

עיריית אום אל פחם מכרז מס' 42/2024

תנאים להשתתפות

עיריית אום אל פחם מכריזה בזה על מכרז למתן שירותי קבורה ואחזקת בתי עלמין להלן התנאים המוקדמים להשתתפות במכרז :

1. במקרה של יחיד, צילום תעודת זהות ונספחיה. במידה והמזיע הינו תאגיד, עליו לצרף אישור רואה חשבון או עורך דין על פרטים אודות התאגיד המזיע (נספח א') בצירוף המסמכים המפורטים בנספח א'.
2. ערבות בנקאית, אוטונומית, בלתי מותנית, לטובת עיריית אום אל-פחם, על סך 20,000 ₪ שתוקפה עד לתאריך 1.4.2025, לפי הנוסח המצורף (נספח ב').
3. אישור על פי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, המעיד כי המזיע:
 - 3.1. מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975, או שהוא פטור מלנהלם.
 - 3.2. נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.
4. אישור על ניכוי מס במקור משלטונות מס הכנסה.
5. קבלה בדבר תשלום עבור מסמכי המכרז בסך של 600 ₪.
6. צירוף הצהרה על פעילות משרד לקבלת פניות הציבור במשך 24 שעות ביממה 7 ימים בשבוע, לפי הנוסח המצורף (נספח ג').
7. צירוף תצהיר משתתף במכרז בהתאם לנוסח המצורף (נספח ד').
8. המזיע יחתום על מסמכי המכרז בתחתית כל דף ובמקומות המיועדים לכך במסמכי המכרז, ויצוין בס' 7 להסכם (נספח ה') המצורף את התמורה החודשית המוצעת על ידו.

9. יש לשלשל את ההצעה לתוך תיבת המכרזים בבניין העירייה החדש ברח' אלמדינה עד ולא יאוחר 1.1.2025 שעה 14:00.

10. העירייה אינה חייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, והיא רשאית להתחשב בכושרו של המציע, ניסיונו בעבודות דומות, ויכולתו לספק את השירותים נשוא המכרז.

11. המציע שיוכרז עליו כזוכה מתחייב להמציא לעירייה בתוך 7 ימים, אישור עריכת ביטוחים בנוסח ובתנאים המצורפים (נספח ו') וערבות ביצוע להבטחת קיום תנאי ההסכם (נספח ז')

ניתן לרכוש את מסמכי המכרז תמורת סכום של 600 ₪ במשרדי העירייה בשעות העבודה הרגילות של העירייה.

ד"ר סמיר סובחי
ראש העיר

אישור רואה חשבון או עורך דין על פרטים אודות המציע

לכבוד
עיריית אום אל-פחם

הנדון: מכרז מס' 42/2024

אני מאשר את הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע למכרז זה:
עו"ד/רו"ח (שם מלא)

1. שם הגוף המציע כפי שהוא רשום במרשם רשמי: _____.
2. סוג התאגדות: _____.
3. תאריך הרישום: _____.
4. מספר מזהה: _____.
5. שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ומספרי ת.ז. שלהם ודרישות נוספות כמו תוספת חותמת, אם יהיו:

פרטי המוסמכים לחתום בשם החברה כמפורט לעיל, הינם בהתאם למסמכי התאגיד ולהחלטותיו, וחתימתם מחייבת את התאגיד לכל דבר ועניין.

6. מצ"ב אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות, מע"מ ורשימות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976 וכן אישור על ניכוי מס במקור כפי שניתן ע"י שלטונות מס הכנסה ומע"מ.

7. מצ"ב תמצית רישום עדכנית מרשם החברות לגבי התאגיד המציע, וכן העתק מהחלטת המציע על מינוי מורשי חתימה כאמור בס' 5 לעיל.

בכבוד רב,

רו"ח / עו"ד חתימה וחותמת

שם מלא

טלפון

כתובת

כתובת סניף :
תאריך : _____

לכבוד

עיריית אום אל-פחם

א.ג.נ.,

הנדון : ערבות בנקאית מס' _____

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 20,000 – (עשרים אלף ₪) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת _____ (להלן: "הנערב"), בקשר ל- מכרז פומבי מס' 42/2024, מכרז למתן שירותי קבורה ואחזקת בתי עלמין בעיר אום אל-פחם.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משבעה ימים מתאריך קבלת דרישתכם אצלנו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
3. ערבות זו תישאר בתקופה עד ליום 1.4.2025 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.
4. כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.
5. דרישה בכתב כאמור בערבות זו, פרושה גם דרישה שתגיע לבנק בדואר ו/או במסירה ידנית ו/או באמצעות פקסימיליה או מברק, ודרישה כזו תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב בנק

לכבוד

עיריית אום אל-פחם

א. ג.נ.,

הנדון: תצהיר על פעילות משרד לקבלת פניות ציבור

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה חלק מהצעת _____ (להלן: "המשתתף") במכרז פומבי מס' 42/2024 של עיריית אום אל-פחם, למתן שירותי קבורה ואחזקת בתי עלמין.

