמכים אותם אנו נדרשים להמציא על פי המכרז, כולל ערבות המכרז וכי במועד זה אף נמציא לעירייה המחאות בגין מלוא סכום דמי הזיכיון ממועד תחילת תקופת ההתקשרות הראשונה ועד סיומה [כאמור בפרק ג'], וכן, אישורי ביטוח.

ז. אם מסיבה כל שהיא לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים שאת ערבות המכרז, שצרפנו למכרז, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש וזאת, מבלי לפגוע בכל סעד לו הינכם זכאים על פי המכרז ו/או עפ"י דין.

ח. ככל שההצעה מוגשת בשם תאגיד, אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

ט. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

_____ חתימת המציע:

אימות חתימה:

חתימת וחתימת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי מר/גב' _____ ת.ז. _____
 מס' _____ המשמש בתפקיד _____ והחתום על נספח זה בשם החברה
 הינו מוסמך לחתום מטעמה וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי החברה בהתאם למסמכי ההתאגדות שלה
 לצורך הגשת הצעה לצורך השתתפות במכרז.

חתימה וחותמת עו"ד

פרק ג'

לכבוד

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

עיריית אום אלפחם

הנדון: הצעת המציע לדמי זיכיון, מפתח חיובים, הבהרות ואופן ביצוע תשלום

- א. פרטיו של נציג מוסמך מטעם המציע**
1. אני הח"מ מר/גב' _____ מצהיר/ה בזאת כי הנני מוסמך/ת ורשאי/ת להציע בשם _____ (להלן: "המציע") את דמי הזיכיון המוצעים בסעיף 2, ולאשר את כל יתר הוראות הסעיפים המוזכרים בפרק זה ובמסמכי המכרז בכלל.
- ב. הצעת המציע [ימולא עי המציע – טרם מילוי ההצעה ראה ס' 3]**
2. בעבור 1,400 מ"ר הנמנה בין סה"כ השטח המצטבר של פני הפרסום המסחריים במתקני הפרסום, אנו נשלם לעירייה בתקופת ההתקשרות החל ממועד תחילת תקופת ההתקשרות דמי זיכיון שנתיים בסך _____ ₪ (ובמילים _____) (להלן: "דמי זיכיון בסיסיים").
- ג. הבהרות לעניין דמי הזיכיון**
3. דמי זיכיון בסיסיים לא יפחתו מ- 450,000 ₪ לשנה (להלן: "מחיר רצפה"). לא תישקל ולא תבוא במניין ההצעות כל הצעה שדמי הזיכיון שימולאו בה בסעיף 2 לעיל יפחתו ממחיר רצפה.
4. בעבור השטח המצטבר של סה"כ פ"פ המסחריים שבין 1,400 ל 1,550⁶ מ"ר לא ישולמו דמי זיכיון בלבד (להלן: "שטח בונוס").
5. אם יקטן השטח המצטבר של פני הפרסום המסחריים מ 1,400 מ"ר בתקופת ההיערכות בשל ביצוע הסרה/החלפה/העתקה/או אחר, של מתקני פרסום, לאמור לא תהא משמעות כספית [לא תבוצע הפחתה של דמי זיכיון ועל הקבלן לפעול באופן יעיל ומושכל כך שהצבת מתקני פרסום חדשים תהא בסמיכות מקסימלית להסרת מתקני פרסום וההיפך]. הפחתה בדמי זיכיון כך ששטח פני הפרסום המסחריים יחושב כקטן מ 1,400 מ"ר יכל להתקיים בעת אירועים המפורטים בסעיף 7 בלבד.
6. תשלום דמי הזיכיון על ידי הקבלן לעירייה בעניינם של פני הפרסום המסחריים, אינו מותנה בשימוש/אי שימוש ו/או בהכנסה/אי הכנסה ו/או במיצוי/אי מיצוי של הקבלן של זכויות הניתנות לו על פי מסמכי המכרז ו/או החוזה, בין באופן חלקי ובין מלא.

⁶ עפ"י הידוע לעירייה, במועד פרסום המכרז השטח המצטבר של פ"פ עומד על כ 1,602 מ"ר [ראה בין היתר פירוט טבלה בין היתר בסעיף 8.1 לפרק ד'];

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

4. הפחתה של דמי זיכיון בנסיבות מסוימות
7. אם יקטן השטח המצטבר של פני הפרסום המסחריים מ 1,400 מ"ר לאחר תקופת ההיערכות, בשל ביצוע הסרה/החלפה/העתקה או שלא יוצבו/יותקנו כל מתקני הפרסום/פני הפרסום הנמנים על אלו שהקבלן נדרש להקים בתקופת ההיערכות, או לחילופין מתקני הפרסום/פני הפרסום חדשים/נוספים שהוצבו על ידי הקבלן הוצבו בעיכוב [לאחר מועד סיום תקופת ההיערכות] או אף אם יוסרו מתקני פרסום קיימים או חדשים מכל סיבה שהיא ולא יוצבו במקומם מתקני/פני פרסום אחרים, ישולמו דמי הזיכיון הבסיסיים, אלא אם הקבלן טען ללא שיהוי [בזמן אמת ולא בדיעבד] אודות אי יכולתו לממש זכויותיו בשל אחד או יותר מהאירועים מסכלים/שאינם בשליטתו המפורטים בסעיפים 4-7.1, והמנהל אישר את הנטען וקבע על פי שיקול דעתו הבלעדית, כי שטח הפרסום המסחרי הכולל קטן מ 1,400 מ"ר בשל אחד או יותר מאלה;
- 7.1 חלק ממתקני הפרסום לא הוצבו בשל אירוע שאינו בשליטת הקבלן כי אם כזה שבשליטת העירייה [כגון עיכוב במתן אישור נדרש], או לחילופין, שהוצבו לאחר תום תקופת ההיערכות מאותה סיבת עיכוב המוזכרת בתחילת סעיף זה, וכל זאת, על אף שהקבלן ביצע השלים ופעל ככל יכולתו בהתאם להוראות המנהל והוראות מסמכי חוברת המכרז לקבלת האישורים הנדרשים להצבת מתקני הפרסום האמורים.
- 7.2 נדרשה הסרתם של מתקני פרסום חדשים או קיימים ולא התאפשרה השבתם או הצבתם במקום חלופי בשל פעולה/החלטה או הימנעות מביצוע פעולה/החלטה של/על ידי העירייה ו/או של גוף ציבורי אחר.
- 7.3 נקבע ע"י העירייה כי מתקני פרסום קיימים ו/או חדשים ייגרעו ממכסת מתקני הפרסום של הזכיון מכל סיבה שהיא
- 7.4 נפגעה באופן מהותי, איכות זכויות השימוש בצד Z^A של פן פרסום מסחרי או נוצרה פגיעה בנראותו בשל עבודות תשתית/בנייה אשר מבוצעות על ידי העירייה ו/או על ידי מי מטעמה.
8. הנסיבות המוזכרות בס"ק 4-7.1 ייחשבו **נסיבות מסכלות**.
9. יובהר כי החלטה בעניין נסיבות מסכלות המוזכרות לעיל מסורה לשיקול דעתו המלא והמוחלט של המנהל וכי לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה באשר לכל החלטה שיקבל המנהל בעניין.
10. ככל ויתקיים המוזכר בס"ק 7 בהתאם למוזכר בס"ק 4-7.1 בשנה פלונית מתקופת ההתקשרות בעניינו של פן פרסום מכל סוג שהוא, או אז:

⁷ פן פרסום במתקן פרסום החשוף לנוהג המביט לפניו ו/או הנמצא מימין לכיוון הנסיעה או הנמצא משמאל לכיוון נסיעה אם מוצב באי תנועה הקרוב לנתיב הנסיעה.

- 10.1 יופחתו דמי הזיכיון, בהתאם לכמות המטרים הרבועים שינבעו מפני הפרסום המסחריים החסרים/שהוסרו/שנפגעה נראותם.
- 10.2 היקף ההפחתה ביחס לכל מ"ר של פן פרסום מסחרי יעמוד על 80% מתוצאת דמי הזיכיון הבסיסיים חלקי 1,400 (להלן: "דמי זיכיון למ"ר"). לדוגמא: אם הצעת המציע/דמי הזיכיון הבסיסיים יעמדו על 450,000 ₪ היקף ההפחתה של כל מ"ר יעמוד על 257 ₪, שהם תוצאה של החישוב הבא - $0.8 * [450,000/1,400]$.
- 10.3 הבהרה: במקרה שבו לא ניתן/לא יהיה ניתן להאיר פן פרסום מסחרי שהוצמדו לו גופי תאורה או הקיימים בו, במשך 30 ימים רצופים בשל עבודות תשתית או אחרות המבוצעות על ידי העירייה או על ידי גוף ציבורי אחר יופחתו באופן יחסי דמי הזיכיון למ"ר ב 30% באותו פן פרסום שלא ניתן להארה כאמור, בהתאמה לתקופה בו לא ניתן היה להאירו.
- 10.4 בהמשך למוזכר לעיל, קבעה העירייה, כי התקיימו נסיבות מסכלות בחלק מהשנה, תחול הפחתה בהתאם לחלק היחסי של תקופת הנסיבות המסכלות מתוך השנה. מובהר, כי ככל ויימצא כי נדרשת השבה בפועל של דמי זיכיון לקבלן, התשלום יבוצע על ידי העירייה עד לא יאוחר מחצי שנה לאחר תום תקופת ההתקשרות/האופציה [לפי העניין] או עד חצי שנה לאחר מועד הסרתו של פן הפרסום, המאוחר מבין השניים.
11. ההפחתות בדמי הזיכיון המוזכרות לעיל לא יחולו במקרה של אירוע כפוי, כהגדרתו בסעיף 42 לחוזה וכן לא יתקיימו בתקופת ההיערכות או בעניינה.
12. בכל מקרה לא יתקיים כפל הקלה/הפחתה בענייניו של מתקן פרסום/פן פרסום באותם מועדים.
- ה. אופן חישוב דמי הזיכיון שנתיים:
13. חישוב סה"כ דמי הזיכיון שישולמו ע"י הקבלן לעירייה מתחילת תקופת ההתקשרות יהיה בהתאם לאחת מהאפשרויות התואמות מצב והמפורטות בטבלה מטה, –

שנה א' ישולמו דמי הזיכיון הבסיסיים	שנה ב' ואילך אפשרות 1 כאשר סה"כ השטח הנובע מפני הפרסום המסחריים הנו קטן מ 1,400 מ"ר	שנה ב' ואילך אפשרות 2 כאשר סה"כ השטח הנובע מפני הפרסום המסחריים הנו בין 1,400 ל 1,550 מ"ר	שנה ב' ואילך אפשרות 3 כאשר סה"כ השטח הנובע מפני הפרסום המסחריים הנו מעל 1,550 מ"ר
	↓	↓	↓
	דמי הזיכיון הבסיסיים	דמי הזיכיון הבסיסיים	דמי הזיכיון הבסיסיים + [המטרים הרבועים המתקיימים שמעל 1,550 מ"ר] כפול דמי זיכיון למ"ר [לפי ס' 10.2]
			מכפלת השטח הנובע מפני הפרסום המסחריים כפול מחיר דמי זיכיון למ"ר [ס' 10.2]

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

- ו. **הבהרות נוספות הקשורות בדמי זיכיון**
14. בעבור דופן צד במתקן פרסום לא ייגבו דמי זיכיון.
15. גודלו של פן פרסום בדופן חזית בטוטם בסיס לחישוב דמי הזיכיון, יהיה שווה לשטח דופן הפרסום הגלויה מעל הקרקע או לגודל אחר שייקבע ע"י העירייה. [המשמעות של הוראה זו: הקבלן לא יוכל להקטין את שטח פן הפרסום בדופן פרסום / הקבלן לא יהיה רשאי לעשות/להציג הפקת פרסום מסחרי בחלק מדופן גלויה/מעל פני הקרקע של מתקן פרסום, ללא אישור מראש ובכתב של העירייה].
16. שטחם של פני הפרסום במתקני הפרסום יחושבו בהתאם למידות פ"פ כפי שידועות לעירייה במועד פרסום המכרז ומוזכרות בנספח 17 או בהתאם למידות שיתקבלו במועד אחר ע"י ספק של העירייה שביצע מדידה עבורה [הגבוה מבין השניים], והקבלן מתחייב כי כל מחלוקת לעניין שטח פני הפרסום לא יהווה עילה לעיכוב ו/או אי תשלום מלא שיידרש לשלם ע"י העירייה.
17. **ככל ויתווסף שילוט אלקטרוני כאמור במסמכי המכרז, לדמי הזיכיון הבסיסיים יתווספו דמי זיכיון כמוזכר בנספח 18.**
- ז. **אופן תשלום דמי הזיכיון לעירייה**
18. בשנת ההתקשרות הראשונה: עד היום העשירי ממועד תחילת תקופת ההתקשרות שנקבעה על ידי העירייה, ישלם הקבלן לעירייה את דמי הזיכיון הבסיסיים. דמי הזיכיון ישולמו באמצעות 4 שיקים רבעוניים עוקבים ושווים שמועד פירעונו של התשלום הראשון יהא ליום ה 15 לחודש בו החלה תקופת ההתקשרות. הבהרה: רבעון לעניין זה ייחשב שלושה חודשים עוקבים.
19. בעבור כל שנת ההתקשרות נוספת (12 חודשים), ישלם הקבלן לעירייה את דמי הזיכיון בהתאם למוזכר בסעיף 13, 17 ויתר הסעיפים שלעיל [בהתאמה], וזאת עד היום 30 טרם תחילתה, באמצעות 4 שיקים רבעוניים שווים ועוקבים, שמועד פרעונו של התשלום הראשון יהא ליום ה 15 לחודש בו החלה שנת ההתקשרות החדשה/הנוספת.
20. ככל ותקופת ההתקשרות או האופציה תסתיים מכל סיבה שהיא לפני תום אותה השנה בעבורה הועברו דמי זיכיון מלאים (קרי – ל 12 חודשים), יזוכה הקבלן בגין החלק היחסי של השנה שלא מומש, בניכוי כל סכום שאותו הקבלן חייב לעירייה.
21. דמי זיכיון בגין כל מ"ר של פני פרסום מסחריים שנוספו מעבר לשטח בונוס במהלך השנה, ישולמו על ידי הקבלן מיד עם קבלת דרישת תשלום מהעירייה. היקף דמי הזיכיון באותה השנה בה נוספו יהיה החלק היחסי, בהתאם למספר החודשים ממועד התווספותם ועד תום שנת החיוב.
- ח. **תשלום ניהול ופיקוח פרויקט**

22. בנוסף לדמי הזיכיון וכל תשלום נוסף שיושת על הקבלן, הקבלן ישלם לעירייה תשלום שנתי בגובה 2.5% מגובה דמי הזיכיון שיידרש לשלם לעירייה בהתאם לכל המוזכר לעיל וכל זאת בעבור ניהול פיקוח תכלול ובקרה הקשורים למכרז זה (להלן: "דמי ניהול").

23. דמי הניהול ישולמו בתנאי תשלום התואמים לתשלומי דמי הזיכיון המוזכרים בס"ק 18 ו 19.

ט. נציג המציע המוסמך להגיש הצעה זו בשמו:

שם ושם משפחה _____ ת"ז _____

נושא מטרה של _____ אצל המציע

טלפון נייד _____

תאריך רישום דמי הזיכיון (מסמך זה) _____

חתימת נציג המציע.

י. הצהרת המציע:

1. אנו מצהירים בזה, קראנו והבנו את כל ההוראות והתנאים שבמסמכי המכרז, כי הם מקובלים עלינו במלואם, וכי הגשנו על בסיסם את הצעתנו זו.

2. אנו מצהירים, כי לא בוצע כל תיאום עם מציע או מציע פוטנציאלי אחר בכל הקשור להגשת ההצעה (לרבות סכום ההצעה), במישרין או בעקיפין, וכי הפרה בעניין זה תחשב כהפרה יסודית של החוזה מצדנו גם אם תתגלה במהלכה של תקופת ההתקשרות (ככל ונזכה).

לאישור כל המוזכר בפרק ג' זה מובאת חתימה וחותמת המציע המהווה הצהרה לכל דבר ועניין לצד חתימת אימות עו"ד כמפורט להלן.

שם + חתימה וחותמת המציע _____

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי מר/גב' _____ ת.ז. _____ מס' _____ המשמש בתפקיד _____ והחתום על נספח זה בשם החברה הינו מוסמך לחתום מטעמה וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי החברה בהתאם למסמכי ההתאגדות שלה לצורך הגשת ההצעה לצורך השתתפות במכרז.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

חתימה וחותמת עו"ד

פרק ד'

חוזה

שנערך ונחתם באום אלפחם ביום _____ לחודש _____ בשנת _____⁸
 בעניינו של מכרז פומבי מס' 20/2022 לתפעול, תחזוקה, התקנה ושיווק של מתקני פרסום ומתן זכות שיווק
 ופרסום על מתקנים אלו בעיר אום אלפחם (להלן: "המכרז")

בין:

עיריית אום אלפחם

⁸המועד יושלם על ידי העירייה וישקף את המועד שייקבע על ידה בהודעת הזכייה או באמצעות מסמך אחר.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

מרחוב אל מדינה

(תקרא להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין:

שם: _____

ע.מ. / ח.פ.: _____

כתובת: _____

טלפון: _____ **פקס:** _____

טלפון נייד מנכ"ל הקבלן: _____

דוא"ל מנכ"ל הקבלן: _____

(יקרא להלן: "הקבלן") **מצד שני**

הואיל והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 20/2022 לתפעול, תחזוקה, התקנה ושיווק של מתקני פרסום ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר אום אלפחם (להלן: "המכרז");

והואיל והקבלן הגיש לעירייה הצעתו לביצוע התחייבויותיו כמוזכר במסמכי המכרז, והוא מצהיר, כי הוא בעל הידע, הניסיון, המיומנות המקצועית, הכישורים, המשאבים והאמצעים הדרושים לביצוע;

והואיל והקבלן התחייב ביישום וקיום כל הוראות מסמכי המכרז, הכוללות, בין היתר, ביצוע פעולות והשקעת משאבים שונים, כגון: קבלת אישורים להצבת מתקני פרסום, רכישה, אספקה, הצבה, העתקה, הסרה, הזזה של מתקני הפרסום נשוא המכרז, ביצוע הדפסה והתקנה של מסרי עירייה ומסרים מסחריים, תחזוקה ותפעול של מתקני הפרסום האמורים, וכל זאת כנגד מתן זכויות לפרסום בהם בהתאם למפורט במסמכי המכרז (להלן: "העבודות").

והואיל והקבלן התחייב כי הוא בעל ידע, ציוד וצוות עובדים מיומן, ומסוגל למלא את מלוא התחייבויותיו נשוא מסמכי המכרז לשביעות רצון העירייה, וכי קיימים ברשותו כל כוח האדם והציוד הדרושים לצורך ביצוע העבודות, לרבות כלי רכב וצוותי עבודה המיועדים לתיקון תקלות ומפגעים בטיחותיים במשך כל שעות היממה כולל ערבים, שבתות וחגים, באם יידרש לעשות כן על ידי המנהל (כהגדרתו להלן) ו/או בשל קרות אירוע מסוכן.

והואיל והקבלן הצהיר כי ידאג ויוודא בכל תקופת ההתקשרות למלאי זמין של חלפים ומתקני פרסום, כך שיוכל לעמוד בדרישות הוראות המכרז והעירייה הקשורות לתיקון ו/או החלפה ו/או והתקנה של מתקני פרסום.

והואיל והעירייה החליטה, במסגרת ישיבת ועדת המכרזים מיום _____, לאשר את הצעת הקבלן ולהתקשר עמו בחוזה זה בקשר עם ביצוע העבודות ביחס למתקנים המפורטים במסמכי המכרז;

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

והואיל והעירייה מעוניינת למסור לקבלן, והקבלן מעוניין לקבל על עצמו, את ביצוע העבודות, בכפוף לתנאי חוזה זה להלן;

והואיל והצדדים חפצים להגדיר את מערכת היחסים החוזית ביניהם במסגרת הוראות חוזה זה;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1 המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2 חוברת המכרז ומסמכי המכרז וכל המוזכר בהם והעולה מהם מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה ויפורשו עפ"י העניין ובהתאמה לאמור בו.
- 1.3 בהמשך לאמור, כל הוראה שזכרה במסמכי המכרז [בכל פרק שהוא, בנספח, במסמך הבהרות או אחר], תחייב את הקבלן, ומכאן, שאין לראות באי אזכור של הוראה/הנחיה/דרישה מסוימת בפרק חוזה המכרז כוויתור ו/או כהסכמה לאי ביצועה על ידי הקבלן באם הוזכרה ביתר מסמכי המכרז ו/או נספחיו ו/או מסמכי ההבהרות, אלא אם הדבר קיבל ביטוי בכתב [הוראה פוזיטיבית] לרבות חתימת נציג העירייה המוסמך לכך בכל הקשור לוויתור ו/או שינוי של הוראה כאמור לעיל.
- 1.4 זאת ועוד, יכול והוראות מסוימות קיבלו ביטוי הן בחוזה המכרז והן בנספחיו, אם באופן זהה ואם באופן מורחב. פועל יוצא של האמור: על הקבלן תהא החובה ביישום סה"כ ההוראות. קרי - גם אם בנושא כלשהו הוזכרו חלקן של הוראות במסמך מסוים וחלק מהוראות אותו הנושא צוין במסמך אחר, סה"כ ההוראות אשר יחולו על הקבלן יהיה איחודן מסה"כ המסמכים/הנספחים/מסמכי ההבהרות שהוזכרו בהם.
- 1.5 במקרה של הוראות סותרות ו/או שאינן תואמות אשר מוזכרות בסעיפים שונים במסמכי המכרז, תגבר ההוראה "המחמירה" יותר כלפי הקבלן/המציע אלא אם הובהר אחרת ע"י העירייה.

2. מונחים / הגדרות וכותרות משנה

- 2.1 כל הגדרה של מושג/מונח או אחר המוזכרת בלשון יחיד יפה גם לרבים, אלא אם כן צוין אחרת.
- 2.2 כל המונחים המוזכרים בחוזה (אם בסעיף זה ואם בגופו של החוזה) תקפים לכל יתר מסמכי המכרז, ולחילופין כל הגדרה המוזכרת בפרק/נספח לחוברת המכרז ו/או במסמכי ההבהרות תחול בהתאמה ועל פי הקשרה ביחס לחוזה, אלא אם כן צוין אחרת.
- 2.3 ריכוז המונחים הנו לנחיות בלבד, ואין באי הכללתו של מונח להעיד על משקלו ו/או מידת חשיבותו של המונח. מונח חסר או הגדרה חסרה יושלמו עפ"י מהותם והקשרם למוזכר במסמכי המכרז.
- 2.4 כל כותרת וכותרת משנה המוזכרת בחוזה המכרז בפרט ובמסמכי המכרז בכלל, היא לצורך נוחות בלבד ואין לראות בה כעניין מחייב לעניין תחולה ו/או אי תחולה של הוראה כלשהי.
- 2.5 להלן ריכוז המונחים, בחלוקה ל-4 קבוצות:

קבוצת מונחים 1 - הצדדים הרלוונטיים

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

- מכרז פומבי מס' 20/2022 לתפעול תחזוקה התקנה ושיווק של מתקני ריהוט רחוב ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר אום אלפחם
- 2.5.0 **המכרז** ;
- עיריית אום אלפחם
- 2.5.1 **העירייה** ;
- מציע שהצעתו נבחרה כהצעה הזוכה והוכרז כזוכה ע"י ועדת המכרזים.
- 2.5.2 **הזוכה** ;
- זוכה שהתקשר בחוזה זה עם העירייה. מובהר כי בתקופת ההתקשרות כל הוראה במסמכי המכרז שמוזכרת בעניינו של מציע או זוכה או קבלן תהא תקפה ותחול על הקבלן.
- 2.5.3 **הקבלן** ;

קבוצת מונחים 2 – סוגי מתקני הפרסום

- מתקן פרסום עצמאי, בעל שתי דפנות פרסום מקבילות וזהות בגודלן וצורתן [אחת מכל צד של מתקן הפרסום] כאשר לדפנות הפרסום מחוברת "רגל נשיאה" [אחת או יותר] הטמונה בקרקע ובמקרים חריגים בכפוף לאישור העירייה ולפרק זמן מוגבל תהא יצוקה בתוך בסיס בטון עילי. תאורת הפקות פרסום בבילבורד תהא חיצונית.
- 2.5.4 **בילבורד** ;
- בילבורד בעל **דופן** פרסום אחת. בדרי"כ בילבורד חד צדדי מוצב/יוצב על גבי גדר/חומה/קיר או לפני/בסמוך לחניון/מגרש.
- 2.5.5 **בילבורד חד צדדי** ;
- מתקן פרסום המותקן ע"ג גדר/חומה/קיר/מבנה [אינו עצמאי]. בדרי"כ קווי המתאר של שלט מסגרת יהיו עשויים פרופילים או כבלי פלדה אליהם תימתח/תחובר הפקת הפרסום.
- 2.5.6 **בילבורד מסגרת** ;
- מתקן פרסום בעל דופן פרסום אחת, המוצמד במרכזו ולכל אורכו/גובהו לעמוד תאורה. בעמוד תאורה ניתן להציב שני דגלים מקבילים זה לזה שיחבקו את עמוד התאורה. **מפרטו של דגל חדש שיידרש להציב הקבלן במקומם של דגלים קיימים יהיה תואם את המוזכר בנספח המפרט הטכני אלא אם ייקבע או יאושר מפרט טכני אחר.**
- 2.5.7 **דגל** ;
- מתקן פרסום בצורת תיבה מתקן פרסום בצורת תיבה מלבנית הניצבת לפני הקרקע
- 2.5.8 **טוטם** ;
- טוטם המחובר ליציקת בטון/בסיס ברוחב דופן חזית של הטוטם ושלא מתקיים רווח בין דופן הפרסום לבין יציקת הבטון או שמתקיימת הסתרה של הרווח שבין דופן הפרסום לבין יציקת הבסיס באמצעות כיסוי קשיח דקורטיבי שאושר על ידי העירייה בכתב ומראש.
- 2.5.9 **טוטם בסיס** ;
- טוטם הנישא מעל פני הקרקע באמצעות רגל נשיאה המחוברת לבסיס בטון.
- 2.5.10 **טוטם דגל** ;
- מתקן פרסום הכולל ארגז פרסום בעל שתי דפנות והמיועד להארה פנימית
- 2.5.11 **מכוון מואר/מכוון** ;
- מתקן פרסום הזהה בתכונות למכוון מואר, למעט גובהו כמפורט בנספח 10.
- 2.5.12 **מכוון מפה** ;

לוח דיגיטלי המורכב מנורות LED. המסרים המוצגים בשלט אלקטרוני מתקיימים באמצעות נורות הLED בלבד [טקסט/כתב ו/או סרטוני וידאו ו/או תמונות].

2.5.13 שלט אלקטרוני ;

קבוצת מונחים 3 - חלק מתקני הפרסום ורכיביהם – מפרטם הטכני של מתקני הפרסום ורכיביהם מפורט בנספח 10 / מפרט טכני.

- 2.5.14 ארגז פרסום ; חלק ממתקן פרסום הכולל בין היתר את דפנות פרסום בהן מוצגות הפקות פרסום [מתקיים במתקני פרסום מסוג מכוון מואר מכוון מפה]. בכל מקום בחוברת המכרז בו מוזכרת הוראה לעניין מתקן פרסום, האמור יחול בהתאמה גם על ארגז פרסום. חלקו של מתקן פרסום הכולל את פן הפרסום. בטווס בד"כ דופן הפרסום ופן הפרסום חד הם.
- 2.5.15 דופן/משטח פרסום ;
- 2.5.16 דופן חזית ;
- 2.5.17 דופן צד ;
- 2.5.18 משטח/דופן פרסום ;
- 2.5.19 פן פרסום [פ"פ] ;
- 2.5.20 רגל נשיאה ; אלמנט קונסטרוקטיבי עשוי מתכת מגולוונת הנושא עליו את ארגז הפרסום/שטחי הפרסום של מתקני הפרסום המחוברים אליו.

קבוצת מונחים 4 – מונחים כלליים ואח'

- 2.5.21 דמי זיכיון ; התשלום שישלם הקבלן לעירייה בעבור הזכות להציב/להציג פרסום מסחרי במתקני הפרסום בהתאם להצעתו הכספית ויתר הוראות מסמכי המכרז בכלל ובפרק ג' בפרט ; דמי הזיכיון כוללים את דמי הזיכיון הבסיסיים ואת דמי הזיכיון שיתווספו בשל הוספת מתקני שילוט אלקטרוני ו/או בשל הוספת מ"ר של פרסום מסחרי מעל 1,550 מ"ר או לחילופין דמי זיכיון שיופחתו בשל כמות מ"ר של פרסום מסחרי הקטן מ 1,400 מ"ר.
- 2.5.22 מנהל/המפקח ; כל אדם שהוסמך ו/או שהוצג ו/או שהורשה ו/או שהנו מטעם העירייה המייצג את העירייה בחלק ו/או בכל הקשור למכרז זה.
- 2.5.23 הפקת פרסום ; הדפסה והתקנה של פוסטר על גבי מתקן פרסום.
- 2.5.24 הפרשי הצמדה ; כל התחייבות לתשלום על ידי הקבלן תוצמד למדד המחירים לצרכן. הווי אומר, כי ככל ובמועד כלשהו בתקופת ההתקשרות קיים פער בין מדד הבסיס למדד החדש, התשלום יגדל ו/או יקטן בהתאמה לאחוז השינוי בין המדדים במועד ביצוע התשלום.
- 2.5.25 יצרן ; לעניין מכרז זה, יצרן ייחשב תאגיד/מפעל לייצור מתקני פרסום נשוא המכרז.

מדד המחירים לצרכן המתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומו.

מדד המחירים לצרכן האחרון אשר פורסם והידוע במועד פרסום מכרז זה [מתייחס לדמי הזיכיון בלבד ולערבות הביצוע].

המדד הידוע במועד ביצועו של תשלום כלשהו.

כל הפרקים, הנספחים, והמסמכים המוזכרים בחוברת זו מעמוד 1 ועד סופה לרבות הנספחים, אסמכתאות, מסמכי הבהרות וכל מסמך אחר שיוחלט ע"י העירייה שהנו נמנה על מסמכי המכרז.

כל מסר שיוצג או שמיועד להצגה במתקני הפרסום ושהנו אחד או יותר מאלה: [1] מסר שאינו מסר מותר, לרבות כל מסר שבעת הצגתו יסתור הוראת חוק ו/או תקנה ו/או צו ו/או פקודה ו/או חוזר מנכ"ל ו/או אחר. [2] מסר הנושא זהות פוליטית ארצית או מקומית (בחירות לכנסת או לרשויות המקומיות) של מפלגה/ סיעה/ מתמודד, המפורסם/מוצג שלא בתקופת ההגבלות כהגדרתה בחוק הבחירות (דרכי תעמולה), תשי"ט-1959.⁹ [3] כל פרסום או מסר אחר, אשר על פי שיקול דעתו של המנהל ייקבע כי הוא מסר אסור.

כל מסר המוצג במתקן פרסום, שאינו פרסום אסור או פוגעני ושאינו בו כדי לפגוע ברגשותיו של אחר ו/או להשפיל ו/או לבזות ו/או להציג אדם ו/או תאגיד ו/או מוצר ו/או שירות ללא רשות ו/או הסכמתו של המוצג ו/או המורשה מטעמו. כמו כן, כל מסר מותר יהיה כפוף להגבלות הקבועות בחוק איסור לשון הרע, תשכ"ה-1965 והוראות כל דין, אשר יש בו כדי להגביל פרסום של מסרים. אין באמור כדי להקים לקבלן או לצד שלישי כלשהו כל זכות או עילה, במישרין או בעקיפין, כלפי העירייה, לרבות עקב פרסום מסרים אסורים או פוגעניים.

לעניין מכרז זה - מסר מסחרי ייחשב כל מסר אשר יותקן ע"ג מתקני הפרסום ושהנו מסר עירייה.

