

עיריית אום אל-פחם

מכרז פומבי מס 60/2023

מכרז סביב טבע - עיריית אום אל פחם

- עיריית אום אל-פחם (להלן-"העירייה" או "המזמינה") מפרסמת הזמנה לקבלת הצעות
- מכרז סביב טבע - אום אל פחם
- על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים במסמכי המכרז.
1. את ההצעה בצירוף מסמכי המכרז יש להכניס לתיבת המכרזים, במשרדי העירייה באום אל-פחם, עד ולא יאוחר מתאריך 18.10.2023 שעה 14:00. הגשת ההצעות תהיה במסירה ידנית בלבד; לא תתקבל כל הצעה שתוגש בכל דרך אחרת.
 2. ניתן לעיין במסמכי המכרז החל מיום ראשון 08.10.2023 במשרדי העירייה ובאתר העירייה שכתובתו [/http://he.umelfahem.org](http://he.umelfahem.org)
 3. העירייה רשאית להודיע למציעים על הארכת המועדים הקבועים במכרז.
 4. תנאי השתתפות במכרז היא 300 ש"ח עבור עיריית אום אל פחם.
 5. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

ד"ר סמיר מחאמיד
ראש העיר

מכרז 60/2023 במסגרת תכנית סביבטבע: מיפוי מפגעים סביבתיים, הכנת מסמך הנחיות והפקת אירועי חינוך באתרי טבע עירוני

עיריית אום אל פחם מזמינה בזאת הצעות מחיר עבור מיפוי מפגעים סביבתיים, הכנת מסמך הנחיות והפקת אירועי חינוך באתרי טבע עירוני, במסגרת תקציבים שהתקבלו מהמשרד להגנת הסביבה.

המשרד להגנת הסביבה פרסם קול קורא "סביב טבע" עבור רשויות מקומיות לתמיכה בפעולות שמטרתן מיפוי תשתיות טבע עירוני ומפגעים סביבתיים (לרבות מפגעי פסולת) באתרי טבע עירוני, טיוב הניהול העירוני של אתרי הטבע והנגשתן לציבור. מטרתו של קול קורא זה הוא ליצור מסד נתונים של תשתיות טבע עירוני ברשויות המקומיות, כולל מיפוי מפגעים סביבתיים בהן, ייצור שכבת מידע (GIS) זמינה בנושא בתחום הרשות המקומית הרלוונטית, יצירת הנחיות לטיפול הטבע עירוני וטיפול במפגעים סביבתיים באתרי הטבע באמצעות מדריך, והנגשת המידע לציבור, בין היתר, באמצעות אירועי חינוך בתחום הטבע העירוני.

הצעות המחיר יוגשו לפי המפרט הבא:

שלב א - לקול קורא סביב טבע - מפרט למיפוי מפגעים סביבתיים

הנחיות להכנת המיפוי:

1. מיפוי המפגעים הסביבתיים יתבצע בכל הפוליגונים של אתרי הטבע העירוני כפי שמופו בסקרי תשתיות טבע עירוני שבוצעו על ידי הרשויות בעבר או שמבוצעים במסגרת קול קורא זה.
2. לגבי כל פוליגון יש לציין את שטח האתר ולתאר עד כמה שניתן את החלק היחסי של המפגע מסך שטח האתר.
3. בכל פוליגון יש לנתח עד כמה שניתן את סיבת היווצרות המפגע.
4. לכל מפגע יש לצרף צילומים לתיעודו.
5. התוצר יכלול מסמך סופי הכולל: סקירה של המפגעים וניתוחם, טבלה מסכמת, שכבת מערכת מידע גיאוגרפית GIS עירונית והמלצות כלליות לטיפול במפגעים.
6. עבור רשות שמכינה סקר טבע עירוני במסגרת קול קורא זה, ירוכזו המפגעים הסביבתיים שמופו ותוארו במסגרת נספח זה בדוח מסכם שיצורף גם לסקר תשתיות טבע עירוני ובכרטסת האתרים. עבור רשות שבצעה סקר טבע עירוני, דוח המפגעים יוגש כתוצר נפרד במסגרת קול קורא סביב טבע. מומלץ כי דוח זה יוטמע במסמכי סקר טבע עירוני שהוכן בעבר ושכרטסת האתרים תעודכן בהתאם.
7. המיפוי יתייחס למפגעים סביבתיים ואקולוגיים על פי המפרט הבא:
7.1 מפגעי פסולת:

- סוגי פסולת: עירונית, בניין, חקלאית, כולל פרש בעלי חיים ופסדים ותעשייתית
- גרוטאות
- עודפי עפר
- אסבסט
- פסולת מסוכנת הכוללת זיהום ממקורות תעשייתיים וחומרים מסוכנים (כימיקלים, שפכים תעשייתיים)

- מפגעי תברואה כתוצאה מפסולת עירונית כולל פחים מושכי מינים פולשים ומתפרצים
 - מיפוי מפגעי הפסולת יתבצע על ידי סוקר בעל ניסיון בתחום הפסולת
- 7.2 מפגעים אקולוגיים :

- מיפוי מינים פולשים ומתפרצים
- תיאור מוקדי מזיקים ומפגעים תברואתיים כגון יתושים, זבובי חול, נמלת האש הקטנה.
- אזורים מועדים לשריפות יער וחורש. יש להצליב את המידע עם יחידת השריפות של רשות הטבע והגנים וקרן קיימת לישראל.
- מיפוי חסמים וצווארי בקבוק הפוגעים ברציפות האקולוגית ובמסדרונות אקולוגיים
- מפגעי נגר וסכנת הצפות באתרי הטבע
- מפגעים אקולוגיים כתוצאה משימוש בחומרי הדברה כימיים
- מוקדי זיהום אור
- פחים ומפגעי פסולת המושכים מינים פולשים ומתפרצים
- מפגעים אקלימיים ככל שישנם.

7.3 מפגעים נוספים

- אתרי כריה וחציבה בלתי חוקית
- אזורים בהם יש כניסת כלי רכב הפוגעים בשטחים הפתוחים ואתרי הטבע העירוני
- הפרות קרקע
- אחר

8. המסמך יכלול ניתוח של כלל הפוליגונים, ניתוח המפגעים העיקריים והאיומים למגוון הביולוגי והמלצות לטיפול במפגעים אלו

שלב ב' - לקול קורא סביבטבע - מפרט להכנת מסמך הנחיות לטיפול תשתיות טבע עירוני וטיפול במפגעים הסביבתיים (מדריך)

המדריך יכלול את הפרקים הבאים:

1. פרק אקולוגי כלל עירוני

- 1.1. גיבוש מודל עירוני להערכה אקולוגית של אתרי הטבע וחלוקת האתרים לפי רמת ערכיות
 - קביעת קריטריונים להערכת ערכיות לכל פוליגון שנסקר בסקר תשתיות טבע עירוני.
 - על הקריטריונים להתייחס לכל הפחות לבתי הגידול השונים לפי רמת נדירותם, מידת הייצוג של בתי הגידול בשטחים המוגנים, רמת השימור, מצב הצומח באתר, עושר והרכב של מינים ייחודיים ועוד.
 - ניתוח ערכיות של אתרי הטבע בראייה רחבה.
- 1.2. הנחיות לשמירה, טיפוח ושיקום התשתיות הטבעיות בעיר
 - הנחיות לשמירה, פיתוח, טיפוח ושיקום אתרי טבע עירוני
 - הנחיות לשמירה על ערכי טבע וממצאים מיוחדים בשטחים הפתוחים ובשטח הבנוי
 - הנחיות לצמצום ההשפעות הסביבתיות השליליות על המגוון הביולוגי ופגיעות אפשריות (כגון זיהום אור, מפגעי רעש, צווארי בקבוק אקולוגיים, גידור וכו')
 - הנחיות לשימור והגברת הקישוריות האקולוגית, יצירת צירים ירוקים בין אתרי הטבע וחיבור לשטחים הפתוחים
 - הנחיות גינון: עידוד השימוש בצמחיה מקומית וצמחי נוי מקומיים, הפחתת השימוש בחומרי הדברה כימיים לצורך תחזוקה וגינון
 - המלצות להנגשת האתרים לציבור הרחב