2. תפקידי במשתתף הינו _____ ואני מוסמך לתת תצהיר זה בשמו של המשתתף.

3. הנני להצהיר, כי המשתתף מקיים משרד לקבלת פניות ציבור במשך 24 שעות ביממה, 7 ימים בשבוע (להלן-"המשרד"). פרטי המשרד הם כדלקמן:

4.

כתובת: _____
מספר טלפון (קווי) _____ מספר טלפון (נייד) _____
מספר פקס _____ דואר אלקטרוני _____

5. הנני להצהיר להלן פרטי שני עובדים תורניים שייענו לפניות הציבור:

שם העובד הראשון _____ מס' נייד _____
שם העובד השני _____ מס' נייד _____

6. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ ולאחר שהוזהרתי, כי עליו להצהיר את האמת, וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

נספח ד'

תצהיר המשתתף במכרז

לכבוד
עיריית אום אל פחם

אנו החתומים מטה :

שם : ת"ז : כתובת :

שם : ת"ז : כתובת :

המשמשים כבעלים ו/או כמנהלים ומורשי חתימה של המציע :

ח.פ. : (להלן : "המציע")

לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא נעשה כך, מצהירים בזאת, ביחד ולחוד, בשם המציע ומטעמו כדלקמן.

1. אנו מוסמכים להצהיר ולחתום על מסמכי המכרז ולהתחייב בשם המציע ומטעמו.
2. כל הפרטים, שאנו מוסרים בכל מסמכי המכרז, לרבות בכל הנספחים והתצהירים, הינם נכונים, מלאים, מדויקים ואמת לאמיתה.
3. הננו מגישים הצעתנו זו לאחר שקראנו בעיון רב את כל מסמכי המכרז לרבות החוזה והנספחים המצורפים להם, הבנו אותם ואנו מסכימים ומקבלים על עצמנו את כל האמור בהם.
4. הצעת המציע הינה בתחום המטרות, התקנות, הנהלים והסמכויות, הקבועים במסמכי התאגדות של המציע (במקרה שהמציע הינו תאגיד), וכי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות והאישורים הדרושים וכל מניעה על פי כל דין ו/או חוזה לחתימתנו על כל מסמכי מכרז זה ועל הצעת המציע וכי חתימותינו מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.
5. המציע עומד בכל התנאים, הדרישות, ההוראות וההתחייבויות, על פי כל האמור בכל מסמכי המכרז והננו מסכימים ומקבלים אותם עלינו, במלואם.
6. הצעת המציע מוגשת ללא כל קשר ו/או תיאום עם ספקים אחרים.
7. נכון ליום תצהירנו זה לא מתנהלות תביעות נגד המציע והוא אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק שעלולים לפגוע בתפקודו.

חוק עסקאות גופים ציבוריים

בתצהיר זה, המונחים "בעל זיקה" "עבירה", "הורשע" ו- "תושב ישראל" משמעותם כהגדרתם בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבינה אותם.

8. הנני מצהיר/ה כי המשתתף הינו "תושב ישראל".
9. המשתתף ו"בעל הזיקה" אליו, מקיימים את הוראות חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1988 (להלן : "חוק שכר מינימום"), ולא הורשעו ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, לפי חוק שכר מינימום, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002 או אם הורשעו ביותר משתי עבירות הרי במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרון.

כמו כן, בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות במכרז לא הוטלו על המציע או על בעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה לפי חוק שחר מינימום.

10. המשתתף ו"בעל הזיקה" אליו, מקיימים את הוראות חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1981 (להלן: "חוק עובדים זרים"), ולא הורשעו ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, לפי חוק עובדים זרים, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002 או אם הורשעו ביותר משתי עבירות הרי במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרון.

כמו כן, בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות במכרז לא הוטלו על המציע או על בעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה לפי חוק עובדים זרים.