כל מסר שיתבקש הקבלן על ידי העירייה להדפיס ו/או להתקין עבורה ו/או עבור תאגיד עירוני ו/או עבור כל תאגיד הקשור בעירייה ו/או בפעילותה ו/או כזה הפועל בשטחה, וכל זאת על גבי מתקני הפרסום בהתאם להוראות מסמכי המכרז. מסר עירייה יכול שיכיל בין היתר מסרים הכוללים: מידע עירוני, פעילות עירונית, אירועים עירוניים ו/או ארציים, הכוונה עירונית, הכוונה לטובת משרדי ממשלה ו/או עמותות חברתיות ו/או מלכ"רים, פעילות ופרטים של תאגיד פרטי ו/או ציבורי שפועל בשיתוף פעולה עם העירייה ו/או תאגידיה, קידום יוזמה ציבורית ו/או פרטית (כולל של תאגיד פרטי), שיש בה לדעת המנהל ערך חברתי. בנוסף, יובהר כי מסרים עירוניים יכול ויכילו פרטים אודות תאגיד פרטי ו/או פעילות מסחרית ו/או שירות ו/או מוצר המוצעים על ידי אדם ו/או תאגיד מסחרי כנגד תשלום.

2.5.26 **מדד המחירים לצרכן ;**

2.5.27 **מדד הבסיס ;**

2.5.28 **מדד חדש ;**

2.5.29 **מסמכי המכרז ;**

2.5.30 **מסר/פרסום אסור ;**

2.5.31 **מסר מותר ;**

2.5.32 **מסר מסחרי ;**

2.5.33 **מסר עירייה/פוסטר עירייה ;**

⁹ ביום שלאחר מועד בחירות ארציות/מקומיות יוסרו כל הפוסטרים הנושאים שלטי בחירות

2.5.34 **מסר פרסומי ;** כל פרסום שהוא (מסחרי ו/או מסר עירייה) שיוצב/יוצג במתקני הפרסום.

2.5.35 **מתקן פרסום/מתקן פרסום חוצות ;** מתקן המשמש להצגת מסר מסחרי ו/או מסרי עירייה. מתקני פרסום נשוא מכרז זה כוללים את המתקנים הנמנים בקבוצת מונחים 2.

2.5.36 **מתקן פרסום חדש ;** כל מתקן פרסום שלא נעשה בו שימוש טרם פרסום המכרז ואשר נרכש על ידי הקבלן באופן ישיר מיצרן בעל ותק בחמש השנים האחרונות לפחות, בייצור ואספקה של 200 מתקני פרסום מסוג אחד לפחות מתוך מתקני הפרסום נשוא המכרז, ואשר יוצב בשטח ציבורי בתחום שיפוטה של העירייה ע"י הקבלן בתקופת ההתקשרות. כל מתקן פרסום חדש יעמוד במפרט הטכני ו/או ההנחיות הטכניות המוזכרות בנספח 10 וכלל הוראות המכרז [ובהתאמה לסוג].

2.5.37 **מתקן פרסום קיים ;** מתקן פרסום המוצב במקרקעין שאינם נחשבים פרטיים ובשטח שיפוטה של העירייה. כל המתקנים הקיימים הינם בבעלות העירייה.

2.5.38 **נספח ;** מסמך המהווה חלק מחוזה המכרז ו/או חוברת המכרז. בחלק מהנספחים יידרש המציע להשלים נתונים ו/או להחתימם ע"י עורך דין ו/או רו"ח ו/או חברת ביטוח ו/או גוף ציבורי ו/או אחר.

2.5.39 **פוסטר ו/או מסר פרסום ;** כל מסר המודפס ע"ג נייר ו/או מדבקה ו/או על גבי כל חומר אחר המותאם לפן פרסום. גודלו ומידותיו של מסר הפרסום יהיה תואם למתקן הפרסום ויותקן ו/או יוצב ו/או יודבק באופן מקביל לדופן הפרסום/פן הפרסום.

2.5.40 **פוסטר זמני ;** פוסטר אשר יעוצב יודפס ויותקן על ידי הקבלן ועל חשבונו [בהתאם להנחיות העירייה] בכל צד פרסום המיועד למסר עירייה, שלא הותאם לגביו מסר עירייה ייעודי ו/או קבוע ו/או אחר.

2.5.41 **פן פרסום מסחרי ;** פן פרסום המיועד להצגת מסר מסחרי.

2.5.42 **פן פרסום עירוני ;** פן פרסום המיועד להצגת מסר עירייה.

2.5.43 **צד A של מתקן פרסום ;** דופן/פן פרסום במתקן פרסום המוצב מימין לכיוון הנסיעה והחשוף לנוהג המביט לפנים [לא כולל דופן צד], ובאי תנועה משמאל לכיוון הנסיעה.

2.5.44 **שטח ציבורי/ מקרקעין ציבוריים ;** כל שטח בתחום השיפוט של העירייה שאינו בבעלות של אדם/תאגיד פרטי.

2.5.45 **שטח פרטי ;** כל שטח בתחום השיפוט של העירייה שאינו שטח ציבורי

2.5.46 **שנת התקשרות ;** 12 חודשים

2.5.47 **תקופת היערכות ;** שניים עשר החודשים הראשונים לתקופת ההתקשרות ייחשבו כתקופת היערכות

2.5.48 **תשלום שנתי ;** תשלום בגין תקופה של 12 חודשים.

3. מהות החוזה

3.1 העירייה מעניקה בזאת לקבלן, כנגד תשלומי דמי זיכיון ותשלומים אחרים החלים על הקבלן על פי חוזה זה ועל פי כל דין, ובכפוף לביצוע פעולות נוספות כמוזכר בחוזה זה וביתר מסמכי המכרז, זכות להצבת פרסום מסחרי על גבי מתקני הפרסום המוצבים ו/או שיוצבו במקרקעין ציבוריים שבשטח השיפוט של העירייה ו/או באחזקתה והכול בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

חתימת וחתימת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה :

- 3.2 בהמשך לאמור, לקבלן ידוע, כי כל ההוצאות הכספיות הקשורות קשר ישיר או עקיף למתקני הפרסום נשוא המכרז יחולו עליו ועל חשבונו, ובכלל זה דמי זיכיון, אגרות שילוט, חיובי צריכת חשמל, עלויות ייצור ו/או אספקה ו/או התקנה ו/או הסרה ו/או העתקה של מתקן/י הפרסום, עלויות אחזקה, תפעול, תיקון, חיבור לחשמל/הזנת חשמל, עלויות הדפסה והתקנת מסרי עירייה, עלויות ישירות ועקיפות לקבלת היתרי בנייה¹⁰, תשלומי מסים ו/או היטלים, הוצאות ותשלומי בדיקה וביקורת מומחים בנושא בטיחות המתקנים ואופן הצבתם וכד'.
- 3.3 ממועד תחילת ההתקשרות בין הצדדים ולכל אורכה, ברציפות, הקבלן יהא אחראי לתקינות ותחזוקת **כל מתקני הפרסום נשוא המכרז, הן הקיימים והן החדשים שיוצבו.**
- 3.4 למען הסר ספק, בכל מקום במסמכי המכרז בו מוזכרת חובה בעניינו של מתקן פרסום, תחול ההוראה על כלל מתקני הפרסום נשוא המכרז.
- 3.5 עם הצבתו של כל מתקן פרסום על ידי הקבלן בשטחה של העיר יהפכו המתקנים רכושה של העירייה, ולקבלן אין ולא תהיה כל זכות לטעון לבעלות עליהם. כאמור במסמכי המכרז, כל מתקן פרסום שיוצב על ידי הקבלן נדרש להיות מתקן חדש כהגדרתו בסעיף 2.
- 3.6 מתקני פרסום חדשים שיוצבו במקומם של מתקני פרסום קיימים או בנוסף לאלה הקיימים או שיתקיימו אם מאותו הסוג או מסוג שאינו מתקיים במועד תחילת ההתקשרות, יהיו בעלי מפרט טכני ומידות כמוזכר בנספח 10 [המפרט הטכני]. אך עם זאת, מובהר כי מבלי לגרוע מהמוזכר בסעיף זה, בסיפא של נספח 10 מפורטים מספר תנאים לרכישה אספקה והצבה של מתקני פרסום חדשים בעלי עיצוב חדש.
- 3.7 העירייה תהא רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לאשר הוספת מתקני פרסום מסוגים שונים שאינם נמנים עם אלה המפורטים במסמכי המכרז (להלן: "**מתקני הרחבה**"); ככל ויתקיים האמור, יחולו כל הוראות מסמכי המכרז על מתקנים אלו. מובהר כי גם אם יאושרו לקבלן הוספה של מתקני הרחבה, לא יהיה באמור כדי למנוע מהעירייה בכל תקופת ההתקשרות להציע/לאשר/להעניק לצד ג' זכויות בעניינם של מתקני פרסום מסוג מתקני הרחבה [אם מכוח מכרז או הליך אחר].

דמי זיכיון דמי ניהול ותשלומים אחר'

4. **דמי זיכיון, דמי ניהול ותשלומים נוספים**
- 4.1 כנגד קבלת זכויות השימוש במתקני הפרסום כמפורט בחוזה זה וביתר מסמכי המכרז, ישלם הקבלן לעירייה דמי זיכיון שנתיים, בהתאם להצעתו **ולמוזכר בפרק ג'**. דמי הזיכיון אינם כוללים מע"מ ככל שיחול עפ"י דין.
- 4.2 כל תשלום של דמי הזיכיון ישולם בתוספת הפרשי הצמדה למדד, לפי שיעור עלייתו מן המדד שנקבע כמדד הבסיס ועד לחודש החיוב או התשלום בפועל, המאוחר מביניהם.
- 4.3 בנוסף לדמי הזיכיון וכל תשלום נוסף שיושת על הקבלן, הקבלן ישלם לעירייה תשלום שנתי בגובה 2.5% מגובה דמי הזיכיון שיידרש לשלם לעירייה בהתאם לכל המוזכר לעיל וכל זאת בעבור ניהול פיקוח תכלול ובקרה הקשורים למכרז זה (להלן: "**דמי ניהול**").
- 4.4 דמי הניהול ישולמו בתנאי תשלום התואמים לאלה של תשלומי דמי הזיכיון המוזכרים בפרק ג'.

¹⁰ ככל ויידרש עפ"י דין ו/או בהתאם להוראות מחלקת ההנדסה של העירייה ו/או בהתאם לדרישת העירייה

- 4.5 בנוסף לדמי הזיכיון, יחויב הקבלן בתשלומים נוספים כמפורט במסמכי המכרז ההסכם נספחיו ועל פי כל דין.
- 4.6 פיגר הקבלן בתשלום כלשהו שהוא חייב בתשלומו יחייבו בתשלום לעירייה עפ"י העניין, בנוסף להפרשי הצמדה למדד, גם בתשלום ריבית של 1% לחודש בעניין דמי הזיכיון וריבית עפ"י חוק לעניין האגרות, וזאת, מבלי לפגוע או לגרוע בכל סעד לו זכאית החברה הכלכלית או העירייה בגין הפרת חוזה זה על ידי הקבלן, לרבות הפיצוי המוסכם.

תקופת ההתקשרות

5. תקופת ההתקשרות הבסיסית
- 5.1 תקופת ההתקשרות בין הקבלן לבין העירייה תחל ביום ¹¹ ותימשך 5 שנים (להלן: "תקופת ההתקשרות הבסיסית").

6. תקופת האופציה
- 6.1 לעירייה בלבד תהא זכות ברירה, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להאריך את תקופת ההתקשרות הבסיסית בעד שתי תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת (להלן: "תקופת אופציה 1 /אופציה 2 בהתאמה") ובלבד שהעירייה נתנה על כך הודעה מוקדמת בכתב לקבלן של לא פחות מ-90 יום לפני סיום תקופת ההסכם המקורית או סיום תקופת האופציה, לפי העניין (תקופת ההתקשרות הבסיסית ותקופת/ות האופציה, ייקראו לעיל להלן, ביחד: "תקופת ההתקשרות"). זכות הברירה האמורה נתונה לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי של העירייה ואינה מקימה לקבלן כל ציפייה או הסתמכות. הקבלן מוותר על כל טענה ו/או תביעה כלפי העירייה בגין אי קיום תקופת אופציה/יות כאמור לרבות בעילות של הסתמכות ו/או ציפייה ו/או נוהג ו/או אחר.

תקופת היערכות - תחילת פעילות ותיאור מצב קיים

7. תחילת פעילות בנושא מתקני הפרסום
- 7.1 הקבלן יתחיל לפעול בעניינם של מתקני הפרסום, לאחר שקיבל הודעה על אישור/צו תחילת עבודה מהעירייה. אישור זה יועבר לידי הקבלן בכפוף לחתימה על חוזה זה על ידי הצדדים, ולאחר שהקבלן השלים את כל הנספחים, המסמכים והאסמכתאות הנדרשים על פי הוראות המכרז ודרישות העירייה [כגון: אישורי ביטוח, ערבות ביצוע וכד'].
8. כמויות מתקני פרסום קיימים וחלוקת פני הפרסום בהם במועד תחילת ההתקשרות ועד תום תקופת ההיערכות

¹¹ מועד תחילת ההתקשרות יושלם על ידי העירייה וייקבע במועד הודעת הזכייה אן בהודעה אחרת שתועבר על ידי העירייה לפי שיקול דעתה.

8.1 במועד פרסום המכרז מוצבים מתקני הפרסום המפורטים בטבלה שלהלן, בעניינם יוענקו לקבלן המכרז זכויות וחובות כמוגדר בחוזה המכרז על נספחיו. ראה תיאור כמותי של המתקנים/פני הפרסום וחלוקת השימוש בין פרסום עירוני ומסחרי בהם.

סוג מתקן	סה"כ מתקנים	סה"כ פני פרסום	סה"כ שטח	היקף פרסום מסחרי [שטח במ"ר או ביחידות פ"פ בהתאם לסוג המתקן]	היקף פרסום עירוני [שטח במ"ר או ביחידות פ"פ בהתאם לסוג המתקן]
בילבורד	20	23	709	565 מ"ר	63 מ"ר
בילבורד מסגרת	16	16	530	530 מ"ר	0
טוטם	3	6	202	187 מ"ר	0
דגל	80	80	147	65 פ"פ = 120 מ"ר	15 פ"פ = 27 מ"ר
מכוון	3	6	14	6 פ"פ	0
סה"כ שטח			1,602 מ"ר		
סה"כ שטח פ"פ מסחריים			1,512 מ"ר		
סה"כ שטח פ"פ עירוניים			90 מ"ר		

8.2 חלוקת כמויות/היקף פני הפרסום המוזכרת בטבלה תישמר בכל תקופת ההיערכות ותחול על כל כמות ושטח פ"פ שתתקיים בפועל.

8.3 מיקומי מתקני הפרסום הקיימים בהם מוצג פרסום וצילומיהם כפי שידועים לעירייה במועד פרסום המכרז מפורטים בנספח 17.

8.4 בשונה ממתקני פרסום מסוג דגל, במועד פרסום המכרז נקבעו הבילבורדים בהם יוצגו פרסומים עירוניים. ראה:

8.4.1 פ"פ בשלט מס' 20220104 כניסת מי עמי - אום אל פחם - צד ב - שטח, כ - 12 מ"ר.

8.4.2 פ"פ בשלט מס' 2022004 צומת א.א.פחם, צד ב - שטח, כ - 23 מ"ר.

8.4.3 פ"פ בשלט מס' 20220027 - רח' אלקודס - צד א - שטח, כ - 27 מ"ר

8.5 הבילבורדים המוזכרים בס"ק 8.4 ישמשו להעברת מסרים עירוניים בכל תקופת ההתקשרות, אלא אם נקבע אחרת ע"י העירייה, קרי - לעירייה הזכות לדרוש שינוי מיקומי פני הפרסום העירוניים [כולם או חלקם]

9 הבהרות לעניין כמות מתקני הפרסום הקיימים

9.4 יכול ובמועד הודעת הזכייה ו/או חתימת חוזה המכרז בין העירייה לבין הקבלן, יתקיים שוני בפריסת מתקני הפרסום ו/או פער בין כמות מתקני הפרסום ו/או כמות פני הפרסום שצוינה לעיל לבין כמותם בפועל ו/או לאחר מועד הודעת הזכייה וזאת אם בשל עבודות תשתית ו/או הסרת מתקנים לצורך הקמה של מתקנים חדשים ו/או מכל סיבה אחרת.

9.5 בהמשך לאמור, מובהר כי גם אם קטנה ו/או לחילופין גדלה כמות מתקני הפרסום/פני הפרסום ו/או שונתה פריסתם ו/או שונה השטח הכולל של פני הפרסום המסחריים, לא יהיה באמור פתח ו/או עילה

ו/או סיבה לטענת פיצוי ו/או תביעה ו/או אחר כנגד העירייה, והקבלן מצהיר, כי הצעתו למכרז מגלמת את האמור לעיל. לכל שינוי בכמות מתקני/פני הפרסום בתקופת ההיערכות בשל ביצוע הסרה/החלפה/העתקה של מתקני פרסום לא תהא משמעות כספית [לא תבוצע הפחתה של דמי זיכיון ועל הקבלן לפעול באופן יעיל ומושכל כך שהצבת מתקני פרסום חדשים תהא בסמיכות מקסימלית להסרת מתקני פרסום וההיפך]. הפחתה של דמי זיכיון יכל ותתקיים בהתאם למוזכר בפרק ג', בשל אירוע מסכל ומתום תקופת היערכות בלבד.

תקופת היערכות – בדיקת מצב מתקנים

- 10 דוח מצב מתקנים קיימים בתחילת תקופת ההתקשרות וסילוק מפגעים ותקלות;**
- 10.4 מבלי לגרוע מכל חובה שהיא המוזכרת במסמכי המכרז, הקבלן יידרש להעביר לידי המנהל עד 30 יום מיום תחילת תקופת ההתקשרות את הפרטים שלהלן;
- 10.4.1 קובץ excel הכולל פריסת מתקני פרסום קיימים. הקובץ האמור ישקף את המוזכר בנספח 17 ואת הנתונים שיוזנו במערכות המחשוב של הקבלן לצורך שיווק ותפעולם של מתקני הפרסום נשוא המכרז; כל אי התאמה/שינוי בין המוזכר בפריסת המתקנים הידועה לעירייה במועד פרסום המכרז יצוין ויודגש על ידי הקבלן [כגון - מתקן חסר/מתקן שהתווסף - שלא צוין בנספח 17, או אחר].
- 10.4.2 רשימה מסודרת של מתקני הפרסום הקיימים מושא המכרז. רשימת המתקנים תכלול בין היתר נתונים ו/או מידע אודות כל מתקן קיים, כגון: [1] תמונה של מתקן הפרסום, [2] סוג מתקן הפרסום, [3] גודל דפנות הפרסום במתקן הפרסום, [4] מסר הפרסום הקיים בפני הפרסום של מתקן הפרסום, [5] מיקום מתקן הפרסום [כתובת מדויקת ותיאור מיקום], [6] מספר זהות של המתקן אשר יודבק בצדו או בחזיתו [לפי שיקול דעת העירייה] של כל מתקן ע"י הקבלן.
- 10.4.3 **אישור קונסטרוקטור** המעיד על יציבות כל אחד ממתקני הפרסום הקיימים, ויכולתם לשאת את העומסים אשר חלים עליהם מתוקף היותם מוצבים בשטח העיר והשימוש אשר נועד להם.
- 10.4.4 **אישור חשמלאי בודק מוסמך** המעיד על בטיחות ותקינות מערכות החשמל, רציפות חשמל, ארקה, פחת, וכל אלמנט אחר הקשור למערכת החשמל הקשורה לכל אחד ממתקני הפרסום המיועדים להארת הפרסום בהם ואשר מחוברים ו/או מוצמדים להם גופי תאורה ו/או כל מערכת חשמל אחרת.
- 10.4.5 **אישור יועץ תנועה** המאשר כי מתקני הפרסום הקיימים [כולם או חלקם לפי שיקול דעת העירייה], מוצבים באופן שאינו מהווה סכנה ו/או הפרעה מבחינת בטיחות בדרכים.
- 10.5 מתקנים שלא אושרו ע"י אחד או יותר מהבודקים המוזכרים לעיל, ירוכזו במסמך נפרד, בו יפורט הליקוי והנדרש לסילוקו וזאת בעניינו של כל מתקן פרסום; הקבלן מתחייב לתקן ו/או להחליף ו/או לבצע כל פעולה נדרשת אחרת בל"ז המופיע בטבלה שבסעיף 52 [בהתאם לסוג הליקוי] לסילוק ו/או תיקון כל הליקויים במתקני הפרסום הקיימים בין היתר בהתאם למוזכר ברשימות הליקויים.
- 10.6 הפר הקבלן את התחייבותו לבצע תיקון של מתקני הפרסום כאמור לעיל [כולם או חלקם], תהיה העירייה רשאית לבצע את התיקון בעצמה ו/או באמצעות כל צד ג' שהוא ולחייב את הקבלן בעלויותיה הישירות והעקיפות עקב כך, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לשלם לעירייה דמי זיכיון בגין מתקנים אלה [אף אם השימוש בהם אינו מתאפשר עקב מצבם]. מבלי לגרוע מהאמור, באם לא תועבר רשימת המתקנים הקיימים במועד הקבוע ו/או לשביעות רצון המנהל, תהא העירייה רשאית להתקשר עם כל צד ג' שהוא

לביצוע האמור ולחייב את הקבלן גם בעלויות עריכה והכנת רשימות המתקנים בתוספת פיצוי מוסכם של 5,000 ₪. אין באמור בסעיף זה כדי למנוע מהעירייה כל סעד אחר או נוסף המוקנה לה על פי דין ועל פי הוראות מסמכי המכרז.

10.7 באם בהתאם לרשימת הליקויים /למשוב של מהנדס קונסטרוקטור ו/או יועץ/מומחה אחר, לא יתאפשר תיקון ו/או לסלק ליקוי במתקן/נים מסוים/ים, ו/או שמתקן/נים עלולים להוות מפגע בטיחותי ו/או שאיבדו את כושרם הטכני לעמוד בדרישות הבטיחות ו/או כל דרישה אחרת או היכולת לשאת את העומסים הפועלים עליהם או אז, יוחלפו על חשבונו של הקבלן כל המתקנים הקיימים במתקני פרסום חדשים. במקרה של מתקנים שנדרשת הסרה בהתאם למפורט בסעיף 11-12 מטה, לא תחול החלפה כי אם הסרה בלבד ובאופן מידי/בהתאם ללו"ז המוזכר בטבלה שבסעיף 52.

תקופת היערכות – הסרת מתקני פרסום

- 11 **הסרת מתקני פרסום המוצבים בשטחים ציבוריים**
- 11.4 עד החודש השלישי לתחילת תקופת ההתקשרות הקבלן יסיר על חשבונו מתקני פרסום המוצבים במקרקעין ציבוריים, אשר מפורטים בנספח 19.
- 11.5 לעירייה הזכות לדרוש בכל עת בתקופת ההתקשרות הסרתם של מתקנים נוספים על פני אלה המוזכרים בנספח 19, והקבלן יהיה מחויב לעשות כן ועל חשבונו;
- 11.6 הסרת מתקני הפרסום תבוצע בין היתר בהתאם להוראות סעיף 28 שיחול בהתאמה על ביצוע עבודות הסרת המתקנים. מובהר כי מיד לאחר הסרת כל מתקן פרסום, פני הקרקע/השטח/הקיר במקום בו התקיים מתקן הפרסום, ימולאו/יושלמו בהתאם להנחיות המנהל.

תקופת היערכות - רכישה החלפה והתקנת מתקני פרסום חדשים בתקופת היערכות

- 12 **כמות מתקני פרסום קיימת, פירוט מתקני פרסום לרכישה בתקופת היערכות וחלוקת פני הפרסום בהם.**
- 12.4 בטבלה מטה פירוט מתקני הפרסום הקיימים, לצד כמות מתקני הפרסום שהקבלן יידרש להסיר, לרכוש ולהציב על חשבונו עד תום תקופת היערכות [בהתאם ללו"ז שנקבע בטבלה];

מתום תקופת היערכות		תקופת היערכות			
סה"כ פ"פ	סה"כ כמות של מתקני פרסום	כמות מתקנים לרכישה והצבה עד תום החודש השישי לתחילת תקופת ההתקשרות	כמות מתקנים להסרה עד תום החודש השישי או השלישי ¹² לתחילת תקופת ההתקשרות	סה"כ מתקנים קיימים	סוג מתקן
23	20	-0-	-0-	20	בילבורד
16	16	-0-	-0-	16	בילבורד מסגרת
6	3	-0-	-0-	3	טוטם

¹² בהתאם להוראות המכרז [אם לא נקבע אחרת הסרת מתקנים תבוצע עד החודש השישי]

80	80	<u>80</u>	<u>80</u>	80	דגל
30	15	<u>15</u>	<u>3</u>	3	מכוון
				ראה נספח 18	שלט אלקטרוני

- 12.5 היקף פני הפרסום עירוניים מתום תקופת ההיערכות יתקיים באופן הבא -
- 12.1.1 15 פ"פ במתקני פרסום מסוג דגל יהיו לשימוש עירוני
- 12.1.2 10 פ"פ במתקני פרסום מסוג מכוון מואר יהיו לשימוש עירוני
- 12.1.3 63 מ"ר מסה"כ שטח פני הפרסום ממתקני הפרסום מסוג בילבורד, במיקומים המוזכרים בס"ק 8.4-5 לעיל.
- 12.1.4 שלט אלקטרוני – ראה נספח 18.
- 12.2 בהתאם למוזכר בסעיף 9, ככל ויימצא כי לצורך עמידה בכמות המתקנים המוזכרת בחלק ב' בטבלה, תידרש רכישה אספקה והצבה של כמות מתקנים גדולה מהמוזכר בחלק א' בטבלה ו/או כמות המתקנים שנדרשת הסרתם תהא גדולה יותר, האמור יבוצע על ידי הקבלן ועל חשבוננו, ולא יהיה באמור פתח לדרישה/טענה/תביעה כלפי העירייה;
- 12.3 מתקני הפרסום החדשים יוצבו במקומם של מתקני פרסום קיימים המיועדים להסרה, או שיוצבו במקומות אחרים/חלופיים לפי שיקול דעת והנחיות העירייה.

תקופת היערכות - תכנית עבודה ועריכת בקשות להצבת מתקנים

- 13 תכנית עבודה ומעקב הגשת בקשות בעניינם של מתקני פרסום חדשים
- 13.1 בסמוך לאחר מועד תחילת ההתקשרות תקבע בין הצדדים פגישת תיאום וסיור בשטח לצורך הכנת תכנית עבודה, לפיה ייקבעו מתקני פרסום שיוצבו במקומות חדשים, מתקנים שיוסרו, מתקנים שיועסקו, ומתקני הפרסום שיוחלפו על ידי הקבלן, וכל זאת בהתאם להוראות מסמכי המכרז. כמו כן, אם במהלכה של הפגישה האמורה או במועד אחר שייקבע ע"י העירייה, ייקבעו צדדי הפרסום המיועדים לפרסום עירוני. יכל והאמור יבוצע באמצעות סיור משותף או בדרך אחרת [והכל לפי שיקול דעת העירייה].
- 13.2 בהמשך למוזכר לעיל, ומבלי לגרוע מכל הוראה ו/או התחייבות הקבלן בהתאם להסכם זה, הקבלן מחויב להעביר לעירייה על ידו תכנית מפורטת לביצוע המוזכר שלעיל.
- 13.3 תכנית העבודה המוזכרת לעיל תוגש באמצעות קובץ **excel** ו **pdf** שיועבר למנהל באמצעות דוא"ל עד היום ה 10 לסיור/פגישת התיאום.
- 13.4 התוכנית תכלול את כל הרכיבים הבאים [חל על כל מתקן פרסום אלא אם צוין אחרת ובהתאם למפורט בטבלה];

תיאור	מתקני פרסום בעלי פן פרסום בגודל 12 מ"ר לפחות	מתקני פרסום בעלי פן פרסום הקטן מ 12 מ"ר
מיקום	תיאור מיקום בו יוצב מתקן הפרסום - או לחילופין תיאור מיקום בו יוחלף מתקן פרסום קיים בחדש - או מיקום שרק יוסר מתקן הפרסום	

צילום		צילום השטח בו יוצב מתקן חדש או לחילופין תיאור מיקום בו יוחלף מתקן פרסום קיים בחדש או שרק יוסר מתקן הפרסום
סימון על גבי מפה	---	סימון המיקום בו יוצב מתקן פרסום חדש [גם במקרה של החלפת ישן בחדש]
הדמיה	הדמיה של מתקן הפרסום המיועד להקמה במיקום	הדמיה של מתקן הפרסום המיועד במיקום אחד בלבד
סוג מתקן פרסום		תיאור מתקן הפרסום
מידות	- מידות דופן/נות הפרסום במתקני הפרסום [רוחב/גובה] - הגובה שבין פני הקרקע לבין תחילת דופן הפרסום	
מועד הגשת בקשות	- המועד המשוער להגשת בקשה לעירייה להקמת מתקן פרסום חדש - המועד המשוער להסרת המתקן ככל ויאושר עי העירייה	

- 13.5 התכנית ויישומה תהא כפופה לכל הוראות מסמכי המכרז.
- 13.6 יש להקפיד על קביעת המועד המשוער להגשת בקשה לעירייה להקמת מתקן פרסום חדש, לפיו ניתן יהיה לבחון את היקף יישומה בכל עת בתקופת ההיערכות.
- 13.7 המנהל יהיה רשאי לאשר ו/או לאשר באופן חלקי או לפסול את התכנית במלואה ולחילופין לערוך ולחייב את הקבלן בתכנית חלופית וכל זאת עפ"י שיקול דעתו; תכנית העבודה הקובעת ו/או המחייבת תהא זאת שתאושר בסופו של יום על ידי המנהל [עם תיקונו או ללא תיקונו], ו/או שתועבר על ידו לספק בכל מועד ואף מאוחר יותר לתכנית עבודה שהועברה על ידי הקבלן, כך שבכל מקרה התכנית שתגבר תהא זאת שנקבעה על ידי המנהל.
- 13.8 בהמשך למוזכר לעיל, המנהל יוכל בכל שלב לדרוש שינוי של המיקומים בעניינם יוגשו בקשות להקמת מתקני הפרסום או לחילופין, להורות על מיקומים אחרים בעניינם יוגשו בקשות להקמת המתקנים לפי שיקול דעתו, והקבלן יידרש לשנות את המיקומים לפי הנחיות המנהל; בנוסף, המנהל יהיה רשאי לדרוש העתקה של מתקני פרסום קיימים כחלק מתכנית העבודה ו/או בכל עת בתקופת ההתקשרות כאמור במסמכי המכרז.
- 13.9 מובהר כי אין בעיכוב במסירת התכנית על ידי הקבלן או לחילופין באישורה של התכנית על ידי המנהל כדי לגרוע מיתר חובות הקבלן בהתאם להוראות מסמכי המכרז, לרבות חובותיו בעניין הגשת בקשות מפורטות להצבת מתקני הפרסום כמפורט מטה.
- 13.10 העירייה תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה ו/או תנאי השטח ו/או הסביבה להרחיב ו/או לצמצם את המוזכר בהנחיות שלעיל.
- 13.11 מובהר כי אין לראות בהנחיות שלעיל כדי לפגום ו/או לגרוע מדרישות נוספות ו/או הנחיות הצבת מתקני פרסום, כי אם יש לראותם כ**תוספת** לדרישות מסמכי המכרז המפורטים והמוזכרים לעיל ולהלן.
- 13.12 אין בתכנית העבודה כדי לבוא במקומה של עריכת בקשה להצבה של מתקני פרסום חדשים כמפורט בסעיף 14 להלן. [הקבלן יהיה מחויב להגיש בקשות ולצרף את האישורים והמסמכים הנדרשים בגין כל מתקן חדש שתידרש/תאושר הקמתו כמו גם בעניינו של כל מתקן שתידרש/תאושר העתקתו].