2. פרק תכנוני

- 2.1. מדיניות הטמעת מסד הנתונים לטבע עירוני בתכנון העירוני
- 2.2. הנחיות להטמעת שיקולים אקולוגיים בתכנון מפורט
- 2.3. הנחיות כלליות לתכנון, שימור, טיפוח ופיתוח אתרי הטבע העירוני
- 2.4. הנחיות לשמירה על אתרי טבע עירוני המיועדים סטטוטורית לפיתוח
- 2.5. הנחיות להגנה על ערכי טבע כולל בעת פיתוח כולל הצלה מינים והעתקתם לגני מקלט
- 2.6. המלצות לטיפול בנגר באתרי הטבע העירוני

3. פרק חינוכי

- 3.1. המלצות לקידום הטבע העירוני במערכות החינוך העירוניות

4. פרק תקשורתי (דוברות ויחסי ציבור)

- 4.1. המלצות להגברת המודעות של תושבי העיר לנושאי טבע עירוני
- 4.2. המלצות לשילוט וכולי

5. פרק הטיפול במפגעים סביבתיים – על בסיס דוח המפגעים הסביבתיים

- 5.1. המלצות אופרטיביות לטיפול במפגעי הפסולת על סוגיה בכל אתרי הטבע.
- 5.2. הנחיות אופרטיביות לטיפול במוקדי מינים פולשים והיערכות למניעת התבססותם בעתיד.
- ההנחיות יתייחסו הן לצמחים פולשים והן לבעלי חיים פולשים כולל חרקים.
- 5.3. המלצות אופרטיביות לטיפול במיני בעלי חיים מתפרצים כגון כלבים משוטטים, תנים, חזירי בר, שפני סלע וכו' – תוך התייחסות לבעיות סניטציה, מאפיינים גיאוגרפיים, אקולוגיים ומרחביים והשפעות השכונות על החדירה של מינים מתפרצים
- 5.4. המלצות למניעת שריפות בשטחים פתוחים וביערות בתחום הרשות
- 5.5. המלצות לטיפול במזיקים מעבירי מחלות כגון יתושים, זבובי חול ונמלת האש הקטנה.
- 5.6. המלצות לטיפול ומניעת מפגעים נוספים ככל שישנם: כריה וחציבה, כניסת רכבים לאתרי הטבע ולשטחים הפתוחים, הפרות קרקע וכדומה.

6. הנחיות כלליות להכנת המדריך:

- 6.1. ועדת ההיגוי תלווה את הכנת המדריך ותאשר את הגרסה הסופית על פי המפורט בתנאי הקול הקורא.
- 6.2. יש לשלוח לאגף מגוון ביולוגי ושטחים פתוחים את כל הפרוטוקולים והחלטות של ועדת ההיגוי.
- 6.3. המדריך יועבר טרם אישורו על ידי ועדת ההיגוי ופרסומו לבדיקה מקצועית ואישור אגף מגוון ביולוגי ושטחים פתוחים של המשרד להגנת הסביבה.
- 6.4. התוצר הסופי של המדריך יכלול גיבוש חזון ומדיניות אקולוגית כלל עירונית של התשתיות הטבעיות בעיר.

שלב ג' - של קול קורא סביב טבע - מפרט לימי עיון ארציים או אירועי חינוך ושיתוף ציבור גדולים להטמעת ממצאי סקרי טבע עירוני ברשויות המקומיות

1. סוגי האירועים המתאימים למתן התמיכה :

- 1.1. יום עיון או כנס מקצועי ארצי בדגש סקרי טבע עירוני, המאגד הרצאות של אנשי מקצוע, אורחי חוץ, ארגוני סביבה וכדומה. האירוע מיועד לאנשי מקצוע ומקבלי החלטות ברשויות המקומיות. לדוגמא, כנס ארצי לסקרי טבע עירוני ברשויות המקומיות.
- 1.2. אירוע לציבור הרחב המתמקד בממצאי סקר טבע עירוני דוגמת אירוע טיבוע ציפורים, תחרות צילום, צעדה שעוברת בין אתרי טבע וכדומה.
- 1.3. אירוע לציבור הרחב המתחבר לאירועים שנתיים לאומיים או בינלאומיים בדגש על המגוון הביולוגי כגון טו בשבט, יום כדור הארץ, צעדת האקלים, יום האוקיינוסים, יום הניקיון, יום ניקיון חופים וכדומה.
- 1.4. ביו בליץ - אירוע שטח מחקרי וחוייתי לציבור הרחב הכולל סקר טבע מהיר לצורך תיעוד של בעלי החיים וצמחים ואירועי צד הסברתיים. האירוע מתקיים בשיתוף הציבור, חוקרים ומדענים, ארגוני סביבה וכדומה.