- הערה- ככל שהמצהיר אמו יכול לחתום על הצהרה מההצהרות המפורטות בסעיפים 10 ו/או 11 לעיל הרי חובה על המצהיר לצרף לתצהיר זה מכתב הכולל פירוט ההצהרות שאין ביכולתו להצהיר וכן את פירוט העבירות בהן הורשע המשתתף ו/או בעל הזיקה, לפי חוק שחר מינימום, התשמ"ז-1988 ו/או חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 ומועדי ההרשעה/ות.

אי קיום קירבה ו/או קשר עסקי ו/או ניגוד עניינים

11. הננו מצהירים בזאת, כי הוראות הסעיפים בפקודת העיריות, המפורטים להלן, ידועות ונהירות למציע ולנו.

סעיף 122 א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש)

"חבר עירייה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה של עשרה אחוזים בהון או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, בן או בת, אח או אחות".

סעיף 174 א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש)

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

סעיף 12 א(א) בהודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות

"חבר העירייה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר עירייה" - חבר עירייה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(ב) ו-1(1)(ב)).

"בעל שליטה" - מנהל או עובד אחראי בגוף, או מי שיש לו חלק העולה על 10% בהון או ברווחים של גוף.

"קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות, סוכן או שותף.

הננו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי לא קיימים בין המציע ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לבין העירייה ו/או ראש העירייה ו/או לסגניו ו/או לחברי מועצת העירייה ו/או לעובדי העירייה, קירבה משפחתית ו/או חברות ו/או נגיעה ו/או הכרות אישית (להלן: "קירבה") כל ניגוד עניינים ו/או עניין ו/או נגיעה ו/או בקשר עסקי/משפחתי או קשר אחר כלשהו קבוע או זמני, כאמור לעיל, ואם כן הננו מתחייבים לצרף להצעתנו למכרז זה מכתב בו נפרט עם מי יש למציע קירבה ו/או קשר, ומאיזה סוג.

הננו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי המציע מתחייב להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים בינו לבין העירייה ו/או ראש העירייה ו/או לסגניו ו/או לחברי מועצת העירייה ו/או לעובדי העירייה, במישרין ו/או בעקיפין, ומתחייב בזאת להודיע לעירייה על כל חשש לקיום ניגוד עניינים כאמור. הננו מצהירים בזאת, כי לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין התחייבויות המציע על פי המכרז והחוזה לבין כל פעילות ו/או התחייבות אחרת שלו.

לראיה חתמנו, בתאריך _____

שם ומשפחה של מורשה חתימה: _____ חתימה:

שם ומשפחה של מורשה חתימה: _____ חתימה:

חותמת המציע:

אישור עורך דין

אני החתום מטה, _____, עו"ד של _____
(להלן: "המציע"), הרשום לעיל, מאשר כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה:

שם: _____ ת.ז. _____.

ו- שם: _____ ת.ז. _____,

המשמש/ים כמנהלי המציע, הרשאים מטעמו לחתום ולחייב את הספק בחתימתם לכל דבר ועניין, ולאחר שהזהרתי אותם כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשו כן, אישרו בפני את נכונות תצהירו/ם זה, וחתמו עליו.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

נספח ה'

הסכם למתן שירותי קבורה

בין ;

עיריית אום אל פחם
(להלן - "העירייה")

לבין :

(להלן - "הקבלן")

הואיל: והעירייה מעוניינת לקבל שירותי קבורה ותחזוקת בתי הקברות בתחום שיפוט העיר אום אל פחם

הואיל: והקבלן מצהיר כי הוא בעל כישורים וניסיון וכי ביכולתו לספק לעירייה שירותי קבורה וכן אחזקת בתי קברות כמפורט בגוף הסכם זה.

אי לכך הוסכם והותנה כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. תנאי ומסמכי המכרז מס' 24/2024 מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
3. הקבלן מתחייב לספק את השירותים לפי הפירוט כדלקמן:

3.1. שירותי קבורה:

- 3.1.1. הוצאת רישיון קבורה ע"פ הדין.
- 3.1.2. העברת גופתו של המת מבתי החולים למשפחתו.
- 3.1.3. הכנת כל מה שצריך לביצוע הקבורה לרבות חפירת קבר, הספקת חומרים נחוצים כולל בלוקים, בלטות וכלי חפירה.
- 3.1.4. רחיצת המת והלבשתו, אספקת לבוש הדרוש ע"פ הדת ומנהג המקום, העברת שולחן רחצה אל בית משפחתו של הנפטר וממנו, וכן את ארון הובלת המת.
- 3.1.5. אספקת תאורה זמנית במידה והקבורה תתבצע בשעת החושך.
- 3.1.6. אספקת מגבר קולי ידני.
- 3.1.7. קיום כל טכסי הקבורה ללא יוצא מהכלל.