14 **עריכת בקשות מפורטות להצבת מתקני פרסום חדשים**¹³ [לאחר אישור תכנית עבודה]

¹³ הגשת בקשות כמפורט בסעיף זה תחול בעניינם של מתקני הפרסום שתידרש הקמתם בתקופת היערכות ואחריה, ככל ותאושר הצבתם/תכנית העבודה בעניינם, וכל אלה בהתאם לתנאי הוראות מסמכי המכרז.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

14.1 עד היום ה-20 לאישור תכנית העבודה המאושרת, או לחילופין, שנקבעה עי המנהל, הקבלן יעביר לעיון המנהל בקשות ערוכות לקבלת האישורים הנדרשים להצבתם של מתקני הפרסום בעניינם מתקיימת תקופת היערכות. בהתאם לאישור תכנית העבודה ו/או כל הנחיה נוספת ככל שתועבר על ידי העירייה (להלן: "בקשות הצבת שילוט") וכן, במיקומים נוספים ככל ויחפוץ בכך. כל אחת מהבקשות תכלול את המסמכים / האישורים המוזכרים בטבלה ובסעיפים מטה, אלא אם הונחה אחרת או נקבע או אושב אחרת על ידי המנהל;

הוראות ביחס למתקני פרסום בעלי פנ פרסום הקטן מ 12 מ"ר	הוראות ביחס למתקני פרסום בעלי פנ פרסום בגודל 12 מ"ר לפחות
כל המסמכים שהוגשו בתכנית העבודה ביחס לכל מתקן פרסום	
----	נסח טאבו של המקרקעין בו יוצב מתקן הפרסום
צילומים הכוללים סימון בלבד של מתקן הפרסום במיקום המבוקש, שיאפשרו מראה מכיוון/ני תנועה הנמצאים בסמוך למיקום המיועד להצבת מתקן הפרסום.	צילומים הכוללים הדמיה להמחשת מתקן הפרסום במיקום המבוקש, שיאפשרו מראה מכיוון/ני תנועה הנמצאים בסמוך למיקום המיועד להצבת מתקן הפרסום.
----	סימון מיקום מדויק של מתקן/ני הפרסום ע"ג מפת המדידה שהוכנה עי מודד מוסמך.
----	חוות דעת של יועץ תנועה המאשר כי ניתן להציב את מתקן הפרסום במיקום המבוקש מבחינת כל ההנחיות ו/או ההוראות הקשורות לעניין בטיחות בדרכים.
אישור החברות HOT, בזק, חברת חשמל וכל גוף אחר נוסף שמחזיק ו/או מתחזק תשתית חשמל ו/או תקשורת במקרקעין הציבורים בעיר.	
תכנית הנדסית אשר תכיל את מידות מתקן הפרסום, שלד וכל אלמנט אחר הקשור במתקן הפרסום אשר יש בו כדי להשפיע על בחינת מתן האישור ע"י מחלקת ההנדסה של העירייה (להלן: "התכנית ההנדסית" ¹⁴)	

14.2 לגבי כל מתקני הפרסום המוזכרים בטבלה שלעיל, העירייה רשאית לדרוש שינויים ו/או התאמות ו/או תוספת מידע/נתונים/מסמכים/אישורים עפ"י שיקול דעתה המקצועי בכל הקשור לתכניות ההנדסיות ו/או אופן ביצוע העבודה בשטח והקבלן יהא מחויב לפעול על פי דרישתה. אין באמור בסעיף זה ובכלל, כדי לשלול מזכותה של העירייה לצמצם את היקף דרישותיה לצורך הקמתו של מתקן פרסום.

14.3 לאחר עיון ואישור המנהל את הבקשות להקמת המתקנים כשהן ערוכות באופן הנדרש, יועברו הבקשות לבחינת העירייה; יכל והקבלן יידרש להכין מספר עותקים לכל בקשה ולהגישה למחלקות שונות בעירייה, כגון: שילוט, הנדסה, חשמל, גינון, תנועה וכד'. כך או כך, הקבלן יפעל לצורך בחינת הבקשות ע"י העירייה בהתאם להנחיותיה ו/או הנחיות המנהל.

14.4 היתר בנייה: ככל ועפ"י שיקול דעת העירייה יידרש הוצאתו של היתר בנייה לכל או לחלק ממתקני הפרסום הקבלן יהא מחויב לפעול להוצאת ההיתר בהתאם להוראות העירייה.

15 מיקומים חלופיים במקרה של סירוב בקשה

15.1 מובהר כי באם יסורבו בקשות הקבלן להצבת מתקני פרסום מכל סיבה שהיא [חל גם על מיקומים שאושרו להגשה עי המנהל/תכנית העבודה], אם באופן מלא או חלקי, הקבלן לא יוכל לטעון כל טענה

¹⁴ התכנית ההנדסית תכיל שרטוטים של היטל צד, פנים וחזית של המתקן, שרטוט מתקן הפרסום ובסיסו וכן, שרטוט של הרכיבים בשלושת ההיטלים כאמור המתארים אותם כמחברים אחד לשני בשטח. התכנית ההנדסית תהיה חתומה ומאושרת ע"י מהנדס קונסטרוקטור שאישר את התכנית ההנדסית לרבות אישורו לעמידתו האיתנה ו/או חוזקו ו/או יציבותו של מתקן הפרסום מבחינת רוחות ו/או תאונות ו/או כל כוח חיצוני שיופעל ו/או אחר שיש בו כדי להשפיע על מתקן הפרסום וכל זאת עפ"י התכנית ההנדסית ובהתייחס למיקום שאמור להיות מוצב מתקן הפרסום עפ"י מפת המדידה.

כנגד העירייה, והקבלן מגלם ומשקלל בהצעתו סירוב/ים אלה/ו שיכל ויתקיימו. העירייה תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה ו/או תנאי השטח ו/או הסביבה לקבוע מיקומים אחרים להצבת מתקני הפרסום.

16 הימנעות/השתהות מהגשת בקשות להצבת מתקני מכסת הבסיס או אי קיום עריכת תכנית עבודה בתקופת היערכות:

16.1 ככל וייקבע על ידי המנהל בתקופת היערכות, כי הקבלן לא ביצע ו/או נמנע מלבצע את ההוראות המוזכרות לעיל בהתאם ללו"ז שנקבע, [וזאת אם באופן מלא ואם באופן חלקי], ייחשב האמור כהפרה יסודית של ההסכם, והעירייה תהא רשאית לבטל את ההסכם, וכן לחלט את ערבות הביצוע, והדבר ייחשב פיצוי מוסכם בגין הפרת ההסכם המוזכרת לעיל. בנוסף, לא יהיה באמור כדי לגרוע מזכותה של העירייה לתבוע מהקבלן כל סעד אחר בגין הנזקים שייגרמו לה.

17 תיעוד פעולות בבקשות להצבת שילוט

17.1 הקבלן יערוך קובץ excel בו יתועדו כל הפעולות הקשורות בבקשות להצבת מתקני פרסום [הכרוכים בתקופת היערכות או לאו], שיתקיימו בין היתר על ידי הקבלן, העירייה, מחלקת שילוט, מחלקת הנדסה ו/או כל מחלקה אחרת בעירייה. הקובץ האמור יכיל תיעוד ומועד של כל פעולה כגון: דרישה/מסירת מידע/הגשת בקשה, קבלת משוב וכד'.

17.2 את פרטי הקובץ שיעודכנו מעת לעת, יעביר הקבלן למנהל בכל סוף חודש ממועד תחילת תקופת ההתקשרות ובכל מועד נוסף/אחר שייקבע על ידי מנהל. ראה דוגמא –

מס"ד	תאריך	תיאור הפעולה	מבצע הפעולה	נמען	הבהרות
1	1.4.2022	הגשת בקשות להצבת שילוט	קבלן	עירייה	
2	10.4.2022	קבלת משוב להגשת בקשות להצבת שילוט	עירייה	קבלן	
3	17.4.2022	הגשת בקשות מתוקנות להצבת שילוט	קבלן	עירייה	

18 משך זמן להצבת מתקן פרסום שאושרה או שנדרשה התקנתו על ידי העירייה

18.1 בכפוף לאישור שניתן על ידי העירייה להצבתו של מתקן פרסום והתקבל לגביו אישור הצבה/התקנה או אף הוראה להקמתו מטעם העירייה, מוסכם ומובהר כי עד היום ה-45 לקבלת אישור הצבתו או הוראה להצבתו של כל מתקן פרסום על ידי העירייה כאמור, יוצב מתקן פרסום חדש על ידי הקבלן וכל ההוראות והדרישות החלות בנושא אישור להצבה של מתקן הפרסום, ימולאו על ידי הקבלן ובמלואן ועל חשבונו.

19 אישור דגם מתקן לפני התקנה בשטח

19.1 על פי הקיים בשוק פרסום החוצות בארץ, לכל סוג של מתקן פרסום יש מספר דגמים מיצרנים/יבואנים שונים העוסקים בתחום. הקבלן יידרש לאשר מראש מול העירייה כל דגם של כל מתקן פרסום אשר יידרש להקים על פי הוראות חוזה זה. בטרם קבלת האישור, יעביר הקבלן לידי העירייה כל מסמך, צילום ותיאור של הדגם של מתקן הפרסום המוצע על ידו [כולל מפרט טכני, שרטוטים של היטלי חזית וצד], ולעירייה תהיה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לאשר או לאשר בתנאים או שלא לאשר את המתקן, וכן לדרוש כל השלמה/שינוי על פי שיקול דעתה כתנאי לאישור הדגם המבוקש [לרבות בחירת צבעיו ו/או גווניו של מתקן הפרסום ו/או רכיביו החיצוניים השונים].

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

- 19.2 תכונות ומאפייני מתקני הפרסום שהקבלן ירכוש ו/או יתקין בשטח יהיו בהתאם להוראות המפרט הטכני [נספח 10].
- 20 שינוי מפרט טכני או עיצובי**
- 20.1 הקבלן יימנע מכל שינוי או סטייה מהוראות החוזה או המפרט הטכני [נספח 10], אלא אם כן קיבל לכך אישור מהעירייה מראש ובכתב. בנוסף, בכל מקרה שבו התגלה לקבלן על שינוי או קיימת בידו העדפה/בחירה לבצע שינוי בין הוראות המפרט הטכני לבין המתקן שאושר/נדרש להצבה, על הקבלן ליידע באופן מיידי את העירייה על השוני / אי ההתאמה כאמור, תוך פירוט משמעות והשלכות השינוי, ולפעול בהתאם להנחיותיה. הפרת התחייבות זו תהווה הפרה יסודית, ועלויות תיקונה יחולו במלואן על הקבלן, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר השמור לעירייה.
- 20.2 כל עוד הקבלן לא העביר לעירייה הודעת עדכון אודות השינוי האמור, יראו את המפרט הטכני ו/או העיצובי שהועבר לעירייה כהצהרה והתחייבות מצד הקבלן, וכי הנ"ל תואם את המפרט הטכני הנדרש במסמכי המכרז ו/או שנדרש על ידי העירייה.
- 20.3 **אחידות בין מתקני הפרסום:** הקבלן מתחייב, כי כל מתקני הפרסום שיסופקו על ידו בהתאם לסוגם יהיה זהים 1:1 לזה [מבחינת צורה, מידות, מפרט טכני, צבעים, גוון, יצרן וכד'], וכל שינוי בעניין זה יהיה כפוף לאישור מראש ובכתב של העירייה.

הצבה של מתקן פרסום

- 21 הקמה בפועל של מתקן פרסום חדש**
- 21.1 בהמשך למוזכר לעיל, מתקן פרסום חדש יוצב רק לאחר השלמת כל חובות הקבלן כמפורט בחוזה זה, לרבות, אך לא רק:
- 21.1.1 יש בידי הקבלן אישור תחילת עבודה שניתן מהעירייה.
- 21.1.2 יש בידי הקבלן היתר זמני מאת העירייה [כהגדרתו בסעיף 43] וכל האישורים ששימשו בסיס להיתר הנם בתוקף, ובכלל זה את כל אישורי העבודה הנדרשים לצורך הצבת מתקן פרסום חדש.
- 21.1.3 העירייה אישרה לקבלן את תכנית העבודה, הכוללת לכל הפחות את - [1] המועד [2] המיקום [3] והיקף העבודה הנדרשת לביצוע הקמתו של מתקן חדש.
- 21.1.4 אושרה הקמתו של מתקן הפרסום ע"י מחלקת הנדסה וע"י וכל שאר המחלקות שנדרש אישורן [אם המפורטות במסמכי המכרז ואם לאו], וזאת לאחר שהקבלן הגיש את כל המסמכים הנדרשים ו/או המציא את האישורים שהתבקש, לבחינת בקשתו להצבת מתקן פרסום חדש.
- 21.1.5 בוצע תיאום נדרש עם משטרת ישראל לצורך ביצוע עבודות בשטח הציבורי; ככל ויידרש ע"י משטרת ישראל לצורך ביצוע עבודה כי ביצוע העבודה ילווה ע"י שוטר, כל העלויות הקשורות בהעסקת השוטר יחולו על הקבלן.
- 21.1.6 מועד ההצבה והמועד לצורך ביצוע עבודות לצורך הצבת מתקן הפרסום אושרו על העירייה.

22 מסמכים נדרשים לאחר הצבת מתקן פרסום

- 22.1 מבלי לגרוע מכל חובה שהיא המוזכרת במסמכי המכרז, הקבלן יידרש להעביר לידי המנהל עד 5 ימים ממועד הצבתו של כל מתקן פרסום שיוצב על ידו, רשימת מתקנים עדכנית, הכוללת את פרטי המתקן שהוצב. המידע בעניינו של כל מתקן יועבר לידי המנהל באמצעות דוא"ל.

- 22.2 רשימת המתקנים העדכנית תכלול בין היתר נתונים ו/או מידע אודות כל מתקן, כגון: [1] תמונה של מתקן הפרסום, [2] סוג מתקן הפרסום, [3] מידות מתאר מתקן הפרסום – גובה קצה עליון של מתקן הפרסום מפני הקרקע, גובה עמוד הנשיאה של מתקן הפרסום [בין פני הקרקע ועד תחילת דופן הפרסום, רוחב דופן הפרסום וכל מידה נוספת ככל ותידרש על ידי המנהל] [4] מידות פני הפרסום במתקן הפרסום, [5] מסר הפרסום הקיים בפני הפרסום של מתקן הפרסום, [5] מיקום מתקן הפרסום (כתובת מדויקת ותיאור מיקום), [6] מספר זהות של המתקן אשר יודבק בצידו או בחזיתו של כל מתקן ע"י הקבלן, לפי שיקול דעת העירייה.
- 22.3 בנוסף, הקבלן יעביר לידי המנהל אישורי יציבות לכל אחד ממתקני הפרסום החדשים, ויכולתם לשאת את העומסים אשר חלים עליהם והשימוש אשר נועד להם (להלן: "אישורי מהנדס קונסטרוקטור"); אישורי מהנדס הקונסטרוקטור יינתנו ע"י מהנדס קונסטרוקטור בעל מ"ר בתוקף אשר יצורף לאישורים האמורים שיימסרו לעירייה בהתאם להחלטת העירייה כאמור.
- 22.4 כמו כן, הקבלן יעביר לידי המנהל אישור בטיחות חשמל, רציפות חשמל, ארקה, תקינות מערכות החשמל, פחת, וכל אלמנט אחר הקשור למערכת החשמל הקשורה לכל אחד ממתקני הפרסום אשר מחוברים ו/או מוצמדים להם גופי תאורה ו/או כל מערכת חשמל אחרת (להלן: "אישורי חשמלאי בודק מוסמך"). אישורי חשמלאי בודק מוסמך יינתנו ע"י חשמלאי בודק מוסמך בעל מ"ר בתוקף אשר יצורף לאישורים האמורים שיימסרו לעירייה בהתאם להחלטתה כאמור.
- 22.5 אישור יועץ תנועה/בטיחות וכל אישור אחר ככל ויידרש על ידי המנהל ו/או עפ"י כל דין.

שינויים בכמות מתקני פרסום

- 23 שינוי בכמות מתקני הפרסום ו/או פני הפרסום המסחריים
- 23.1 מובהר בזאת כי ככל ששטח פ"פ המסחריים במועד כלשהו בתקופת ההתקשרות הבסיסית ו/או האופציה תהא קטנה מ 1,400 מ"ר בשל נסיבות מסכלות כמוזכר בסעיף 8 לפרק ג', יכול ושטח וכמות פ"פ העירוניים יפחת בהיקף שייקבע לפי שיקול דעת העירייה, לטובת שטח של פני פרסום מסחריים, במטרה למזער את הקיטון בשטח פני הפרסום המסחריים.

שילוט אלקטרוני

- 24 בכל עת בתקופת ההתקשרות תוך מתן התראה של 60 ימים לפחות, לעירייה תהא הזכות להעניק לקבלן זכויות לשיווק מתקני פרסום מסוג שילוט אלקטרוני, כנגד תשלום דמי זיכיון והתחייבות אחרות וכל זאת בהתאם להוראות נספח 18 לחוזה המכרז.

הוספת מתקני פרסום

- 25 הגדלת כמות המתקנים לפי בקשת הקבלן:
- 25.1 הקבלן יהא רשאי לבקש מהעירייה, במשך כל תקופת ההתקשרות, להציב מתקן או מתקני פרסום נוספים (נשוא המכרז), מעבר לכמות הקיימת ו/או בנוסף לכמות המתקנים שיידרש להוסיף ו/או להעתיק, כאשר למנהל שמורה הזכות הבלעדית האם להיעתר לבקשה כאמור או אם לאו או להיעתר באופן חלקי (להלן: "המתקנים הנוספים").

- 25.2 בקשתו של הקבלן תישקל על ידי העירייה, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. מבלי לגרוע מהאמור, העירייה תהיה רשאית להביא במכלול שיקוליה את אופן הגשת הבקשה להצבה של מתקן פרסום וכן שיקולים כגון נראות, חזות עיר, צביון, עבודות תשתית, המקום והסביבה.
- 25.3 בחירת מיקום המתקנים הנוספים תתבצע על ידי הקבלן, בכפוף להסכמת העירייה ובהתאם לדין.
- 25.4 על 100% מפני הפרסום שינבעו מהמתקנים הנוספים מטעם הקבלן ישלם הקבלן דמי זיכיון בהתאם למפורט בפרק ג'.
- 25.5 על אף האמור בכל מקום אחר, מובהר כי לעירייה שמורה הזכות בכל שלב שהוא לעשות שימוש בעד 50% מפני הפרסום שינבעו מהמתקנים הנוספים, ובמקרה זה לא ישולמו על ידי הקבלן דמי זיכיון ואגרות שילוט בגין פני הפרסום שבהם תבחר העירייה לעשות שימוש לצורך העברת מסרים עירוניים.
- 25.6 יובהר כי תקופת הזיכיון ביחס למתקנים הנוספים לא תחרוג ממועד סיום תקופת ההתקשרות הבסיסית או האופציה [לפי העניין].
- 25.7 כל מתקן נוסף חדש יהא תואם למפרט הטכני [נספח 10] בהתאמה לסוגו או שווה ערך, וזאת בהתאם לדרישות, הנחיות ואישור העירייה, על פי שיקול דעתה.
- 25.8 בנוסף למוזכר לעיל, כל הוראות המכרז יחולו בהתאמה על המתקנים הנוספים שנוספו לבקשת הקבלן.

26 הגדלת כמות המתקנים ביוזמת העירייה:

- 26.1 העירייה תהא רשאית להורות על הוספת מתקני פרסום למכסת מתקני הפרסום של הקבלן באם יימצא במהלכה של תקופת ההתקשרות כי מתקיימים/מוצבים בשטחים ציבוריים מתקני פרסום מסוג מתקני הפרסום נשוא המכרז. ככל ויתקיים האמור, יחולו כל הוראות מסמכי המכרז על מתקנים אלו [תשלומים, בטיחות וכד'].
- 26.2 בנוסף לכל הוראה ו/או התחייבות בעניין כמויות מתקני הפרסום, העירייה רשאית לחייב את הקבלן לרכוש, לספק ולהציב, על חשבונו, בכל שנה החל מתום השנה הראשונה לתקופת ההתקשרות, מתקני פרסום חדשים נוספים, בהתאם למפורט בטבלה שלהלן:

חלק א': מתקנים נוספים ביוזמת העירייה		
סוג מתקן	תקופה אפשרית להעלאת הדרישה	כמות מתקנים מקסימאלית להוספה – מכסה שנתית
בילבורד	החל מתום השנה הראשונה לתקופת ההתקשרות ועד חצי שנה אחרונה לתקופת ההתקשרות או האופציה/ות – המאוחר מבין השניים.	1
טוטם		0
דגל		3

- 26.3 בחירת מיקום הצבתו של כל אחד מהמתקנים המוזכרים לעיל תתבצע על ידי העירייה.
- 26.4 ביצוע הקמת המתקנים הנוספים המפורטים בטבלה לעיל תבוצע תוך 45 ימים ממועד דרישת העירייה או מתן אישור הקמה של המתקנים, המוקדם מבין השניים. הקבלן ידרש לפעול להצבת המתקנים ללא לאות להפקת אישור הקמה בהתאם להנחיות בעניינו של מתקן חדש.

- 26.5 העירייה תהא רשאית להורות כי עד 50% מפני הפרסום במתקני הפרסום האמורים יתווספו למצבת פני הפרסום המסחריים של הקבלן שהקבלן יהא חב בעבורם דמי זיכיון ואת יתר התשלומים החלים עליו על פי החוזה, וכנגד זאת ייהנה מזכויות הצבת פרסום מסחרי.
- 26.6 מכסת סה"כ הוספת המתקנים כמפורט בחלק א' תהא ניתנת לצבירה בת שנתיים אותה ניתן יהא לממש בכל עת ועד חצי שנה אחרונה לתקופת ההתקשרות או האופציה/ות.
- 26.7 פרט לאמור במפורש לעיל, כל הוראות המכרז יחולו בהתאמה על המתקנים הנוספים שנוספו לבקשת העירייה.

27 מחירון אספקה והתקנה של מתקני פרסום חדשים, מעבר למכסה השנתית שנקבעה לעירייה [כמפורט בסעיף 23 לעיל] (להלן: "המכסה השנתית"):

27.1 ככל שהעירייה תחפוף להוסיף מתקני פרסום מעבר למכסה השנתית¹⁵, תשלם העירייה לקבלן תמורה עבור כל מתקן פרסום החורג מהמכסה השנתית, בהתאם למפורט בטבלה שלהלן;

[1] סוג מתקן	[2] היקף השירות	[3] לוי'ז לאספקת והתקנת המתקן	[4] מחיר	[5] תנאי תשלום
בילבורד	רכישה אספקה והתקנה של מתקני פרסום חדשים (בהתאם לסוגם ולמפרט הטכני – נספח 10), במיקום שיקבע על ידי העירייה כל הדרישות בעניינם של מתקני פרסום חדשים יחולו על מתקנים אלו – לרבות המצאה של אישורי בטיחות מהנדס קונסטרוקטור, אישור חשמלאי בודק מוסמך ויועץ תנועה.	עד 45 ימים ממועד דרישת העירייה	25,000 ₪	שוטף 45 מסיום ביצוע השירות המוזכר בעמודה 2 בטבלה
			2,500 ₪	

27.2 סעיף 5-26.3 יחולו בהתאמה על מתקני הפרסום החדשים המוזכרים בטבלה שלעיל.

העתקת והסרת מתקנים

- 28 **שינוי בפריסת ו/או ביצוע העתקה והסרת מתקני פרסום**
- 28.1 לעירייה תהא הזכות לדרוש מהקבלן, בכל עת, להעתיק ו/או להסיר ו/או לנקוט בכל פעולה אחרת הקשורה בכל אחד ממתקני הפרסום, לפי שיקול דעתה, לרבות עקב דרישת רשות מוסמכת ו/או בשל עבודות תשתית / שינויי תוואי דרך / עבודות קבלניות / שיקולי מדיניות / שיקולי נראות וכיוצא באלה. קיבל הקבלן דרישה כאמור מהעירייה, יהיה מחויב לבצעה, באחריותו ועל חשבונו, תוך **חמישה ימי**

¹⁵ מובהר כי תשלום לקבלן בגין הוספת מתקני פרסום בהתאם למחירון המוזכר לעיל תהא בתנאי ותתקיים חריגה ממכסת מתקני הפרסום המגיעים לעירייה על חשבון הקבלן כמפורט לעיל.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

- עבודה** מיום מסירת הדרישה בעניין מתקני הפרסום כאמור [אלא אם נקבע או אושר מועד אחר על ידי העירייה ו/או שנוצר עיכוב שאינו בשליטת הקבלן].
- 28.2 היקף כמות העתקות ו/או הסרת המתקנים על פי דרישת העירייה כמפורט לעיל אינו מוגבל, ויתקיים בהתאם להחלטות העירייה וצרכיה. מובהר ומודגש, כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל פיצוי, שיפוי או חוזר הוצאות, והוא מוותר מראש וויתור מוחלט ובלתי חוזר על כל טענה, דרישה או תביעה כנגד העירייה, וכל מי מטעמה עקב דרישה להסרה או להעתקה של מתקן/י פרסום, בין שהדרישה מתייחסת למתקנים קיימים ובין לחדשים, בין שהוצבו ובין שטרם הוצבו, ואף אם ניתן בעניינם של המתקנים האמורים אישורים ו/או היתרים להצבה. הקבלן מצהיר, כי הסיכונים עקב תרחיש כאמור גולמו על ידו במלואם במסגרת הצעתו למכרז.
- 28.3 זאת ועוד, באירוע העתקה של מתקן פרסום, הקבלן יסלק את מתקן הפרסום שנדרש להעתקה עד המועד שייקבע על ידי העירייה, ויאפסנו על חשבונו ובאחריותו במקום השייך לו ו/או שיושכר על ידו, וזאת עד לקבלת אישור העירייה על הצבתו במקום החלופי, אלא אם הוסדר ו/או ניתן אישור מהעירייה להצבתו במקום החלופי עד מועד פינוי/סילוקו, ובמקרה כזה יוצב במקום החלופי ללא צורך באפסנתו.
- 28.4 ככל ותימסר לקבלן הודעה או דרישה להסרה ו/או העתקה של מתקן פרסום והקבלן יימנע ו/או לא יעשה כן במועד שייקבע על ידי העירייה, האמור ייחשב כהפרה יסודית של החוזה על כל המשתמע. כמו כן, מובהר כי העירייה תהא רשאית לסלק/לפנות את המתקן לכל אתר עפ"י שיקול דעתה וההוצאות הכספיות בגין ביצוע פעולות אלה יושטו על הקבלן [בין באמצעות חילוט ערבות ובין בדרך אחרת], וזאת, בנוסף לכל סעד אחר המוקנה לעירייה הנובע מהפרה יסודית זאת. זאת ועוד, ככל ויתקיים האמור, העירייה לא תהא אחראית לכל פגם ו/או קלקול ו/או נזק באם ייגרם למתקן הפרסום ו/או לצד ג' כתוצאה מביצוע העבודה עי העירייה ו/או עי קבלן משנה מטעמה, והקבלן יישא בכל התשלומים וההוצאות שינבעו מביצוע העבודה האמורה מבלי שתהא לו כל טענה/תביעה/דרישה כנגד העירייה.
- 29 **אפשרות להעתקת מתקני פרסום מצד הקבלן**
- 29.1 הקבלן יהא רשאי להגיש בכל תקופת ההתקשרות בקשה להעתקת מתקני פרסום ממקום למקום בהתאם לשיקוליו השונים. בקשתו של הקבלן תישקל על ידי העירייה, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. מבלי לגרוע מהאמור, העירייה תהיה רשאית להביא במכלול שיקוליה את אופן הגשת הבקשה להצבה של מתקן פרסום וכן שיקולים כגון נראות, חזות עיר, צביון, עבודות תשתית, המקום והסביבה.

מערכת GIS

- 30 **מערכת מידע גיאוגרפי GIS GEOGRAPHIC INFORMATION SYSTEM**
- 30.1 נכון למועד פרסום מכרז זה, מתקני הפרסום אינם מוזנים למערכת GIS של העירייה. עם זאת ועל אף האמור, ככל שתדרוש זאת העירייה בכתב מהקבלן, יהיה הקבלן מחויב להזין באופן שוטף את מתקני הפרסום למערכת ב-GIS או לכל מערכת ממוחשבת שעליה תורה העירייה (להלן: "המערכת"), בהתאם לאמור להלן:
- 30.1.1 הקבלן יזין את מתקני הפרסום נשוא המכרז (קרי, מתקני קיימים שאינם מיועדים להסרה וכן מתקני הפרסום החדשים) למערכת בתוך 90 ימים ממועד קבלת הנחיה בכתב מהעירייה.

- 30.1.2 כל מתקן פרסום יוזן למערכת כשהוא מכיל, בין היתר, את הנתונים שלהלן: סוג המתקן, מיקום המתקן, צילום עדכני של המתקן, שימוש המתקן (מסחרי ו/או עירוני), מועד התקנתו וכל פרט אחר שייקבע על ידי המנהל או על ידי מי מטעמו.
- 30.1.3 המערכת תעודכן על ידי הקבלן מעת לעת, בהתאם לשינוי פריסת המתקנים בשטח ועפ"י הוראות המנהל.

הפקת והצבת מסרי עירייה בתקופת היערכות ואחריה

- 31 חלוקת שימוש בצדדי הפרסום והיקף הפרסום העירוני**
- 31.1 התקנה והצגת מסרי עירייה במתקני הפרסום יתקיימו באופן הבא: פני פרסום בהם יוצגו מסרי עירייה לאורך כל תקופת ההתקשרות (ייקראו להלן: "פני פרסום קבועים").
- 32 פני פרסום קבועים**
- 32.1 כמות ושטח פני הפרסום בהם יוצגו מסרי עירייה קבועים תהא בהתאם למוזכר בסעיפים 8.1 ו 12.2 בהתאמה לתקופה.
- 32.2 העירייה תקבע את מיקומם של פני הפרסום הקבועים בהם יותקנו מסרי עירייה [אלא אם נקבע במועד פרסום המכרז מיקומי המתקנים כפי שמוזכר בעניינם של מתקני פרסום מסוג בילבורד]. צד של מתקן פרסום בו יקבע על ידי המנהל, כי יותקן בו מסר עירייה קבוע, יסומן באמצעות מדבקה אדומה ריבועית [במידות 7 X 7 ס"מ] שתודבק בפינה הימנית התחתונה של מסגרת צד הפרסום, כך שניתן יהיה לזהות בנקל [במבט נסיעה] ולשייך את הצד המיועד לשימוש מסרי העירייה. מובהר כי לעירייה הזכות לשנות את מיקומי פני הפרסום העירוניים בכל עת בתקופת ההתקשרות לפי שיקול דעתה, תוך מתן התראה של 14 ימים לפחות.
- 33 כמות הפקות פרסום בפני פרסום קבועים**
- 33.1 העירייה תהא רשאית מחד והקבלן יהא מחויב להעניק לעירייה מאידך, עד 12 הפקות של פוסטרים עירוניים שונים [אם מסרי הכוונה, אם מסרי דוברות ואם כל מסר אחר] וזאת בכל אחד מפני הפרסום הקבועים שנקבעו לשימוש על ידה מידי שנה (להלן: "פוסטר עירייה").
- 33.2 כל ההוצאות הכספיות הקשורות בהפקות מסרי העירייה / פוסטרים עירוניים יחולו על חשבונו של הקבלן (קרי – עיצוב, הדפסה התקנה והסרה). כמו כן, הקבלן מתחייב כי ככל ויפוג תוקף המסר בפוסטר עירוני, להציב ע"ח פוסטר זמני או פוסטר עירוני לפי שיקול דעת/הנחיות העירייה.
- 34 עיצוב הפוסטרים בפני פרסום זמני ו/או קבוע מועד התקנה וכד'**
- 34.1 לצורך הפקת פוסטר עירוני המנהל יעביר לקבלן את אפיונו (brief).
- 34.2 הקבלן יכין עיצוב גרפי בהתאם ל-brief ויעבירו לאישור העירייה תוך 48 שעות באמצעות קובץ jpeg או pdf בהתאם לשיקול העירייה.
- 34.3 לצורך הפקת פוסטר עירוני המיועד לפני פרסום קבוע בעל מסרי הכוונה, עיצוב הפקת הפרסום תבוצע על ידי הקבלן ועל חשבונו בהתאם להנחיות לתכנון שילוט הדרכה עירוני של משרד התחבורה מינהל היבשה / אגף תכנון תחבורתי, אלא אם כן נקבע אחרת על ידי העירייה. בעיצוב פוסטר מהסוג המתואר

- בסעיף זה בלבד**, הקבלן יכין את עיצוב גרפי בהתאם ל-brief ויעבירו לאישור העירייה תוך חמישה ימים באמצעות קובץ jpeg או pdf בהתאם לשיקול דעתה.
- 34.4 ככל שהקבלן יידרש לכך על ידי העירייה, הוא יתקן את העיצוב בהתאם למשוב העירייה, עד לקבלת אישורן הסופי של העירייה לפוסטר העירוני ולהתקנתו במיקום ובמועד שייקבע על ידה.
- 34.5 בכפוף לאישור עיצוב פוסטר העירייה, יפיק הקבלן ויתקין על חשבונו את פוסטר העירייה במתקני הפרסום נשוא המכרז עפ"י הנחיות ודרישות המנהל ובהתאם למוזכר לעיל.
- 34.6 הקבלן מחויב לייצר ולהתקין את פוסטר העירייה [יחיד או רבים] תוך 48 שעות ממועד אישור העיצוב הגרפי או שליחת הקובץ הגרפי.
- 34.7 הקבלן יוודא כי הפוסטר/מסר הפרסום מותקן על ידו באופן תקין, שלם, ובמידה ויידרש, יחליף הקבלן על חשבונו את הפוסטר/מסר הפרסום.
- 34.8 כמו כן, לאחר ביצוע התקנתו של פוסטר עירוני – יעביר הקבלן לעירייה קובץ המכיל את פריסת המיקומים בהם הוצבו מסרי העירייה (הקובץ האמור יכיל את סוג מתקן הפרסום, מספר הזהות של מתקן הפרסום, הצד בו הותקן מסר העירייה בפן הפרסום וכד').