2. תנאים למתן התמיכה :

- 2.1. יום עיון מקצועי, כנס ארצי או אירוע רב משתתפים המבוסס על ממצאי סקר טבע עירוני.
- 2.2. כמות משתתפים מתוכננת – מעל 150 איש
- 2.3. משך האירוע או הפעילות יהיה 6 שעות לפחות.
- 2.4. הגשת תכנית לאירוע לאישור אגף מגוון ביולוגי ושטחים פתוחים במשרד להגנת הסביבה.
- 2.5. סבירות עלות האירוע תיבחן בין היתר ביחס לתכנית שתוגש, לתוכן האירוע ולרכיביו.
- 2.6. המידע על האירוע יוגש לפי התקנות להנגשת מידע.
- 2.7. ככל שייגבה תשלום כלשהו עבור השתתפות בפעילות הוא יהיה זהה לכלל המשתתפים וסך הסכום שייגבה מכל המשתתפים יקוזז מסכום התמיכה שיינתן.
- 2.8. הפעילות תפורסם לקהל היעד באופן סביר בטרם קיומה באמצעות אמצעי התקשורת.
- 2.9. במידה ומדובר בפעילות לקהל הרחב, יבוצע פרסום בעיתונות המקומית ומדיות תקשורתיות אחרות.
- 2.10. לאחר הפעילות יפורסמו תכני הפעילות ומסקנותיה באמצעי דיגיטאלי הפתוח לציבור הרחב.

הצעת הספק:

מס' שלב	מחיר מקסילמי לתוכנית לפי שלבים	אחוז הנחה ע"י הספק לא כולל מע"מ
שלב א'	18,000 ₪ לא כולל מע"מ	
שלב ב'	65,000 ₪ לא כולל מע"מ	
שלב ג'	22,000 ₪ לא כולל מע"מ	

סה"כ עלות התוכנית לא כולל מע"מ: _____

במילים: _____

שיפוט הבקשות:

40% תכנית וניסיון בתחום

30% ראיון מקצועי מול וועדה מקצועית

30% מחיר

תנאים בחירת ספק:

- רשאים להשתתף מציעים עוסקים בביצוע עבודות סקרים וביצוע עבודות לשמירה על איכות הסביבה בהיבט של המרחב הציבורי והטבע .
- לצרף מסמכים והוכחות שהספק יש לו ניסיון בתחום איכות סביבה והכנת תוכניות בנוגע לאיכות הסביבה. יש לצרף מסמכים מגופים ציבורים בלבד כגון רשיות מקומיות, עמותות, משרדי ממשלי וכו'....
-

הערות כללית להצעות המחיר:

- במידה והספק לא עמד בתנאי ההצעה העירייה רשאית לקזז כל סכום שהיא רואה לנכון. והספק לא יבוא בכל טענה כל שהיא נגד העירייה.
- ההצעה והתוכנית תוגש רק במעטפה סגורה בתיבת המכרזים - הנמצאת בבניין העירייה הראשי – רח' אלמדינה – קומה 5
- מועד הגשת המכרז: מועד ההגשה הוא עד תאריך 18.10.2023 שעה 14:00 הצעה שתוגש לאחר מועד זה לא תתקבל.
- ניתן לשלוח שאלות הבהרות רק לגב' אלאא ח'ובזאן עד תאריך 12.10.2023 שעה 14:00 רק לדוא"ל alaa25kh@gmail.com.
- העירייה תפרסם את התגובות הרלוונטיות עד תאריך 15.10.2023 באתר העירייה הרשמי. העירייה רשאית לא לענות על כל שאלות ורק השאלות הרלוונטיות לנושא.
- על הספק לחתום על כל המסמכים שמגיש. וכמובן חייב לחתום על מסמכי ההצעה וחייב להגיש את מסמכי ההצעה חתומים.

שם הספק: _____ ח.פ. _____

חתימה: _____ חותמת: _____

ד"ר סמיר מחאמיד
ראש העיר