3.2. אחזקת בתי הקברות:

אחזקת כל בתי הקברות בתחום שיפוט העיר, באופן סביר והולם לרבות נקיון, הסרת עשביה, טיפול בעצים ובצמחים הקיימים בבית הקברות, תיקון גדרות ורשתות ברזל המקיפות את בתי הקברות ושמירה על תקינותם. תיקון דלתות של בתי הקברות ושמירה על תקינותם, וכל יתר עבודות אחזקת בתי הקברות .

4. לצורך מילוי התחייבויות הקבלן ע"פ הסכם זה, מצהיר הקבלן במועד החתימה על הסכם זה, כי הוא מקיים פעילות משרד לקבלת פניות הציבור במשך 24 שעות ביממה.

5. הקבלן מתחייב למסור לידי האחראי על עניינים דתיים בעירייה את רישיון הקבורה המקורי לכל נפטר.

6. הקבלן יספק את השירותים לפי הסכם זה במקצועיות וברמה נאותה. הקבלן יאפשר לאחראי על עניינים דתיים בעירייה לפקח על ביצוע הוראות הסכם זה.

7. בתמורה לכל השירותים האמורים בהסכם זה, תשלם העירייה לקבלן סכום חודשי קבוע בסך _____ ובמילים _____ הסכום הנ"ל כולל מע"מ.

הסכום האמור לעיל מהווה תמורה מלאה וסופית לכל השירותים שיספק הקבלן לעירייה ע"פ תנאי הסכם זה, ומוצהר ומוסכם בין הצדדים כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מעבר לסכום האמור לעיל.

8. הקבלן יגיש את חשבוניותיו החודשיים לידי האחראי על שירותים דתיים בעירייה, אשר יבדוק את החשבון בתוך 30 ימים ממועד הגשתו, יאשר או יתקנו או ידחה אותו, הכל לפי נסיבות העניין.

הגזברות תבדוק את החשבון המאושר ע"י האחראי על שירותים דתיים בעירייה, ותשלם את הסכום שיאושר תוך 60 ימים נוספים.

9. הקבלן מתחייב, לצורך אספקת השירותים ע"פ הסכם זה, להעסיק עובדים, על חשבון, במספר הדרוש לשם הבטחת אספקתם של השירותים באופן נאות וקיום כל התחייבויותיו ע"פ חוזה זה. כל העובדים יהיו כשירים, מקצועיים ומיומנים, ובעלי וותק וניסיון במתן שירותים דומים לשירותים נשוא המכרז.

10. הקבלן יספק את כלי העבודה והציוד לעובדיו כאמור בהסכם זה, יפקח עליהם וייתן להם הוראות לביצוע הסכם זה על הצד הטוב ביותר.

11. לפי דרישה בכתב מאת העירייה, יחליף הקבלן, בתוך 3 ימים, כל גורם המועסק אצלו, אם לדעת העירייה ולפי שיקול דעתה הבלעדי, התנהג אותו אדם שלא כשורה ו/או הוא אינו מוכשר למלא את תפקידו ו/או הוא מבצע את תפקידיו ברשלנות ו/או הוא אינו מתאים לתפקיד מכל סיבה אחרת. בנוסף מתחייב הקבלן להעמיד לאלתר, בעל תפקיד חלופי, באופן אשר יימנעו כל עיכוב/ דחייה במתן השירותים. בעל התפקיד החלופי יאושר מראש על ידי העירייה על פי שיקול דעתו הבלעדי.

12. הקבלן מתחייב למלא בכל עת אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או מועסקים, לרבות הוראות שירות התעסוקה, חוק שכר מינימום, חוק שוויון הזדמנויות וחוק חופש העיסוק. הקבלן ישלם בעד כל עובדיו, את כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד, כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד על פי חוק וביטוח סוציאלי בשיעורים המקובלים על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה באותו ענף.

13. למען הסר ספק, מודגש בזאת כי הקבלן לא יהיה זכאי לשום תמורה או גמול כספי נוספים או אחרים על התמורה הקבועה בחוזה זה.