35 מחירון הפקות מסרי עירייה [בעת חריגה ממכסה בפני פרסום קבועים/זמניים]

- 35.1 ככל שהעירייה תחפוץ לפרסם בפני הפרסום העירוניים מעבר למכסה המגיעה לה עפ"י הקבוע בסעיף 33 לעיל, תשלם העירייה לקבלן בעבור כל הפקת פרסום החורגת מהמכסה, בהתאם למפורט בטבלה שלהלן:

מתקן פרסום	תעריף הפקת פרסום [כולל התקנה] בהתאם למתקן או פן הפרסום	תנאי תשלום
דגל	60 ש"ח למ"ר	שוטף + 45 ממועד הצבת הפרסום – כפוף לאישור העירייה
בילבורד		

- 35.2 יתר הוראות המכרז יחולו על כל הפקה החורגת ממכסת ההפקות לה זכאית העירייה, וזאת בין היתר בעניין מועדי ביצוע, תיקון תקלות וכל הוראה אחרת הקשורה במסרי העירייה יחולו כאמור ובהתאמה על הפקות אלו.
- 35.3 בנוסף למוזכר לעיל, **לעירייה תהא הזכות לפרסם על פני פרסום מסחריים**, ובלבד שמסרה לקבלן דרישה להצבת הפקת פרסום בהתראה של 30 ימים וכמות פני הפרסום שתידרש על ידה תהא תואמת את כמות פני הפרסום הפנויים לתאריך הרלוונטי [כאלו שלא הוזמנו מהקבלן עי מי מלקוחותיו]. במקרה כאמור, כנגד הצבת פרסום ע"י הקבלן בפני הפרסום המסחריים, ישולם לקבלן על ידי העירייה סך של 100 ש"ח + מע"מ לכל מ"ר בפן פרסום [בהתאם למתקן הפרסום] לעשרה ימים. [המחיר כולל גרפיקה הדפסה והתקנה], בתנאי תשלום, שוטף + 45.

מתקן ריק מפרסום ופרסום אסור

- 36 **הבהרה לעניין מתקן ריק מפרסום ומסר עדכני**
- 36.1 הקבלן מתחייב כי לא יוותר מתקן פרסום ו/או פן פרסום כשהוא ריק מכל מסר פרסומי/הפקת פרסום וכן לא יוותר מסר מסחרי שאינו עדכני מבחינת מועד ותאריך. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר ומודגש, כי

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

אי הצבת פרסום מסחרי על מתקן פרסום, מכל סיבה שהיא, לא יפתור את הקבלן מתשלום דמי זיכיון מלאים בגינו.

36.2 גם במקרה של אי יכולת לשווק פני פרסום עקב "אירוע כפוי", כהגדרתו בסעיף 42, לא יוותר מתקן פרסום ו/או פן פרסום כשהוא ריק מכל מסר פרסומי/הפקת פרסום.

36.3 בצדדי פרסום המיועדים להעברת מסרי עירייה שלא אושר בעניינם עיצוב גרפי ו/או פוסטר עירייה יתקין הקבלן על חשבונו לפי דרישת העירייה, "פוסטר זמני" כמוגדר בסעיף מונחים, ופוסטר זה לא ייחשב ו/או לא יימנה בין הפקות מסרי העירייה המוזכרות בסעיף 33 [על כלל סעיפיו הקטנים]. העירייה היא זאת שתקבע את מועד התקנתו/הסרתו/מיקומו על פי שיקול דעתה בכל עת בתקופת ההתקשרות.

37 הסרת פרסום אסור או פוגעני

37.1 הקבלן מתחייב שלא להציג במתקני הפרסום כל פרסום אסור או פרסום פוגעני, כהגדרתם בחלק הגדרות לחוזה המכרז, ולהתאים את מסריו לצביון העיר [תושביה והבאים בין שעריה], תוך הימנעות מכל מסר פרובוקטיבי.

37.2 קבע המנהל [ללא צורך בכל נימוק שהוא] כי מסר או פרסום שהוצג על ידי הקבלן הנו בגדר פרסום אסור או פוגעני, תהא למנהל הזכות לדרוש מהקבלן את הסרת הפרסום האמור באופן מיידי, והקבלן יעשה כן תוך לא יאוחר משתי שעות ממועד דרישת המנהל. לא זו אף זו, ומבי לגרוע מהמוזכר בסעיף זה בפרט ובמסמכי המכרז בכלל, העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפסול פרסום מסחרי או להתנות בתנאים לרבות עריכת שינויים או להטיל מגבלות או לחדול מהצגה ו/או להסיר בכל עת ללא נימוק.

37.3 לא הסיר הקבלן את הפרסום האסור או הפוגעני בהתאם לדרישת המנהל בתוך פרק הזמן האמור, יהווה הדבר הפרה יסודית על כל המשתמע מכך. בנוסף, העירייה תהא רשאית לבצע את הסרת הפרסום האמור בעצמה או על ידי מי מטעמה, ועלות ההסרה תשולם על ידי הקבלן מיד עם הוצאת דרישת התשלום. דרישת התשלום/ החשבון שיוגש ע"י העירייה בנוגע להסרת הפרסום כאמור ישמש הוכחה סופית ומכרעת ולקבלן לא תהא זכות לערער עליו.

37.4 למען הסק ספק, פעולותיה של העירייה לא יטילו עליה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לגבי הפרסום תצוגתו ותוכנו, וכל הוצאה ו/או נזק כספי בגין האמור יושת/ישולם על ידי הקבלן בלבד.

37.5 כמו כן, לקבלן לא יהיו כל טענות, דרישות או תביעות כתוצאה מדרישת העירייה מהקבלן להסיר פרסום אסור או פוגעני או כתוצאה מהסרת פרסום אסור או פוגעני על ידי העירייה וכל אלה יושת/ישולמו ע"י הקבלן.

אגרות שילוט וצריכת חשמל

38 תעריף אגרות שילוט עפ"י חוק העזר

38.1 בנוסף לכל התחייבויות הקבלן, הקבלן יידרש לשלם לעירייה אגרות שילוט בהתאם להוראות חוק עזר לאום אל פחם (שילוט), התשס"א 2001 (להלן: "חוק העזר שילוט") כנוסחו מעת לעת, לרבות חוק עזר מתוקן או חדש שיבוא במקומו, החל ממועד כניסתו לתוקף (להלן: "היום הקובע") ובהתאם לכל דין; כמות פני הפרסום המשווקים ו/או המתופעלים ע"י הקבלן תועבר על ידו לעירייה, כל תחילת ואמצע שנה קלנדרית ע"י הקבלן לצורך התאמה של חיוב האגרות.

- 38.2 אי הצבת פרסום מסחרי בפן פרסום בחלק משנה לא תגרע/תפחית את חיוב האגרה השנתית. כמו כן, הצבת פרסום מסחרי/מתקן פרסום במהלכה של שנה יחויב בתשלום אגרה שנתית, גם אם יוסר במהלכה של שנה יחויב באגרה שנתית מלאה.
- 38.3 במקרה של תשלום ששולם ע"י הקבלן עובר ליום הקובע, וזאת עבור תקופה המתקיימת אחרי היום הקובע, יותאם החיוב ותשלח לקבלן דרישת חיוב/זיכוי בהתאמה לשינוי כאמור.
- 38.4 למרות הרשום והמוזכר לעיל מובהר בזאת כי ככל וביום הקובע (בעניינו של חוק עזר חדש או מתוקן) תעריף אגרת השילוט נשוא מתקני הפרסום/שלטי המכרז יעלה ביותר מ-20%, או אז יופחת מדמי הזיכיון שיחולו על הקבלן מהיום הקובע, סך השווה ל-50% מסכום ההפרש של אגרות השילוט כתוצאה משינוי התעריף. **יובהר כי האמור בסעיף זה לא יחול בתקופת האופציה/ות.**

39 תעריף תשלום צריכת חשמל

- 39.1 הקבלן ישלם לעירייה 90 ש"ח לכל מ"ר של כל דופן פרסום בכל מתקני הפרסום נשוא המכרז, המיועדת להארה עפ"י הוראות המפרט הטכני, התשלום האמור ישולם בעבור הקצאת משאבי פיקוח ככל ויידרשו על ידי העירייה בנושא זה, וכן, בעבור אפשרות חיבור מתקני הפרסום נשוא המכרז למקור הזנה של חשמל שבאחריות העירייה ו/או בעבור צריכת החשמל הכרוכה בהפעלת מתקן הפרסום ו/או בהארת גופי התאורה ו/או בעניין כל רכיב הצורך חשמל המהווה חלק ממתקן הפרסום. מובהר כי התשלום האמור ישולם בעניינם של כל מתקני הפרסום האמורים [גם אם אינם מוארים בפועל], אלא אם יימצא כי אי הארתו של מתקן פרסום אינה נובעת מהימנעות של הקבלן במילוי התחייבויותיו.
- 39.2 ככל ובמהלכה של תקופת ההתקשרות יימצא כי בהתאם לתחשיבי מחלקת החשמל בעירייה, התעריף המוזכר לעיל הינו בחסר מבחינת הוצאות העירייה [אם בשל שינוי בתעריף החשמל עי חברת החשמל לישראל או בשל רכיב אחר], יחויב הקבלן בעד 10% נוספים בעבור כל מתקן פרסום
- 39.3 התשלומים האמורים ישולמו עד היום ה-30 לדרישת התשלום שתועבר על ידי העירייה.
- 39.4 התשלומים המוזכרים בטבלה שלעיל ישולמו בעבור כל מתקן פרסום שעפ"י הוראות מסמכי המכרז והמפרט הטכני מיועד להארה באמצעות גופי תאורה/נורות לד ושאינו מואר באמצעות תאורה סולארית; הסכום המוזכר לעיל יחול בעבור מתקן פרסום בעל דופן פרסום אחת או יותר גם אם נושא פרסום עירוני או לאו;
- 39.5 שעות התאורה לצורך הארת גופי התאורה יהיו בהתאם להחלטת העירייה/מחלקת המאור בעירייה מעת לעת ועל פי שיקול דעתה. **לקבלן ידוע כי מעת לעת יכל להתקיים אירוע של ניתוק הזנת חשמל יזום ע"י העירייה ו/או בשל תקלה, ולא יהיה באמור פתח לטענת פיצוי ו/או הפחתה של דמי זיכיון או כל תשלום אחר בו חב הקבלן כלפי העירייה.**

מתקני פרסום אחרים

- 40 **מתקני פרסום ושילוט אחרים**
- 40.1 כאמור בפרק ב' וסעיף ההגדרות לחוזה זה, מובהר בזאת כי לקבלן תינתן זכויות שיווק למתקני הפרסום המוזכרים במסמכי המכרז בעבורם משולמים דמי זיכיון ובכפוף להוראותיו, ומכאן שהקבלן לא יוכל לטעון כל טענה כספית ו/או אחרת בעניין מתקני פרסום ו/או שילוט בהם אינו מחזיק/יחזיק ו/או שלא צומחת לו מהם חובה ו/או זכות ישירה הקשורה במסמכי המכרז (להלן: "המתקנים האחרים"), וככל

שיתקיימו ו/או קיימים המתקנים האחרים, וזאת אף אם מוצבים ו/או יוצבו בשטחים ציבוריים ו/או פרטיים ו/או בכל מיקום שהוא ברחבי העיר, אם בטרם פרסום המכרז ו/או אם לאחר פרסומו. 40.2 הקבלן מצהיר, כי הצעתו למכרז גילמה תנאי זה, וכי הוא יהיה מנוע מלטעון כל טענה משפטית ו/או אחרת, הקשורה במישרין ו/או בעקיפין במתקני הפרסום האחרים.

אירועים כפויים וחריגים

41 אירוע כפוי

41.1 בעת אירוע כפוי חיצוני חריג ומתמשך שנכפה על הצדדים [כדוגמת משבר הקורונה שהחל בשנת 2020] (להלן: "אירוע כפוי¹⁶"), ושאינו מאפשר לצדדים למצות זכויותיהם באופן מהותי, יחולו ההוראות המפורטות להלן, שבצד כל אירוע כפוי:

עמודה 1 תיאור / סוג אירוע כפוי	עמודה 2 משך זמן האירוע הכפוי	עמודה 3 השינוי החוזי / התאמת החוזה לאירוע
אירועי בריאותי בעניינו ניתן צו ממשלתי לסגירה של פעילות המשק בכל הארץ או בעיר אום אלפחם כך שתיאסר פתיחת הקמעונאות והמסחר של חנויות רחוב שאינן נחשבות עסק חיוני ובהם מתקיימת קבלת קהל לצורך מכירה וקנייה של מוצרים	מעל 21 ימים באופן רצוף	ויתור על דמי הזיכיון בגין התקופה בו נמשך האירוע הכפוי או הארכת תקופת ההתקשרות במספר הימים בו התקיים האירוע [לפי שיקול דעת העירייה]
אירוע ביטחוני הכולל מצב מלחמה/מבצע צבאי שהנו בעל השפעה ישירה על העיר	מעל 21 ימים באופן רצוף	הפחתה של 50% מדמי הזיכיון בגין התקופה בו נמשך האירוע הכפוי
פרויקט לאומי או עירוני בתחום התשתיות בגינו יוסרו/יועטקו מעל ל 75% מכלל פני הפרסום המסחריים המוצבים ברחובות ראשיים בעיר	מעל 6 חודשים רצופים	הפחתה של 15% מדמי הזיכיון בגין התקופה בה נמשך האירוע הכפוי.

41.2 ככל שמשך זמן האירוע הכפוי יהיה קצר מהרשום בעמודה 2, וכן ביחס לאירועים כפויים שאינם כלולים במפורש בטבלה, לא יחול שינוי בתנאי החוזה, לרבות תשלום דמי הזיכיון ויתר התשלומים החלים על הקבלן.

כללי – היתרים ואישורים

42 קבלת היתרים זמניים וקבועים מהעירייה וביצוע עבודות על ידי הקבלן

42.1 הקבלן יימנע מלבצע [בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו] כל פעולה או עבודה בקשר עם מתקני הפרסום ללא קבלת היתר או אישור לביצועה מאת העירייה, וזאת בנוסף לכל היתר ו/או אישור ככל שיידרשו עפ"י דין מכל גורם מוסמך אחר. למען הסר ספק מובהר, כי אין במתן אישור או היתר כאמור על ידי העירייה

¹⁶ לצורך מכרז זה אירוע כפוי יהא אחד מהאירועים המתוארים בטבלה בלבד.

- כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לעמוד במהלך תקופת ההתקשרות בהוראות כל דין ורשות מוסמכת במהלך תקופת ההתקשרות בקשר עם חוזה זה ומתקני הפרסום נשוא הזיכיון.
- 42.2 ככלל, ההיתרים ו/או האישורים יחולקו לשתי קבוצות עיקריות - קבוצת היתר קבוע וקבוצת היתר זמני, כמפורט להלן.
- 42.3 **היתר קבוע** הנו היתר שיינתן לקבלן מתחילת ההתקשרות בין הצדדים להפעיל את מתקני הפרסום ולבצע את כל הפעולות השוטפות המסורות לאחריותו על פי הוראות חוזה זה. תוקפו של ההיתר מותנה בכך שהקבלן ביצע את כל הפעולות וההתחייבויות מכוח ההסכם באמצעות מי שמוסמך לכך עפ"י דין ו/או רשאי לבצען עפ"י דין. ההיתר הקבוע יפוג עם הפרת ההתחייבות האמורה. מבלי לגרוע מהאמור, תוקפו של ההיתר הקבוע יפוג עם קבלת הודעה מהעירייה בדבר שלילתו (באופן זמני או קבוע), או בסיום תקופת ההתקשרות בחוזה זה מכל סיבה שהיא (לפי המוקדם מביניהם). **ההיתר הקבוע יכלול, בין היתר, את הפעולות הבאות:** ביצוע תחזוקה שוטפת של מתקני הפרסום וסביבתם, החלפת הפקות פרסום, החלפת נורות, ניקיון וכל פעולה שאינה מוגדרת כחלק מהפעולות הטעונית קבלת היתר זמני.
- 42.4 **היתר זמני** הנו היתר שיינתן לקבלן על ידי העירייה/מחלקת העירייה השונות [כגון: חשמל, הנדסה, גינון, תנועה וכד'] בהתאם לסוג העבודה הנדרשת והקבלן לא יבצע כל עבודה מכל סוג שהוא הנמנית בהיתר הזמני. פעולה/עבודה הקשורה בהיתר זמני תחשב כזאת החורגת מגדר פעולת אחזקה שוטפת, ושאינה נזכרת כחלק מהעבודות הקשורות בהיתר הקבוע, לרבות כל אחת מהפעולות הבאות:
- **כל חיבור או ניתוק** של מתקן פרסום מכל סיבה שהיא ממקור/למקור הזנה של חשמל יידרש באישור מחלקת החשמל בעירייה,
 - הכנת תשתית לחיבור מתקני פרסום ככל שיידרש לצורך הארתם [כגון חפירה, הנחת כבלים, "מופות" והכל בהתאם להוראות הדין],
 - חפירה ו/או יציקה ו/או כל פעולה שיש בה לשנות מצב קיים בשטח, כגון, צורך בהצבה/העתקה של מתקן פרסום ו/או כל אלמנט אחר הקשור בו יידרש באישור ותיאום מחלקת החשמל בעירייה.
 - עבודת חישוף מתקן פרסום /גיזום צמחייה/עץ וכן כל עבודה אחרת או נוספת אשר העירייה תקבע כי היא טעונה קבלת היתר זמני.
- 42.5 באחריותו הבלעדית של הקבלן לוודא, כי כל עבודה הטעונה קבלת היתר קבוע או זמני תבוצע על ידו לפי כל כללי הבטיחות בעבודה על פי דין, וכן כמפורט בחוזה זה להלן.
- 42.6 למען הסר ספק מובהר, כי כל היתר, אישור או הסכמה מטעם העירייה אינו בא במקומו ואינו מהווה תחליף לכל אישור אחר הנדרש עפ"י דין בביצוע עבודה כלשהי בשטח העיר, ואינו גורע מאחריותו הבלעדית של הקבלן לתקינות, בטיחות וטיב העבודות המבוצעות על ידו או מטעמו. כן מובהר, כי אין בקבלת היתר מהעירייה כדי לגרוע מאחריות הקבלן לבצע תיאום מוקדם ולהשיג את כל האישורים הנדרשים לביצוע העבודות על פי כל דין, לרבות מחברת חשמל ו/או המשטרה ו/או חברת בזק ו/או אחר.
- 42.7 ביצע הקבלן פעולה כלשהי ללא היתר מהעירייה [זמני או קבוע, לפי העניין] ו/או ללא איזה מאישורי העבודה הנדרשים, **ייחשב הדבר כהפרה יסודית של הוראות החוזה מצד הקבלן**. זאת ועוד, בכל מקרה כאמור, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת הקיימת לה, תהיה העירייה רשאית להורות לקבלן להפסיק [באופן זמני או לצמיתות] את ביצוע העבודות וכן לנקוט בפעולות לצורך תיקון הטעון תיקון, והקבלן מתחייב לפעול בהתאם להנחיותיה.

ביצוע עבודות בשטח, תחזוקה והתנהלות שוטפת

43 כללי – תיאום, פיקוח ועדכון שוטף של העירייה

- 43.1 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות המנהל לשביעות רצונו המלאה. המנהל ו/או מי שימונה על ידו רשאי לבדוק מטעם העירייה בכל זמן שהוא את העבודות ואת עמידתו של הקבלן בכל התחייבויותיו על פי החוזה, לפקח ולהשגיח על ביצוע העבודות וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם, את טיב המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודות, את עמידתו בתנאי החוזה ואת ביצוע הוראות העירייה, לרבות פיקוח על תוכן המסר המסחרי ו/או אחר אשר יותקן במתקני הפרסום באמצעות הקבלן.
- 43.2 הקבלן יהא מחויב להעביר לידי המנהל, מיד עם דרישתו, כל מידע/מסמך הקשור במתקני הפרסום ושומרים להתקיים/להימצא אצל הקבלן על פי הוראות מסמכי המכרז.
- 43.3 הוראות המנהל בכפוף לאמור בחוזה תחייבנה את הקבלן. על הקבלן לסייר עם המנהל אם יידרש לכך על פי דרישתו בכל עת/שעה לצורך בחינת מצב מתקני הפרסום ו/או סביבתם.
- 43.4 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הוראה ו/או החלטה בכתב ו/או בע"פ של המנהל לבין הקבלן, תגבר החלטתו של המנהל והקבלן יהיה מחויב לקיים את דרישת המנהל.
- 43.5 סמכות המנהל לפקח על ביצוע עבודות הקבלן ו/או על קיומם של כל האישורים ו/או ההיתרים שהקבלן נדרש בהם ו/או כל חובה אחרת שחלה עליו והעולה ממסמכי המכרז, נועדה בין היתר להבטיח שהקבלן יקיים את החוזה במלואו בכל שלביו, אך אין בהם כדי לגרוע מאחריות הקבלן לטיב העבודה/החומרים או מאחריותו להשגת אישורים והיתרים בהתאם לתנאי המכרז, ולבצע את העבודה לפיו והוראות כל דין.
- 43.6 הקבלן יהא מחויב להעביר לידי המנהל תוך 24 שעות ממועד דרישתו [שתועבר מעת לעת לפי שיקול דעת המנהל], פירוט/רשימות מתקני הפרסום המתחזקים ו/או והמשווקים על ידו מכוח חוזה זה (להלן: "דוח פריסת מתקנים"). דוח פריסת המתקנים יכיל את כל הפרטים שלהלן ביחס לכל מתקן פרסום: סוג המתקן, גודל פן פרסום במתקן הפרסום, צילום עדכני של פני הפרסום במתקן הפרסום, מיקומו, מס' זהות בו, ציון מועד אחרון לבדיקת מהנדס קונסטרוקטור וחשמלאי בודק מוסמך, וכל פרט אחר, ככל שיידרש על ידי המנהל.
- 44 שעות וימי עבודה**
- 44.1 ככלל, חל איסור לבצע עבודות בשעות הלילה [קרי, החל מ-18:00 ועד ל-6:00 למחרת]. כמו כן **לא תבוצע עבודה בימי שישי ו/או שבת וחג**¹⁷, וזאת למעט במקרה של אירוע מסוכן או צורך/אירוע אחר שאינו סובל דיחוי לפי שיקול דעת המנהל.
- 44.2 על אף המוזכר לעיל, בשעות לילה (שאינם ימי שבת או חג) רשאי הקבלן לבצע עבודות הנמנות עם העבודות הקשורות בהיתר קבוע, בתנאי שלא יהא בכך כדי לגרום להפרעה לדיירים המתגוררים בסמוך למקום ביצוע העבודה, וכל עוד לא הורה המנהל אחרת.
- 45 כללי עבודה בשטח, תחזוקה וכוח אדם מיומן בעניינם של מתקני הפרסום**
- 45.1 הקבלן יבצע את העבודות בתיאום עם המנהל ועל הקבלן או האחראי מטעמו להיות נוכח בזמן ביצוע כל עבודה [חל על עבודות המתקיימות הקשורות באישור/היתר זמני].
- 45.2 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות באופן שתימנענה סכנות ו/או הפרעות ותקלות לתנועה ברחובות לרבות להולכי רגל ויעשה כן בין היתר באמצעות התקנת מחסומים והתמרורים הנדרשים, גידור שטח העבודה, הערמת חומרים וכד'. הקבלן מתחייב לבצע כל עבודה הקשורה במתקני הפרסום באופן שלא תהווה מפגע למשתמשים בכביש ו/או במדרכה ו/או למשתמשים בכל דרך ציבורית ו/או פרטית ו/או סמוכה.

¹⁷ לא תבוצע עבודה כשעתיים לפני כניסת חג ועד שעתיים לאחר יציאתו.

- 45.3 הקבלן מתחייב לפעול בכל האמצעים הקיימים למניעת פגיעה בתשתית, בגדרות, בצמחייה, במתקני השקיה, במדרכות, באבני שפה, בתמרור, במתקנים ואביזרים מכל סוג המוצבים במרחב הציבורי ו/או אחר.
- 45.4 הקבלן מתחייב לדאוג לכך שכל פסולת הקשורה בעבודת תחזוקה ו/או כזאת הנמצאת בסביבת מתקני הפרסום תסולק ולא תגרום מטרד ולא תהווה הפרעה לסביבה.
- 45.5 הקבלן מתחייב, בעת ביצוע עבודות הצבה ו/או תיקון של מתקני פרסום ו/או אחר, לשמור על תנאי הבטיחות של העובדים ושל צדדי ג' כנדרש עפ"י דין, לא לפגוע בכביש ו/או במדרכה ו/או בצמחייה ו/או בכל חפץ הנמצא במקום ביצוע העבודות, ובגמר העבודה או במהלכה [לפי שיקול דעת המנהל] לתקן כל פגם/ליקוי שיתקיימו במקום ו/או בסביבת ביצוע העבודה, לרבות ניקוי המקום וסילוק כל חומר ו/או פסולת. הבאת חומרים וציוד, פריקת חומרים, הקמת והתקנת מתקני הפרסום וכיוצא באלה יתבצעו באופן שלא יפריע לזרימת התנועה ו/או בטיחות הולכי הרגל ו/או באי העיר.
- 45.6 על הקבלן להחזיר את המצב בשטח העבודות לקדמותו בדיוק כפי שהיה לפני תחילת העבודות, הכול לפי שביעות רצונו של המנהל ובאם סביבת מתקן הפרסום הייתה פגומה לפני תחילת ביצוע עבודתו, לתקנה על חשבונו לפי הוראות המנהל ועל פי שיקול דעתו.
- 45.7 הקבלן יבצע את כל העבודות [לרבות הצגת אישורים ותיאום לוחות זמנים] בתיאום מלא עם המנהל ועל פי הנחיותיו.
- 45.8 הצבתו של כל מתקן פרסום תבוצע באופן התואם את ההנחיות והמגבלות הקבועות בדין ו/או בהנחיות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות [לרבות משרד התחבורה, המשרד לאיכות הסביבה, עיריית אום אלפחם, וכל גורם מוסמך רלוונטי אחר].
- 46 יומן עבודה**
- 46.1 הקבלן ינהל יומן עבודה מלא ומסודר, בו יתועדו כל הפעולות והעבודות שבוצעו על ידו במסגרת חוזה זה, (להלן: "יומן עבודה"). היומן יישמר לאורך כל תקופת ההתקשרות ועד 3 שנים לאחריה, והעתק ממנו יימסר למנהל מיד עם קבלת דרישתו לכך.
- 46.2 בהמשך לאמור, כל הפעולות ו/או ההוראות והדרישות שתועדנה על ידי הקבלן ביומן העבודה, לרבות הפרטים הבאים: ביחס להוראות שהתקבלו מאת העירייה - מועד קבלת ההוראה ופרטי מוסר ההוראה; תיאור העבודה הנדרשת - סוג העבודה, כמות המתקנים הכלולה במסגרת העבודה ומיקום המתקנים; מסגרת הזמן לביצוע העבודה; הגורם המבצע את העבודה מטעם הקבלן; התיאומים הנדרשים לפני ביצוע העבודה; כל מידע רלוונטי נוסף, לפי שיקול דעת העירייה; ביחס לביצוע תיקון תקלות: רשימת התקלות הפתוחות / סגורות; מועד קבלת ההודעה בדבר קיומה של תקלה וזוהות מוסר ההוראה; מקום התקלה (זיהוי המתקן); תיאור התקלה; תיאור העבודה הנדרשת; מסגרת הזמן שנקבע לביצוע העבודה (תיקון התקלה); תיאור הפעולות שנקטו על ידי הקבלן לשם תיקון התקלה; הגורם המבצע את העבודה מטעם הקבלן; התיאומים הנדרשים לפני ביצוע העבודה (תיקון התקלה); **על הקבלן לדאוג להחתיים את המנהל ביומן העבודה לצד כל הוראה כאמור.**
- 47 הוראות הדין ותיאומים מול צדדי ג'**
- 47.1 הקבלן ידאג לקבלת האישורים הנדרשים בטרם יבצע עבודה הכרוכה בהיתר זמני (כגון הצבת מתקן פרסום חדש) בהתאם להוראות המנהל וביניהם: אישור מחברת חשמל, משטרת ישראל, מחלקת הנדסה של העירייה, חברת בזק ו/או מכל חברה שאמונה על רכיבי תשתית המתקיימים תחת פני הקרקע ומעליהם שמתקיימים בסביבת עבודת הקבלן ו/או אחר ("אישורי עבודה").

47.2 כל עבודה הכרוכה בהיתר זמני תבוצע באופן התואם את ההנחיות והמגבלות הקבועות בדין ו/או בהנחיות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות (משרד התחבורה, המשרד לאיכות הסביבה, מנהלי העירייה וכל גורם מוסמך רלוונטי אחר) וכן, בכל דרישות התקנים הישראליים לנגישות – ת"י 1918 על כל חלקיו, דיני הנגישות ובכללם חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 והתקנות מכוחו, תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (הסדרת נגישות לשירותי תחבורה ציבורית), התשס"ג – 2003 בחוק הרשויות המקומיות (סידורים לנכים), תשמ"ח-1988, וכל יתר התקנים ו/או התקנות ו/או החוקים הנוגעים לנגישות לאנשים עם מוגבלות כפי שחלים ו/או אשר יחולו בתקופת ההתקשרות.

47.3 בנוסף, השירותים הקשורים במתקני הפרסום יסופקו על ידי הקבלן, בהתאם להוראות כל דין, לרבות בהתאם לחוק בטיחות בעבודה בגובה, תשס"ז-2007 ואך ורק באמצעות מי שמורשה ומוסמך לביצועם. ככל שנדרשת הרשאה/הסמכה כאמור, יבצע הקבלן את החובות הקשורות במתקני הפרסום באמצעות מומחים ובהתאם לצורך ו/או חובה ככל שמתקיימת.

תחזוקת ותיקון מתקני הפרסום

48 תחזוקת ותיקון מתקני הפרסום וסביבתם

48.1 הקבלן ידאג כי כל מתקני הפרסום נשוא מכרז זה יהיו מתוחזקים, תקינים וראויים לשימוש בכל עת, ברציפות, במהלך תקופת ההתקשרות.

48.2 הקבלן יהיה מחויב בכל תקופת ההתקשרות בהארת מתקני הפרסום הקיימים והחדשים תוך וידוא כי בכל עת מערכת התאורה וכל מחובריה בהתאמה לסוג מתקן הפרסום יהיו תקינים, כמפורט במפרט הטכני. הקבלן יהיה אחראי ועל חשבונו לביצוע חיבור/הזנה של חשמל והארת כל המתקנים חסרי הזנה או חיבור חשמל בעיר המיועדים להארה [לרבות אלה שהזנתם/חיבורם לקוי].

48.3 הקבלן מתחייב לתחזק את מתקני הפרסום באמצעות אנשי מקצוע מיומנים, ויפעל ויתחזק את מתקני הפרסום עפ"י הוראות היצרן של מתקני הפרסום ו/או הוראותיו של מומחה בתחום מתקני הפרסום האמורים ובהתאם להוראות המנהל, הבטיחות והתקנים הקיימים אשר חלים על מתקני הפרסום או על מתקנים עשויי מתכת המוצבים במרחב הציבורי.

48.4 תחזוקת המתקנים תכלול ניקיון שוטף של כל מתקן פרסום, בין היתר, כך שחלקיו השקופים ויתר רכיביו החיצוניים והפנימיים (כגון: מסגרת, רגל נשיאה, גופי תאורה, פתחי אוורור/ניקוז וכד'), יהיו נקיים ללא אבק/לכלוך/בוץ/חול/כתמים/מדבקות שהודבקו על צד ג' ללא רשות וכד'.