14. הקבלן מצהיר בזאת כי הינו קבלן עצמאי וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור יחסי עובד מעביד בינו לבין העירייה. כמו כן, מצהיר בזאת הקבלן כי הוא המעביד של עובדיו וכי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין העירייה לבין מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.

15. הקבלן מתחייב לשלם עבור עצמו ועבור עובדיו את תשלומי מס ההכנסה, הביטוח הלאומי וכל מס או תשלום אחר שיידרש לשלם ואין הקבלן, עובדיו, מורשיו ו/או הפועלים מטעמו זכאים לקבל מן העירייה כל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו.

16. במידה והעירייה תתבע לשלם סכום כל שהוא מן הקבלן ו/או מעובדיו, שמקורם בטענת יחסי עובד ומעביד, מתחייב נותן השירות לשפותה בגין כל סכום כאמור והעירייה רשאית לנכות כל סכום שתחויב בו כאמור מן התמורה המגיעה לנותן השירות. מובהר בזאת כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובת הביטוח של הקבלן כאמור במסמכי המכרז.

17. תוקפו של הסכם זה הינו לשנה, ממועד חתימתו בתאריך _____ ועד לתאריך _____.

העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להאריך את תקופת ההסכם ל- 4 תקופות נוספות נפרדות ועצמאיות, כל אחת בת שנה, וזאת בהודעה מראש של 30 ימים לפני סיומו של הסכם זה, או מסיומה של תקופת ההארכה, אלא אם כן העירייה וויתרה על תקופת ההודעה הנ"ל.

18. העירייה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט להביא הסכם זה לידי סיום, כולו או חלק ממנו במהלך תקופת ההסכם בהתראה של 30 ימים מראש. במקרה של הפרה

יסודית של הוראות הסכם זה ע"י הקבלן, העירייה תהיה רשאית לבטל את הסכם זה ללא התראה מוקדמת, כאמור.

19. בכל מקרה של ביטול הסכם זה על ידי העירייה, לא תהיה העירייה חייבת לפצות את הקבלן או לשלם לו תשלום מכל מין וסוג, למעט התמורה הקבועה בהסכם עבור השירותים שסיפק הקבלן בפועל עד לביטול הסכם זה.

20. הקבלן ישא באחריות בגין פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שיגרמו מכל סיבה שהיא לגופו או לרכושו של מי מטעמו או לגוף או לרכוש של עובדיו או של העובדים מטעמו או של צד שלישי, כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.

21. הקבלן מתחייב לשפות את העירייה על כל נזק, תשלום או הוצאה שיגרמו לה מכל סיבה שהיא הנובעים ממעשיו או ממחדליו של הקבלן כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, מייד עם קבלת הודעה על כך מאת העירייה.

א. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי הסכם זה ו/או לפי דין, הקבלן מתחייב לערוך ולקיים על חשבונו, במשך תוקפו של הסכם זה ולמשך כל תקופה נוספת בה יימצא אחראי עלפי דין, בחברת ביטוח מורשית ובעלת מוניטין, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח, המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו ומסומן **כנספח "א"** (נספח ו' למכרז) על כל תנאיו (להלן: "אישור עריכת הביטוח" ו-"ביטוחי הקבלן").

ב. ללא צורך בדרישה מצד העירייה, הקבלן מתחייב להמציא לידי העירייה, עד למועד חתימת ההסכם, אישור בדבר עריכת ביטוחיו, כשהוא חתום ע"י מבטחו. מוסכם כי אין בהמצאת אישור עריכת הביטוח ו/או בבדיקתו ו/או באי בדיקתו בכדי להוות אישור בדבר התאמתו לנדרש ו/או בכדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או בכדי להטיל אחריות כלשהי על העירייה ו/או על מי מטעמה. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת ביטוחי הקבלן לבין האמור בחוזה זה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות חוזה זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת הביטוחים האמורים, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ולא תטיל אחריות כלשהי על העירייה ולא תצמצם את אחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי דין.

ג. לא יאוחר מ- 14 יום לפני תום מועד תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד בידי העירייה, אישור עריכת ביטוח כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לשנה נוספת. הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור עריכת ביטוחי הקבלן במועדים הנקובים, מדי שנת ביטוח וכל עוד הסכם זה בתוקף.