48.5 כמו כן, כחלק מפעולות התחזוקה על הקבלן לדאוג לשימור המתקנים ולכך שכל מתקני הפרסום יהיו ללא חלודה, ללא קילופי צבע, ללא צבע דהוי, ללא שברים, ללא עיקומים, משומנים (עפ"י צורך), מחוזקים, סגורים, אטומים, יציבים, ישרים, כשכל רכיביהם ו/או מחובריהם תקינים לרבות כבלי הזנת חשמל המחברים אליו שיהיו מוסתרים (שאינם נגישים למגע אדם).

49 ניקיון המתקנים בארבעה מועדים לפי שיקול דעת העירייה

49.1 בנוסף לחובת הניקיון של המתקנים באופן שוטף במהלך תקופת ההתקשרות כאמור לעיל, הקבלן מחויב לבצע ניקיון בכל מתקני הפרסום וסביבתם בארבעה מועדים בכל שנה קלנדרית עליהם תורה העירייה ובהתראה של שבועיים בטרם כל מועד שיקבע על ידה. ביצוע הניקיון יבוצע באמצעות מכונת שטיפה בלחץ מים [ידועה ומזוהה כ – גרניק] ובליווי המנהל או נציגו, לפי שיקול דעתו.

50 גיזום/הסתרה של מתקן פרסום

50.1

ככל ומתקן פרסום יוסתר ו/או תיפגע נראותו על ידי/בשל צמחייה ו/או עץ (גם אם נשתלו/הונחו לאחר הצבת מתקן הפרסום), כל עבודת חישוף/גיזום, ככל ותאושר ו/או אשר ניתן יהיה לבצעה מבחינת העירייה, לפי שיקול דעתה המוחלט, תבוצע בכפוף לתנאים המצטברים הבאים:

- א. העירייה פנתה בכתב לקבלן או שהקבלן עדכן בכתב את העירייה, כי קיימת הסתרה של מתקן הפרסום. להודעת בכתב תצורך תמונה/צילום להמחשה של ההסתרה/הפגיעה בנראות מתקן הפרסום.
- ב. העירייה דרשה מהקבלן או אישרה בכתב ומראש את בקשתו של הקבלן לבצע את החישוף. האישור יכול ויונתה ויכיל תנאים כגון: היקף החישוף שמאושר, התיאום ו/או העדכון שיידרש הקבלן לבצע מול מחלקת גינון בעירייה ו/או כל גורם אחר וכל תנאי ו/או הוראה אחרת עפ"י שיקול העירייה.
- ג. העבודה תבוצע על ידי גנן המתמחה באחזקה והקמת גינות לגופים ציבוריים (יקרא להלן: "קבלן גינון").
- ד. קבלן הגינון יהא בעל ניסיון בביצוע עבודות גיזום במשך שלוש שנים אחרונות למועד ביצוע העבודה הנדרשת עבור רשות מקומית אחת לפחות.
- ה. קבלן הגינון הנו בעל תעודת גוזם מומחה מטעם משרד החקלאות ופיתוח הכפר. ככל ונדרשת עבודת גיזום עץ שגובהו מעל 3 מטר, קבלן הגינון יהא בעל אישור עבודה בגובה על עצים / מטפס מומחה מטעם משרד החקלאות ופיתוח הכפר.
- ו. ביצוע התשלום עבור קבלן הגינון יבוצע על ידי הקבלן ועל חשבונו בלבד.
- ז. לאחר ביצוע העבודה יישלח על ידי הקבלן צילום שיש בו כדי להמחיש את ביצוע העבודה שבוצעה.
- ח. מובהר כי כל נזק ישיר ו/או עקיף ככל וייגרם בשל עבודת קבלן הגינון יושת על הקבלן.

51 סילוק מפגעים ותיקון נזקים וליקויים

51.1

הקבלן יהא אחראי כלפי העירייה לתקן על חשבונו כל נזק שייגרם למתקנים ו/או לסביבה ו/או לרכוש ו/או לתשתית במהלך ו/או עקב העבודות, מכל סיבה שהיא, בין כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן ו/או כל מי מטעמו ו/או בשליטתו, ובין עקב נסיבות שאינן בשליטתו של הקבלן, כגון תאונת דרכים, פגיעה במזיד על ידי צד ג', ונדליזם, פגיעות שמקורן בכוח עליון ו/או שיטפון ו/או חבלה ו/או בשל סיבה אחרת. על הקבלן לתקן כל נזק ולסלק כל ליקוי או מפגע שהוא אחראי להם כאמור לעיל בתוך פרק הזמן המקסימאלי, הקבוע בטבלה שלהלן ביחס לכל סוג תקלה:

עמודה 1	עמודה 2	עמודה 3	עמודה 4
קטגוריה - סוג תקלה	תיאור התקלות והמפגעים השונים בקטגוריה	זמן תיקון מקסימלי של התקלה (חל על הקבלן)	הבהרות
שוטף	תקלת חשמל (מתקן הכולל גופי תאורה חיצוניים או פנימיים שאינם מואר), צבע דהוי, צבע מקולף, חלודה, גרפיטי, אבק, לכלוך, פוסטר מקומט, מתקן ריק מפרסום וכד'	עד 48 שעות	בנוסף למתואר בעמודה 2, כל תקלה שאינה דורשת משאבים ניכרים לסילוקה ו/או שנדרשה לסילוק על ידי המנהל בטווח זמן של עד 48 ש'
דחוף	התרופפות של אלמנט ו/או רכיב המתקן, שבר כלשהו, עיקום מתקן פרסום וכל תקלה	עד 24 שעות	בנוסף למתואר בעמודה 2, כל תקלה שנדרשה לסילוק על ידי המנהל בטווח זמן של עד 24 ש'

חתימת וחתימת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה:

		שאינה נחשבת תקלת בטיחות או תקלה שוטפת	
בנוסף למתואר בעמודה 2, כל תקלה/מפגע שנדרש סילוקה על ידי המנהל באופן מידי. בקרות אירוע מסוכן, הקבלן ידווח על האמור לכל הגורמים הרלוונטיים ועפ"י צורך [נציגי העירייה, כוחות הצלה וכד'].	בכל שעה ובאופן מידי עת יתוודע לאירוע המסוכן כאמור. הקבלן מחויב לפעול ללא לאות ולבצע את כל שניתן לסילוק המפגע ו/או התקלה ו/או הסכנה הקשורה באירוע המסוכן	בקרות אירוע מסוכן / מצב מסוכן הקשור במתקן פרסום/סביבתו [אירוע מסוכן כולל אירוע שיש בו כדי לגרום ו/או אשר גרם לנזק לאדם, או נזק לרכוש או לסביבה. דוגמאות כבל חשמל חשוף, בור, זכוכית שבורה, מתקן שקרס או שאיבד מיציבותו וכד'.	בטיחות

- 51.2 על אף האמור מובהר, כי המנהל יהיה רשאי לקבוע, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לוחות זמנים קצרים או ארוכים יותר לתיקון התקלה או הנזק, והקבלן יהיה חייב לעמוד בהם. כל עוד לא אישר המנהל בכתב אחרת, אין הקבלן מורשה לחרוג מלוחות הזמנים המקסימאליים המפורטים בעמודה 4 בטבלה שלעיל.
- 51.3 כמענה לצורך שיתקיים מעת לעת לסילוק הפרה/מפגע/ליקוי כלשהם הקשורים במתקני הפרסום ו/או במסרי הפרסום נשוא המכרז, הקבלן ימנה נציג מטעמו שיהיה זמין לקבלת שיחת טלפון בכל מועד/שעה על פי שיקול דעת נציגי העירייה.
- 51.4 אי עמידה בלוחות הזמנים המפורטים לעיל תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם על ידי הקבלן, ותגרום להשתת תשלומים/קנסות על הקבלן בהתאם למוזכר בנספח 11. בנוסף, לא תיקן הקבלן את הליקוי או הנזק בתוך לוחות הזמנים הקבועים לעיל, תהיה העירייה רשאית לבצע את התיקון בעצמה ו/או על ידי מי מטעמה, ולחייב את הקבלן בהוצאותיה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחרים העומדים לזכות העירייה בנסיבות כאמור.

52 עדכון סטאטוס טיפול בתקלה/מפגע

- 52.1 כל פעולה הקשורה בתיקון כל תקלה/מפגע/סכנה תדווח ע"י הקבלן למנהל באמצעות דוא"ל (להלן: "הודעת עדכון"). בהודעת העדכון ידווח הקבלן על מצב/סטאטוס התקלה (אם תוקנה, תוקנה חלקית או אחר).
- 52.2 אי קבלת הודעת עדכון אצל המנהל עד למועד שנקבע לתיקון התקלה, יחשב כהפרה יסודית מצד הקבלן כלפי העירייה, והעירייה תהא רשאית לבצע את התיקון בעצמה ו/או על ידי מי מטעמה ועל חשבונה, ולחייב את הקבלן בהעברת סכומי התיקון לידיה בתוספת של 2,000 ₪ לכל מתקן פרסום/מפגע אחר שלא תוקן כאמור, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות או סעד נוספים השמורים לה על פי הוראות הדין והחוק.

53 אי ביצוע תיקון ליקוי על ידי הקבלן או תיקון שבוצע על ידי הקבלן באופן בלתי מספק (לא חל על אירוע מסוכן)

- 53.1 נמנע הקבלן מלתקן ליקוי או נזק שבאחריותו או מצא המנהל כי העבודות בוצעו בתנאים בטיחותיים גרועים ו/או בניגוד לאמור בחוזה זה, ייתן המנהל לקבלן התראה ואפשרות לתקן את הדרוש תיקון.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

53.2 לא פעל הקבלן בהתאם להוראות המנהל **תוך 3 ימים** מיום מתן ההתראה, תהיה לעירייה הזכות לתקן ו/או לבצע את הוראות המנהל שלא מולאו על ידי הקבלן, וכל ההוצאות הכרוכות בביצוע עבודות העירייה יוטלו וישולמו על ידי הקבלן. החשבון שיוגש ע"י העירייה בנוגע לעבודותיה כאמור לעיל, ישמש הוכחה סופית ומכרעת ולקבלן לא תהא זכות לערער עליו. כמו כן יחויב הקבלן לשלם לעירייה פיצויים קבועים ומוסכמים בסך של 2,000 (במילים: אלפיים ₪), לכל יום החל מהיום ה- 4 לאי תיקון ביצוע הוראות המנהל.

החלפת / פינוי מתקן פרסום פגום

54 החלפת מתקן פרסום

54.1 באם מתקן פרסום ייפגע ו/או יהא לא תקין ו/או יאבד את כושרו מלספק את צרכי העירייה ו/או של **הקבלן (להלן: "מתקן פגוע")**, וזאת מכל סיבה שהיא, לרבות פגיעה במתקן בשל תאונת דרכים ו/או פגיעה במזיד על ידי צד ג' ו/או אחר, ולא יתאפשר תיקונו של המתקן הפגוע ו/או לא יתאפשר תיקונו בזמן שהוגדר ו/או שנקבע על ידי המנהל, עלות ההחלפה של המתקן תחול על הקבלן, לרבות כל הוצאה ישירה ו/או עקיפה הקשורה בכך, וכל הוראות ו/או ההנחיות הקשורות בהצבת מתקן פרסום חדש יחולו בהתאמה על הקבלן.

55 פינוי מתקן פרסום שהוסר

55.1 הקבלן יפנה כל מתקן פרסום שהוחלף על ידו, או שהוסר, בהתאם להוראות המכרז, על חשבונו, באופן שוטף, לאתר סילוק פסולת המאושר כדין, או לכל מקום כפי שיורה לו המנהל.

55.2 הקבלן יוודא השבת סביבת המתקן שהוסר לקדמותה, לרבות השלמת ריצוף תואם, פינוי שאריות חומרים ככל שיהיו, וניקיון המקום ככל שיידרש.

אחריות הקבלן כלפי העירייה

56 אחריות הקבלן כלפי העירייה תשלומים וקנסות

56.1 הקבלן יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם לעירייה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם בתקופת ההתקשרות ובין אם לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו ולרבות כל נזק שנגרם עקב התקנת ו/או אחזקת ו/או השימוש במתקני הפרסום.

56.2 אם העירייה תידרש לשלם פיצויים ו/או דמי נזק כאמור, ישפה הקבלן את העירייה בגין כל תשלום שיושת עליה, מיד עם דרישתה הראשונה לכך. מובהר כי אחריות הקבלן תחול לכל נזק ו/או הוצאה ו/או פיצוי ו/או קנס ככל שיתקיימו בשל העבודות נשוא מתקני הפרסום ו/או בשל עבודות הקבלן, ובאם אלה יושתו ו/או ישולמו על ידי העירייה מכל סיבה שהיא, ישולם כל סכום ההוצאה על ידי הקבלן מיד עם קבלת החשבון שיוגש ע"י העירייה וישמש הוכחה סופית ומכרעת ולקבלן לא תהא זכות לערער עליו.

56.3 בנוסף, ומבלי לגרוע מהמוזכר לעיל, הקבלן יחתום על כתב ויתור אחריות [נספח 14] ונוסחו יחייב את הקבלן לכל דבר ועניין.

ביטוח

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

57 ביטוח

- 57.1 מבלי לגרוע במישרין ו/או בעקיפין מאחריותו של הקבלן עפ"י מכרז זה ו/או עפ"י כל דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו, באמצעות חברת ביטוח מורשית כדין, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף למכרז זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו והמסומן כנספח 16 (להלן: **"אישור עריכת ביטוחים"**) על כל תנאיו (להלן: **"ביטוחי הקבלן"**), וזאת במשך כל תקופת ההתקשרות ו/או האופציה, ולעניין ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית, לתקופה נוספת כל עוד קיימת לו אחריות על פי דין ולא פחות משבע (7) שנים.
- 57.2 היה ולדעת הקבלן יהיה צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוחים, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור- הוראות סעיפי הביטוח יחולו בהתאמה על כל ביטוח נוסף ו/או משלים.
- 57.3 הקבלן מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז, והוא מתחייב, בין היתר, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא, כי פוליסות ביטוחי הקבלן תחודשנה מעת לעת, לפי הצורך, ותהיינה בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות ו/או האופציה על פי המכרז, ולעניין אחריות מקצועית וחבות המוצר כאמור לעיל, ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים. יודגש, כי הקבלן יישא בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי הקבלן.
- 57.4 **במעמד חתימת החוזה, מתחייב הקבלן להמציא לעירייה, אישור בדבר עריכת ביטוחי הקבלן כאמור לעיל בהתאם לנוסח אישור עריכת ביטוחים, כשהוא חתום כדין על ידי מבטח מטעמו.** הקבלן מצהיר, כי ידוע לו, כי המצאת אישור עריכת הביטוחים כשהוא חתום כדין על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת מתן השירותים על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של הקבלן על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.
- 57.5 מובהר, כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויות הקבלן בהתאם למכרז, ולא יהיה בעריכת הביטוחים כדי לשחרר את הקבלן מחובתו לשפות ו/או לפצות את העירייה ו/או המנהל ו/או מי מטעמם של הנ"ל בגין כל נזק ו/או אובדן שהקבלן אחראי לו על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.
- 57.6 **לא יאוחר מ- 7 ימים לאחר מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן**, מתחייב הקבלן להפקיד בידי העירייה את אישור עריכת ביטוחים בגין הארכת תוקפו לשנה נוספת ולהמשיך להפקיד את אישור עריכת הביטוחים המעודכן מדי שנת ביטוח למשך כל תקופת ההתקשרות על פי המכרז (לעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, מתחייב הקבלן להמשיך ולהמציא את אישור הביטוח לתקופות נוספות בהתאם להתחייבות שלעיל).
- 57.7 העירייה רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור עריכת הביטוחים שיומציא על ידי הקבלן כאמור לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויותיו על פי מכרז זה.
- 57.8 הקבלן מצהיר ומתחייב, כי זכויות העירייה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על העירייה ו/או מי מטעמה של הנ"ל כל חובה ו/או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נשוא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה ו/או אחריות שהיא המוטלת על הקבלן על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.
- 57.9 מוסכם בזאת, כי קביעת טיב הביטוחים וגבולות האחריות כמפורט באישור עריכת ביטוחים הנה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי מכרז זה. על הקבלן לבחון

- את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי העירייה ו/או המנהל ו/או מי מטעמם של הנ"ל בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.
- 57.10 הקבלן פוטר בזה את העירייה ו/או את יחידיה ו/או המנהל ו/או מי מטעמם של הנ"ל מכל אחריות לאובדן ו/או נזק שייגרם על ידו לרכושו ו/או לרכוש אחרים הנמצא בפיקוחו או באחריותו של הקבלן. פטור זה לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
- 57.11 הקבלן מתחייב, כי בהתקשרותו עם ספקים ו/או מתכננים ו/או יועצים (להלן ביחד או לחוד: "קבלני המשנה") במסגרת ו/או בקשר עם ביצוע השירותים נשוא מכרז זה, יהא אחראי הקבלן לכלול בהסכמי ההתקשרות סעיף לפיו קבלני משנה יתחייבו לאחוזו בביטוחים הנדרשים במכרז זה, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם הקבלן ולעניין אחריות מקצועית וחבות המוצר, למשך כל תקופה נוספת כאמור לעיל. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום כיסוי ביטוחי נאות ליועצים מטעם הקבלן כאמור לעיל, מוטלת על הקבלן.
- 57.12 הפרת כל אחת מהוראות סעיפי הביטוח דלעיל תהווה הפרה יסודית של המכרז.

טענות פיצוי מצד הקבלן

- 58 **טענת פיצוי מצד הקבלן**
- 58.1 הקבלן מתחייב כי לא יטען כל טענה/תביעה לפיצויי קיום/אובדן רווח, וכן, כל טענה שיש בהעלאתה דרישה ו/או בקשה ו/או אחר להפחתה ו/או קיזוז ו/או פיצוי כספי בעניין מתקני פרסום אחרים כהגדרתם במסמכי המכרז ו/או בגין אי השימוש ו/או שימוש חלקי במתקני הפרסום על ידו. אין באמור בסיפא של סעיף זה כדי לגרוע מהמוזכר בהפחתות שיכולות להתקיים בעת אירוע מסכל כמוזכר בפרק ג'.
- 58.2 בהמשך למוזכר לעיל, הקבלן לא יוכל לטעון לפיצוי כלשהו או להפחתה בדמי הזיכיון גם, אך לא רק, במקרים בהם הופסק ו/או נבצר מהקבלן להתקין מסרים מסחריים במתקני הפרסום ו/או הקבלן נדרש להסיר מתקני פרסום בשל הוראת העירייה מכל סיבה שהיא ו/או בשל דרישה מכל גוף סטטוטורי ו/או בשל פגיעה במתקני הפרסום ו/או בשל התשתית הקשורה בהן ו/או בשל חוסר ביקוש/כדאיות כלכלית בשל אירוע בטחוני/בריאותי או אחר.

אי קיום יחסי עובד מעביד

- 59 **אי קיום יחסי עובד מעביד**
- 59.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הקבלן הנו קבלן עצמאי, כי בין הקבלן, עובדיו וכל מי מטעמו לבין העירייה לא יתקיימו, לכל דבר ועניין, יחסי עובד ומעביד, וכי אין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהעירייה כל תשלום ו/או זכויות המגיעות על פי כל דין, נוהג או הסכם לעובד ממעבידו.
- 59.2 הקבלן לבדו יישא, באחריותו ועל חשבונו, בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין, נוהג והסכם לעובדיו ולכל מי מטעמו. העירייה לא תישא בכל תשלום או הטבה כאמור.
- 59.3 באם ייקבע, כי בניגוד לאמור לעיל, העירייה חייבת בתשלום כלשהוא לקבלן ו/או לעובדיו ו/או לכל מי מטעמו מכח דיני העבודה, ישפה ויפצה הקבלן את העירייה בכל סכום בו תחויב כאמור, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

העברת זכויות

- 60 העברת זכויות וחובות**
- 60.1 מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לקבלן להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי חוזה זה כולן או מקצתן בכל דרך שהיא לאחר או לאחרים או לגוף משפטי אחר, אלא אם קיבל את הסכמת העירייה לכך בכתב ומראש.
- 60.2 הסכמת העירייה להסבה של איזו מזכויות ו/או חובות הקבלן כמפורט לעיל, לא תשחרר ולא תפחית מאחריות הקבלן על פי הוראות הדין וחוזה זה, והקבלן ימשיך להיות אחראי כלפי העירייה למילוי כל התחייבויותיו וחובותיו כלפיה.
- 60.3 מוצהר ומוסכם בזה כי לעירייה הזכות להסב או להמחות זכויותיה על פי חוזה זה לאחרים, כולם או מקצתן, ללא צורך בקבלת אישור כלשהו מהקבלן ו/או מצד שלישי כלשהו.

הפרות יסודיות וביטול התקשרות

- 61 הפרת התחייבויות הקבלן על פי החוזה**
- 61.1 העירייה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי ובנוסף לכל סעד אחר העומד לה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, להביא חוזה זה לקיצו לאלתר ו/או להתקשר לביצוע העבודה עם קבלן אחר ו/או להטיל את משך ביצוע העבודה על עובדים מטעמה ו/או לחלט את ערבות הביצוע (באופן מלא או חלקי) שנתן הקבלן להבטחת ביצועו של החוזה, במקרים ובתנאים המפורטים בסעיפים קטנים שלהלן:
- 61.1.1 הקבלן לא תחזק את המתקנים בצורה נאותה ו/או לא פעל לשמירת שלמותם ו/או לא פעל על פי הוראות העירייה/המנהל הכול כמתחייב מהוראות חוזה זה ומסמכי המכרז.
- 61.1.2 אם הקבלן הינו שותפות ויינתן נגדו או נגד אחד מיחידיו של השותפות צו לכינוס נכסים ו/או צו עיקול ו/או אם הקבלן הינו תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים ו/או בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הקבלן ו/או אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לעירייה מהקבלן והעיקול לא הוסר תוך 20 ימים מהטלתו.
- 61.1.3 אין בידי העירייה ערבות מכרז בהתאם להוראות החוזה.
- 61.1.4 הקבלן הפר הפרה יסודית / הוראות המוזכרות במסמכי המכרז והחוזה ובכללם הסעיפים 1,2,4-14,16-69 וזאת אם באופן מלא ו/או חלקי של הסעיף ו/או תת סעיף רלוונטי, תחשב הפרה יסודית של ההסכם.
- 61.1.5 הקבלן הפר הוראה מהוראות חוזה זה, וקיבל התראה לתיקון ההפרה ולא תיקן את ההפרה ו/או הטעון תיקון תוך חמישה ימים ממועד קבלת ההתראה.
- 61.1.6 העירייה קבעה, כי הקבלן הסתלק מהחוזה.
- 61.2 ביטול החוזה במקרים המנויים בסעיף זה, יהיה על ידי המצאת הודעת ביטול התקשרות.
- 61.3 כל נזק שייגרם לקבלן ו/או לצד שלישי כתוצאה מביטול החוזה על פי הוראות חוזה זה, יחול על הקבלן.
- 61.4 בנוסף, בוטל החוזה מהסיבות המנויות בסעיפים לעיל, ישלם הקבלן לעירייה **פיצוי מוסכם מוגבר שגובהו יהיה פי 4 מגובה ערבות הביצוע** (להלן: "**פיצוי מוסכם**") וכל זאת ללא תנאי ו/או כל מגבלה לחילוט ערבות באופן מלא ו/או חלקי עפ"י שיקול דעת העירייה. כמו כן, בנוסף לפיצוי מוסכם כמוזכר לעיל, העירייה תוכל לתבוע בגין כל נזק באם ייגרם בשל פועלו ו/או מחדלו ו/או אחר של המציע, וכל זאת בהקשרו של מכרז זה ועפ"י כל דין.

61.5 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל זכות או סעד אחר שיעמדו לעירייה על פי חוזה זה ועל פי כל דין עקב ובגין כל הפרה של החוזה על ידי הקבלן.

ערבות ביצוע

- 62 **ערבות ביצוע**
- 62.1 להבטחת מילוי מלוא התחייבויות הקבלן כלפי העירייה עפ"י חוזה זה, ימציא הקבלן לעירייה תוך 10 ימים ממשירת הודעת הזכייה, ערבות בנקאית מבנק ישראלי. הערבות תהא ע"ס 150,000 ₪, ותהא אוטונומית וצמודה ותנוסח על פי הנוסח המצורף בטפסי המכרז כמופיע בנספח 15 (להלן: **"ערבות הביצוע"**).
- 62.2 ההוצאות הכרוכות במתן ערבות הביצוע יחולו על הקבלן.
- 62.3 ערבות הביצוע תהא בתוקף החל מהמועד שנקבע לתחילת תקופת ההתקשרות בהודעת הזכייה ועד 6 חודשים לאחר סיום תקופת ההתקשרות. לאחר תום תקופת ההתקשרות, תשמש ערבות הביצוע גם כערבות טיב, לצורך תיקון ליקויים ו/או נזקים, השלמת חוסרים וכיו"ב עקב מעשה או מחדל של הקבלן, אשר יתגלו במהלך תקופה זו.
- 62.4 ככל ותודיע העירייה על רצונה במימוש תקופת האופציה, ידאג הקבלן להאריך בתוך 7 ימים ממועד קבלת הודעת העירייה, את תוקף ערבות המכרז, כך שתעמוד בתוקף לפחות עד 6 חודשים לאחר תום תקופת האופציה. מכל מקום ולמען הסר ספק מובהר, כי באחריות הקבלן לדאוג ו/או לפעול כך שערבות הביצוע תהא תקפה בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות הבסיסית ובמהלך תקופת האופציה (ככל שתמומש), ועד 6 חודשים לפחות לאחר מועד תום תקופת ההתקשרות הבסיסית או האופציה (לפי העניין).
- 62.5 בכל מקרה בו לא יאריך הקבלן את הערבות לפי דרישת העירייה, תהא העירייה רשאית לממשה ולעכב תחת ידה את סכום הערבות עד למילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה ו/או לחלט ממנה כל סכום המגיע לעירייה על פי החוזה.
- 62.6 העירייה תהא רשאית על פי שיקול דעתה המוחלט לחלט את הערבות כולה או חלקה, בכל מקרה בו הקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה. כך למשל ולצורך הדוגמא בלבד, במקרים של עיכוב ו/או אי מענה הולם בנושא תחזוקה ו/או המצאת פריסת מתקנים ו/או המצאת אישורי חשמלאי בודק מוסמך ו/או מהנדס קונסטרוקטור כנדרש בהתאם להוראות מסמכי המכרז, העירייה תוכל להתקשר עם צד ג' לצורך ביצוע הפעולות האמורות ו/או קבלת חוות דעת ו/או אישורים הקשורים בנושא בטיחות/אחר, והתשלום בענייני יחולט מערבות המכרז בנוסף לחיובים קנסות וסעדים אחרים שיושתו על הקבלן על פי הוראות המכרז והדין.
- 62.7 הערבות תהיה ניתנת למימוש בבת אחת או לשיעורין והעירייה תהא רשאית להפעיל את הערבות, או חלק ממנה, בכל מקרה שלדעת העירייה והקבלן לא יעמוד בהתחייבות מהתחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 62.8 העירייה אינה מוגבלת בסכום הערבות ואם היו לעירייה נזקים או הפסדים בגין אי מילוי ההתחייבויות של הקבלן, יהווה סכום הערבות אשר יפרע אך ורק תשלום ראשון על חשבון אותם נזקים או הפסדים. למען הסר ספק מובהר בזאת כי בכל מקרה של חילוט/מימוש הערבות כולה או חלקה ע"י העירייה והמשך ביצוע החוזה ע"י הקבלן, ימסור הקבלן לעירייה ערבות משלימה **תוך שבעה ימים** בהתאמה לסכומים והתנאים הנדרשים עפ"י החוזה ו/או נספחי המכרז ו/או מסמכיו, כך שהיקפה הכספי של ערבות המכרז אשר תוחזק על ידי העירייה תהא בהיקף ערבות המכרז שנקבעה בנספח 15 כאמור.

תעודת אחריות ואישורים שנתיים

- 63 תעודת אחריות של מתקני הפרסום**
- 63.1 כל המתקנים שיסופקו על ידי הקבלן יהיו בעלי תעודת אחריות ושירות של היצרן ממנו נרכשו המתקנים. תוקף האחריות יהא ל 24 חודשים לפחות שתחל מהיום הראשון להצבתם.
- 63.2 השירות יכלול, לכל הפחות, תיקון של כל בלאי/פגם או קלקול אשר נבע ו/או נוצר בשימוש סביר במתקן.
- 63.3 תעודת אחריות ו/או מסמך מחייב של היצרן בעניין האחריות כמוזכר לעיל תימסר לעירייה בטרם הצבת מתקני הפרסום החדשים ו/או בכל מועד אחר **בהתאם לדרישת המנהל**.
- 64 אישורים שנתיים שיימסרו למנהל על ידי הקבלן**
- 64.1 מבלי לגרוע מכל חובה שהיא שתחול על הקבלן, מובהר כי בתום כל שנה קלנדרית בתקופת ההתקשרות יעביר הקבלן לידי המנהל באמצעות דוא"ל את האישורים המפורטים להלן:
- 64.1.1 אישורי יציבות וחוזק לכל אחד ממתקני הפרסום נשוא המכרז המוצבים בשטח העיר. האישור ייחתם על ידי מהנדס קונסטרוקטור כאשר חתימת המהנדס תעיד כי המתקנים נבדקו בין החודשים נובמבר ודצמבר של אותה שנה בה נמסר האישור, ונמצאו כשירים ובעלי יכולת לשאת את העומסים אשר חלים עליהם מתוקף היותם מוצב בשטח העיר והשימוש אשר נועד להם.
- 64.1.2 אישור חשמלאי בודק מוסמך לכל אחד ממתקני הפרסום נשוא המכרז, אשר מחוברים ו/או מוצמדים להם גופי תאורה ו/או כל מערכת חשמל אחרת. האישור ייחתם על ידי חשמלאי בודק מוסמך, כאשר חתימת הבודק תעיד כי המתקנים נבדקו בין החודשים נובמבר ודצמבר של אותה שנה בה נמסר האישור, וכל רכיבי החשמל ו/או מדדי הבדיקה במתקני הפרסום האמורים נמצאו תקינים, לרבות רציפות החשמל, הארקה, תקינות מערכות החשמל, פחת, וכל אלמנט אחר הקשור למערכת החשמל הקשורה בהם.
- 64.2 הבהרה: ככל והאישורים המוזכרים לעיל הינם רב שנתיים, הקבלן יהיה פטור מלהמציא בדיקת שנתיים בעניינם של המתקנים אך בכל מקרה ידאג כי יהיו ברשותו אישורי הבטיחות המוזכרים לעיל תקפים לכל מתקן פרסום נשוא המכרז ובכל תקופת ההתקשרות.
- הסגת גבול, בעלות ומתקני שילוט אחרים**
- 65 הסגת גבול**
- 65.1 היה וההתקשרות בין העירייה ובין הקבלן הסתיימה ו/או הופסקה מחמת ביטולה על ידי העירייה, הקבלן מתחייב כי ממועד כניסתה לתוקף של הפסקה/ביטול ההתקשרות, לא ייעשה כל שימוש במתקני הפרסום ולא יציעם לפרסום מסחרי.
- 65.2 לא קיים הקבלן התחייבות זאת והמשיך לעשות שימוש במתקני הפרסום, תחשב התנהגותו כהסגת גבול וכניסה לשטח ללא רשות, על כל המשתמע מכך.
- 65.3 כנגד הסגת גבול ישלם הקבלן לעירייה פיצוי מוסכם בסכום של 500,000 ₪. מובהר, כי אין בפיצוי המוסכם כדי להקנות זכות להמשיך ולהסיג גבול או להפר את הוראות החוזה בכל דרך אחרת, ו/או למנוע מהעירייה להיפרע מכל חוב ו/או נזק שנוצרו על ידי הקבלן, והעירייה תפעל על פי דין למיצוי מלוא זכויותיה או לחילופין לתשלום חובותיו של הקבלן כלפיה כפי שעולים מהוראות מסמכי המכרז.
- 66 הבעלות במתקנים**
- 66.1 כל מתקני הפרסום הקיימים הינם בבעלותה הבלעדית של העירייה.
- 66.2 בנוסף, כל מתקני הפרסום החדשים אשר יוצבו על ידי הקבלן מכוח חוזה זה, יהפכו קניינה של העירייה מיד עם הצבתם בשטח השיפוט של העיר.