ד. הקבלן מתחייב לקיים בדיוקנות את כל תנאי פוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במועד, לדאוג לכך שהפוליסות תהיינה בתוקפן במשך כל תקופת ההסכם, ולדרישת העירייה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

ה. בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע לעירייה, כי אחד מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, מתחייב

הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.

ו. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי גבולות האחריות המתחייבים מן האמור באישור עריכת ביטוחי הקבלן הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הקבלן יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי העירייה ו/או מי מטעמו בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

ז. הקבלן מצהיר בזאת כי הוא פוטר את העירייה והבאים מטעמה מאחריות לאבדן ו/או נזק העלול להיגרם לרכוש כלשהו, אשר הובא ע"י הקבלן ו/או על ידי מי מטעמו במסגרת ההתקשרות, ואולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

ח. בנוסף, מתחייבת הקבלן לערוך ולקיים ביטוח "מקיף" לכלי הרכב הקשורים לביצוע ההסכם (באם משמשים לצורכי ההסכם), אשר יכלול את הכיסויים הבאים (להלן: "ביטוחי כלי הרכב"):

1. ביטוח "חובה";

2. ביטוח "אחריות כלפי צד שלישי" לנזקי רכוש;

3. ביטוח נזק עצמי.

ט. אין בסעיפי הביטוח בחוזה זה לעיל, כדי לשחרר את הקבלן מאחריות כלשהי בגין נזק כלשהו המבוטח או שאינו מבוטח בפוליסת הביטוח.

→ מובהר, כי הוראות סעיפי הביטוח בחוזה זה הינן מעיקרי ההסכם, והפרתן ע"י הקבלן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

22. הקבלן מתחייב להמציא ערבות בנקאית להבטחת ביצוע תנאי הסכם זה, בנוסח המצורף להסכם זה (נספח ז' למסמכי המכרז).

23. מוסכם בין הצדדים כי כל שינוי בהסכם זה או בתנאיו יהיו בתוקף רק אם נעשה בכתב ונחתם על ידי הנציגים המוסמכים של הצדדים.

24. מוסכם כי הימנעות מתביעה זכות על ידי העירייה לא תיחשב כויתור על אותה זכות.

25. הקבלן אינו רשאי להמחות, או להסב, או להעביר את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולן או חלקן, לאחר, מבלי לקבל הסכמה מראש ובכתב של העירייה.

26. היה ולא מילא הקבלן אחרי התחייבויותיו על פי הסכם זה, רשאית העירייה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סמכות אחרת המוענקת לה ע"פ חוזה ו/או ע"פ דין, לבצע במקום הקבלן את החיובים בין בעצמה ובין באמצעות מי מטעמה, ולקזז את ההוצאות שנגרמו לה בשל כך מתשלומים המגיעים לקבלן ע"פ הסכם זה.

27. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה מהווים ביטוי שלם ומלא של זכויות הצדדים, והם מבטלים כל הסכם, מצג, הבטחה או נוהג שקדם לחתימה על הסכם זה.

28. תוקפו של הסכם זה מותנה בקבלת האישורים הנדרשים על פי דין ובחתימת הגורמים המוסמכים על פי חוק ובהתאם להוראות סעיף 203 פקודת העיריות.

ולראיה בו הצדדים על החתום בתאריך _____.

חותמת העירייה _____.

חותמת ראש העיר- ד"ר סמיר מחאמיד _____

חותמת גזבר העירייה – מר גמעה אגבאריה _____

חותמת חשב מלווה _____

חותמת הקבלן: _____

נספח ו'

אישור קיום ביטוחים

תאריך.....

לכבוד

עיריית אום אל-פחם

ו/או חברת האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות ו/או חברות שלובות
(להלן יקראו ביחד ולחוד: "המזמין" ו/או "העירייה")

מ ב

א.ג.נ.,

הנדון: אישור ביטוח בקשר להסכם מיום (להלן: "ההסכם")

בניכס לבין (להלן: "הקבלן")

לביצוע שירותים לרבות שירותי קבורה ותחזוקת בתי העלמין בתחום שיפוט העיר (להלן ביחד
ולחוד: "השירותים" ו/או "העבודות")

הננו מאשרים כי החל מיום _____ ועד יום _____ ערכנו על שם הקבלן את
הביטוחים המפורטים להלן ע"פ הנוסח כאמור:

1. **ביטוח חבות כלפי צד שלישי** המבטח את חבות הקבלן על פי דין בגין פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא במסגרת ביצוע העבודות על-פי ההסכם, בגבול אחריות של \$ 1,000,000 למקרה ולתקופת ביטוח שנתית. ביטוח זה אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטאריים פגומים, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל או משקה, שביתה והשבתה, חבות בגין וכלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, בעלי חיים וכן תביעות תחלופ מצי המוסד לביטוח לאומי. הביטוח מורחב לשפות את העירייה והבאים מטעמה בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו והבאים מטעמם של הנ"ל, בכפוף לסעיף "חבות צולבת", על פיו יראו הביטוח כאילו נערך בנפרד לכל יחיד מיחיד המבוטח.