חובות ואחריות הקבלן לקראת תום תקופת ההתקשרות ולאחריה

- 67 חובות ואחריות לאחר תקופת התקשרות ו/או אופציה**
- 67.1 עד היום ה 30 טרם סיום תקופת ההתקשרות בין הצדדים, הקבלן ימסור לחברה דוח מצב מתקנים, שיכיל את כל המידע הנדרש שתוכנו תואם את המוזכר בסעיף 10 לחוזה.
- 67.2 בתוך 14 ימים ממועד סיום ההתקשרות בין הצדדים, יסלק ו/או יתקן הקבלן את כל הליקויים שיועלו מהדוח האמור וימציא לעירייה את האישורים המעידים על הנדרש.
- 67.3 העירייה תוכל להורות לקבלן לתקן ליקויים / נזקים נוספים, שלא נזכרו בדוח, והקבלן יפעל כדרישתה בתוך המועד שתנקוב בו.
- 67.4 העירייה תהיה רשאית לחלט את ערבות הביצוע ו/או לחייב את הקבלן בתשלום כספי ו/או לטעון ו/או לתבוע את הקבלן בגין כל נזק ו/או אחר **אף בתום ולאחר** תום תקופת ההתקשרות ו/או האופציה, בקרות אחד מהמקרים המפורטים להלן:
- א. הימנעות הקבלן מסילוק חובותיו הכספיים ככל ויתקיימו במערכות הגבייה של העירייה;
- ב. הימנעות הקבלן מביצוע הוראות חוזה המכרז לרבות אלה המוזכרות בס"ק 4-67.1 לעיל;
- ג. גילוי של פגם ו/או נזק במתקני פרסום שלא תוקנו על ידי הקבלן מכוח הוראות מסמכי המכרז;
- ד. הגשת תביעה ו/או השתת תשלום על העירייה על ידי צד ג' בשל אירוע שנבע מפועלו או לחילופין מרשלנותו של הקבלן.

שינוי חוזה, הוראות כלליות נוספות

- 68 שינוי חוזה**
- 68.1 אין לשנות כל הוראה בחוזה זה ובמסמכי המכרז אלא בכתב ובחתימת הגורמים המוסמכים של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או במשתמע.
- 69 כללי**
- 69.1 מובהר בזאת כי לקבלן לא תהא זכות קיזוז וכל תשלום שיחויב ו/או יהא חייב מכוח הסכם זה ישולם במלואו ובמועדו.
- 69.2 הקבלן מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י חוזה זה ועפ"י הוראות כל דין ובתיאום מלא עם המנהל תוך ביצוע וקיום הוראותיו.
- 69.3 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות המנהל לשיעור רצונו המלאה. המנהל ו/או מי שימונה על ידו רשאים לבדוק מטעם העירייה בכל זמן שהוא את העבודות ואת ביצוע העבודה ו/או השירותים, לפקח ולהשגיח על ביצוע העבודות וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, את טיב המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודות, את עמידתו בתנאי החוזה ואת ביצוע הוראות העירייה, **לרבות פיקוח על תוכן המסר המסחרי ו/או אחר אשר יותקן במתקני הפרסום באמצעות הקבלן.**
- 69.4 הוראות המנהל בכפוף לאמור בחוזה תחייבנה את הקבלן.
- 69.5 על הקבלן לסייר עם המנהל אם יידרש לכך על פי דרישתו בכל עת (בשעות יום ו/או ערב ו/או הלילה) לצורך בחינה משותפת ו/או ביקורת בעניינם של מתקני הפרסום.
- 69.6 ככל שתתקיים אי הסכמה בין הוראה ו/או החלטה בכתב ו/או בע"פ של המנהל הקשורה בקבלן ו/או בפעולתו נשוא המכרז, תגבר החלטתו של המנהל והקבלן יהיה מחויב לקיים את דרישת המנהל בהתאם ללוחות הזמנים שקבע.

- 69.7 חוזה זה ממצה את הסכמת הצדדים לו, ונתונים כלשהם או מצגים כלשהם שנמסרו, או שנעשו, בכתב או בעל פה, ואינם מצוינים בחוזה, הנם בטלים ומבוטלים, ומשוללים כל תוקף מכל מין וסוג. ארכה, ויתור, הימנעות מפעולה מצד העירייה לא יחייבוה ולא ישמשו מניעות לנקיטת צעדים למימוש זכויותיה, אלא אם כן נעשו בכתב ובחתימת המנהל.
- 69.8 סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע לחוזה זה תהא לבתי המשפט במחוז דרום בהתאם לסמכות העניינית נשוא התביעה ו/או העתירה ו/או ההליך המשפטי.
- 70 כתובות והודעות**
- 70.1 כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא לחוזה זה.
- 70.2 כל הודעה שתשלח על ידי הצדדים על פי הכתובות שלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום. הודעה שתישלח בפקס או בדוא"ל תיחשב כאילו נמסרה עם קבלת אישור (לא אוטומטי) לכך מהנמען. הודעה שתועבר באמצעות שליח תיחשב כאילו נמסרה ביום ההמצאה.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן

העירייה

נספח 10

מפרט טכני - בהתאמה לסוג מתקני הפרסום

1. **כללי - דרישות מחייבות לכל סוגי המתקנים:**
 - 1.1 **מתקן חדש:** כל מתקן שיסופק ו/או יוצב על ידי הקבלן וכל זאת במסגרת המכרז יהיה מתקן חדש, קרי – כזה שלא הותקן ו/או הוצב ו/או שנעשה בו שימוש לאחר ייצורו ו/או הרכבתו וזאת עד מועד הצבתו ו/או התקנתו בשטח העירייה. [הוראה זה תחול ומתקיימת גם לכל רכיב ו/או מחובר של מתקן זה או אחר, כגון: כבלי חשמל, פחת וכד'].
 - 1.2 **מפרט טכני:** מתקני הפרסום מכל סוג שיסופקו ויוצבו על ידי הקבלן יהיו זהים זה לזה [צבעים, גוון צבע, מפרט טכני, צורה וכד'], והקבלן מתחייב כי כל מתקן פרסום שיוצב על ידו ו/או מטעמו ובהקשרו של מכרז זה, יהיה תואם במפרטו הטכני למפרט הטכני כמוזכר במסמכי המכרז בכלל והמפורט בפרק זה בפרט. כל שינוי בעניין מפרטו הטכני של מתקן פרסום יהיה כפוף לאישור בכתב של העירייה.
 - 1.3 **צבע:** צבעיו וגווניו הגלויים של מתקן הפרסום ייצבעו בתנור, בצבע ובגוון שיאושרו/או ייבחרו על ידי המנהל ובהתאם להנחיותיו בלבד. הבהרה: יבוצע שימוש בחומרים ידידותיים לסביבה. הצבע ייושם בשיטה חשמלית המאפשרת שליטה טובה על העובי.
 - 1.4 **עיצוב המוצר/מתקן הפרסום:** ככלל, לכל מתקן פרסום מכל סוג קיימים מספר דגמים, כך שיכולים להתקיים שני מתקני פרסום [או יותר] מאותו הסוג ובעלי אותן תכונות/מפרט טכני אך נראותם תהא שונה. שונות בעיצוב יכולה להתבטא בגימור זוויות חיצוניות של מתקני הפרסום, שילוב של אלמנטים עיצוביים המחוברים למתקן הפרסום ועוד. בהמשך למוזכר בסעיף זה, העיצוב ייבחר/ייקבע על ידי המנהל.
 - 1.5 **קבלת אישור העירייה מראש של דגם מתקן הפרסום:** עפ"י הקיים בשוק פרסום החוצות בארץ, לכל סוג של מתקן פרסום יש מספר דגמים מיצרנים שונים העוסקים בתחום. הקבלן יידרש לאשר כל דגם של כל מתקן פרסום אשר יידרש להקים עפ"י הוראות מכרז זה, לפני התקנתו בשטח כמפורט בחוזה.
 - 1.6 בנוסף למוזכר לעיל, בטרם קבלת האישור, יידרש הקבלן להעביר לידי העירייה כל מסמך ו/או צילום ו/או תיאור של הדגם הנבחר מטעמו בהקשרו של מתקן הפרסום עפ"י סוג [ובלבד ויהא תואם את המפרט הטכני הנדרש], ולעירייה תהיה הזכות לאשר ו/או לא לאשר ו/או לדרוש כל השלמה עפ"י שיקול דעתה בטרם תמסור אישור לבחירת דגם של מתקן הפרסום.
 - 1.7 **תכנון המתקן:** תכנון המתקן/הקונסטרוקציה של כל מתקן יבוצעו ע"י מהנדס קונסטרוקציה מוסמך בעל מ"ר בתוקף. התכנון יותאם לתנאי השטח בו אמור להיות מוצב המתקן האמור.
 - 1.8 **בסיס המתקן:** ביצוע יציקת בטון לבסיס כל מתקן פרסום יבוצע עפ"י תכנית הנדסית ודרישות המהנדס כאמור לעיל. בסיס המתקן יהיה יצוק מתחת לפני הקרקע. כמו כן, לא תתקיים בפני הקרקע בהם יוצב המתקן, כל חריגה/בליטה של ברגי יסוד/אומים/פלטת בסיס וכל פרט אחר הקשור בבסיס המתקן [פרטים אלה אמורים להיות נסתרים או לחילופין, הקצה העליון שלהם נדרש להיות מתחת לגובה מישור המשטח בו יוצב/יוטמן מתקן הפרסום [אבנים משתלבות, אדמה, ריצוף, אספלט וכד'].
 - 1.9 **תאורה:** כל מתקן פרסום המיועד להארה פנימית וחיצונית יואר באמצעות נורות לד; מערכת החשמל והתאורה בהתאמה לסוג מתקן הפרסום תהיה תקנית, נסתרת ובלתי נגישה לציבור.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

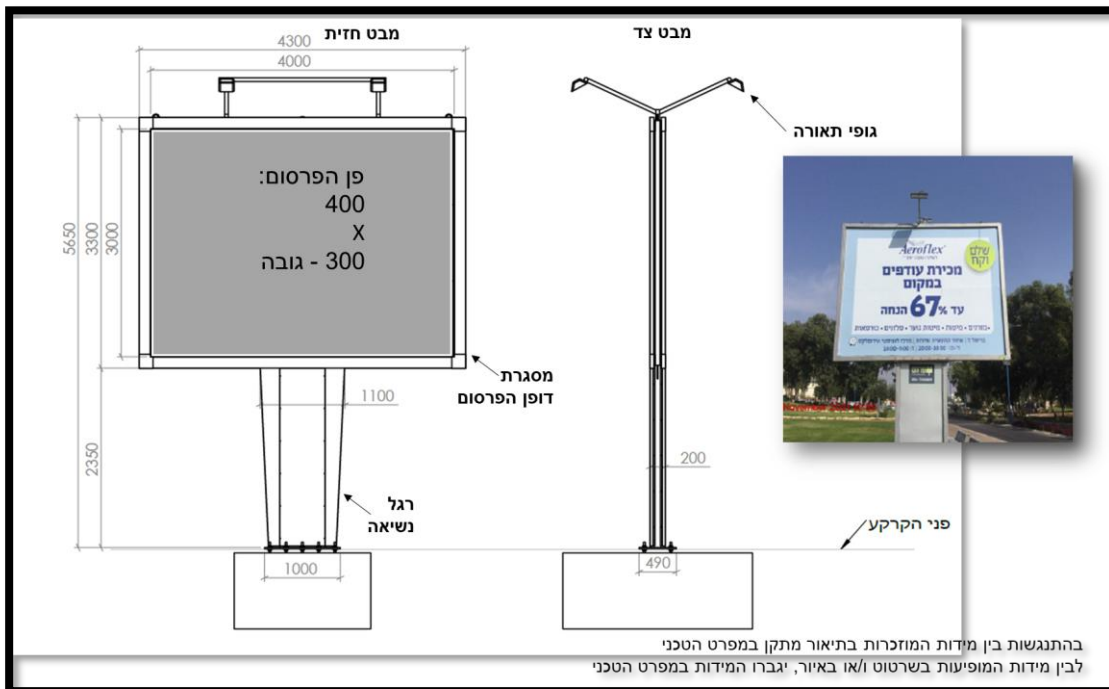
- 1.10 **חיבור למקור הזנה של חשמל:** באחריות הקבלן כי כל מתקני הפרסום [הקיימים והחדשים שבמפרטם מוגדרים גופי תאורה לצורך הארתם] יחוברו למקור הזנה של חשמל לצורך הארתם וממועד תחילת ההתקשרות בין הצדדים ידאג הקבלן כי בכל עת כל מתקני פרסום נשוא המכרז יהיו מחוברים למקור הזנת חשמל תקין [ומכאן, שכל מתקן שאינו מחובר למקור הזנה של חשמל ו/או שהנו בעל חיבור שאינו תקין, חיבורו ו/או תיקון החיבור ו/או הארתו תהא על חשבוו הקבלן]. מובהר בזאת כל העלויות הישירות והעקיפות הקשורות בהארת מתקני הפרסום הכוללות בין היתר חיבור מתקני הפרסום למקור הזנה של חשמל, הכנת תשתית לחיבור מתקני הפרסום [כגון ביצוע פירה, הנחת כבלים, "מופות" והכל בהתאם להוראות הדין] יחולו על חשבונו הקבלן.
- 1.11 **מערכת מאור עירונית:** כל מתקני הפרסום יהיו מחוברים למערכת המאור העירונית. על אף האמור, ככל ולא יתאפשר חיבורו של מתקן פרסום למערכת המאור העירונית, בכפוף לאישור העירייה או הנחיותיה, יואר מתקן הפרסום באמצעות תאורה סולארית [ראה ס' 1.12 להלן] או באמצעות חיבור למערכת החשמל הארצית. כך או כך, שתי החלופות המוזכרות בסעיף זה לצורך הארת מתקן פרסום [שלא באמצעות חיבור למערכת המאור העירונית] יהיה כפוף לאישור מראש ובכתב של המנהל ואחראי ממחלקת המאור בעירייה.
- 1.12 **תאורה סולארית:** ככל ובהתאם לחוות דעת של חשמלאי מוסמך לא ניתן יהא לחבר את מתקני הפרסום למקור הזנה של חשמל/רשת המאור של העירייה וזאת אם בשל חסר בתשתית / מקור הזנת חשמל שאינה תקינה ו/או בשל מרחק בלתי סביר ממתקן הפרסום ו/או בשל הפרדה של כביש/דרך למתקן הפרסום או אז תבוצע הארת מתקני הפרסום באמצעות מערכת סולארית אשר תירכש ותותקן על חשבונו של הקבלן. כמו כן, מובהר כי מערכת התאורה הסולארית תפיק ו/או תאפשר הארת מתקן הפרסום / שטחי הפרסום/ דפנות הפרסום עוצמת אור שווה ערך למתקן המחובר לרשת חשמל/המאור של העירייה בכל שעות הארה הנדרשת כאמור במסמכי המכרז. למערכת התאורה הסולארית תהא אחריות יצרן בת 5 שנים לפחות ותסופק על ידי יצרן ו/או יבואן העוסק בתחום התאורה הסולארית מעל 5 שנים. פרטי קבלן התאורה הסולארית ומפרטה הטכני לרבות מסמך המעיד על תקופת האחריות תועבר לידי המנהל מיד עם דרישתו.
- 1.13 **מס' זהות של המתקן ופרטי הקבלן:** בכל צד של מתקן פרסום יודבקו/יותקנו הפרטים הבאים: שם קבלן/לוגו קבלן + מס' זהות של צד הפרסום + מס' טלפון של הקבלן. ככל ומיקום ההצבה בצד הפרסום ו/או גודל הפרטים המוזכרים בסעיף זה לא מפורטים בחוברת המכרז בכלל ובנספח זה בפרט יבוצעו אלה לאחר קבלת אישור ו/או הנחיה בכתב מהמנהל.
- 1.14 **תקנים תקנות וחוקים:** כל מתקני הפרסום נשוא המכרז יהיו חייבים להתאים להנחיות והמגבלות הקבועות בדין ו/או בהנחיות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות (משרד התחבורה, המשרד לאיכות הסביבה, עיריית אום אלפחם וכל גורם מוסמך רלוונטי אחר) וכן, בכל דרישות התקנים הישראלים לנגישות – ת"י 1918 על כל חלקיו, בתקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (הסדרת נגישות לשירותי תחבורה ציבורית), התשס"ג – 2003 וכן, בכל התקנים ו/או התקנות ו/או החוקים הנוגעים לנגישות לאנשים עם מוגבלות כפי שחלים ו/או אשר יחולו בתקופת ההתקשרות.
- 1.15 מתקני הפרסום ו/או רכיביהם, חלקיהם וחומרי הגלם מהם הם עשויים יהיו בעלי תו תקן, ככל שקיים לגביהם.
- 1.16 **מידות:** ככל ויתקיים שוני בין מידות חלקי מתקן פרסום המופיעות כחלק מאיור או שרטוט, לבין מידות חלקי מתקן המוזכרות בסעיף "תיאור טכני", יגברו האחרונות.

מפרט טכני המתקנים נשוא המכרז

בנוסף להוראות סעיף 1 לעיל ולמוזכר במסמכי המכרז לרבות סעיף מונחים, לכל אחד מהמתקנים יחולו ההוראות שלהלן -

2. בילבורד

2.1 נראות בילבורד חדש יהיה תואם ו/או שווה ערך לבילבורד 4*3 המוצג באמצעות תמונות ושרטוט כמופיע להלן לפי שיקול העירייה



2.2 תיאור עקרונות טכניים של בילבורד :

- 2.2.1 הבילבורד הנו מתקן פרסום בעל שני שטחי פרסום מקבילים וזהים בגודלם וצורתם [אחד מכל צד של מתקן הפרסום] כאשר לשטחי הפרסום מחוברת "רגל נשיאה".
- 2.2.2 שטח הפרסום בכל צד של הבילבורד הנו מרובע. מידות משטח הפרסום של הבילבורד 4 מ' רוחב ו 3 מ' גובה.
- 2.2.3 פוסטר ו/או מסר פרסום שיוצב בבילבורד יהא עשוי מדבקה או שמשונית המותאמת למתקן מסוג זה. – לא תותר יצירת שכבות, הווי אומר – התקנת פוסטר תבוצע לאחר הסרת פוסטר פרסום קודם שהותקן על גבי דופן הפרסום.

- 2.2.4** בילבורד אחד ייחשב כמתקן פרסום בעל שני משטחי פרסום, כשכול משטח פרסום מכיל פן פרסום, אלא אם יוחלט על ידי המנהל כי מיקום הצבתו מייתר מבחינת נראות/ערך פרסומי של דופן פרסום אחת.
- 2.2.5** המתקן יואר על ידי גופי תאורה חיצוניים שיחוברו באמצעות זרועות ייעודיות לבילבורד. גופי התאורה יהיו יכולו נורות LED בעצמה של W120 לפחות לכל אחד.
- 2.2.6** חלקי מתקן הפרסום יהיו עשויים אלומיניום ו/או מתכת מגולוונת; חלקי המתכת הגלויים של המתקן יהיו צבועים בצבע אלקטרוסטטי בתנור.
- 2.2.7** כל חיבורי הבילבורד יהיו נסתרים.
- 2.2.8** מתקן הפרסום יותאם לכל תנאי חוץ ויהיה עמיד לכל פגעי מזג אוויר.
- 2.2.9** צבעו של הבילבורד יהיה בצבע ובגוון שייקבע עפ"י שיקול דעת המנהל בלבד.
- 2.2.10** צורתה של רגל הנשיאה של הבילבורד תהא מעוצבת בגוונים ו/או צורה ו/או חיפוי שיקבע על ידי המנהל.
- 2.2.11** מידות רגל הנשיאה: גובה - מגובה 0 בקרקע ועד תחילת משטח הפרסום יהא 2.3 מ' אלא אם הוחלט אחרת על ידי המנהל.
- 2.2.12** הבהרה: הקבלן יהא רשאי לעטוף את דופן הפרסום בצד של פן הפרסום המסחרי בפוסטר פרסום עשוי שמשונית כפי שנראה בתמונת בילבורד **עטוף מסגרת** שלהלן



חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

3. טוטים:

3.1 מתקני פרסום מסוג טוטים יכולים להיות מוצעים באחד משני האופנים. **טוטים רגל וטוטים בסיס העונים** להגדרתם בסעיף 2 / מונחים לחוזה המכרז, ותואמים את העקרונות המוזכרים בסעיף 1 לפרק זה והמפורט להלן.

3.2 נראות ועקרונות מפרט טכני טוטים [רגל ובסיס]



3.3 מידות חיצוניות [מעל פני הקרקע] בטוטים רגל וטוטים בסיס יהיו כמפורט בטבלה.

טוטים בסיס		טוטים רגל		
דופן צד	דופן חזית	גובה רגל נשיאה	דופן צד	דופן חזית
גובה – תואם לגובה דופן	גובה – בין 6 ל 10 מ'	2.3 מ' לפחות	גובה – 6 מ'	גובה – 6 מ'
רוחב – 1 מ'	רוחב – בין 3 ל 4 מ'		רוחב – 1 מ'	רוחב – 3 מ'

- הבהרה: כל מידה שונה מהמוזכר לעיל במתקן פרסום מסוג טוטים תהא בכפוף לאישור העירייה, ובכל מקרה תשלום דמי הזיכיון יהיה בהתאם לגודל דפנות הפרסום בפועל.

3.4 ככלל במתקן טוטים יהיו שתי דפנות חזית [דופן A ודופן B] ושתי דפנות צד זהות ומקבילות זו לזו; צורת הטוטים/תיבת הטוטים תהווה את השטח/הצורה המתקבלים מחיבור דפנות הטוטים בהן יוצב הפרסום.

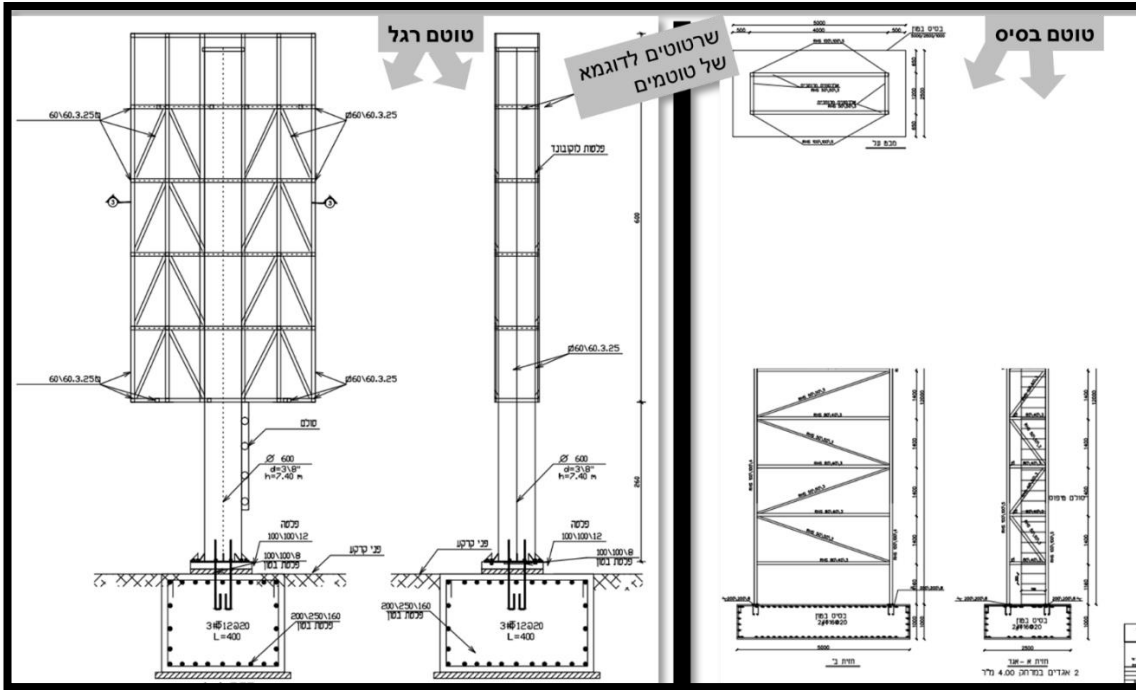
3.5 הפרסום שיוצב על גבי הטוטים יהיה עשוי משמשונית אחת שתכסה באופן אחיד רצוף ומלא את כל הדפנות.

3.6 רוחב דפנות הפרסום של הטוטים יהיו מקבילות לפני הקרקע.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

- 3.7 חלקן התחתון של דפנות הפרסום בטוטם רגל יחל בגובה 2.3 לפחות מגובה פני הקרקע.
- 3.8 המתקן יכול שיהיה מואר על ידי גופי תאורה חיצוניים שיחוברו באמצעות זרועות ייעודיות לטוטם. גופי התאורה יהיו בעצמה של W120 לפחות לכל אחד.
- 3.9 הבהרה: למרות הרשום והמוזכר לעיל, יכל ומידות ועיצוב הטוטם ישונו בהתאם לדרישות העירייה ו/או המנהל, ויכל וכמות דפנות הפרסום תקטן כאמור במסמכי המכרז בהתאם לנסיבות תנאי השטח.

להמחשה בלבד, סקיצה היטל פנים וצד



חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

4. דגל

4.1 נראות באנר שיספק הזוכה יהיה תואם ו/או שווה ערך לדגם המוצג באמצעות תמונות ושרטוט כמופיע להלן.



4.2 מפרט טכני דגל

- 4.2.1 מתקן פרסום מלבני המיועד להתקנה על גבי עמודי תאורת רחוב באמצעות חבקים [הידוק החבקים לעמוד התאורה יבוצע באמצעות גומי מונע חיכוך / מניעת "פציעת" צבע עמודה התאורה]
- 4.2.2 גובה תחתון של דגל הפרסום יהא 2.3 מ' מגובה פני הקרקע ואילו באי תנועה גובהו התחתון מפני הקרקע יהא 1.8 מ' או בכל גובה אחר שיקבע על ידי העירייה.
- 4.2.3 הדגל הנו דו צדדי [יכל באישור העירייה להיות חד צדדי/בעל דופן פרסום אחת], המוצב על גבי עמודי תאורה.
- 4.2.4 הדגל עשוי מתכת בשילוב פרספקס.
- 4.2.5 רוחב: בין 90 ל 100 ס"מ גובה: בין 120 ל 150 ס"מ
- 4.2.6 דגל הפרסום יהא צבוע בצבע בסיס (פריימר) + צבע אפור התואם לחלוטין את צבע עמוד התאורה עליו מותקן/יותקן. ובכל מקרה המתקן יצבע בתנור בכל צבע שיקבע על ידי העירייה.
- 4.2.7 גוף השלט מתכת מגולוונת עובי 1.5 מ"מ כולל כיפוף למבנה.
- 4.2.8 פוליגל עובי 3 מ"מ הנע על מוביל מפח מכופף, עליו יותקן הפוסטר.
- 4.2.9 המתקן יכלול פתרונות לניקוז מי גשם (מירזוב) מכל צידיו.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

4.2.10 המתקן יאפשר החלפת הפרסום בקלות וביעילות, בכל תנאי תאורה או מזג אוויר.

4.3 מפרט טכני בילבורד מסגרת

4.3.1 מתקן פרסום המוצמד/המחובר לקיר/מבנה/חומה, עשוי מסגרת פרופילים אלומיניום, אליה מחוברת הפקת פרסום [באמצעות מתיחתה למסגרת]

עיצוב חדש/אחר

5. הבהרות נוספות לעניין מפרט טכני של מתקני הפרסום חדשים

- 5.1 **מפרט טכני ו/או עיצוב חדש של מתקני פרסום:** על אף הרשום והמוזכר בכל מקום בחוברת המכרז בכלל ובפרק זה בפרט, מובהר בזאת, כי העירייה תוכל לדרוש ולחייב את הקבלן כי מתקני פרסום חדשים [חל על סוגי מתקני הפרסום נשוא המכרז], שיוצבו על ידו בתקופת ההתקשרות [כולם או חלקם] יהיו בעלי מפרט טכני ו/או עיצוב שונה מהמוזכר בפרק זה (להלן: "מתקני עיצוב חדש") לפי שיקול דעתה ובלבד ויתקיימו התנאים שלהלן:
- א. העירייה מסרה לקבלן כי הוחלט על ידה לבחון הקמה של מתקני עיצוב חדש באזורים מסוימים בעיר אום אלפחם.
 - ב. מתקני עיצוב חדש יהיו שווי ערך כספי למפרט המתקנים המוזכרים בפרק זה – בהתאמה לסוגם.
 - ג. ככל ועלות ייצור ו/או רכישה של מתקני עיצוב חדש תהא גבוהה יותר בשל שינוי במפרטם ו/או עיצובם מאלה המוזכרים בפרק זה, או אז, יתקיים הנוהל הבא –
 - 1) הקבלן יפרט וינמק את היקף השינוי הכספי הנובע בכל יחידת מתקן פרסום השייכת לקבוצת מתקני עיצוב חדש. הקבלן יידרש להמציא שלוש הצעות מחיר מיצרנים שונים מהן עולה מחיר מתקן פרסום התואם את המפרט הקיים ולצידו מחיר פרסום חדש התואם את המפרט החדש.
 - 2) בהמשך למוזכר בס"ק 1 לעיל, העירייה תהא רשאית לפעול באופן הבא:
 - א. לאשר אחת מהצעות המחיר שיוצגו על ידי הקבלן ואת תוספת התשלום שתנבע ממנה ואשר תושת על הקבלן בגין שינוי מתקני הפרסום. באם יתקיים האמור, תוספת התשלום תקוזז מדמי הזיכיון השנתיים שאמורים להיות משולמים בשנה שלאחר מועד אספקה והצבת המתקנים האמורים.
 - ב. לא לאשר אף לא אחת מההצעות האמורות, ולרכוש ולספק ולהתקין בעצמה את מתקני עיצוב חדש [כולם או חלקם]. ככל ויתקיים האמור ומתקני עיצוב חדש יהיו במקומם של מתקני פרסום אותם החייב יהיה לספק ולהתקין, או אז, ישולם על ידי הקבלן לעירייה תשלום כספי בעבור כל מתקן פרסום עיצוב חדש בהתאם למחירון של כל יחידת פרסום כאמור בטבלה שבסעיף 27.2 לפרק ד' ותנאי התשלום המוזכרים בה.
 - ג. כל יתר הוראות פרק זה בפרט והוראות חוברת המכרז בכלל בעניינם של מתקני פרסום חדשים יחולו ויתקיימו בהתאמה בעניינם של מתקני עיצוב חדש.