2. **ביטוח חבות מעבידים** המבטח את חבות הקבלן כלפי עובדיו המועסקים בביצוע ההסכם בגין פגיעה גופנית או מחלה הנגרמת במשך תקופת ביצוע העבודות על-פי ההסכם, תוך כדי ועקב ביצוע העבודות כאמור, בגבול אחריות של \$ 5,000,000 לתובע, לאירוע ולתקופת ביטוח שנתית. ביטוח זה אינו כולל כל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה, פיתיונות ורעלים וכן בדבר העסקת נוער. הביטוח כאמור מורחב לשפות את העירייה והנ"ל, לעניין קרות תאונת עבודה כלשהי ו/או מחלה מקצועית כלשהי, כי היא נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי ממועסקי הקבלן והבאים מטעמו.

3. **ביטוח אחריות מקצועית** בגבול אחריות של \$ 500,000 לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח, המבטח את חבות הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח בגין כל מעשה או מחדל מקצועי מצד הקבלן ו/או מי מטעמו, במסגרת ביצוע העבודות. הביטוח לא יכלול הגבלה בדבר אי-יושר עובדים, אבדן מסמכים, הפרת חובת סודיות, ואובדן שימוש / עיכוב. הביטוח מורחב לשפות את העירייה בגין אחריות העלולה להיות מוטלת עליה עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או של מי מטעמו, וזאת מבלי לגרוע מהכיסוי לעניין חבות הקבלן ו/או מי מטעמו כלפי המזמין. הביטוח כאמור כולל תאריך למפרע שאינו מאוחר מתאריך תחילת פעילותו של הקבלן ו/או מי מטעמו על פי ההסכם (אך לא לפני _____), אף אם הפעילות כאמור החלה לפני חתימת ההסכם. הביטוח כולל תקופת גילוי בת 6 חודשים מתום תקופת הביטוח, בתנאי כי לא נערך ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מהאמור בסעיף זה.

הביטוחים דלעיל כוללים תנאי מפורש על פיו הנם קודמים וראשוניים לכל ביטוח אשר נערך על ידי העירייה ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי המזמין. אנו מתחייבים כי הביטוחים הנ"ל לא

יצומצמו ולא יבוטלו במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה בדואר רשום לידי המזמין, לפחות 60 יום מראש. הננו מאשרים כי הקבלן בלבד אחראי לתשלום דמי הביטוח ותשלומי ההשתתפויות העצמיות בגין הביטוחים המפורטים לעיל.

אישור זה כפוף לתנאי הפוליסה המקורית וסייגיה עד כמה שלא שונו במפורש ע"י האמור לעיל.

חתימה וחותמת המבטח

שם ותפקיד החותם

|

(ערבות בנקאית להבטחת ביצוע ההסכם)

סניף: _____
כתובת: _____
סניף: _____
תאריך: _____

לכבוד
עיריית אום אל-פחם
א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של - 50,000 ש"ח (חמשים אלף ₪) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת _____ (להלן: "הנערב"), בקשר להסכם למתן שירותי קבורה ואחזקת בתי עלמים בעיר אום אל-פחם - מכרז פומבי מס' 42/2024.
- סכום זה יהיה צמוד למדד הידוע ביום ההכרזה על המציע כזוכה וכפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:
- "המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש _____ שנת _____, שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), בשיעור _____.
- "המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.
- הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משבעה ימים מתאריך שבו תתקבל דרישתכם אצלנו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
3. ערבות זו תישאר בתקופה עד ליום _____ לחודש _____ שנת _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.
4. כל דרישה על פי כתב ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.
5. דרישה בכתב כאמור בערבות זו, פרושה גם דרישה שתגיע לבנק בדואר ו/או במסירה ידנית ו/או באמצעות פקסימיליה, טלקס או מברק, ודרישה כזו תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב

בנק