נספח 11

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה:

ריכוז לוחות זמנים + התשלומים אשר יושטו על הקבלן בגין אי עמידה בזמנים

1. להלן ריכוז לוחות הזמנים בהם יידרש הקבלן לעמוד בכל הקשור למתקני הפרסום ו/או הוראות המכרז ו/או החוזה.
2. בנוסף, בעמודה השמאלית שבטבלה מצוין גובה הקנס הכספי אשר יכול ויושת על הקבלן בגין אי עמידה בלו"ז בהתאם לתחום [מבלי לגרוע מכל סנקציה ו/או סעד אחרים העומדים ו/או שיעמדו לזכותה של העירייה]. **הקבלן יהא מחויב לשלם את הקנס הכספי תוך 30 ימים מיום מסירתו.** מבלי לגרוע מהמוזכר לעיל, ככל ולא יושת קנס בגין אי עמידה בלו"ז באירועים שונה/ים לא יהא באמור כדי ללמד ו/או להקיש לצפות גזירה שווה בכל אירוע דומה/אחר מאוחר בזמן. דרישת תשלום הקנס תימסר לקבלן עפ"י שיקול דעת העירייה ובמועד שייקבע על ידה.
3. מובהר כי המוזכר בנספח זה אינו רשימה סגורה ואין לראות בלוחות הזמנים המוגדרים להלן כדי לסלק ו/או לבטל כל דרישה לעמידה בלוחות זמנים על ידי הקבלן בחוזה ו/או שאינה מוזכרת בנספח זה.
4. **להלן ריכוז לוחות הזמנים לצורך נוחות הצדדים בלבד :**

תיאור	זמן תגובה	הסכום בש"ח שישולם על ידי הקבלן בגין כל יום איחור ו/או אי עמידה בלו"ז בהתאם לנושא
אי המצאת דוח מידע אודות מתקנים קיימים	30 ימים	200 ₪ לכל יום איחור
אי המצאת מסמכים נדרשים לאחר הצבת מתקן פרסום	5 ימים	500 ₪ לכל יום איחור בעניינו של כל מתקן
אי סילוק מפגעים/תקלות [שאינן קשורות באירוע מסוכן]	בהתאם ללו"ז בטבלה הרלוונטית	500 ₪ לכל יום איחור בעניינו של כל מתקן
אי סילוק מפגע בקרות אירוע מסוכן		5,000 ₪ לכל אירוע
אי עדכון מערכת GIS (במידה והעירייה תחליט לדרוש את עדכונה בידי הקבלן)	בהתאם ללו"ז שבסעיף הרלוונטי	200 ₪ לכל יום איחור
אי ביצוע גרפיקה להעברת מסרי עירייה	יומיים	200 ₪ לכל יום איחור
אי המצאת אישורים שנתיים	מידי בתום כל שנה קלנדרית	500 ₪ לכל יום איחור
אי הצבת פרסום במתקן ריק מפרסום	מידי / באותו היום	200 ₪ לכל יום איחור
אי הסרת פרסום אסור	מידי – תוך שתי שעות	500 ₪ לכל שעת איחור
הצבת מתקן ללא אישור המנהל ושלא בהתאם חוזה המכרז	הקבלן ישלם לעירייה סך של 10,000 ₪ לכל מתקן	

נספח 12

דוגמאות להנחיות מחייבות בנושא התקנת מתקנים

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

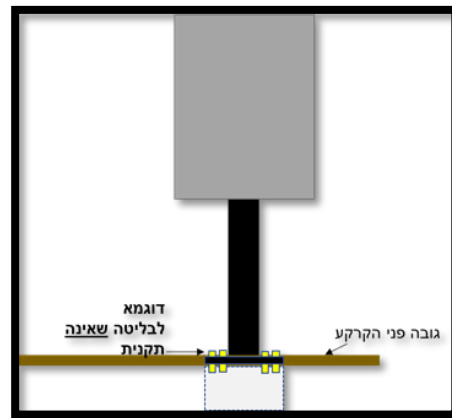
1. ברשום שלהלן מובאים מספר עקרונות לפריסה של מתקני פרסום שונים [מיקום הצבתם] נשוא המכרז.
2. מובהר כי עקרונות אלו אינם מהווים רשימה סגורה של הנחיות, כי אם תוספת לשיקולי העירייה לאישור או לחילופין דחייה, להתקנת מתקנים בשטח העירייה כפי שאלה יחולו מעת לעת על זוכה המכרז ובהתאם לשיקוליה.
3. העירייה תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה ו/או תנאי השטח ו/או הסביבה להרחיב ו/או לצמצם ו/או לשנות את המוזכר בהנחיות שלהלן.
4. מובהר כי אין לראות בהנחיות שלהלן כדי לפגום ו/או לגרוע מהוראות ו/או הנחיות הצבת שילוט, כי אם יש לראותם כתוספת לדרישות הוראות חוזה המכרז וכל הוראה אח' העולה ממסמכי המכרז השונים.

5. הנחיות להצבת דגלים

- 5.1 על כל שני עמודי תאורה עוקבים יוצב דגל אחד, אלא אם אושר אחרת על ידי המנהל.

6. תיאור התקנה לקויה של מתקן פרסום

- 6.1 בסיס מתקן פרסום ו/או חלק אחר הקשור בבסיס מתקן פרסום [מוט הברגה, אומים וכד'] ו/או בסיס רגל הנשיאה לא יהיו חשופים ו/או נראים ו/או בולטים מגובה מישור המשטח בו יוצב/יוטמן מתקן הפרסום [אבנים משתלבות, אדמה, ריצוף, אספלט וכד']. הנחיות אלו חלות על כל סוגי המתקנים. ראה דוגמא לביצוע שאינו עומד בהנחיות שלעיל:



7. הבהרה בעניין ההנחיות שלעיל-

- 7.1 העירייה תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה ו/או תנאי השטח ו/או הסביבה להרחיב ו/או לצמצם את המוזכר בהנחיות שלעיל.

א. כללי

1. מודגש בזאת שהוראות נוהל זה באות להוסיף על האמור בכל מקום במסמכי המכרז, חוק או תקנה אחרת ולא מהוות תחליף.
2. אין נוהל זה מסיר אחריות לנושא הבטיחות מהקבלן ו/או מכל קבלן משנה, ועל הקבלן לדאוג לכך שכל עובדיו וקבלני המשנה מטעמו יקיימו את ההנחיות והוראות הבטיחות.
3. נוהל זה יצורף כהנחיות בטיחות לחוזה המכרז וחוברת המכרז ויהווה חלק בלתי נפרד ומחייב מהם ובהתאמה.

ב. חקיקה

4. הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו ו/או שיפורסמו לאחר מועד פרסום המכרז, לרבות:
 - פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש] תש"ל 1970 ותקנותיה**
 - חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד 1954 ותקנותיו**
 - חוק החשמל התשי"ד – 1954 ותקנותיו**
 - חוק עבודת הנוער התשי"ג – 1953 ותקנותיו**
 - כל דין אחר החל על עבודתו.**

ג. הכרת העבודה

5. הקבלן מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבתו ובחן את כל דרכי הגישה אליו, והנו מודע לאופי העבודה לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטוחה.

ד. איסור מעשה מסוכן

6. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל אשר עלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

ה. השגחה על עבודה

7. הקבלן ימנה, מיד עם קבלת הזכות לפעול בשטח העירייה, **אחראי עבודה** מטעמו ליישום הוראות הבטיחות והעבודה ובהם החוק דורש ימנה מנהל עבודה מוסמך.
8. הקבלן יודא שכל עבודה, לרבות עבודה של קבלני משנה, תתבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של אחראי העבודה המוזכר לעיל.

ו. אתר העבודה

9. הקבלן מתחייב כי כל מקום בו תבוצע עבודה על ידו ו/או על ידי מי מטעמו יישמר נקי מסודר ובטוח.

ז. גידור, שילוט ואמצעי אזהרה

10. הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו: גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים, עגלת חץ, שוטר בשכר ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לבטיחות ונוחות הציבור והעובדים

בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש על ידי המנהל, או שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

ח. חפירות

11. הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה [עבודות בנייה] התשמ"ח 1988 והוראות מסמכי המכרז.

ט. עבודה בגובה

12. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילתו של אדם ו/או חפץ בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007.

י. עבודה באש גלויה

13. הקבלן מתחייב כי בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך, ריתוך וכל פעולה אחרת הגורמת ניצוצות או אש גלויה, ינקוט הקבלן בכל האמצעים למניעת התפשטות אש, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה ונטרול של חומרים דליקים, חציצה וכד'.
 14. הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז מספר מספיק של עובדים בעלי רמת מקצועיות נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם עפ"י צורך.

יא. מקצועיות וכשירות עובדי הקבלן

15. הקבלן מתחייב להדריך את העובדים מטעמו על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י מסמכי המכרז ונספח זה ולמסור להם את המידע הנדרש לשם כך.
 16. הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית.

יב. ציוד מגן אישי

17. הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה [ציוד מגן אישי] התשנ"ז 1977 ויפקח שהם משתמשים בו בהתאם לליעודם, לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, משקפי מגן, מעילי גשם וביגוד זוהר.

יג. ציוד, כלים וחומרים

18. הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים, כלים וסולמות תקינים ותקניים המתאימים לביצוע העבודות שיבצע.
 19. הקבלן מתחייב כי כל ציוד מיכני – הנדסי, כלי התעבורה, כלי ההרמה, אביזרי ההרמה וכו' יהיו תקינים ועפ"י צורך יהיו בעלי תסקיר בדיקה ובתוקף ו/או רישיון בתוקף.

יד. משמעת והטלת סנקציות

20. הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו יישמעו לכל הוראות המנהל ו/או כל מי מטעמו, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי המכרז ונספח זה או בשל קיום סיכון לנפש ו/או לרכוש.

21. ככל ויגרם נזק למקום ו/או לציוד ו/או לרכוש בגין עבודות הקבלן, הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה על ידי המנהל תחייב את הקבלן ותשולם על ידו לעירייה בנוסף לכל חיוב אחר שיעמוד לזכותה של העירייה בהתאם למסמכי המכרז.

טו. הצבה, התקנה, הפעלה ואחזקת מתקני הפרסום נשוא המכרז

22. התקנת מתקני הפרסום נשוא המכרז תעשה בין היתר בהתאם לדרישות הוראות **חוק החשמל התשי"ד 1954** ותקנותיו ובהתאם לתקנים הישראלים ו/או כל חיקוק אחר.
23. מערכות החשמל על כל שלוחותיהן תיבדקנה בטרם הפעלתן על ידי חשמלאי בודק מוסמך שיאשר תקינותן בכתב [כתנאי להפעלתן].
24. הבדיקות יכללו גם בדיקות אמצעי הגנה, לרבות בידוד, ממסרי פחת, הארקות וטיב החומרים לכלל המערכות ו/או האלמנטים הקיימים במתקני הפרסום.
25. ההתחברות לרשת החשמל או לרשת מאור רחובות תהיה בתיאום ולאחר קבלת אישור מטעם העירייה /מחלקת החשמל בעירייה ו/או חברת החשמל עפ"י צורך.
26. מתקני הפרסום שיוקנו ו/או שיוסרו על ידי הקבלן לא יהוו מפגע בדרך התקנתם/הצבתם ו/או בהסרתם [השארת אלמנטים בולטים/בורות/שקעים וכד'] וכן לא יהוו מכשול לכל אדם [הן בפני מעידתו של אדם או היתקלותו בהם והן בפני נפילת חפץ/רכיב/אלמנט כלשהו].
27. הקבלן מתחייב שלא להתקין מתקני פרסום במקומות שלא אושרו לכך.
28. בעת הצבת מתקני הפרסום או אחזקתם הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים שיבטיחו את שלום הציבור.
29. באחריות הקבלן לדאוג שכל מתקני הפרסום ותמיכותיהם ו/או בסיסים ייבנו לפי תכנית של מהנדס קונסטרוקציה ובאישורו ועפ"י תנאיו לרבות משקל כולל ועומס דינמי.
30. על הקבלן לתחזק ולאשר לפחות פעם בשנה את יציבות מתקני הפרסום נשוא המכרז לפחות פעם בשנה וזאת על ידי מהנדס קונסטרוקציה.
31. ככל ויימצא על ידי בעל מקצוע כי קיים ליקוי במתקן/ני פרסום, תוגש לנציג העירייה רשימות מתקנים בעלי ליקויים שעפ"י חוות הדעת של מהנדס קונסטרוקטור כאמור ו/או של חשמלאי בודק מוסמך כאמור הינם לקויים ונדרש בהם תיקון(להלן: **"רשימות ליקויים"**).

הצהרת הקבלן:

אני הח"מ מצהיר בזאת כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד ולפעול על פיו ועל פי הוראות כל דין.

חותמת הקבלן + חתימת מורשה חתימה _____
תאריך __/__/__

אישור

אני החתום מטה עו"ד _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני שזיהתיו לפי תעודת זהות מס' _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעושים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם בפני.

חתימה וחותמת מקבל התצהיר

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נספח 14

כתב ויתור ופטור מאחריות

1. החתום/מה מטה, נותן/נת תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע (להלן: "המציע" או "הקבלן"), המבקש להתקשר עם עיריית אום אלפחם (להלן - "העירייה"), לפי מכרז פומבי מס' 20/2022 לתפעול תחזוקה התקנה ושיווק של מתקני פרסום ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר אום אלפחם (להלן: "המכרז").
2. אני מצהיר/ה, כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. אני מצהיר/ה, כי אחריות הקבלן תחול לכל הוצאה ו/או פיצוי ו/או קנס ככל שיתקיימו בשל העבודות נשוא המכרז ובאם אלה יושתו ו/או ישולמו על ידי עיריית אום אלפחם ו/או מי מטעמה, מכל סיבה שהיא, יוחזר כל סכום ההוצאה על ידי הקבלן מיד עם קבלת החשבון שיוגש ע"י העירייה וישמש הוכחה סופית ומכרעת, ולקבלן לא תהא זכות לערער עליו.
4. אני מצהיר/ה, כי הקבלן יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם לעירייה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן או מי מטעמו ו/או הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן, בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו ולרבות כל נזק שנגרם עקב התקנת ו/או אחזקת ו/או השימוש במתקני הפרסום. ככל שהעירייה תידרש לשלם פיצויים ו/או דמי נזק כאמור, ישפה הקבלן את העירייה (לפי העניין) בגין כל תשלום שיושת עליה.
5. בחתימתי מטה הריני ליתן את הסכמתו הבלתי חוזרת של הקבלן וכל מי מטעמו לפטור את העירייה וכל מי מטעמה מכל תשלום ו/או אחריות ו/או חוב ו/או התחייבות אשר תנבע מפעילות (בין במעשה ובין במחדל) של הקבלן. כמו כן הריני לאשר, כי קראתי והבנתי את כל הוראות מסמכי המכרז ואני נותן את הסכמתי הבלתי חוזרת לכל הוראותיו.

שם הקבלן: _____

מספר חברה: _____

שם החותם: _____, תפקיד: _____

תאריך: _____, חתימה וחותמת: _____

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה (ערבות ביצוע)

לכבוד

עיריית אום אלפחם

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____.

על פי בקשת חברת _____ ח.פ. _____ (להלן - "המבקש") אנו ערבים ומתחייבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 150,000 ש"ח (מאה חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן - "סכום הערבות") לשם הבטחת מילוי של איזה מקרב התחייבויות המבקש עפ"י תנאי מכרז מס' 20/2022 שפורסם על ידכם ובו זכה המבקש

בערבות זו:

"מדד המחירים לצרכן" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומה, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו.

"מדד הבסיס" - מדד המחירים לצרכן אשר פורסם ביום 15.5.2022 בגין חודש אפריל בשנת 2022.

"המדד החדש" - מדד המחירים לצרכן אשר יתפרסם לאחרונה לפני מועד תשלום סכום הערבות. אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד החדש גדול ממדד הבסיס, ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל בהתאם לעליית המדד החדש לעומת מדד הבסיס. ככל שהמדד החדש יקטן ביחס למדד הבסיס, ישולם סכום הערבות ללא הפרשי הצמדה למדד.

לפי דרישתכם הראשונה מעמנו, אנו נשלם לכם מיד חלף החזרת כתב זה כל סכום עד לסכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

התחייבותנו זאת הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול. כל דרישה על-פי כתב זה תעשה על-ידי המוטבים על-פיו, ותשלום להם - בין אם לכולם ובין אם לאחד מהם - ייחשב כתשלום כדין ועל-פי כתב זה. בכל מקרה כל התשלומים שנשלם על-פי כתב זה לא יעלו על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור.

כתב ערבות זה אינו ניתן להעברה או להסבה.

התחייבותנו זאת תהיה בתוקף עד ליום ----- לחודש ----- שנת ----- ועד בכלל.

בכבוד רב,

_____ בנק

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

אישור קיום ביטוחים

שם המבטח: _____

אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור:						
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>							
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור				
עיריית אום אלפחם (להלן: "המזמינה") ו/או עיריית אום אלפחם ו/או תאגידים עירוניים ועובדים של הנ"ל ת.ז./ח.פ.	שם	<input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: שירותי לרכישה תחזוקה והתקנה של מתקני פרסום חוצות ומתן זכות שיווק ו/או ופרסום על מתקנים אלו בעיר אום אלפחם ו/או שירותים נלווים	<input checked="" type="checkbox"/> בעל חוזה (מזמינת שירותים / מוצרים) <input type="checkbox"/> אחר				
מען	מען						
כיסויים							
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					מטבע	סכום	
אחריות כלפי צד שלישי		ביט			₪	4,000,000	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 312 כיסוי נזק שנגרם כתוצאה משימוש בצמ"ה 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג
אחריות מעבידים					₪	20,000,000	304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים					
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 12 חודשים.	ש"ח	2,000,000		ת. רטרו:	ביט		חבות מוצר
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):							
062 עבודות תחזוקה ושיפוץ 019 דפוס, עיצוב גרפי							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

נספח 17

רשימות וצילום מתקני הפרסום

1. אין במידע העולה מהמוזכר בטבלאות והצילומים שלהלן, כדי להוות כל התחייבות מכל סוג שהוא כלפי הקבלן ובכל מקרה המידע המפורט מטה הוא כזה הידוע לעירייה במועד פרסום המכרז.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

2. בנוסף, יכל ולאחר תחילת תקופת ההתקשרות ייקבע ע"י העירייה כי חלק ממתקני הפרסום המוצגים מטה לא ייחשבו חלק ממתקני הפרסום נשוא המכרז, כפי שיכל וייקבעו כי מתקני פרסום שלא צולמו או שאינם מוצגים בנספח זה ייחשבו כחלק ממתקני הפרסום נשוא המכרז.
3. ככל ולא נקבע אחרת על ידי העירייה, מידות פני הפרסום הקיימים, המצוינות ברשומות מטה, ישמשו לצורך חישוב גובה התשלומים השונים הנדרשים לתשלום עי הקבלן, כגון: דמי זיכיון, אגרות שילוט והוצ' חשמל.
4. כך או כך, לעירייה שמורה הזכות לקבוע את מידות פני הפרסום של מתקני הפרסום [הקיימים והחדשים] באמצעות מודד/סוקר מטעמה, או להסתמך על מידות שיועברו על ידי הקבלן לפי שיקול דעתה. במקרה של מחלוקת לעניין מידות חלק או כל פני הפרסום, או, באם יימצא כי נתוני הקבלן שהוצגו לעירייה ושעליהם הסתמכה לצרכי חיוב הקבלן שגויים ובחסר, יתוקן כל חיוב שגוי, והקבלן ישלם לעירייה מיד עם דרישתה את הפער הכספי שנוצר בשל חיוב חסר שמקורו בפועלו.

טבלת ריכוז מתקני הפרסום כפי שידוע לעירייה במועד פרסום המכרז [ובהתאם למוזכר בס"ק 1-4]

סוג מתקן	סה"כ מתקנים	סה"כ שטח
בילבורד	20	כ - 709
בילבורד מסגרת	16	כ - 530
טוטם	3	כ - 202
דגל -	80	כ - 147
	כמות זהה לפ"פ	
מכוון	3	כ - 14
שלט אלקטרוני	2	כ - 34

סה"כ שטח **ללא** שילוט אלקטרוני: כ - 1,602 מ"ר
 סה"כ שטח כולל שילוט אלקטרוני: כ - 1,634 מ"ר

רשימות מתקני הפרסום [סה"כ 133 פ"פ]

מספר שלט	אורך	רוחב	שטח כולל	סוג השלט	כתובת שלט	סוג שלט	מיקום שלט
----------	------	------	----------	----------	-----------	---------	-----------

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

לצד הדרך	צד א	אלמדינה	בילבורד	27.72	4.4	6.3	20220049
לצד הדרך	צד א	אלמדינה	בילבורד	27.72	4.4	6.3	20220050
לצד הדרך	צד א	אלמדינה	בילבורד	78	6	13	20220051
לצד הדרך	צד א	אלמדינה	בילבורד	50.4	4.2	12	20220052
לצד הדרך	צד א	אלמדינה	בילבורד	20.4	3.4	6	20220054
לצד הדרך	צד א	אלמדינה	בילבורד	50.4	4.2	12	20220059
לצד הדרך	צד א	אלמדינה	בילבורד	27.72	4.4	6.3	20220060
לצד הדרך	צד א	אלקודס	בילבורד	27.72	4.4	6.3	20220027
לצד הדרך	צד א	אלקודס	בילבורד	27.72	4.4	6.3	20220028
לצד הדרך	צד א	כניסה מי עמי /אום אל פאחם	בילבורד	12	3	4	20220103
לצד הדרך	צד ב	כניסה מי עמי /אום אל פאחם	בילבורד	12	3	4	20220104
לצד הדרך	צד א	עמאן	בילבורד	27.72	4.4	6.3	20220010
לצד הדרך	צד א	עמאן	בילבורד	27.72	4.4	6.3	20220011
לצד הדרך	צד ב	עמאן	בילבורד	27.72	4.4	6.3	20220012
לצד הדרך	צד א	עמאן	בילבורד	27.72	4.4	6.3	20220013
לצד הדרך	צד א	עמאן	בילבורד	27.72	4.4	6.3	20220014
לצד הדרך	צד א	עמאן	בילבורד	27.72	4.4	6.3	20220015
לצד הדרך	צד א	עמאן	בילבורד	27.72	4.4	6.3	20220018
לצד הדרך	צד א	צומת אום אל פאחם	בילבורד	41.8	4.18	10	20220001
לצד הדרך	צד ב	צומת אום אל פאחם	בילבורד	41.8	4.18	10	20220002
לצד הדרך	צד א	צומת אום אל פאחם	בילבורד	23.4	4	5.85	20220003
לצד הדרך	צד א	צומת אום אל פאחם	בילבורד	23.4	4	5.85	20220004
לצד הדרך	צד א	צומת אום אל פאחם	בילבורד	23.4	4	5.85	20220005

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה:

לצד הדרך	צד א	אלמדינה	בילבורד אלקטרוני	17.28	3.2	5.4	20220044
לצד הדרך	צד א	אלשאגור	בילבורד אלקטרוני	17.28	3.2	5.4	20220105
לצד הדרך	צד א	אל גזאלי	בילבורד מסגרת	22.4	4	5.6	20220034
לצד הדרך	צד א	אלאקסא	בילבורד מסגרת	180	6	30	20220017
לצד הדרך	צד א	אלמדינה	בילבורד מסגרת	23.2	4	5.8	20220045
לצד הדרך	צד א	אלמדינה	בילבורד מסגרת	23.2	4	5.8	20220046
לצד הדרך	צד א	אלמדינה	בילבורד מסגרת	29.18	3.85	7.58	20220047
לצד הדרך	צד א	אלמדינה	בילבורד מסגרת	23.2	4	5.8	20220063
לצד הדרך	צד א	אלמדינה	בילבורד מסגרת	23.2	4	5.8	20220064
לצד הדרך	צד א	אלמדינה	בילבורד מסגרת	23.2	4	5.8	20220069
לצד הדרך	צד א	אלמדינה	בילבורד מסגרת	23.2	4	5.8	20220070
לצד הדרך	צד א	אלמדינה	בילבורד מסגרת	23.2	4	5.8	20220097
לצד הדרך	צד א	אלמדינה	בילבורד מסגרת	24	4	6	20220098
לצד הדרך	צד א	אלקודס	בילבורד מסגרת	22.4	4	5.6	20220029
לצד הדרך	צד א	אלקודס	בילבורד מסגרת	22.4	4	5.6	20220030
לצד הדרך	צד א	אלקודס	בילבורד מסגרת	22.4	4	5.6	20220031
לצד הדרך	צד א	אלקודס	בילבורד מסגרת	22.4	4	5.6	20220033
לצד הדרך	צד א	עמאן	בילבורד מסגרת	23.2	4	5.8	20220016
אי תנועה	צד א	אלאקודס	דגל	1.84	0.92	2	20220023
אי תנועה	צד א	אלאקודס	דגל	1.84	0.92	2	20220024
אי תנועה	צד א	אלאקודס	דגל	1.84	0.92	2	20220025
אי תנועה	צד א	אלאקודס	דגל	1.84	0.92	2	20220026
לצד הדרך	צד א	אלאקודס	דגל	1.84	0.92	2	20220032
אי תנועה	צד א	אלאקסא	דגל	1.84	0.92	2	20220019
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220037
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220038
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220039
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220040
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220041

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה:

אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220042
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220043
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220048
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220053
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220055
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220056
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220057
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220058
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220061
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220062
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220065
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220066
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220067
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220068
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220081
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220082
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220083
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220084
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220085
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220086
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220087
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220088
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220091
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220092
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220093
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220094
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220095
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220096
אי תנועה	צד א	אלקודס	דגל	1.84	0.92	2	20220020
אי תנועה	צד א	אלאקודס	דגל	1.84	0.92	2	20220023
אי תנועה	צד א	אלאקודס	דגל	1.84	0.92	2	20220024
אי תנועה	צד א	אלאקודס	דגל	1.84	0.92	2	20220025
אי תנועה	צד א	אלאקודס	דגל	1.84	0.92	2	20220026
לצד הדרך	צד א	אלאקודס	דגל	1.84	0.92	2	20220032
אי תנועה	צד א	אלאקסא	דגל	1.84	0.92	2	20220019
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220037
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220038
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220039
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220040
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220041
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220042
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220043
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220048
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220053
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220055
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220056
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220057

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה:

אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220058
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220061
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220062
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220065
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220066
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220067
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220068
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220081
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220082
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220083
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220084
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220085
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220086
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220087
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220088
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220091
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220092
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220093
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220094
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220095
אי תנועה	צד א	אלמדינה	דגל	1.84	0.92	2	20220096
אי תנועה	צד א	אלקודס	דגל	1.84	0.92	2	20220020
לצד הדרך	צד א	אלסוק	טוטם	31.2	3.9	8	20220035
לצד הדרך	צד ב	אלסוק	טוטם	31.2	3.9	8	20220036
לצד הדרך	צד א	צומת אום אל פאחם	טוטם	31.2	3.9	8	20220006
לצד הדרך	צד ב	צומת אום אל פאחם	טוטם	31.2	3.9	8	20220007
לצד הדרך	צד ב	צומת אום אל פאחם	טוטם	31.2	3.9	8	20220008
לצד הדרך	צד א	צומת אום אל פאחם	טוטם	31.2	3.9	8	20220009
אי תנועה	צד א	אלמדינה	מכוונים	2.43	1.28	1.9	20220071
אי תנועה	צד ב	אלמדינה	מכוונים	2.43	1.28	1.9	20220072
אי תנועה	צד א	אלמדינה	מכוונים	2.43	1.28	1.9	20220089
אי תנועה	צד ב	אלמדינה	מכוונים	2.43	1.28	1.9	20220090
אי תנועה	צד א	אלקודס	מכוונים	2.43	1.28	1.9	20220021
אי תנועה	צד ב	אלקודס	מכוונים	2.43	1.28	1.9	20220022

צילומי מתקנים מסוג בילבורד ובילבורד חד צדדי

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



מספר שלט: 20220060
תוכן: בילבורד
סטטוס: חדש
כתובת: אלמדינה



מספר שלט: 20220049
תוכן: בילבורד
סטטוס: חדש
כתובת: אלמדינה



מספר שלט: 20220059
תוכן: בילבורד
סטטוס: חדש
כתובת: אלמדינה



מספר שלט: 20220050
תוכן: בילבורד
סטטוס: חדש
כתובת: אלמדינה



מספר שלט: 20220011
תוכן: בילבורד
סטטוס: חדש
כתובת: עמאן



מספר שלט: 20220028
תוכן: בילבורד
סטטוס: חדש
כתובת: אלקודס



מספר שלט: 20220052
תוכן: בילבורד
סטטוס: חדש
כתובת: אלמדינה

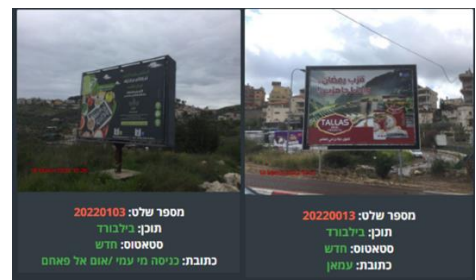
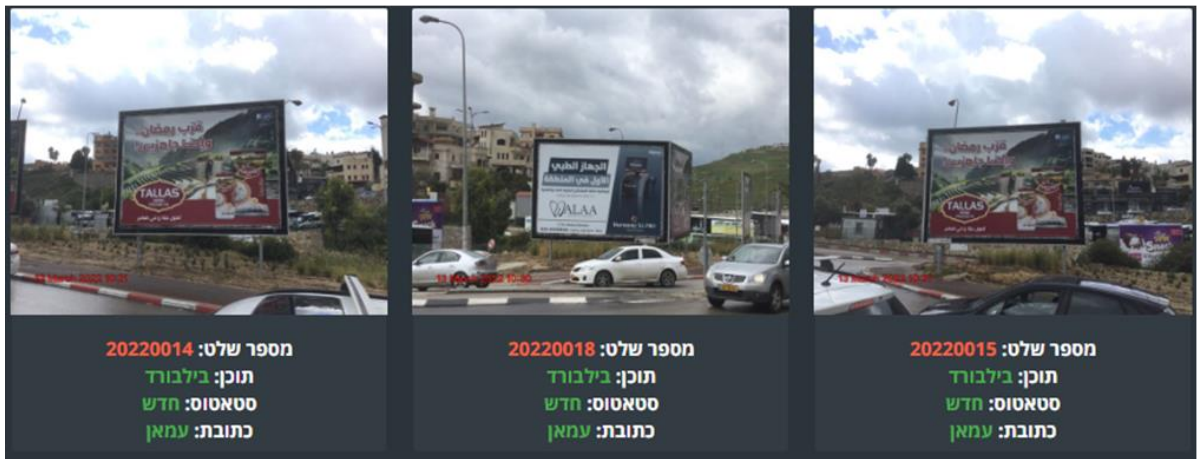
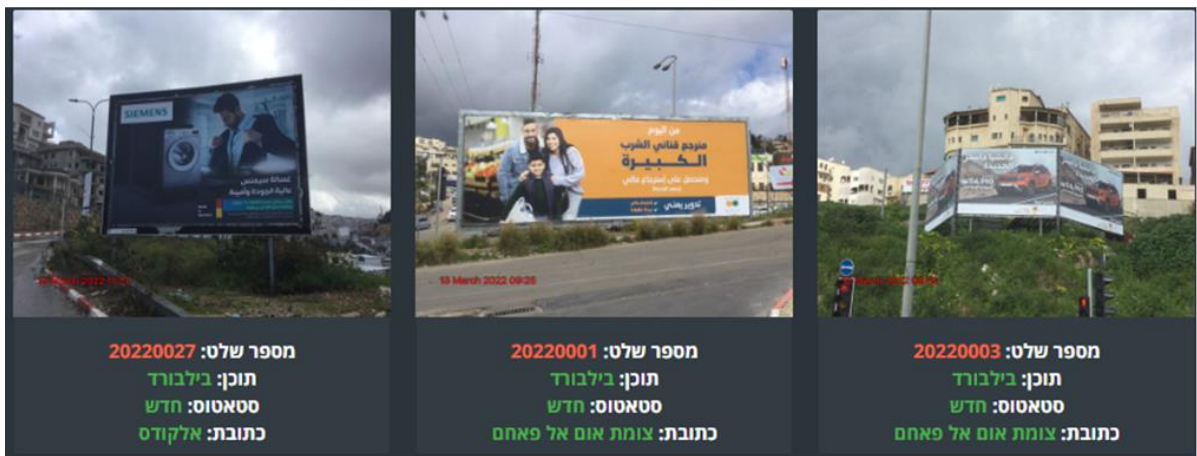
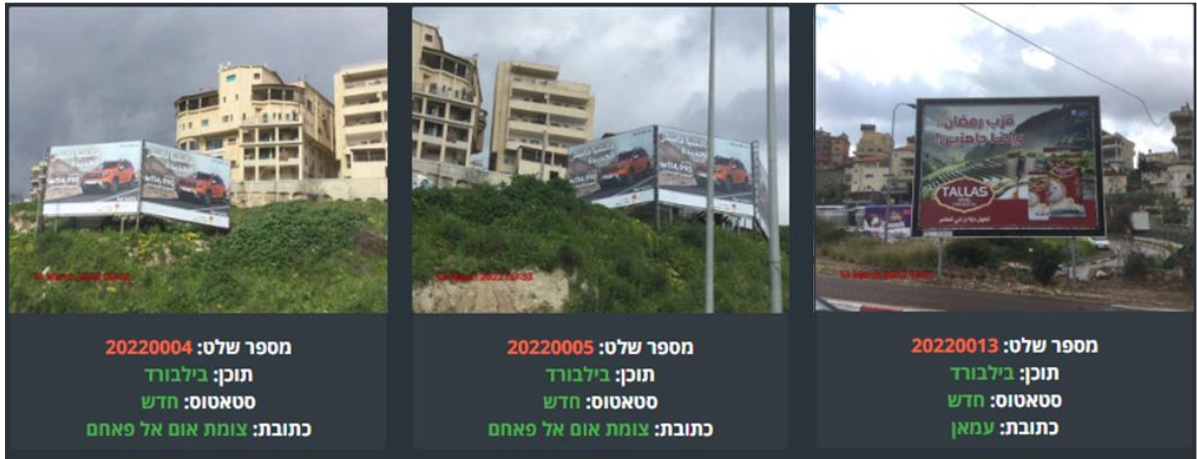


מספר שלט: 20220054
תוכן: בילבורד
סטטוס: חדש
כתובת: אלמדינה



מספר שלט: 20220051
תוכן: בילבורד
סטטוס: חדש
כתובת: אלמדינה

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה:



חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

צילומי מתקנים מסוג בילבורד מסגרת



מספר שלט: 20220070
תוכן: בילבורד קיר
סטאטוס: חדש
כתובת: אלמדינה



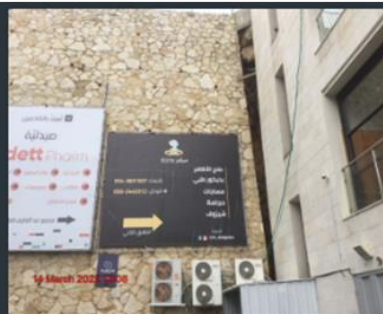
מספר שלט: 20220069
תוכן: בילבורד קיר
סטאטוס: חדש
כתובת: אלמדינה



מספר שלט: 20220045
תוכן: בילבורד קיר
סטאטוס: חדש
כתובת: אלמדינה



מספר שלט: 20220098
תוכן: בילבורד קיר ריק
סטאטוס: חדש
כתובת: אלמדינה



מספר שלט: 20220097
תוכן: בילבורד קיר ריק
סטאטוס: חדש
כתובת: אלמדינה



מספר שלט: 20220046
תוכן: בילבורד קיר ריק
סטאטוס: חדש
כתובת: אלמדינה



מספר שלט: 20220016
תוכן: בילבורד קיר
סטאטוס: חדש
כתובת: עמאן

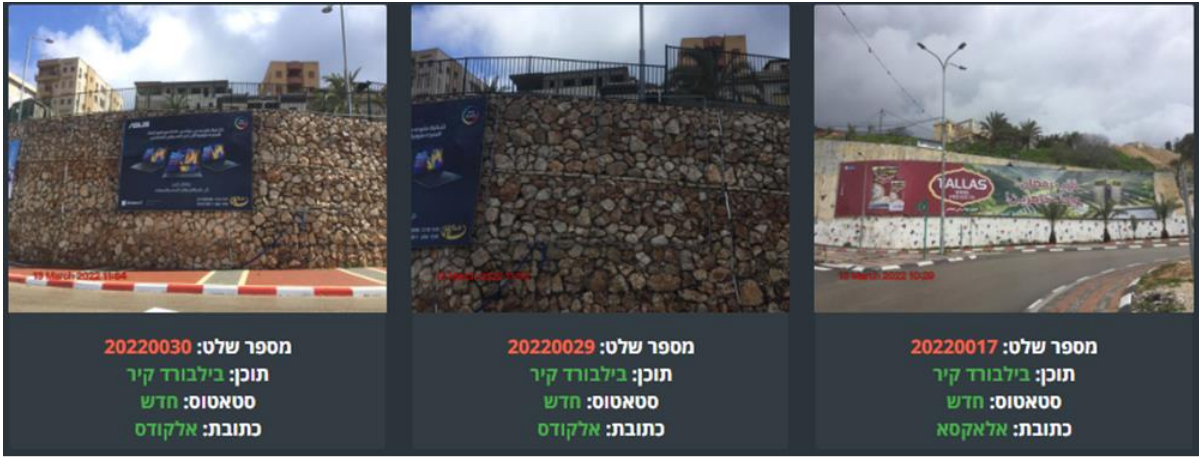


מספר שלט: 20220034
תוכן: בילבורד קיר
סטאטוס: חדש
כתובת: אל נואלי



מספר שלט: 20220033
תוכן: בילבורד קיר
סטאטוס: חדש
כתובת: אלקודס

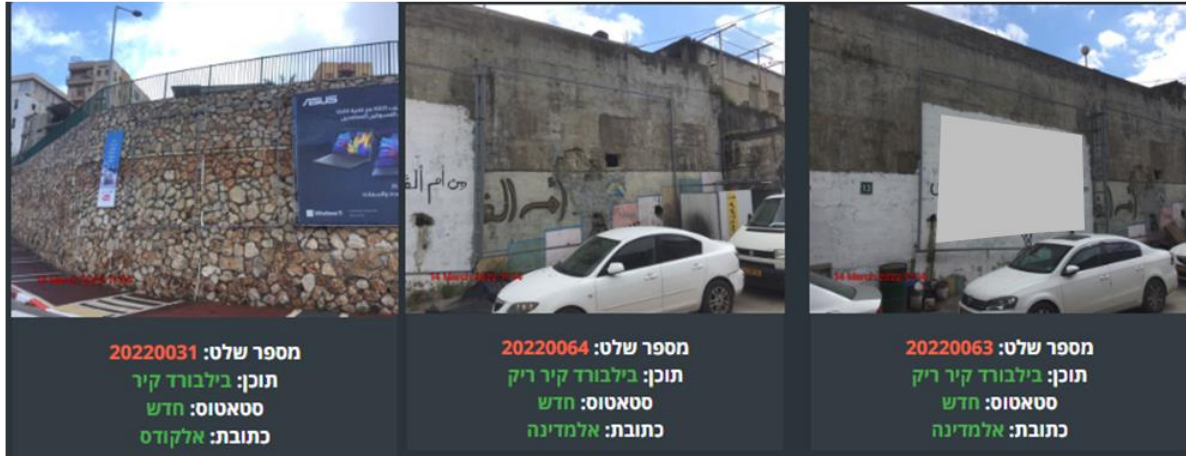
חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



מספר שלט: 20220030
 תוכן: בילבורד קיר
 סטאטוס: חדש
 כתובת: אלקודס

מספר שלט: 20220029
 תוכן: בילבורד קיר
 סטאטוס: חדש
 כתובת: אלקודס

מספר שלט: 20220017
 תוכן: בילבורד קיר
 סטאטוס: חדש
 כתובת: אלאקסא



מספר שלט: 20220031
 תוכן: בילבורד קיר
 סטאטוס: חדש
 כתובת: אלקודס

מספר שלט: 20220064
 תוכן: בילבורד קיר ריק
 סטאטוס: חדש
 כתובת: אלמדינה

מספר שלט: 20220063
 תוכן: בילבורד קיר ריק
 סטאטוס: חדש
 כתובת: אלמדינה

צילומי מתקנים מסוג דגל [בצילומים מצוינים כנון סטופים]

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



מספר שלט: 20220093
תוכן: נונסטופ
סטאטוס: חדש
כתובת: אלמדינה



מספר שלט: 20220092
תוכן: נונסטופ
סטאטוס: חדש
כתובת: אלמדינה



מספר שלט: 20220091
תוכן: נונסטופ
סטאטוס: חדש
כתובת: אלמדינה



מספר שלט: 20220025
תוכן: נונסטופ ריק
סטאטוס: חדש



מספר שלט: 20220026
תוכן: נונסטופ ריק
סטאטוס: חדש



מספר שלט: 20220024
תוכן: נונסטופ ריק
סטאטוס: חדש



מספר שלט: 20220096
תוכן: נונסטופ
סטאטוס: חדש
כתובת: אלמדינה



מספר שלט: 20220095
תוכן: נונסטופ
סטאטוס: חדש
כתובת: אלמדינה



מספר שלט: 20220094
תוכן: נונסטופ
סטאטוס: חדש
כתובת: אלמדינה



מספר שלט: 20220088
תוכן: נונסטופ
סטאטוס: חדש

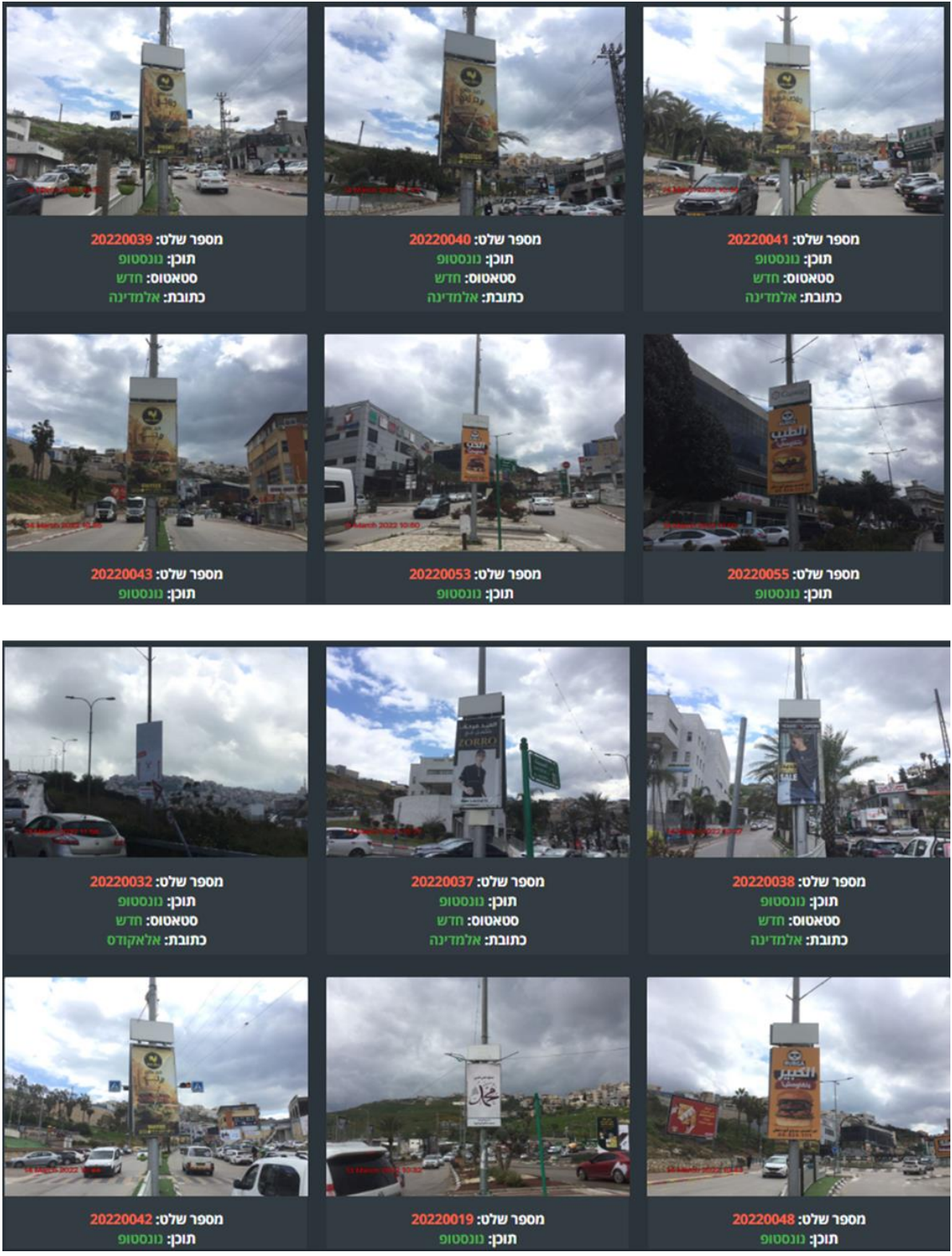


מספר שלט: 20220020
תוכן: נונסטופ
סטאטוס: חדש

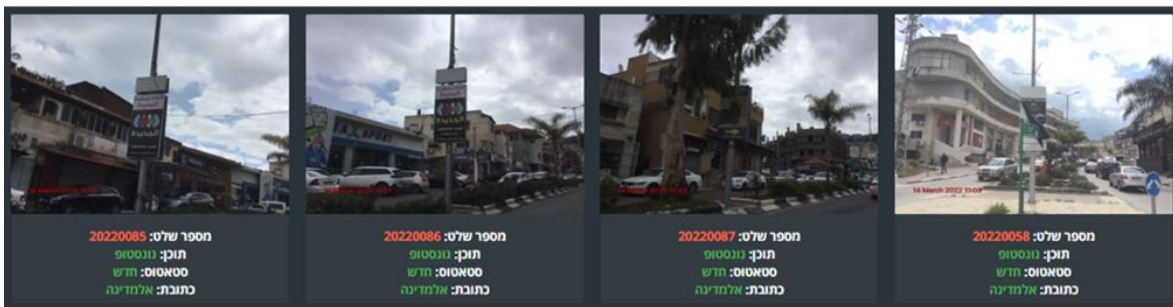
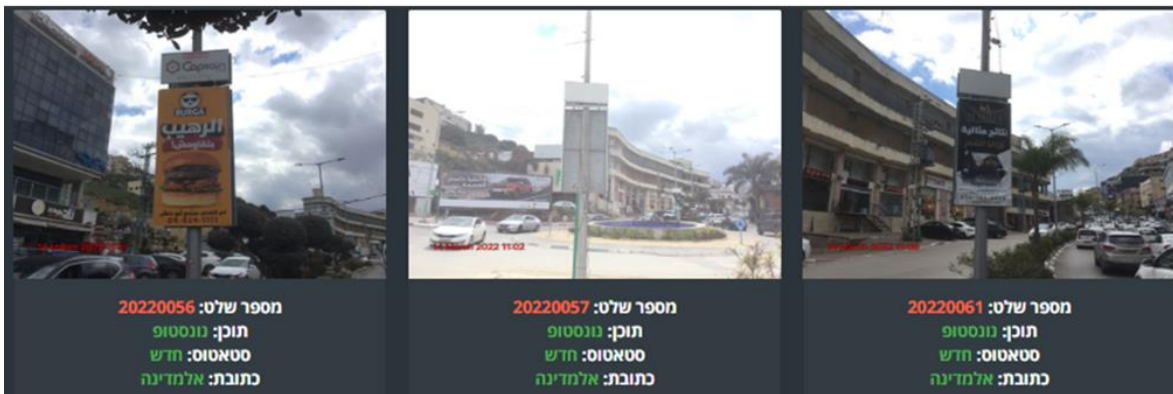
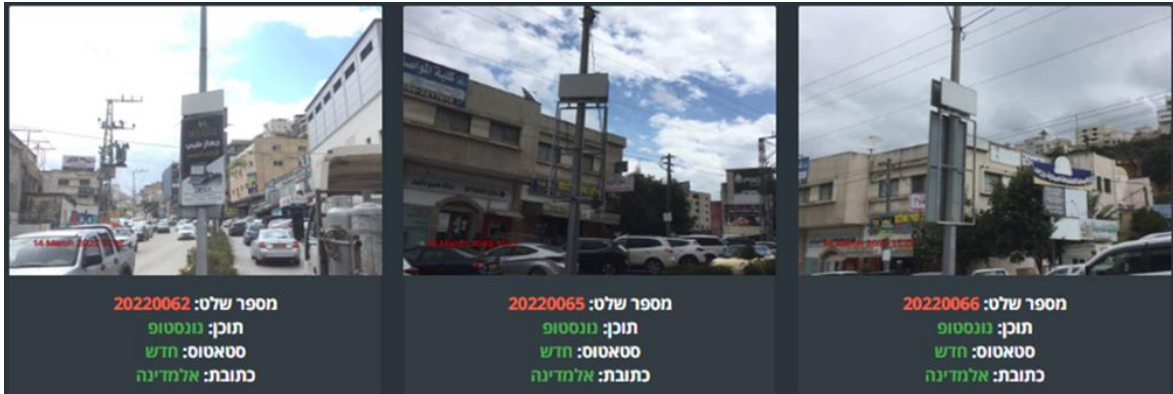


מספר שלט: 20220023
תוכן: נונסטופ ריק
סטאטוס: חדש

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה:

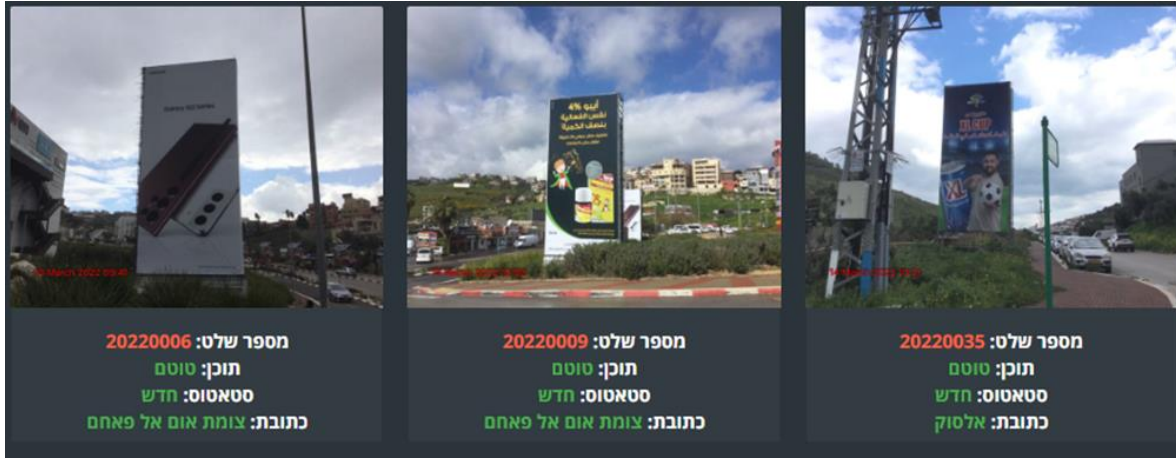


חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

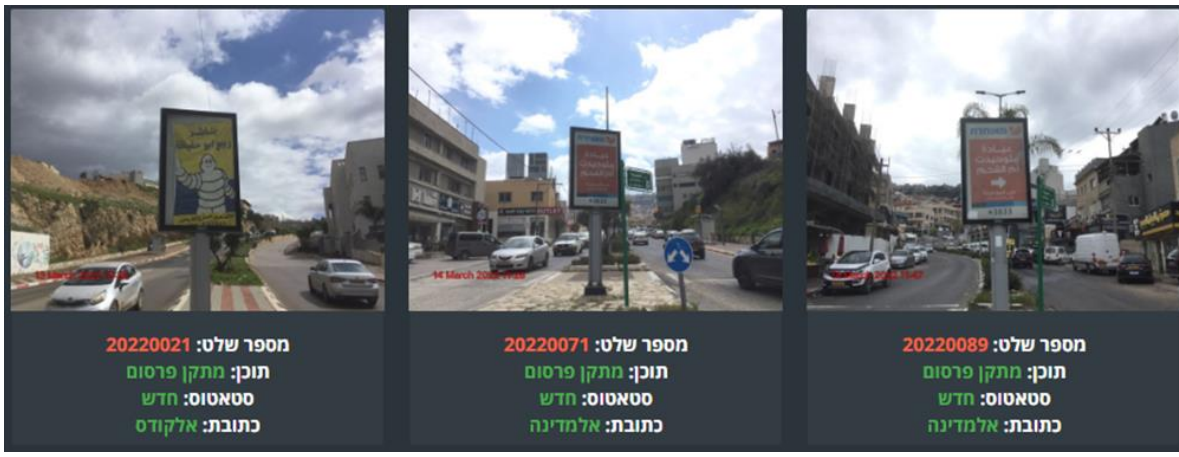


חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה:

צילומי מתקנים מסוג טוטם



צילומי מתקנים מסוג מכוון



צילומי מתקנים מסוג שילוט אלקטרוני



חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

שילוט אלקטרוני

1. בכל עת בתקופת ההתקשרות תוך מתן התראה של 60 ימים לפחות, לעירייה תהא הזכות לקבוע כי לקבלן יוענקו זכויות לשיווק מתקני פרסום קיימים מסוג שילוט אלקטרוני (להלן: "שיווק אלקטרוני 1"), ו/או, בכפוף להסכמת העירייה מראש ובכתב לבקשת הקבלן, בתקופת ההתקשרות הקבלן יהיה רשאי להציב מסך אלקטרוני בדופן פרסום של מתקן פרסום קיים ו/או להציב מתקן פרסום עצמאי מסוג שלט אלקטרוני במיקום שיאושר מראש ע"י העירייה (להלן: "שיווק אלקטרוני 2").
2. בנוסף, ראה טבלה ובה פירוט נושאים נוספים בעניינו של השילוט האלקטרוני תוך הבחנה בין שיווק אלקטרוני 1 ושיווק אלקטרוני 2

תיאור	שיווק אלקטרוני 1	שיווק אלקטרוני 2
דמי זיכיון שיתוספו לדמי הזיכיון שישולמו בגין מתקני פרסום שאינם נחשבים אלקטרוניים	בעבור הענקת זכויות שיווק בשלט אלקטרוני אחד הקבלן ישלם החל מהחודש השני למועד הענקת הזכות, סך של 4,000 ₪ + מע"מ לכל חודש	החל מהחודש השני להצבתו של מסך אלקטרוני, הקבלן ישלם לעירייה סך של 500 ₪ + מע"מ בעבור כל מ"ר (או חלק ממנו)
תשלום אגרות שילוט	ישולמו ע"י הקבלן בהתאם להוראות חוק העזר	
צריכת חשמל	תשולם ע"י העירייה	תשולם ע"י הקבלן בהתאם לחישוביה של מחלקת המאור של העירייה ו/או חברת החשמל לישראל לפי שיקול דעת העירייה. ראה בין היתר המוזכר בסעיף 4 לעניין מקור הזנה של חשמל
מסרים עירוניים	מכסת השידור של העירייה תעמוד על 50% מכל דקה שידור של המסך	לעירייה יוקצו 20% מזמן השידור של מסך אלקטרוני
הפקת סרטון שידור סרטונים	שידור הסרטונים במסך [של הקבלן ושל העירייה] יבוצע ע"י הקבלן יעביר לעירייה את הסרטונים לצורך הצגתם במסך, בהתאם להנחיות הקבלן	שידור הסרטונים במסך [של הקבלן ושל העירייה] יבוצע ע"י הקבלן. העירייה תעביר לקבלן את סרטוניה לצורך הצגתם במסך, בהתאם להנחיות הקבלן
בעלות	כאמור בחוזה המכרז, כל מתקני הפרסום הקיימים הינם בבעלותה הבלעדית של העירייה וכך גם מתקני השילוט האלקטרוני. כל מתקן שילוט אלקטרוני אשר יוצב על ידי הקבלן מכוח חוזה זה, יהפוך קניינה של העירייה מיד עם הצבתו.	

הבהרות נוספות

3. לאחר תחילת פעילות שיווק אלקטרוני 1 (ככל ותתקיים), העירייה תהא רשאית להפסיקה בכל עת לפי שיקול דעתה ובהתראה של 45 ימים.

4. **חיבור מסך אלקטרוני הקשור בשיווק אלקטרוני 2, למקור הזנת חשמל לצורך הפעלתו/הפעלת המסך:** בשונה מיתר מתקני הפרסום, מקור הזנת חשמל של מסך אלקטרוני יהיה עצמאי [קרי- באמצעות פילר], ולא יתקיים חיבורו לרשת המאור העירונית. הקבלן ידאג לקבלת כל האישורים הנדרשים ממחלקת המאור של העירייה ו/או כל מחלקה אחרת ככל ויידרש, לצורך הקמתו של פילר חשמל. פילר החשמל יותקן על ידי חברת החשמל לישראל וחיבורו ו/או הפעלתו של המסך האלקטרוני לפילר החשמל יבוצע בהתאם להנחיות מחלקת המאור של העירייה ושל חברת החשמל לישראל. כל העלויות הישירות והעקיפות הכרוכות באספקה/הזמנה/התקנת הפילר לרבות כל הוצאה הקשורה בביצוע חיבור המסך

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____

האלקטרוני לפילר [כולל ביצוע חפירות/עבודות תשתית/רכישה והנחת כבלים] יחולו כל אלה על הקבלן בלבד.

5. לצורך ביצוע שידור/העברת סרטונים, הקבלן יעניק תמיכה ושירות לעירייה באמצעות מענה טלפוני ו/או אינטרנטי [דוא"ל ו/או אחר ככל/כפי שיידרש על ידי המנהל] בין השעות 8:00 בבוקר ל 20.00 בערב, ובמקרים חריגים גם מעבר לטווח שעות זה.

6. כל תקלה ו/או כל גורם אשר יש בכוחו למנוע את ו/או להפסיק ו/או לשבש את שידורם של סרטוני העירייה תדווח באופן מיידי למנהל בצירוף הצעה לפתרונה.

7. מונחים, דרישות טכניות לעניין שילוט אלקטרוני ומקור הזנה של חשמל נפרד [שיווק אלקטרוני 2]

8. מונחים נוספים לאלה המוזכרים בחוברת המכרז [שיחולו בהתאמה]

8.1 שלט אלקטרוני; מתקן פרסום המכיל מסך אלקטרוני לצורך הצגת מסרי פרסום

8.2 מסך אלקטרוני; מתקן המיועד להעברת מסרים מסחריים ו/או אחרים באמצעות שידורם דרך מסך אחד המורכב מנורות LED. המסרים במסך האלקטרוני כאמור, יכולים להיות מוצגים ו/או משודרים בצורות טקסט/כתב ו/או סרטוני וידאו ו/או תמונות אשר יוצגו במסך השלט ע"י נורות הLED בלבד וכל זאת בהתאם להוראות/הנחיות השילוט של עיריית אום אלפחם.

8.3 מסר/סרטון עירייה; כל מסר שיתבקש הקבלן לשדר במסך האלקטרוני בהתאם למכסת השידורים שתוקצה לעירייה.

8.4 מסר מסחרי אלקטרוני; כל מסר אשר יוצג במסך ושאינו מסר עירייה.

9. מפרט טכני של מסך האלקטרוני מקבוצת שיווק אלקטרוני 2

9.1 כל מסך שיוסף על ידי הקבלן יהיה מתקן חדש בעל תעודת אחריות ושירות של יצרן ממנו נרכש. תוקף האחריות יהא ל 36 חודשים לפחות שיחל מהיום הראשון להצבתו.

9.2 מסך led full color (צבעוני מלא)

9.3 רזולוציה: 6 מ"מ

9.4 המסך הנו חסין מים (outdoor), נדרש תקן IP65 ליחידות המודולים.

9.5 תצוגת צבעים: 48 bit

9.6 ספקים ובקרים: מותאמים לאקלים בישראל mean well s350

9.7 צריכת חשמל למ"ר "בהתנעה": WM2 380 W – 480 W .

9.8 בהירות (מקסימום): 7,500 nits

9.9 ניגודיות: 1: 3,000

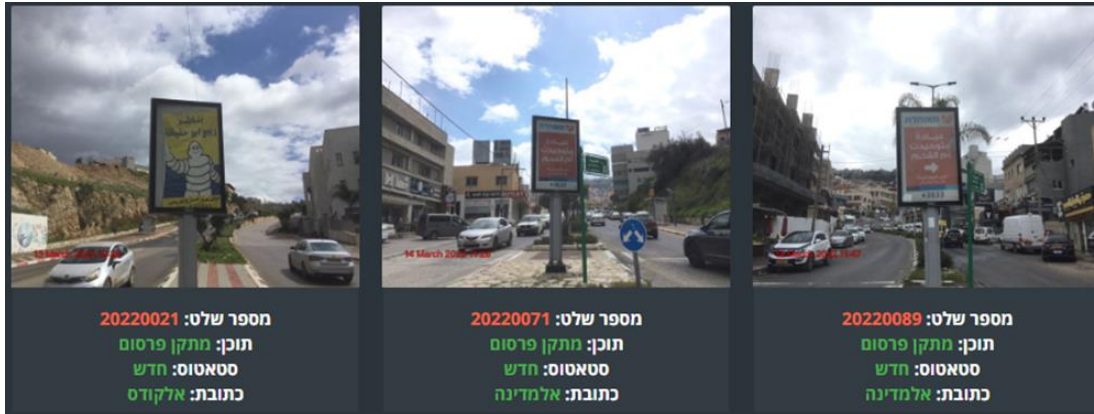
9.10 עמידה בתנאי לחות: 10-90 (%)

- 9.11 עצמת אור אוטומטי עם אפשרות שליטה ידנית
- 9.12 המסך והאביזרים הקשורים בו יהיו מותאמים לעבודה של 24/7
- 9.13 זווית צפייה : 160/160 מעלות
- 9.14 יש לעשות שימוש בסטנדרט טכני המתאים לתקופת פעילות של לפחות 5 שנים כאשר במהלך השנים נדרשת נראות טובה וברורה באור יום מלא.
- 9.15 למסך תהא מערכת ניהול תוכן מקורית
10. אין במוזכר לעיל כדי לפגוע בזכותה של העירייה לפרסם מכרז לשילוט אלקטרוני וכל סוג שילוט אלקטרוני שיוצב שלא מכוחו של מכרז זה ייחשב מתקן אחר כהגדרתו במסמכי המכרז.

נספח 19

**רשימות וצילום מתקני פרסום להסרה [שנמנים ושאינם נמנים עם מתקני הפרסום נשוא המכרז]
+ דוגמאות למתקנים אחרים כהגדרתם**

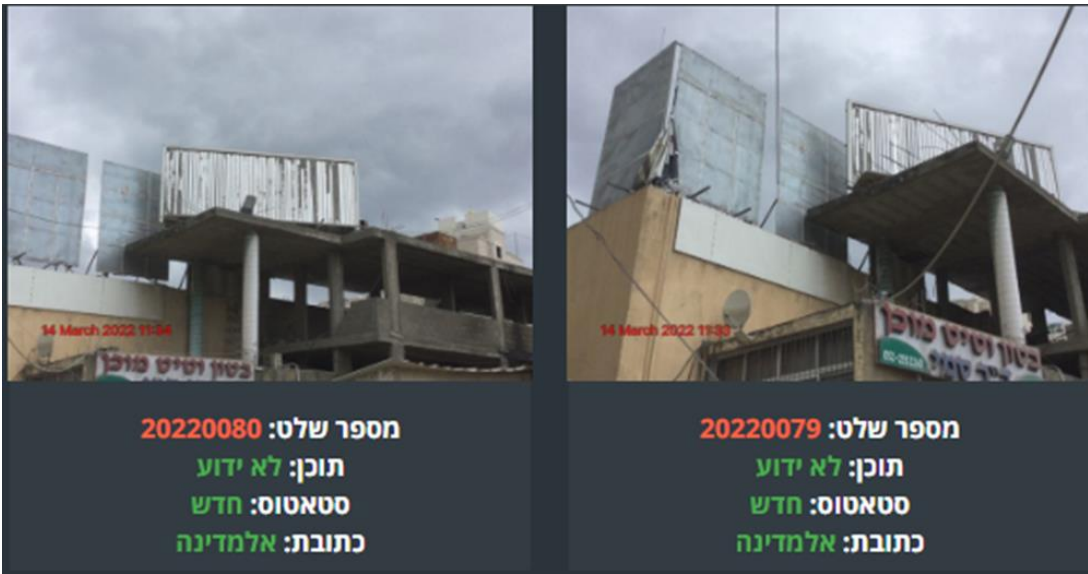
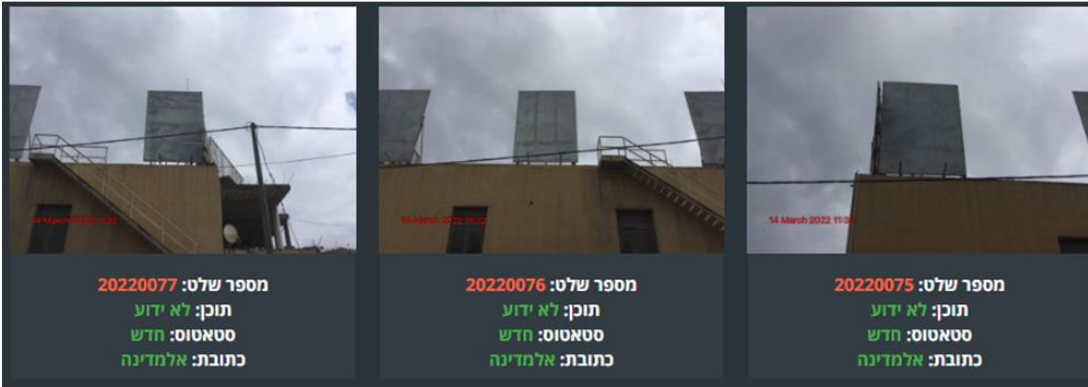
1. כאמור בסעיף 11 לחוזה המכרז, עד החודש השלישי לתחילת תקופת ההתקשרות הקבלן יסיר על חשבונו את מתקני הפרסום מסוג דגל [ראה נספח 17], וכן, את מתקני הפרסום מסוג מכוון המוצבים במקרקעין ציבוריים והמוצגים להלן.



2. כאמור בסעיף 11, לעירייה הזכות לדרוש הסרתם של מתקנים נוספים הנמנים או כאלו שאינם נמנים בין מתקני הפרסום נשוא המכרז בכל עת בתקופת ההתקשרות לפי שיקול דעתה, והקבלן יהיה מחויב לעשות כן ועל חשבונו;

3. דוגמא לשילוט אחר המצב בקרקע פרטית – כהגדרתו במסמכי המכרז

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____



חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: _____